





**Памятка для населения по приобретению сельскохозяйственной птицы и продукции птицеводства.**

**В целях профилактики и недопущения особо опасных заболеваний птицы, владельцам личных подсобных хозяйств (ЛПХ) рекомендовано:**

1. Информировать специалистов государственной ветеринарной службы района о наличии сельскохозяйственной птицы в личных подсобных хозяйствах с целью проведения необходимых профилактических мероприятий у имеющегося поголовья.
2. Приобретать птицу только в специально отведенных для торговли местах и при наличии ветеринарной справки формы № 4 или ветеринарное свидетельство формы № 1, где указана обязательная информация о сельскохозяйственных животных или птице (вид, порода или кросс, количество, возраст, маршрут следования, производитель, проведенные вакцинации и ветеринарные мероприятия, эпизоотическое благополучие места выхода).
3. Перед покупкой сельскохозяйственной птицы узнавать благополучие местности в Управлении ветеринарии района продавца.
4. При покупке сельскохозяйственной птицы следует обратить внимание на внешний вид птицы и состояние перьевого покрова. Птица должна быть активная, подвижная, дыхание ровное без хрипов, чистые без истечений и наложений глаза, положение головы и тела естественные, незагрязненная область клоаки.
5. Стреления для содержания домашнего скота и домашней птицы, а также прилегающая к ним территория должны содержаться в полной чистоте и подлежать уборке по мере необходимости, но не реже одного раза в день.
6. Перед завозом и после вывода сельскохозяйственной птицы проводить дезинфекцию помещения по ее содержанию с предварительной механической очисткой. Так же необходимо проводить дезинсекцию и дератизацию помещений по содержанию птицы.
7. Проводить карантинирование вновь поступившей в ЛПХ птицы.
8. Содержать отдельно разновидовую и разновозрастную птицу. Не смешивать птицу, недавно поступившую в ЛПХ, с уже имеющейся птицей.
9. Ухаживать за домашней птицей необходимо в выделенной для этого рабочей одежде (халат, передник, рукавицы). Во время уборки помещений для содержания птиц не следует принимать еду, пить и курить.
10. Рекомендуется периодически (2-3 раза в неделю) обрабатывать предварительное очищенное помещение и инвентарь (совки, метлы, лопаты, бады) 3-процентным - горячим раствором каустической соды или 3-процентным раствором хлорной извести (хлорамина). После дезинфекции птичника насест и гнезда необходимо побелить дважды (с часовым интервалом) свежесжиганной известью.
11. Выгул домашней птицы за пределами дворовой территории не допускается.
12. Не допускать контакта дикой и домашней птицы.
13. Корм для домашних птиц (птицевые отходы, жидкости) хранятся в плотно закрытых водонепроницаемых емкостях.
14. При продаже и транспортировке домашней птицы за пределы города оформляется ветеринарное свидетельство установленного образца в учреждении государственной ветеринарной службы.
15. Убой домашней птицы, предназначенной для реализации в торговле, должен осуществляться на специальном предприятии по забою птицы.
16. В случае выявления больной или мертвой птицы нужно немедленно известить об этом ветеринарных специалистов.
17. Необходимо избегать контакта с заболевшей или мертвой птицей.
18. Нельзя покупать мясо птиц и другие продукты птицеводства, которые не прошли ветеринарно-санитарного контроля, а также в местах несанкционированной торговли.
19. После контакта с живой птицей, сырым мясом птиц (забой, обработка) и другими продуктами птицеводства необходимо тщательно вымыть руки с мылом.
20. При первых признаках заболевания, аномального поведения птиц (отказ от корма и воды, резкое снижение яйценоскости, взъерошенность оперения, изменение цвета гребня, бородачки и конечностей, нарушение координации движения, запрокидывание головы, тремор, неестественная поза, маневренные движения, истечения из носовых отверстий, помутнение роговицы глаз у водоплавающей птицы и др.) и случаях внезапного массового падежа птицы необходимо немедленно обратиться в ближайшее учреждение государственной ветеринарной службы для выявления причин заболевания птицы и недопущения эпизоотии.

**Правила содержания птицы регламентируются Приказом Министерства сельского хозяйства от 3 апреля 2006 года N 103 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания птиц на личных подворьях граждан и птицеводческих хозяйствах открытого типа».**

Владельцы, не сообщившие о случаях заболевания и падежа птицы, могут быть привлечены к административной и уголовной ответственности (ст. 10.7 КоАП – сокрытие сведений о внезапном падеже или одновременных массовых заболеваниях животных; ст. 249 УК – нарушение ветеринарных правил, установленных для борьбы с болезнями).

**КоАП РФ Статья 10.7. Сокрытие сведений о внезапном падеже или об одновременных массовых заболеваниях животных**

1. Сокрытие от органов, осуществляющих федеральный государственный ветеринарный надзор, сведений о внезапном падеже или об одновременных массовых заболеваниях животных либо несвоевременное извещение указанных органов о внезапном падеже или об одновременных массовых заболеваниях животных, а также несвоевременное принятие либо непринятие мер по локализации этих падежа и заболеваний - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до

ста пятидесяти тысяч рублей.

2. Те же действия, совершенные в период осуществления на соответствующей территории ограничительных мероприятий (карантина) - влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до семидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до шестидесяти суток.



**Родители!**

**Обратите особое внимание на разъяснение детям правил нахождения на железной дороге.**

На железной дороге **запрещено** оставлять детей без присмотра – это может привести к трагическим последствиям. Всегда помните, что, находясь на железнодорожных объектах, детей необходимо держать за руку или на руках.

Любое постороннее вмешательство в деятельность железнодорожного транспорта **НЕЗАКОННО**, оно преследуется по закону и влечет за собой уголовную и административную ответственность (за нарушение правил безопасности детьми - ответственность несут родители). Наложение на рельсы посторонних предметов и другие противоправные действия могут повлечь за собой гибель людей.

**КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- повреждать имущество инфраструктуры ж.д. транспорта;
- повреждать ж.д. подвижной состав;
- класть на ж.д. пути посторонние предметы;
- бросать предметы в подвижной состав;
- оставлять ложные сообщения о готовящихся террористических актах на объектах ж.д. транспорта.

**Обращаемся именно к детям - будьте внимательны и бдительны!**

Помните, железная дорога - не место для игр, а зона повышенной опасности! Приближаясь к железной дороге - снимите наушники - в них можно не услышать сигналов поезда. Никогда не переходите железнодорожные пути в **местах стрелочных переводов**. Поскольку вы слышите, можно застрять в тисках стрелочного перевода, который перемещается непосредственно перед идущим поездом.

**БЕРЕГИТЕ СЕБЯ!**



**Памятка для родителей**

**УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!!!**

**Железная дорога – это надежный вид транспорта. Ежегодно миллионы граждан пользуются услугами Компании «Российские железные дороги». Железная дорога доставит Вас в любой конец страны.**

**Однако НЕЛЬЗЯ забывать, что на железной дороге нужно быть особо ОСТОРОЖНЫМИ И ВНИМАТЕЛЬНЫМИ. Не спешите при посадке-высадке в вагоны. Помогите пожилым людям и детям на платформе, при входе в вагон и выходе из него. Будьте вежливы и внимательны друг к другу. ПОМНИТЕ, что опасно для жизни:**

- ездить в грузовых поездах и на крышах вагонов;
- касаться электропроводов контактной сети;
- прыгать на ходу поезда;
- стоять на подножке вагонов во время движения;
- подлезать под вагоны;
- бросать предметы в проходящие поезда и выбрасывать их из вагонов.

