

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Восхождение»  
городского округа город Шарья Костромской области**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	ул. П. Морозова, дом 15	
1.2	Муниципальное образование	г. Шарья,	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	484,2	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1934	
1.6	Материал стен	бревенчатые	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	отсутствует	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>есть, один</u> <i>(наличие, количество)</i>	
2.2	Тепловой пункт	<u>есть, один</u> <i>(наличие, количество)</i>	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>ЗАКРЫТАЯ</u> <i>(открытая/закрытая)</i>	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>нет</u> <i>(есть/нет)</i>	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> <i>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)</i>	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованное</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.2	водоснабжение	<u>централизованное</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.3	водоотведение	<u>централизованное</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.4	электроснабжение	<u>централизованное</u> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: по 25 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличие	Срок выполнения: по 15 августа 2025	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: по 15 августа 2025.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: по 15 августа 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: по 15 августа 2025 г	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов,	Срок выполнения: с 15 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п.

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	по 15 августа 2025г.	11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 15 июля 2025г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 15 июля 2025г. по 15 августа 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 15 июля 2025г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01 июля 2025 г. по 15 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической	Срок выполнения:	Приказ №



## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	г. Москва, ул. Тимирязевская, д. 94	
1.2	Муниципальное образование	МБДУ. СЗСМ + 21	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	1682,60	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП, Мосэнергосбыт	
1.5	Год постройки	1958	
1.6	Материал стен	кирпичное	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	цокольный этаж	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	есть (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	есть (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь ВГП (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплоснабжающей установки, включая трубопроводы	Срок выполнения: 13.06.2025 г.	Приказ № 2234

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	<p>тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>		п. 11.5.1 Правил
5.2	<p>Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.</p>	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и</p>	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: <u>10.07.20</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: <u>13.06 2015</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _____20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: <u>10.07. 2015</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних	Срок выполнения: с <u>15.05 2015</u> г. по <u>10.07. 2015</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_



Место печати

Исмаилов А.А. Исмаилов  
(фамилия, инициалы) (подпись)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



Вахов А.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

*Ольга 2*

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			<i>МБОУ СОШ №4</i>
1.1	Адрес объекта	Костромская область г.Шарья пгт.Ветлужский ул.Центральная дом 18	
1.2	Муниципальное образование	г.о.г.Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	4065,8	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1951 – основное здание 1966- начальная школа 1986 - столовая	
1.6	Материал стен	основное здание-шлакоблоки начальная школа – кирпич столовая кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	под основным зданием подвал.	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	есть-2 <i>(наличие, количество)</i>	
2.2	Тепловой пункт	есть – 2 <i>(наличие, количество)</i>	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая <i>(открытая/закрытая)</i>	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет _____ <i>(есть/нет)</i>	
2.5	Материал трубопроводов	сталь _____ <i>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)</i>	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.2	водоснабжение	централизованное _____ <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.3	водоотведение	основное-централизованное, дополн. нецентрализованное -2 колодца для сбора сточных вод <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.4	электроснабжение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	сентябрь 2021 г.	
	2022-2023 гг.	сентябрь.2022 г.	
	2023-2024 гг.	сентябрь.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	май 2022 г.	
	2022-2023 гг.	май 2023 г.	
	2023-2024 гг.	май 2024 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 05 июня 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: сентябрь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: август 20 25г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции,	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.		Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с января 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с января 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.  нет.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с июнь 2025г. по июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с января 2025 г. по декабрь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_

*Григорьев*  
\_\_\_\_\_

(должность)

