

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Здание «Восстановительного центра» пгт. Ветлужский ул. Центральная 28 А	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	234,7	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1982	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	_____ диаметр 50 мм, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	_____ встроенный в здание, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	_____ водяная закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	_____ нет _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	_____ сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: _15 августа_____2025_ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _15 августа_____2025_ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: 15 августа_____2025_ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: _15 августа_____2025_ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с _15 июля_____2025_ г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по _15 августа__ 2025__ г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_



Шалашиной К.В.  
(фамилия, инициалы)

[Handwritten Signature]  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



Варов М.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Здание «Спортивного игрового зала» пгт. Ветлужский ул. Центральная 24 А	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	521,6	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1967	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	диаметр 50 мм, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	встроенный в здание, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	_____ водяная закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	_____ нет _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	_____ сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _15 августа_____2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с _15 июля_____2025__г. по 15 августа_____2025__г.	Приказ № 2234 п.

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по _15 августа__ 2025__ г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с _15 июля__ 2025__ г. по _15 августа__ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель



Шмачинский И.А. И.А.  
(фамилия, инициалы) (подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	«Здание Манежа» пгт.Ветлужский ул.Центральная 24А	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	2109,7	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1990	
1.6	Материал стен	Кирпичные , металлические с утеплением	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	диаметр 50 мм, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	встроенный в здание, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	водяная закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляций ГВС	нет _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: _15 августа_____ 2025 __ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _15 августа_____ 2025 __ г. .	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _15 августа_____ 2025 __ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: _15 августа_____ 2025 __ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с _15 июля_____ 2025 __ г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по 15 августа 2025 г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_



*директор*  
(должность)

Место печати

*Шуляков М.В.*  
(фамилия, инициалы) *М.В. Шуляков*  
(подпись)

«    »                      20    года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



*Ванов А.А.*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Здание спортивного комплекса «Сплавщик» пгт. Ветлужский ул. Профсоюзная 14	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	792	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1988	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	___ диаметр 50 мм, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	___ встроенный в здание, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	___ водяная закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	___ нет _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	___ сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	___ <del>не</del> централизованное, от котельной _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	___ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	___ нецентрализованное, выгребная яма _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	___ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г. .	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: 15 августа_____2025__ г. .	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности		11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с <u>15</u> июля <u>2025</u> г. по <u>15</u> августа <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_



Шалашиной Н.А. Н.А. Шалашиной  
(фамилия, инициалы) (подпись)

«    »    20    года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



Ванов А.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Здание «Спортивного зала» г. Шарья ул. Адмирала Виноградова 21 Б	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	605,2	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1987	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	_____ диаметр 50 мм, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	_____ встроенный в здание, кол. 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	_____ водяная закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	_____ <u>нет</u> _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	_____ сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	<p>Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>	<p>Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.</p>	<p>Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил</p>
5.2	<p>Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.</p>	<p>Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.</p>	<p>Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил</p>
5.3	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных</p>	<p>Срок выполнения: _15 августа_____2025__ г.</p>	<p>Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил</p>

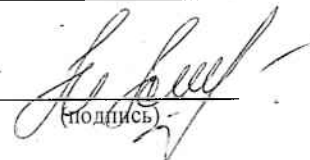
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: _15 августа _____ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _15 августа _____ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _15 августа _____ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: _15 августа _____ 2025__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с _15 июля _____ 2025__ г. по 15 августа _____ 2025__ г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с _15 июля_____2025__г. по _15 августа__2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _15 июля_____2025__г. по _15 августа__2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с _15 июля_____2025__г. по _15 августа__2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с _15 июля_____2025__г. по _15 августа__2025__г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с 15 июля_____2025__г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по 15 августа 2025 г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_



Шалашич Н.А. (фамилия, инициалы)  (подпись)

«    »    20    года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_