**СПЕШКА - ПРИЧИНА ТРАВМАТИЗМА!**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.06.2023 г. № 626

О подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г. Шарья, пгт Ветлужский, ул. Чайковского, з/у 25

В целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.09.2011 г. № 1259 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории городского округа город Шарья», руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к реализации мероприятий, связанных с подготовкой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории), расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г. Шарья, пгт Ветлужский, ул. Чайковского, з/у 25.
2. Муниципальному унитарному предприятию «Горизонт» подготовленную схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории представить на согласование в администрацию городского округа город Шарья.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Э. Г. Неганов

Утверждена  
Постановлением администрации  
городского округа город Шарья  
от «19» 06 2023г. № 626

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 44-00-6-313  
Площадь земельного участка 1740 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
n1	360001.48	2302778.85	n12	359977.72	2302836.08
n2	360002.02	2302780.82	n13	359976.89	2302832.11
n3	360004.64	2302795.92	n14	359976.07	2302828.91
n4	360008.69	2302819.18	n15	359973.06	2302814.67
n5	360009.49	2302823.20	n16	359971.23	2302805.00
n6	360010.72	2302825.24	n17	359969.64	2302795.58
n7	360007.24	2302827.20	n18	359968.59	2302790.76
n8	360005.55	2302828.80	n19	359967.34	2302785.75
n9	360001.57	2302830.13	n20	359970.01	2302785.09
n10	359996.70	2302832.02	n21	359973.68	2302784.32
n11	359987.11	2302834.02	n22	359987.81	2302781.50

Масштаб 1:1000

Основные обозначения:  
 n1 - Обозначение новой характерной точки  
 - Обозначение старой характерной точки  
 - Существующая часть границы, внесенная в ЕГРН сведения о которой достояны для определения ее местоположения  
 - Граница кадастрового квартала  
 - Граница зоны с особыми условиями  
 - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)  
 - Номер зоны с особыми условиями использования территории  
 - Номер кадастрового квартала  
 - Обозначенный земельный участок

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: tms030784@yandex.ru, контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:24:130202:27, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н., г. Шарья, д. Алешунино, ул. Заречная, д.7, квартира 1, номер кадастрового квартала 44:24:130202.

Заказчиком кадастровых работ является: Шарапов Валентин Борисович, почтовый адрес: Костромская область, Шарьинский р-н., г. Шарья, д. Алешунино, ул. Заречная, д.7, квартира 1, телефон: +79109540751.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 02 августа 2023 года в 10.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:24:130202:28, адрес: Костромская область, Шарьинский р-н., г. Шарья, д. Алешунино, ул. Заречная, д.7, квартира 2;

44:24:130202:25, адрес: Костромская область, Шарьинский р-н., г. Шарья, д. Алешунино, ул. Заречная, д.9, квартира 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [tms030784@yandex.ru](mailto:tms030784@yandex.ru), контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером 44:31:030502:9 расположенного по адресу: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. С.Разина, д. 25, номер кадастрового квартала 44:31:030502.

Заказчиком кадастровых работ является: Малков Виктор Леонидович, почтовый адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. С.Разина, д. 25, телефон: +7 9101903104.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 31 июля 2023 года в 9 часов 40 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 31 июля 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 31 июля 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:030502:10, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. С.Разина, д. 27;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:030502:26, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. С.Разина, д. 23;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:030502:5, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Щербакова, д. 20.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [tms030784@yandex.ru](mailto:tms030784@yandex.ru), контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером 44:31:010402:35 расположенного по адресу: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Чкалова, дом 27, номер кадастрового квартала 44:31:010402.

Заказчиком кадастровых работ является: Жолобов Николай Иванович, почтовый адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Чкалова, дом 27, телефон: +7 9109503994.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 31 июля 2023 года в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 31 июля 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 31 июля 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

-с земельным участком с кадастровым номером

44:31:010402:36, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Чкалова, дом 25.

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:010402:33, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Чкалова, дом 29.

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:010402:12, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Комсомольская, дом 36.

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:010402:11, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Комсомольская, дом 34.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [tms030784@yandex.ru](mailto:tms030784@yandex.ru), контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:010203:2, расположенного по адресу: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Гоголя, дом 13, квартира 1, номер кадастрового квартала 44:31:010203.

Заказчиком кадастровых работ является: Бобылева Светлана Ивановна, почтовый адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Гоголя, дом 13, телефон: +79108060991.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 02 августа 2023 года в 10.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:010203:8, адрес: Костромская обл., Шарьинский р-н., г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Молодежная, д.34.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [tms030784@yandex.ru](mailto:tms030784@yandex.ru), контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:030706:25, расположенного по адресу: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ульяновская, дом 52, номер кадастрового квартала 44:31:030706.

Заказчиком кадастровых работ является: Скворцова Ольга Федоровна, почтовый адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ульяновская, дом 52, телефон: +79108074417.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 02 августа 2023 года в 10.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал

Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:030706:26, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ульяновская, дом 54;

44:31:030706:20, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Лесная, дом 76.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: tms030784@yandex.ru, контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:020610:2, расположенного по адресу: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Черняховского, дом 44, номер кадастрового квартала 44:31:020610.

Заказчиком кадастровых работ является: Беспятых Михаил Геннадьевич, почтовый адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Черняховского, дом 44, телефон: +79109216444.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 02 августа 2023 года в 10.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июня 2023 г. по 02 августа 2023 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:020610:1, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Полярников, дом 46;

44:31:020610:11, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Полярников, дом 44

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Завьяловой Тamarой Сергеевной, почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты zempred@mail.ru, контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 8(910)951-09-41, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:030705:8, расположенного по адресу: Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Трудовая, д. 66, номер кадастрового квартала 44:31:030705.

Заказчиками кадастровых работ являются Платонова Татьяна Павловна, её почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, ул. Трудовая, д. 66, контактный телефон 8-910-803-61-09, Голубцова Валентина Павловна, её почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, ул. Трудовая, д. 66, контактный телефон 8-910-921-22-53.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12 «31» июля 2023г. в 09 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «29» июня 2023г. по «30» июля 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются в письменной форме после ознакомления с проектом межевого плана с «29» июня 2023г. по «30» июля 2023г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

- кадастровый номер 44:31:030705:42, Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Лермонтова, д. 27;

- кадастровый квартал 44:31:030705, Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Завьяловой Тamarой Сергеевной, почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты zempred@mail.ru, контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 8(910)951-09-41, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:030502:23, расположенного по адресу: Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Щербакова, д. 37, номер кадастрового квартала 44:31:030502.

Заказчиками кадастровых работ являются Пятина Татьяна Анатольевна, её почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, ул. Щербакова, д. 37, контактный телефон 8-910-371-79-55, Пятин Олег Александрович, его почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, ул. Щербакова, д. 37, контактный телефон 8-910-371-79-55.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12 «31» июля 2023г. в 09 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «29» июня 2023г. по «30» июля 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются в письменной форме после ознакомления с проектом межевого плана с «29» июня 2023г. по «30» июля 2023г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

- кадастровый номер 44:31:030502:24, Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Щербакова, д. 39;

- кадастровый квартал 44:31:030502, Костромская обл., Шарьинский р-н, г. Шарья.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06.2023 г. № 638

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья

от 03.05.2017г. № 315 «Об утверждении Положения о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья»

В целях актуализации состава комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь статьями 33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменение в постановление администрации городского округа город Шарья от 03.05.2017 г. № 315 «Об утверждении Положения о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья», изложив приложение 1 к постановлению «Состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья» в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Подольского А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья Э.Г. Неганов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 20.06.2023 г. № 638

**СОСТАВ**

комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья

Подольский А.В. - первый заместитель главы администрации городского округа город Шарья - председатель Комиссии;

Зеленов С.П. - заведующий отделом экономического развития администрации городского округа город Шарья - заместитель председателя Комиссии;

Косарева М.В. - заместитель заведующего отделом экономического развития администрации городского округа город Шарья - секретарь Комиссии.