*Сидорова И.В.*  
\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

*Сидорова*  
\_\_\_\_\_

(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года



Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



*Васильев А.А.*  
\_\_\_\_\_

СОМ №6

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	г. Шарья, 1-й микрорайон, д. 7	МБОУ СОМ №6
1.2	Муниципальное образование	Июльской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	6'041 м <sup>2</sup>	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ТЭЦ	
1.5	Год постройки	Основное здание 1968 начальная школа 1989 малый спортзал 1967	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	наличие, два (наличие, количество)	Основная школа, малый спортзал
2.2	Тепловой пункт	наличие, три (наличие, количество)	Основная школа, начальная школа, малый спортзал
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	Сталь ВГП- основная школа, металлополимер – малый спортзал (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	Централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	Централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	Централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	Централизованное централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	—	
	2022-2023 гг.	—	
	2023-2024 гг.	—	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного	Срок выполнения: <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: <u>август 20 25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: <u>август 20 25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с <u>июль</u> 20 <u>25</u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил

Печать  
№ 1.5.7

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.		
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с <u>  </u> 20 <u>  </u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с <u>июля</u> 20 <u>25</u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с <u>  </u> 20 <u>  </u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с <u>  </u> 20 <u>  </u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с <u>  </u> 20 <u>  </u> г. по <u>август</u> 20 <u>25</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

МБОУ СОШ № 6



директор  
(должность)

Сунанова И.Е. (фамилия, инициалы) И.Е. (подпись)

«    » 20   года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



Венков В.А.

00004

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. МБОУ СОШ №4**

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			МБОУ СОШ №4
1.1	Адрес объекта	157501, Костромская область, г. Шарья, ул. С. А. Громова, д. 44	
1.2	Муниципальное образование	г.о.г. Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	1778,7	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	Деревянное здание-1938г. Каменное здание- 1961г.	
1.6	Материал стен		
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Отсутствует	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>есть, 1</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>нет</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>нет</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь (ВГП)</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>нецентрализованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>нецентрализованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 18.06.2025г.	Приказ № 2234 п.11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.	Приказ № 2234 п.11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности	Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.	Приказ № 2234 п.11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	(герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	<i>Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.</i>	Приказ № 2234 п.11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	<i>Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.</i>	Приказ № 2234 п.11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	<i>Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.</i>	Приказ № 2234 п.11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с	<i>Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.</i>	Приказ № 2234 п.11.5.7 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	Правилами промышленной безопасности.		
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Контракт № КО 02-25(АДС) от 17.01.2025г. Сроки выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. Нач. службы АДС-Гайнцев В.Н. Зам. ответственного за тепловые установки-Томанов Е.Ю.	
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров	Контракт № ТЭ/КЦ7-555/1/2025	Приказ №

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	от 03.02.2025г. Сроки выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: поквартально	Приказ № 2234 п.11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.	Приказ №2234 п.11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 20.05.2025г. по 20.06.2025г.	Приказ №2234 п.11.5.15 Правил

Ответственный руководитель



Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации

Одцова О. В.  
(фамилия, инициалы)

Одцов  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года



Ванов Д. А.

Зачин

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	157510, Костромская область, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Рабочая, д.46	МБОУ Шарья №3
1.2	Муниципальное образование	Городской округ город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	4 260,5 м. кв.	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1973 год	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	да 1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	да 1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрывающаяся (открытая/закрывающаяся)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная	
3.2	водоснабжение	централизованная/нецентрализованная централизованная	
3.3	водоотведение	централизованная/нецентрализованная централизованная	
3.4	электроснабжение	централизованная/нецентрализованная централизованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			
4.1	Начало отопительного сезона		примечание
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 04.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: 06.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного	Срок выполнения: До 10.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: 04.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 07.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или)	Срок выполнения: _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.		11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	проектного решения.		
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 04.06.2025 г. по 25.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

*нат.хо Проккофьева Н.Ю.*

директор  
(должность)

Проккофьева Н.Ю.  
(фамилия, инициалы)

*Н.Ю.*  
(подпись)