Члены комиссии:

Цапаева Е.В. - заведующий юридическим отделом администрации городского округа город Шарья;

Косарева Е.В. - начальник отдела по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья;

Замураева А.В. - инспектор по основной деятельности отдела архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья;

Силакова Ю.Ю. - юрисконсульт комитета культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.06.2023 г. № 644

Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд по адресу: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Шпалозаводская, д. 7

В связи с признанием многоквартирного жилого дома по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Шпалозаводская, дом 7 аварийным и подлежащим сносу, включением указанного многоквартирного жилого дома и всех жилых помещений в нем в муниципальную адресную программу

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шарья на 2019-2023 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа город Шарья от 15.05.2019г. № 465, на основании заключения Межведомственной комиссии администрации городского округа город Шарья № 91 от 16.06.2014 года, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельный участок с видом разрешенного использования: малозэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Шпалозаводская, дом 7, согласно приложению № 1 к постановлению.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья Костромской области у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанного аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению № 2 к постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании администрации городского округа город Шарья «Ведомости Шарья»;

2) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в установленном законом порядке и в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7 ЗК РФ;

4) по итогам работ по изъятию жилых помещений подготовить и заключить соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения;

5) обеспечить выполнение обязательства по выплате возмещения за изъятие жилые помещения собственникам жилых помещений, в рамках заключенных соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Подольского А.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа город Шарья Э.Г. Неганов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 21.06.2023 г. № 644

Перечень земельных участков изъятых для муниципальных нужд

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, улица Шпалозаводская, дом 7, квартира 1	44:31:010312:1	352,0

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 21.06.2023 г. № 644

Перечень  
жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных  
нужд путем выплаты возмещения

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, улица Шпалозаводская, дом 7, квартира 1	44:31:010312:138	55,6
2	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, улица Шпалозаводская, дом 7, квартира 2	44:31:010312:139	21,5

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 26 » июня 2023 г. № 655

О создании межведомственной рабочей группы на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации

В целях оперативного решения вопросов оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить состав межведомственной рабочей группы на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации (Приложение №1).
2. Утвердить положение о межведомственной рабочей группе на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации (Приложение № 2).
3. Утвердить план работы межведомственной рабочей группы на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации (Приложение № 3).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по социально-культурной сфере Серяк Е.Н.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Э.Г. Неганов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от «26 » июня 2023 г. № 655

**СОСТАВ**  
межведомственной рабочей группы на территории городского

округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации

Председатель рабочей группы	
Неганов Эдуард Геннадьевич	- Глава городского округа город Шарья
Заместитель председателя рабочей группы	
Серяк Елена Николаевна	- Заместитель администрации городского округа город Шарья по социально-культурной сфере
Секретарь рабочей группы	
Назарова Юлия Анатольевна	- Инспектор по основной деятельности общего отдела администрации городского округа город Шарья
Члены рабочей группы	
Подольский Андрей Владимирович	- Первый заместитель главы администрации городского округа город Шарья
Новиков Иван Владимирович	- Заместитель главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству
Фокин Сергей Николаевич	- Председатель Думы городского округа город Шарья
Орлова Елена Юрьевна	- Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья
Оленева Марина Сергеевна	- Председатель Комитета культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья
Махова Оксана Веннаминовна	- Начальник управления образования администрации городского округа город Шарья
Сньозик Ольга Михайловна	- Заведующий отделом по физической культуре и спорту администрации городского округа город Шарья
Зеленов Сергей Павлович	- Заведующий отделом экономического развития администрации городского округа город Шарья
Бушманова Анна Анатольевна	- Заведующий отделом общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья
Вихарева Алена Сергеевна	- Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья
Мазурина Светлана Сергеевна	- Заведующий отделом опеки и попечительства администрации городского округа город Шарья
Цапаева Елена Владимировна	- Заведующий юридическим отделом администрации городского округа город Шарья
Ахромкина Ирина Михайловна	- Специалист по связям с общественностью МКУ «Служба заказчика»
Чернятцева Светлана Леонидовна	- Представитель Уполномоченного по правам ребенка в Костромской области в городском округе город Шарья (по согласованию)
Бревной Алексей Юрьевич	- Главный врач ОГБУЗ «Шарьинская окружная больница им. Каверина В.Ф.» (по согласованию)
Сычев Владимир Сергеевич	- Главный врач ЧУЗ «Поликлиника «РЖД-Медицина» города Шарья» (по согласованию)
Лысенко Светлана Владимировна	- Директор ОГКУ «Шарьинский комплексный центр социального обслуживания населения» (по согласованию)
Коновалов Александр Николаевич	- Генеральный директор ООО «СВИСС КРОНО Леспром», депутат Костромской областной Думы 7-го созыва (по согласованию)
Краев Анатолий Михайлович	- Генеральный директор «Первый Шарьинский хлебозавод», депутат Костромской областной Думы 7-го созыва (по согласованию)

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от «26 » июня 2023 г. № 655

Положение о межведомственной рабочей группе на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации

**1. Общие положения**

1.1 Настоящее Положение о межведомственной рабочей группе на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ (далее - Положение) определяет порядок работы межведомственной рабочей группы на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ (далее – рабочая группа).

1.2. рабочая группа создана при администрации городского округа город Шарья в целях:

- 1) оперативного рассмотрения обращений членов семей мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ по вопросам оказания помощи, оказавшимся в трудной жизненной ситуации;
- 2) внесения предложений об оказании помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ;
- 3) принятия решений по обращениям членов семей мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ;

1.3. Состав рабочей группы утверждается постановлением администрации городского округа город Шарья.

1.4. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Костромской области, Уставом городского округа город Шарья, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

**2. Задачи и полномочия рабочей группы.**

2.1. Основной задачей рабочей группы является рассмотрение обращений членов семей мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ и принятие решения об оказании помощи согласно предмету обращения.

2.2. Рабочая группа в рамках выполнения возложенной на нее задачи:

- 1) рассматривает обращение (заявление) и прилагаемые к нему материалы (документы);
- 2) вырабатывает механизм по оказанию помощи семье мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ;
- 3) определяет конкретные виды и формы оказания помощи, при необходимости привлекает по согласованию различные государственные, муниципальные и негосударственные структуры к решению вопросов оказания поддержки нуждающимся семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ.

**3. Права рабочей группы**

Рабочая группа имеет право:

- 3.1. запрашивать от государственных органов и учреждений, общественных объединений, расположенных на территории городского округа город Шарья, сведения и информацию, необходимые для ее работы, за исключением информации, не подлежащей разглашению в соответствии с действующим законодательством;
- 3.2. привлекать к работе специалистов служб городского округа город Шарья по согласованию;
- 3.3. заслушивать руководителей организаций и учреждений городского округа город Шарья о проделанной работе, в случае если было принято рабочей группой решение о привлечении организации (или) учреждения к решению вопроса по обращению члена семьи мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ;
- 3.4. принимать решения в пределах своей компетенции.

**4. Порядок работы рабочей группы.**

- 4.1. Рабочая группа состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов рабочей группы.
- 4.2. Общее руководство деятельностью рабочей группы осуществляет Председатель рабочей группы, а в период его отсутствия - заместитель Председателя рабочей группы.
- 4.3. Заседания рабочей группы проводятся по мере поступления обращений, но не реже одного раза в месяц. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины списочного состава. Члены рабочей группы

осуществляют свою деятельность лично и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

**4.4. Председатель рабочей группы:**

- 1) руководит деятельностью рабочей группы;
- 2) ведет заседания рабочей группы;
- 3) определяет порядок рассмотрения вопросов на заседаниях рабочей группы;
- 4) контролирует выполнение решений рабочей группы;
- 5) подписывает документы, связанные с выполнением возложенных на рабочую группу задач;
- 6) осуществляет общий мониторинг реализации принятых рабочей группы решений и рекомендаций.

4.5. Заместитель председателя рабочей группы руководит рабочей группой в период отсутствия председателя.

**4.6. Секретарь рабочей группы:**

- 1) информирует членов рабочей группы о месте, времени заседаний;
- 2) ведет и оформляет протоколы заседаний рабочей группы в течение 3 (трех) рабочих дней после дня заседания;
- 3) доводит до сведения членов рабочей группы информацию о вносимых на рассмотрение вопросах, обеспечивает их необходимыми материалами;
- 4) доводит до исполнителей решения рабочей группы и ведет контроль за их исполнением;
- 5) передает копию подписанного протокола ответственным исполнителям для дальнейших действий.
- 6) Протоколы заседаний рабочей группы хранятся у секретаря рабочей группы

4.7. В случае отсутствия секретаря рабочей группы его функции исполняет один из членов рабочей группы, на которого Председатель их временно возложит.

**4.8. Члены рабочей группы:**

- 1) вправе знакомиться с материалами заседаний и вносить предложения по формированию повестки дня заседания рабочей группы;
- 2) участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений на заседаниях рабочей группы;
- 3) заблаговременно извещают секретаря о невозможности присутствия на заседании рабочей группы.
- 4) вправе вносить предложения на заседании рабочей группы, которые оформляются в течение 3 (трех) рабочих дней с момента вынесения заключения протоколом, который подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в заседании.

4.9. Решение рабочей группы принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос Председателя является решающим.

4.9.1 При поступлении обращения семьи мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ в рабочую группу, срок его рассмотрения составляет 7 (семь) рабочих дней с момента регистрации обращения.

4.10. Решения рабочей группы носит рекомендательный характер, являются основанием для подготовки проекта муниципального правового акта администрации об оказании помощи семье мобилизованного гражданина или гражданина, добровольно оказывающего содействие Вооруженным Силам РФ.

4.11. Решение рабочей группы оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании рабочей группы и секретарем рабочей группы.

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от «26» июня 2023 г. № 655

План работы межведомственной рабочей группы на территории городского округа город Шарья по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам Российской Федерации

№ п / п	Наименование мероприятия	Периодичность	Ответственное лицо
1	Заседание межведомственной рабочей группы по организации оказания помощи семьям мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ	1 раз в месяц, по мере необходимости	Серяк Е.Н.

2	Составление индивидуального плана. Оценка эффективности индивидуальных планов сопровождения, актуализация.	2 раза в месяц, по мере необходимости	Бушманова А.А.
3	Организация опроса и анкетирование семей мобилизованных граждан и граждан, добровольно оказывающих содействие Вооруженным Силам РФ	1 раза в месяц	Оленева М.С.
4	Информационно-разъяснительная работа через социальные группы, СМИ, закрытую группу	Размещение материалов не реже 2 раз в месяц	Ахромкина И.М.

муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 25.08.2022г № 1001 «Об утверждении краткосрочного плана по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Шарья Костромской области на 2023-2025 годы» (далее – постановление) изменения, изложив приложение № 1, приложение № 2, приложение № 3 к постановлению в новой редакции согласно приложения № 1, приложения № 2, приложения № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Новикова И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» июня 2023 г. № 637  
О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 25.08.2022 года № 1001 «Об утверждении краткосрочного плана по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Шарья на 2023-2025 годы»

Глава городского округа город Шарья

Э.Г. Неганов

Приложение № 1  
к постановлению администрации городского округа город Шарья от 19 июня 2023 года № 637

На основании Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года №449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», руководствуясь частью 2 статьи 33, ст. ст. 38, 44 Устава

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту и которые включены в утвержденный по городскому округу город Шарья Костромской области, в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на 2023-2025 годы

№ п/п	Адрес МКД	Год	Материал стен	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Кол-во жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость вида капитального ремонта на единицу измерения	Реквизиты документа о принятом решении об общем собрании собственников помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Плановая дата завершения работ		
							всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:					номер	дата				
											за счет средств Фонда	за счет бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств собственников помещений в МКД								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2023 год																					
Счет регионального оператора		X	X	X	X	X	3 905,4	3 617,2	3 286,7	161	19 023 477,06	0,0	0,0	0,0	19 023 477,06	X	X				X
1	Шарьинский р-н, г. Шарья, мкр, 1-й, д. 9	1963	кирпич	2	2	496,9	446,8	406,2	29	2 583 650,85				2 583 650,85	5782,6	5 971,00	б/н	22.08.2022		31.12.2023	

**ВЕДОМОСТИ Шарья № 36 (788) 28 июня 2023 года 11**

2	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), ул. Урицкого, д. 53	1983	кирпич	2	2	586,0	558,0	466,3	25	3 224 890,76				3 224 890,76	5 779,4	5 971,00	б/н	25.07.2022	31.12.2023	
3	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. П. Морозова, д. 25	1973	кирпич	2	2	427,0	400,2	353,9	14	2 308 922,66				2 308 922,66	5 769,4	5 971,00	б/н	10.08.2022	31.12.2023	
4	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), пер. Энтузиастов, д. 5	1969	кирпич	2	2	512,5	464,0	390,7	15	2 621 383,02				2 621 383,02	5 649,5	5 971,00	б/н	11.07.2022	31.12.2023	
5	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Маяковского, д. 35	1970	дерев.	2	1	357,0	337,0	298,2	16	1 095 205,18				1 095 205,18	3 249,9	37 140,00	б/н	19.08.2022	31.12.2023	
6	Шарьинский р-н, г. Шарья, пер. Театральный, д. 3	1958	кирпич	2	1	390,0	363,0	363,0	11	1 392 169,19				1 392 169,19	3835,2	2 945,00	б/н	25.07.2022	31.12.2023	
7	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Ленина, д. 34	1957	кирпич	2	2	408,6	367,7	367,7	19	1 974 865,00				1 974 865,00	5 370,86	5 971,00	1	26.05.2021	31.12.2023	
8	Шарьинский р-н, г. Шарья, мкр. 1-й, д. 13	1963	кирпич	2	1	358,5	358,5	358,5	16	1 456 584,00				1 456 584,00	4 063,00	5 971,00	1	22.09.2021	31.12.2023	
9	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), ул. Железнодорожная, д. 16	1974	кирпич	2	1	368,9	322,0	282,2	16	2 365 806,40				2 365 806,40	7347,2	5971,00	б/н	01.10.2022	31.12.2023	
Специальный счет ТСЖ или УК		X	X	X	X	X	521,0	484,0	484,0	31,0	280 056,0	0,0	0,0	0,0	280056,0	X	X			X
10	г. Шарья, п.г.т. Ветлужский, ул. Терешковой, д. 4	1963	кирпич	2	2	521,0	484,0	484,0	31	280 056,00				280 056,00	578,6	649,00	б/н		31.12.2023	
Счет регионального оператора		X	X	X	X	X	3 269,0	2 726,3	1 753,2	141	9 444 608,41	0,0	0,00	0,00	9 444 608,41	X	X			X
11	Шарьинский р-н, г. Шарья, мкр. 1-й, д. 4	1963	кирпич	2	2	504,0	453,0	416,9	20	2 495 878,00				2 495 878,00	5509,7	5 971,00	613	15.06.2023	31.12.2024	
12	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Орджоникидзе, квартал 5, д. 6	2014	панельный	3	4	2258,6	1885,0	948,0	90	4 154 302,41				4 154 302,41	2203,9	5 741,00	613	15.06.2023	31.12.2024	
13	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Пушкина, д. 4	1960	кирпич	2	1	506,4	388,3	388,3	31	2 794 428,00				2 794 428,00	7 196,6	5 971,00	613	15.06.2023	31.12.2024	
Специальный счет ТСЖ или УК		X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	X	X			X
2025 год																				
Счет регионального оператора		X	X	X	X	X	6 326,2	5 347,4	4 080,5	193	14 199 237,60	0,0	0,0	0,0	14 199 237,60	X	X			X
14	Шарьинский р-н, г. Шарья, Белозеровская, д. 12	1968	кирпич	2	2	491,50	457,0	343,9	25	2 878 022,00				2 878 022,00	6297,6	5971,00			31.12.2025	
15	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), ул. Пионерская, д. 1	1973	кирпич	2	2	530,0	493,0	411,2	27	1 032 222,50				1 032 222,50	2093,8	2 945,00			31.12.2025	
16	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), ул. Горького, д. 2	1975	кирпич	5	4	4359,6	3488,0	2631,6	111	6 735 288,00				6 735 288,00	1 931,0	5 971,00			31.12.2025	
17	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Пристанционная, д. 16	1987	кирпич	2	2	475,8	455,4	294,2	13	2 818 312,00				2 818 312,00	6 188,7	5971,00			31.12.2025	
18	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Вокзальная, д. 15	1983	дерев.	2	1	469,3	454,0	399,6	17	735 393,10				735 393,10	1619,81	1567,00	б/н	10.11.2022	31.12.2025	
	Итого по программе:						14 021,6	12 174,9	9 604,4	526	42 947 379,07				42 947 379,07					