Место печати

«21» 04. 20 25 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации

*Ванов С.А.*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

*00112*

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Костромская область, г. Шарья, ул. Куйбышева, д. 43	
1.2	Муниципальное образование	МБОУ СОШ №2	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	2146,8 м <sup>2</sup>	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1961	
1.6	Материал стен	Кирпичное	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Имеется	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	имеется 1шт. <i>(наличие, количество)</i>	
2.2	Тепловой пункт	<i>нет</i> <i>(наличие, количество)</i>	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая <i>(открытая/закрытая)</i>	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет <i>(есть/нет)</i>	
2.5	Материал трубопроводов	сталь (ВГП) <i>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)</i>	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.2	водоснабжение	нецентрализованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.3	водоотведение	нецентрализованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.4	электроснабжение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	02.09.2021г.	
	2022-2023 гг.	09.08.2022г.	
	2023-2024 гг.	20.09.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	22.05.2024 г.	
4.3	Случай аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	21.09.2021г.	
	2022-2023 гг.	17.08.2023г.	
	2023-2024 гг.	17.09.2024г.	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей	Срок выполнения:	Приказ №

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплонаблюдательной организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	30.06.2025г.	2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (оразивительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и байпасы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: 31.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускиныи) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных п/мб, установленных	Срок выполнения: 31.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

5.1

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: 30.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: 30.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: 30.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: 30.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 31.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	(сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 31.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия незащитных отверстий, врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 31.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 31.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19

11.05.2025

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	периоду		Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 10 апреля 2025 г. по 28 июня 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка учета. Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 01.06.2024г. по 16.06.2030 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием в актах номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 01.06.2024г. по 12.06.2028 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель



Кубасова Е.С.  
организационный начальник

*(подпись)*  
(подпись)

«22» апреля 2025 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



*(подпись)*  
Валов С.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Костромская область г.Шарья ул.Первомайская д.22	
1.2	Муниципальное образование	МБДОУ «Детский сад №73 «Алёнушка»»	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	2210,5	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1988	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>1</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>ДС 1</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>нет</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь ВГП</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.2	водоснабжение	централизованная <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.3	водоотведение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
3.4	электроснабжение	централизованное <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	08.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	12.09.2023 г.	
	2024-2025 гг.	17.09.2024 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	05.2024 г.	
	2024-2025 гг.	05.2025 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	Нет	
	2022-2023 гг.	Нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

2/079

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	В обслуживающей организации	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Август 2025 г..	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: Автоматических регуляторов нет	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Август 2055 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с января 2025 г. по ноябрь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: С июня 2052г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по август 2025 г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: С июня 2025 г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель



Сидорова Е.И.  
(фамилия, инициалы)

Сидорова Е.И.  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



Ванов С.А.

Л/с №18

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 18 "РОДНИЧОК"" ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ГОРОД ШАРЬЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	157510, Костромская область, Шарьинский район, город Шарья, поселок городского типа Ветлужский, микрорайон Победы, 8	
1.2	Муниципальное образование	Городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	3940,9	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1988	
1.6	Материал стен	Кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Да	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>Да, 1</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>Да, 1</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляци ГВС	<u>есть</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь (ВГП)</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 03.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г..	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12

№ пп	Наименование	Описание	Примечание
	резервной тепловой мощности		Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г..	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г..	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: Июнь 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель МБДОУ «Детский сад №18»

заведующий  
(должность)

Волкова М.А.  
(фамилия, инициалы)

*Волков*  
(подпись)

Место печати

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



*Васильев А.А.*

Ф/с/Г

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			детский сад №11 "Навигатор"
1.1	Адрес объекта	157501, Костромская обл., г. Шарья, ул. 2 микрорайон, д.55	
1.2	Муниципальное образование	Городской округ город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	1969,1; 66,8 (хоз.блок)	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1974	
1.6	Материал стен	Кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Технический этаж	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	в наличии, 1 _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	в наличии, 1 _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	_____ закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	_____ есть _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	_____ сталь _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п.11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия	Срок выполнения: Июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов,	Срок выполнения: с июня 2025г.	Приказ № 2234 п.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	по август 2025г.	11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. КОНТРАКТ № КО 36-25 на выполнение работ по дневному комплексному обслуживанию	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____20__г. по _____20__г.  Автоматический регулятор температуры воды отсутствует.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с июня 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.07.2025г. с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с июня 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета. Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с июня 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил