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 19 июня 2023 года № 637

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории городского округа город Шарья на 2023-2025 годы

**12 ВЕДОМОСТИ Шарья № 36 (788) 28 июня 2023 года**

Наименование МО	Год	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
городской округ город Шарья	2023	3905,4	161	0	0	0	10	10	0,00	0,00	0,00	19 303 533,06	19 303 533,06
городской округ город Шарья	2024	3269,0	141	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	9 444 608,41	9 444 608,41
городской округ город Шарья	2025	6326,2	193	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	14 199 237,60	14 199 237,60
Итого		13500,6	495	0	0	0	18	18	0,00	0,00	0,00	42 947 379,07	42 947 379,07

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 19 июня 2023 года № 637

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																виды, установленные нормативным правовым актом				
			ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газ-, водоснабжения, водоотведения					ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома	Разработка проектно-сметной технической документации, проверка достоверности определения сметной стоимости	Услуги строительного контроля									
			Всего	Водоснабжение		Теплоснабжение									Водоотведение		Электроснабжение						
				руб.	руб.	м.п.	руб.	м.п.	руб.	м.п.	руб.	м.п.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.
			<b>2023 год</b>																				
Счет регистрально-оперативный		19 023 477,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 461,84	16 003 561,80	0,00	0,00	485,06	1 305 146,49	30,66	1 035 614,63	632 379,21	46 774,93



16	Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский (г. Шарья), ул.	6 735 288,00	0,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	1128	6 372 850,36	0	0	0	0,00	0	0	226 058,64	136 379,00
17	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Пристанционная, д.16	2 818 312,00	0,00	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	472	2 625 396,04	0	0	0	0,00	0	0	136 732,48	56 183,48
18	Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Вокзальная, д. 15	735 393,10	0,00	0	0	469,3	646 089,27	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	75 477,52	13 826,31
Итого:		42 947 379,07	280 056,00																				

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении «07» августа 2023 года аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области**

1. Организатором аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья является МАУ «Городского парк культуры и отдыха» (далее - Организатор аукциона), расположенный по адресу: 157505 Костромская область, г.Шарья, ул.Ленина, <http://parksharya.ru/>.

2. Уполномоченным учреждением по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта, приему заявок, оформлению к выдаче договоров, ведению реестра договоров, контролю за исполнением условий договоров на размещение нестационарных развлекательных и нестационарных торговых объектов является МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений городского округа город Шарья Костромской области» (далее- Уполномоченное учреждение) расположенный по адресу: 157505 Костромская область, г.Шарья, ул.Полярников д.4, <http://parksharya.ru/>.

3. Уполномоченное учреждение объявляет о проведении «07» августа 2023г. в 10 ч 00 мин. по московскому времени аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории МАУ «Городской парк культуры и отдыха» (далее-Аукцион).

4. Предмет Аукциона - право на заключение договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории МАУ «Городской парк культуры и отдыха» (далее-Договор).

5. Место размещения нестационарных развлекательных и нестационарных торговых объектов (далее - НРО или НТО), в отношении которых проводится Аукцион, тип НРО или НТО, площадь НРО или НТО, специализация, срок действия Договора, в течении которого осуществляется размещение НРО или НТО, начальная (минимальная) цена Договора и сумма задатка, «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ лота	Место размещения НРО НТО в соответствии со схемой	Тип НРО, НТО	Площадь занимаемая НРО, НТО (кв. метров)	Количество объектов	Срок действия договора на размещение НРО, НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа Руб.	Сумма задатка 20% от Начальной (минимальной) цены Договора Руб.	«Шаг» Аукциона в размере 5% от Начальной (минимальной) цены Договора Руб.
1	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	Павильон-кафе (общепит)	16,0	1	С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	39 795,28	7 959,06	1 989,76
2	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	зал для посетителей с посадочными местами (вспомогательное помещение к павильон-кафе)	80,0	1	С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	8 705,22	1 741,04	435,26
3	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (слева)	36,0	1	С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	3 917,35	783,47	195,87
4	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (справа)	36,0	1	С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	3 917,35	783,47	195,87

Тип НРО	Описание и технические характеристики
	нестационарный развлекательный объект - механизированные, немеханизированные и другие виды аттракционов, оборудования, спроектированные и изготовленные для развлечения посетителей, используемые для коммерческой и некоммерческой эксплуатации, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
Тип НТО	Описание и технические характеристики
	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не является объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения торгового запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащённость должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.

6. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов от начальной (минимальной) цены Договора.

7. Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Организатора, начиная со дня следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» с 29 июня 2023 года в рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 по московскому времени, прием заявок прекращается 31 июля 2023 года в 17:00 по московскому времени. Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе 03 августа 2023 года в 14 час.00 мин.

8. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене лота.

9. Аукционная документация предоставляется уполномоченным учреждением бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте учреждения извещения о проведении аукциона, по адресу: г.Шарья, ул. Ленина, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

10. Аукцион проводится по месту нахождения Организатора аукциона.

11. Для участия в Аукционе Участник в соответствии с аукционной документацией вносит задаток в размере 20 (двадцать) процентов от начальной (минимальной) цены Договора, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в Аукционе и поступить Организатору аукциона не позднее 28 июля 2023 года на следующие реквизиты:

**Получатель - ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/ УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ «Получатель» - Финансовое управление АГО г.Шарья(МАУ «Городской парк» л/с 30416ПЦ82890), ИНН 4407012455 КПП 440701001, ОГРН 1124436000446, Р/с 03234643347300004100, БИК 013469126, К/с 40102810945370000034, КБК 0000000000000000150, ОКТМО 34730000 Вид платежа - Доходы от уплаты за размещение нестационарных развлекательных и торговых объектов: Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через Сберкасса).**

12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» в течении одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В

данном случае Организатор аукциона возвращает Участникам денежные средства, в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор Муниципального автономного учреждения  
«Городской парк культуры и отдыха»  
\_\_\_\_\_ А.А. Сазанова

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

о проведении «07» августа 2023 года аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового и нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья

Аукцион проводится: «07» августа 2023 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Шарья, ул. Ленина, территория МАУ «Городской парк культуры и отдыха» административное здание рядом с детской площадкой

**Статья 1. Общие сведения**

Аукционная документация по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Аукцион) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010г. №67. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации городского округа город Шарья от 19.02.2019 г. №178. «Об утверждении Порядка организации и проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора на размещение нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области», постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. № 492. «Об утверждении Порядка размещения и

эксплуатации нестационарных развлекательных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья», постановлением администрации городского округа город Шарья от «13» февраля 2019 г. № 142. «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья».

Аукцион является открытым по составу Участников и по форме подачи предложений о цене лота.

Организатором аукциона является Муниципальное автономное учреждение «Городской парк культуры и отдыха» (далее – Организатор аукциона), адрес: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина

Уполномоченным учреждением по осуществлению функций по организации и проведению аукционов, опубликования и размещения извещения о проведении аукциона и иных связанных с обеспечением их проведения функций является «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений городского округа город Шарья (далее – Уполномоченное учреждение) расположенный по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, р-н Шарьинский, ул. Поляриков, д.4, контактный телефон+7 (49449) 5-34-80.

Для проведения аукциона организатором аукциона создается аукционная комиссия. Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

Извещение о проведении Аукциона размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья». При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении Аукциона до даты окончания подачи заявок в участие в Аукционе он составлял не менее семи календарных дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об

отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным органом на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В данном случае Организатор возвращает Участникам денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

Аукционная документация предоставляется уполномоченным учреждением бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, р-н Шарьинский, ул. Ленина в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору Аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор Аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу

заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором Аукциона на официальном сайте администрации городского округа город Шарья с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

#### Статья 2. Условия допуска к участию в Аукционе

1. Заявителем аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение Договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее – Заявитель).

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к Участникам:

1) не проведение в отношении Участника процедуры банкротства, ликвидации и реорганизации;

2) не приостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) внесение задатка в сумме двадцать процентов начальной (минимальной) цены Договора.

2. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене Договора ниже начальной (минимальной) цены Договора (цены лота);

2) несоответствия требованиям, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Порядка;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки требованиям аукционной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене Договора ниже начальной (минимальной) цены Договора;

5) подачи заявки на участие в аукционе Заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 2 настоящей статьи, не допускается.

4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителем или участником аукциона, комиссия обязана отстранить такого Заявителя от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте учреждения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт учреждения) и в газете «Ведомости Шарья», в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

#### Статья 3. Требования к содержанию и составу заявки на участие в Аукционе

Участник представляет Уполномоченному учреждению заявку на участие в Аукционе по форме (Приложение № 1 к аукционной документации) не позднее даты, указанной в извещении о проведении Аукциона.

Для участия в Аукционе Участники представляют заявку только в запечатанном конверте, на котором указывается наименование предмета Аукциона, на участие в котором подается заявка, а также наименование Участника. Номер лота (при наличии нескольких лотов). Заявка должна содержать следующие документы:

Сведения и документы об Участнике: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте

жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарьи» извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

копии учредительных документов Участника;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника без доверенности (далее - **руководитель**). В случае если от имени Участника действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Участника, заверенная печатью Участника и подписанная руководителем Участника (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, заявка должна содержать также документ подтверждающий полномочия такого лица;

заявление об отсутствии решения о ликвидации Участника, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Приложение № 2 к аукционной документации);

копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка), заверенные печатью Участника.

Уполномоченное лицо в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

Заявка на участие в Аукционе оформляется на русском языке ручным или машинописным способом.

Не принимаются заявки, исполненные карандашом или имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова, а также неоговоренные исправления. Текст заявки должен быть написан четко, фамилии, имена и отчества физических лиц, фирменные наименования (наименования) юридических лиц должны быть написаны полностью. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми, в том числе представленные копии документов, включая надписи на отгисках печатей и штампов.

**Статья 4. Порядок подачи заявок на участие в Аукционе**

Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Уполномоченного учреждения. Начиная со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Шарьи» с «29» июля 2023 года в рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 17:00 по московскому времени, прием заявок прекращается «31» июля 2023 года в 17:00 по московскому времени.

Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Заявка на участие в Аукционе подается Участником лично либо его уполномоченным представителем.

Заявка регистрируется Уполномоченным учреждением в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи.

Уполномоченное учреждение на заявке делает отметку о номере, присвоенном ей в журнале регистрации заявок, а также о дате и времени приема заявки. По требованию Участника Уполномоченное учреждение выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

На один лот одним Участником может быть подана только одна заявка.

Участник имеет право изменить поданную заявку до окончания срока приема заявок. Изменения в заявку оформляются в форме

изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

Участник вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, письменно уведомив Уполномоченный орган. Организатор обязан вернуть задаток указанному Участнику в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки.

Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматриваются, и в тот же день возвращаются соответствующим Участникам.

В случае установления факта подачи одним Участником двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Участником не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Участника, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому Участнику.

**Статья 5. Порядок внесения задатка**

В соответствии с условиями аукциона Участник обязуется перечислить денежные средства (задаток) на расчетный счет Организатора аукциона для участия в Аукционе.

Задаток вносится Участником как подтверждение серьезности намерений участвовать в Аукционе и как способ исполнения обязательства заключить Договор в случае победы.

а) Размер задатка устанавливается в размере двадцати процентов от начальной (минимальной) цены Договора. Начальная (минимальная) цена рассчитывается в соответствии с формулой, указанной в статье 3 «Порядка размещения и эксплуатации нестационарных развлекательных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья», утвержденное постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. № 492 Участник перечисляет задаток, в сумме:

№ лота	Место размещения НРО и НТО, в соответствии со схемой	Тип НРО и НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, в рублях	Сумма задатка 20% от начальной (минимальной) цены Договора, в рублях
1	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	Павильон-кафе (общепит)	39 795,28	7 959,06
2	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	зал для посетителей с посадочными местами (вспомогательное помещение к павильон-кафе)	8 705,22	1 741,04
3	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (слева)	3 917,35	783,47
4	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (справа)	3 917,35	783,47

б) Размер задатка устанавливается в размере **двадцати процентов** от начальной (минимальной) цены Договора. Начальная (минимальная) цена рассчитывается в соответствии с формулой, указанной в статье 3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья, утвержденное постановлением администрации городского округа

город Шарья от 13.02.2019г. №142 Участник перечисляет задаток, в сумме:

Задаток должен поступить Организатору аукциона не позднее **28 июля 2023 года** на следующие реквизиты:

Получатель - ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ «Получатель» - Финансовое управление АГО г.Шарья(МАУ «Городской парк» л/с 30416Щ82890), ИНН 4407012455 КПП 440701001, ОГРН 1124436000446, Р/с 03234643347300004100, БИК 013469126, К/с 40102810945370000034, КБК 00000000000000000150, ОКТМО 34730000 Вид платежа - Доходы от уплаты за размещение нестационарных развлекательных и торговых объектов: Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через сберкасса).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является платежное поручение.