Ответственный руководитель МБДОУ «Детский сад №17 «Сказка»»

заведующий  
(должность)

Место печати

Смирнова С.Т.  
(фамилия, инициалы)

*С.Т. Смирнова*  
«*06* апреля 20*25*» года

  
(подпись)

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации

 *Ванов С.А.*  
ДОКУМЕНТОВ

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Детский сад №13 "Солнышко"
1.1	Адрес объекта	Г. Шарья, ул. Юбилейная, д.6	
1.2	Муниципальное образование	г.о.г. Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	3 952	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1987	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Имеется (подвал)	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	имеется (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	Сталь ВГП, полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	централизованное централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	Нет	
	2022-2023 гг.	Нет	
	2023-2024 гг.	Нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234

9/15

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	<p>тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>		п. 11.5.1 Правил
5.2	<p>Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.</p>	Срок выполнения: июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и</p>	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних	Срок выполнения: с июня 2025 г. по июль 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с <u>  </u> <u>июнь</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> <u>июль</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с <u>  </u> <u>июнь</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> <u>июль</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с <u>  </u> <u>июнь</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> <u>июль</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01. 01. 2025 г. по 30. 06. 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с <u>  </u> <u>июнь</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> <u>июль</u> <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с <u>  </u> июня <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> июля <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с <u>  </u> июня <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> июля <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с <u>  </u> июня <u>  </u> 2025 <u>  </u> г. по <u>  </u> июля <u>  </u> 2025 <u>  </u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_ МБДОУ «Детский сад № 15 «Солнышко» \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
заведующий  
(должность)

Место печати

Буталова М.Н.  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«  » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Венков С.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	г. Шарья ул. Трудовая д.84	детский сад №4
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	579,3 м <sup>2</sup>	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1936	
1.6	Материал стен	деревянные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	отсутствует	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	имеется, 2 ввода (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	нет (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная централизованная нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	нецентрализованная централизованная нецентрализованная	
3.3	водоотведение	нецентрализованная централизованная нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	централизованная централизованная нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	22.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы	Срок выполнения: 17.06.2025г.	Приказ № 2234

Ф.С.И.

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	<p>тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>		п. 11.5.1 Правил
5.2	<p>Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.</p>	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и</p>	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Отсутствует	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних	Срок выполнения: с июля 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Контракт АДС ЕЖЕМЕСЯЧНО	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Контракт АДС ЕЖЕМЕСЯЧНО	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: КОНТРАКТ ТЭЦ с 01.01.2025г. по 30.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 13.05.2025г. по 30.09.2025г	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил

№ п п	Наименование	Описание	Примечание
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета. Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 27.05.2025г. по 26.06.2025	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

Скворцова Наталья Геннадьевна

*завещающий*

*Скворцова Н.Г.*  
(фамилия, инициалы)

*Скворцова*  
(подпись)

«24» апреля 2025 года



Согласовано

Представитель единой теплоснабжающей организации



*Ванов С.А.*

Л/с 113

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			детский сад № 4 "Колокольчик"
1.1	Адрес объекта	Костромская обл., г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Терешковой, д. 5	
1.2	Муниципальное образование	г.о.г. Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	583,8	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1966	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	имеется, 1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	имеется, 1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВЛП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная <del>централизованная</del> <del>нецентрализованная</del>	
3.2	водоснабжение	централизованная <del>централизованная</del> <del>нецентрализованная</del>	
3.3	водоотведение	централизованная <del>централизованная</del> <del>нецентрализованная</del>	
3.4	электроснабжение	централизованная <del>централизованная</del> <del>нецентрализованная</del>	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: 02.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: 02.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: 02.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: 25.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: 02.06.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: 25.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: 25.07.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с 25.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п.

№ п.п.	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 25.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 25.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 20.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с 01.08.2025г.	Приказ № 2234 п.

№ п п	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по 05.08.2025г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 25.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 25.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 10.07.2025г. по 05.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

*Александров*  
(должность)

Место печати



*Александров А.В.*  
(фамилия, инициалы)

*Александров*  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



*Варов С.А.*

№ 12

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Костромская область, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Энтузиастов, д.12а	
1.2	Муниципальное образование	МБДОУ «Детский сад № 12 «Рябинка»» городского округа город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	640,5 м <sup>2</sup>	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1964	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>да, один</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>Да, один</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>Закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>Нет</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	-	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2022-2023 гг.	-	
	2023-2024 гг.	-	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 6 июня.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия	Срок выполнения: Июль 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Июль 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: 6 июня 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с 1 июля 2025г. по 12 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 1 июля 2025г. по 12 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 1 июля 2025г. по 12 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 14 июля 2025г. по 31 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию	с 1 июля 2025г. по 12 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	резервной тепловой мощности		Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 14 июля 2025г. по 6 августа 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 14 июля 2025г. по 31 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 14 июля 2025г. по 31 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 14 июля 2025г. по 31 июля 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель



Кострова Ю.В  
(фамилия, инициалы)

Ю.В. Кострова  
(подпись)

«24» апреля 2025 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



Ванов С.И.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Детский сад №
1.1	Адрес объекта	Костромская область, г. Шарья, ул. Школьная д.32	"Звездочка"
1.2	Муниципальное образование	г.о.г.Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	917,9	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1962г	
1.6	Материал стен	деревянные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>Имеется. 3 ввода</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>нет</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>Нет</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>нецентрализованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>нецентрализованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	0	
	2022-2023 гг.	0	
	2023-2024 гг.	0	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей	Срок выполнения: Контракт АДС	Приказ №

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	июнь 2025 г.	2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Контракт АДС Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: август2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: ОТСУТСТВУЕТ _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание	Срок выполнения: с _____ 07 _____ 2025г. по _____ 08 _____ 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	(сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: Контракт АДС ЕЖЕМЕСЯЧНО	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: ОТСУТСУЕТ с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Контракт АДС ЕЖЕМЕСЯЧНО	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: КОНТРАКТ ТЭЦ с 01.01.2025г. по 30.09.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки	Срок выполнения: с 13.05.2024г. по 30.09.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	объекта к отопительному периоду		Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с <u>06</u> <u>2025</u> г. по <u>08</u> <u>2025</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с <u>06</u> <u>20</u> г. по <u>07</u> <u>20</u> г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 27.05.2025г. по 26.06.2025	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

завхоз Муреева С.А.



заведующий Резунова О.А.

(фамилия, инициалы)

04 2025 года

  
(подпись)

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



 С.А. Муреева

8/с-7

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	Костромская область, г. Шарья, ул. им. маршала Жукова Г.К., д.6	Детский сад №1 "Золотой ключик"
1.2	Муниципальное образование	Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	524,3	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1962	
1.6	Материал стен	Кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	имеется, 2 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	нет (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закр. типа (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь (ВГП) (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей	Срок выполнения:	Приказ №

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Июнь 2025г.	2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание	Срок выполнения: с июнь 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил


№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	(сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. Контракт на выполнение работ по дневному комплексному обслуживанию от 15.01.2025г. № КО 11-25	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.  Отсутствует	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с июнь 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 30.11.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному	Срок выполнения: с июнь 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	периоду		Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июнь 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июнь 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с июнь 2025г. по июль 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель Замотина Наталья Александровна

заведующий  
(должность)

Замотина Н.А.  
(фамилия, инициалы)

  
(подпись)

Место печати

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



Ф/о 6

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Детский сад № 1 "Семьцветик"
1.1	Адрес объекта	157510, г. Шарья, п. Ветлужский ул. Победы, д. 37	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	2075	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1959	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрывающаяся (открытая/закрывающаяся)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованная централизованная	
3.2	водоснабжение	централизованная централизованная	
3.3	водоотведение	централизованная централизованная	
3.4	электроснабжение	централизованная централизованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	Был порыв отопления при замене радиаторов	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Май 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Май 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: Май 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Май 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Июнь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с май. по август 2024г.	Приказ № 2234 п.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с июнь 2025 г. по декабрь 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с июль 2025 г.	Приказ № 2234 п.