Организатор аукциона возвращает задаток путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет, указанный Участником в заявке на участие в Аукционе. Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных сроков возврата задатка в случае, если Участник своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

Организатор аукциона возвращает сумму внесенного Участником задатка в следующие сроки:

В случае поступления от Участника уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки в журнале регистрации заявок;

в случае, если Участник, не допущен к участию в Аукционе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о рассмотрении заявок;

Участнику, который участвовал в Аукционе, но не стал его победителем - в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона;

в случае признания аукциона несостоявшимся – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

в случае отмены аукциона – в течение 5 (пяти) рабочих дней с

момента принятия соответствующего решения;

Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, - в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подписания Договора с победителем Аукциона.

Внесенный задаток не возвращается в случае:

Если Участник, признанный победителем Аукциона или Участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, уклоняется от заключения Договора;

Если один Участник Аукциона является одновременно победителем Аукциона и Участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, при уклонении указанного Участника Аукциона от заключения Договора в качестве победителя Аукциона.

Задаток, внесенный Участником, выигравшим Аукцион, засчитывается в счет оплаты по Договору.

**Статья 6. Проведение аукциона**

6.1. Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе **«03» августа 2023 года в 14 часов 00 минут**, по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина территория МАУ «Городской парк» Административное здание рядом с детской площадкой.

6.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится **«07» августа 2023 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина территория МАУ «Городской парк» Административное здание рядом с детской площадкой.

6.3. Место размещения нестационарных торговых и нестационарных развлекательных объектов в отношении которых проводится Аукцион, тип НТО и НРО, площадь НТО и НРО, специализация, срок действия Договора, в течение которого осуществляется размещение НТО и НРО, начальная (минимальная) цена Договора и «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ лота	Место размещения НРО и НТО, в Соответствии со схемой	Тип НРО и НТО	Площадь занимаемая НРО и НТО (кв. метров)	Ассортимент Реализуемой продукции	Срок действия Договора на размещение НРО и НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, руб.	«Шаг аукциона» в размере 5 % Начальной (минимальной) цены Договора, руб.
1	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	Павильон-кафе (общепит)	16,0	Пункт быстрого питания	С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	39 795,28	7 959,06
2	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	зал для посетителей с посадочными местами (вспомогательное помещение к павильон-кафе)	80,0		С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	8 705,22	1 741,04
3	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (слева)	36,0		С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	3 917,35	783,47
4	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (слева от дорожки №2 напротив Блинной)	вспомогательное помещение к павильон-кафе (справа)	36,0		С 02.08.2023 по 01.08.2028г. (60 месяцев)	3 917,35	783,47

Тип НТО	Описание и технические характеристики НТО
	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест. НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащённость должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Тип НРО	Описание и технические характеристики НРО
	нестационарный развлекательный объект - механизированные, немеханизированные и другие виды аттракционов, оборудования, спроектированные и изготовленные для развлечения посетителей, используемые для коммерческой и некоммерческой эксплуатации, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Статья 7. Порядок заключения Договора**

Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, правовыми актами Костромской области и администрации городского округа город Шарья.

Организатор Аукциона на основании протокола аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона готовит и передает победителю Аукциона, проект Договора (Приложение №3 к аукционной документации). Участник, выигравший Аукцион, обязан не позднее двадцати дней со дня подписания протокола аукциона подписать и вернуть Договор Организатору аукциона.

В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой Договор в соответствии с пунктом 7.5. настоящего Порядка, в случае установления факта:

проведения ликвидации Участника или принятия арбитражным судом решения о признании его банкротом об открытии конкурсного производства;

приостановления деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

предоставления Участником заведомо ложных сведений.

В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения Договора, Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных частью 2 статьи 9 настоящего Порядка и являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора. В данном протоколе должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор отказывается заключить Договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Уполномоченного учреждения.

Указанный протокол размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарьи» в течение дня, следующего после дня подписания. Организатор в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола Участнику, с которым отказывается заключить Договор.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене Договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Организатору подписанный Договор, победитель аукциона или участник аукциона, сделавший последнее предложение о цене Договора, признается уклонившимся от заключения Договора.

В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключить Договор с участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене договора. Организатор обязан заключить Договор с участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене Договора, при отказе от заключения Договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 9 настоящего Порядка.

Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения Договора передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, один экземпляр протокола и Договор, который составляется путем включения цены Договора, предложенной участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в проект Договора, прилагаемый к документации об аукционе. Указанный Договор подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в десятидневный срок представляется Организатору.

При этом заключение Договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения Договора, задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора. В случае, если Договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, аукцион признается несостоявшимся.

Договор заключается на условиях, указанных в документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, или участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора.

При заключении и исполнении Договора, изменение условий Договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и одностороннем порядке не допускается.

По каждому НТО и НРО заключается отдельный Договор.

Размер платы по Договору определен по результатам аукциона. Размер платы на текущий год начисляется с даты проведения аукциона.

Начиная с года, следующего за годом заключения Договора, платежи осуществляются равными долями ежеквартально, до 15 числа первого месяца текущего квартала.

Приложение № 1  
к аукционной документации  
МАУ «Городской парк»

от \_\_\_\_\_  
(название юридического лица Ф.И.О.  
Индивидуального предпринимателя)

**Заявка**  
**на участие в аукционе «\_\_\_\_\_» 2023 года на право**  
**заключения договора на размещение нестационарного**  
**торгового/развлекательного (нужное подчеркнуть) объекта на**  
**территории МАУ «Городской парк»**  
Участник \_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование Участника) в  
лице \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество  
руководителя Участника)  
сообщаю свое согласие участвовать в аукционе на право заключен  
ия договора на размещение нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа город Шарья,  
по лоту № \_\_\_\_\_,  
адрес места размещения объекта на условиях, установленных

аукционной документацией.

Настоящим Участник подтверждает соответствие \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование Участника)  
установленным аукционной документацией  
обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование Участника) не  
находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным  
(банкротом), деятельность не приостановлена.

Обязуюсь соблюдать все условия, указанные в аукционной  
документации.

В случае признания победителем аукциона, обязуюсь заключить  
договор \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ размещение  
нестационарного торгового объекта на территории городского округа  
город Шарья установленный аукционной документацией срок.

В случае если победитель аукциона будет признан  
уклонившимся от заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта на территории городского  
округа город Шарья, а я стану Участником аукциона, который  
сделал предпоследнее предложение о цене права, обязуюсь  
заключить договор на размещение нестационарного торгового  
объекта на территории городского округа город Шарья по  
предложенной мной цене права на заключение договора на  
размещение нестационарного торгового объекта на территории  
городского округа город Шарья.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_ Расчётный счёт \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Корреспондентский счёт \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Лицевой счёт \_\_\_\_\_

Ф.И.О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_

С целью организации проведения аукциона на право заключения  
договора на размещение нестационарного торгового объекта на  
территории городского округа город Шарья, в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О  
персональных данных» настоящей заявкой даю Уполномоченному  
учреждению у согласие на осуществление всех действий с моими  
персональными данными, включая: обработку, распространение,  
использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих  
персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год,  
месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту  
жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность,  
дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер  
налогоплательщика и дату его присвоения, основной  
государственный регистрационный номер индивидуального  
предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения.  
Срок хранения моих персональных данных неограничен.  
Настоящее согласие действует бессрочно.

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) (должность руководителя)

М.П.