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по август 2025г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с май 2025г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

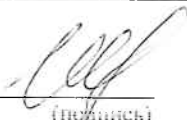
Ответственный руководитель

НХО

(должность)

Т.В. Язвичева

(фамилия, инициалы)

  
(подпись)

Место печати

«21» апрель 20 25 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



2/с 15

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Дежский с/дг №5
1.1	Адрес объекта	Костромская область, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Чайковского 22Д	
1.2	Муниципальное образование	Городской округ город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	953,6	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1961	
1.6	Материал стен	Кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	1	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	1	
2.2	Тепловой пункт	1	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет	
2.5	Материал трубопроводов	Радиаторы чугунные, трубопровод: полимер, чугун	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	централизованное	
3.2	водоснабжение	централизованное	
3.3	водоотведение	централизованное	
3.4	электроснабжение	централизованное	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	-	
	2022-2023 гг.	-	
	2023-2024 гг.	-	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы	Срок выполнения: 20.06.2024г.	Приказ № 2234

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	<p>тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.</p>		п. 11.5.1 Правил
5.2	<p>Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.</p>	Срок выполнения: 13.05.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	<p>Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и</p>	Срок выполнения: 22.07.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: 02.07.2021г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: 20.06.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: 15.05.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: 15.05.2024г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних	Срок выполнения: с 12.08.2024г. по 15.09.2025г	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 17.07.2024г. по 31.08.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с 12.08.2024г. по 15.09.2025г	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 12.08.2024г. по 15.09.2025г	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.12.2025г. по 31.12.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 12.08.2024г. по 15.09.2025г	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 31.03.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 12.08.2024г. по 15.09.2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 22.07.2024г. по 21.07.2028г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

УБРОУ "Тетский рай" № 54

И.о. заместителя  
(Должность)

Маркова Т.Т.  
(фамилия, инициалы)

Маркова  
(подпись)

Место печати

«05» 05 2025 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



Ванов А.А.

Ф/с 3

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Детский сад №3
1.1	Адрес объекта	157510, Костромская область, город Шарья, пос. Ветлужский, ул. Победы, д.63	
1.2	Муниципальное образование	городской округ город Шарья	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	704.1	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП Шарьинская ТЭЦ	
1.5	Год постройки	1966 год	
1.6	Материал стен	Основное здание - брус, металлосайдинг Здание пищеблока - кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	Имеется /1 (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	Имеется /1 (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	Закрытая (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	нет (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	ВГП (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 02.06.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: 01.08.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с	Срок выполнения: 01.08.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: 16.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: 16.05.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: _____ 20 ____ г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с 11.08.2025 г. по 19.08.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с 15.07.2025 г. по 16.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Отсутствует горячее водоснабжение	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с 10.07 2025 г. по 18.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию	Срок выполнения: с 01.01 2025 г. по 31.12.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	резервной тепловой мощности		Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с 11.08.2025 г. по 18.08.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с 01.01.2025 г. по 31.07.2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с 26.05.2025 г. по 26.05.2026 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с 28.03.2023 г. по 06.07.2027 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

Ио заведующего МБДОУ «Детский сад №3»  
(должность)

Чечкина М.В.  
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

«23» апреля 20 25 года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации

Валов А.А.

Ф/с 2

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Адрес объекта	157505, Костромская область, город Шарья, улица имени хирурга Крылова В.М., дом 3	Детский сад №2 «Журавушка»
1.2	Муниципальное образование	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 «Журавушка»» городского округа город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	2411,2 м <sup>2</sup>	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	2016	
1.6	Материал стен	кирпичные	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется подвал	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	_____ имеется, один _____ (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	_____ имеется, один _____ (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	_____ закрытая _____ (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	_____ есть _____ (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	_____ сталь, полимер _____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			<i>примечание</i>
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	13.09.2021 г.	
	2022-2023 гг.	12.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	05.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	27.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	17.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2021-2022 гг.	нет	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			
5.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: июнь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции,	Срок выполнения: август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.		Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8 Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: С июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с июля 2025 г. по декабрь 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Срок выполнения: с июля 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: с июля 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с июня 2025 г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель

*Насаливский*



*Сафарова Н.С. Сафарова*  
(фамилия, инициалы) (подпись)

*«23» апреля 20 25* года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации



*Ванов А.А.*

## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			Детский сад "Берёзка"
1.1	Адрес объекта	157500 Костромская область г. Шарья. ул. Чапаева д.38.	
1.2	Муниципальное образование	Городской округ город Шарья Костромской области	
1.3	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	871,8 м.2.	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Шарьинская ТЭЦ»	
1.5	Год постройки	1934год	
1.6	Материал стен	Дерево.	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	отсутствует	
<b>2. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
2.1	Тепловой ввод	<u>Да, один</u> (наличие, количество)	
2.2	Тепловой пункт	<u>Да, один</u> (наличие, количество)	
2.3	Тип системы теплоснабжения	<u>Закрытая</u> (открытая/закрытая)	
2.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>Нет</u> (есть/нет)	
2.5	Материал трубопроводов	<u>сталь (ВГП)</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
<b>3. Схема подачи ресурса на объект</b>			
3.1	теплоснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.2	водоснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.3	водоотведение	<u>Нецентрализованная</u> централизованная/нецентрализованная	
3.4	электроснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
<b>4. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов</b>			примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	11.11.2021 г.	
	2022-2023 гг.	09.09.2022 г.	
	2023-2024 гг.	18.10.2023 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 гг.	30.05.2022 г.	
	2022-2023 гг.	11.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.	16.05.2024 г.	
4.3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	08.11.2021 - замена счётчика	
	2022-2023 гг.	нет	
	2023-2024 гг.	нет	
<b>5. Мероприятия организационного характера</b>			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 10.06. 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.1 Правил
5.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.2 Правил
5.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.3 Правил

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.		
5.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г. .	Приказ № 2234 п. 11.5.4 Правил
5.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.5 Правил
5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.6 Правил
5.7	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	Срок выполнения: Июнь-июль 20 25 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.7 Правил
5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая	Срок выполнения: с июня 20 25 г. По август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.8

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)		Правил
5.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Срок выполнения: с июня 2025 г. По август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.9
6	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Срок выполнения: С июня 2025 г. по август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.10 Правил
6.1	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.11 Правил
6.2	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Срок выполнения: с 01.01. 2025г. по 31.08 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.12 Правил
6.3	Наличие акта проверки технической готовности теплопотребляющей	Срок выполнения: с июнь 2025г.	Приказ № 2234 п.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	установки объекта к отопительному периоду	по август 2025 г.	11.5.19 Правил
6.4	Наличие Акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Срок выполнения: август 2025г.	Приказ № 2234 п. 11.5.13 Правил
6.5	Периодическая проверка узла учета, Наличие актов разграничения балансовой принадлежности.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.14 Правил
6.6	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	Срок выполнения: с июня 2025г. по август 2025 г.	Приказ № 2234 п. 11.5.15 Правил

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_

И.В. Заруцкая      Заруца И.В.      И.В. Заруца  
(должность)      (фамилия, инициалы)      (подпись)

Место печати

«    »      20      года

Согласовано:

Представитель единой теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_

Ванов С.А.  
ДОКУМЕНТОВ