Приложение № 2  
к аукционной документации

Форма заявления об отсутствии ликвидации юридического лица

от \_\_\_\_\_  
МАУ «Городской парк»  
(название юридического лица)  
(адрес местонахождения)

**Заявление**

Сообщаю об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии  
решения арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

банкротом и об открытии конкурсного производства, об  
отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке,  
предусмотренном Кодексом Российской Федерации об  
административных правонарушениях.

\_\_\_\_\_  
подпись Ф.И.О. Дата \_\_\_\_\_  
МП

Приложение № 3  
к аукционной документации

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА

на размещение и эксплуатацию нестационарного развлекательного  
объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях,  
находящихся на территории муниципальных учреждений,  
подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной  
политики администрации городского округа город Шарья  
Костромской области (далее – Договор)

г. Шарья

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ в  
лице \_\_\_\_\_, действующего  
(наименование учреждения) (должность, Ф.И.О.)

на основании \_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем Сторона  
1, с \_\_\_\_\_ одной стороны, и  
\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)

именуемое(ый) в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны, далее  
совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о  
нижеизложенном.

#### 1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на  
размещение и эксплуатацию нестационарного развлекательного  
объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях,  
находящихся на территории муниципальных учреждений,  
подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной  
политики администрации городского округа город Шарья  
Костромской области (далее – НРО), расположенном по адресу:  
\_\_\_\_\_, площадь  
земельного участка, предназначенного для размещения НРО -  
\_\_\_\_\_ кв.м., согласно Схеме размещения НРО, являющейся  
неотъемлемой частью Договора (далее – Схема размещения НРО)  
при условии соблюдения Стороной 2 следующих требований:

вид развлекательного объекта - \_\_\_\_\_  
вид НРО - \_\_\_\_\_  
площадь НРО - \_\_\_\_\_, а Сторона 2  
обязуется разместить НРО и использовать земельный участок,  
предназначенный для его размещения, в течение срока действия  
Договора на условиях и в порядке, предусмотренном действующим  
законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии с Порядком  
размещения и эксплуатации нестационарных развлекательных  
объектов, на земельных участках, в зданиях, строениях,  
находящихся на территории муниципальных учреждений,  
подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной  
политики администрации городского округа город Шарья  
Костромской области, утвержденным постановлением  
администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. №  
492:

1) по преимущественному праву на размещение нестационарных  
развлекательных объектов, определенных Схемой НРО;

1.3. Место размещения НРО предусмотрено в Схеме размещения  
НРО, утвержденной приказом учреждения.

1.4. Приведенное описание целей использования НРО и  
земельного участка, предназначенного для его размещения,  
является окончательным, изменение целей использования не  
допускается.

1.5. Настоящий Договор действует с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

#### 2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона 1 вправе:

1) осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 условий  
настоящего Договора и требований нормативных правовых актов,  
регулирующих размещение НРО.

2) в случаях и порядке, установленных настоящим Договором и  
действующим законодательством Российской Федерации, в  
одностороннем порядке расторгнуть Договор;

3) в случае изменения Схемы размещения НРО по основаниям и в  
порядке, предусмотренном действующим законодательством,  
принять решение о перемещении НРО с места его размещения на

свободные места, предусмотренные Схемой размещения НРО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.2. Сторона 1 обязана:

1) предоставить Стороне 2 право на размещение НРО в соответствии со Схемой размещения НРО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Стороне 2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной 1 другим лицам.

2.3. Сторона 2 вправе:

1) досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2) в случае изменения Схемы размещения НРО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить НРО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НРО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.4. Сторона 2 обязана:

1) использовать НРО по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора;

2) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры НРО в течение установленного периода размещения;

3) обеспечить функционирование НРО в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

4) обеспечить свободный доступ в НРО представителям органов государственного и муниципального контроля;

5) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования НРО;

6) соблюдать технические требования и условия установки (размещения) и эксплуатации НРО на территории городского округа Шарья, предъявляемые к владельцам НРО;

7) не допускать передачу прав по настоящему Договору третьим лицам;

8) при прекращении Договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НРО с места его размещения.

9) своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НРО устанавливается в размере годовой цены и составляет \_\_\_\_\_.

3.2. Сторона 2 вносит платеж согласно графика платежей, путем перечисления денежных средств на счет Стороны 1, указанный в пункте \_\_\_\_\_ настоящего Договора. График платежей является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Размер платы за размещение НРО не может быть изменен по соглашению сторон.

3.4. Размер платы за размещение НРО может быть изменен согласно ежегодной индексации потребительских цен по Костромской области.

3.5. Ежегодная индексация размера платы за размещение НРО по Договору осуществляется с учетом индекса потребительских цен в Костромской области, но не ранее, чем через год после заключения договора и определяется следующей формулой:

$P_n = W_{дхК_i}$ , где:

$P_n$  – годовая плата по Договору, в годы, следующие за годом, в котором такой Договор заключен;

$W_d$  – цена, по которой заключен Договор;

$K_i$  – коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен в Костромской области, установленных на годы, следующие за годом заключения Договора.

Значение  $K_i$  определяется по формуле:

$K_i = K_{i1} \times K_{i2} \times \dots \times K_{in}$ ,

где:

$K_{i1}, K_{i2}, \dots, K_{in}$  – годовые индексы потребительских цен в Костромской области, установленные на годы, следующие за годом заключения Договора.

3.6. На первый год действия Договора для определения величины платы по договору  $K_i$  принимается в размере, равном 1.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона 2 выплачивает Стороне 1 пени из расчета 0,01 % от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Сторона 2 несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, в случае возникновения непредвиденных ситуаций на Объекте, в результате которых при

оказании услуг причинен вред.

4.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10 дней.

6. Преимущественное право владельца нестационарного развлекательного объекта на заключение Договора на размещение нестационарного развлекательного объекта без проведения аукциона

1. Владелец нестационарного развлекательного объекта, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение Договора на новый срок согласно приложения к настоящему постановлению. Владелец нестационарного развлекательного объекта обязан письменно уведомить Организатора о желании заключить такой Договор не позднее 30 календарных дней до окончания срока действия Договора.

2. Организатор в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления направляет владельцу нестационарного развлекательного объекта сообщение о согласии на заключение Договора на новый срок или об отказе в заключении Договора на новый срок.

3. Организатор отказывает в заключении Договора на новый срок, в следующих случаях:

1) если владелец нестационарного развлекательного объекта:

а) ненадлежащим образом исполнял свои обязанности по Договору;

б) в течение срока действия Договора нарушал требования Федерального законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Костромской области, муниципальных правовых актов городского округа город Шарья, непосредственно связанные с исполнением Договора;

в) подал уведомление о желании заключить Договор на новый срок с нарушением срока, установленного частью 1 статьи 6 настоящего Порядка;

2) если возникла необходимость предоставления земельного участка, занимаемого нестационарным развлекательным объектом, для капитального строительства.

4. Владелец нестационарного развлекательного объекта в течение пяти рабочих дней со дня получения сообщения Организатора о согласии на заключение Договора на новый срок с указанием цены платежного документа Организатору. Организатор в течение пяти рабочих дней со дня получения копии платежного документа передает владельцу нестационарного развлекательного объекта проект соглашения о продлении срока действия Договора, который подписывается им в пятидневный срок и представляется Организатору.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда.

7.2. Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

1) невыполнение Стороной 2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

2) прекращения Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

3) выявление несоответствия Объекта эскизу (дизайн – проекту), согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Шарья (изменение внешнего вида, размеров, площади развлекательного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, установка дополнительного игрового, развлекательного оборудования, не предусмотренного в Схеме и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами предоставляемого места размещения);

4) неисполнение обязательств по оплате цены Договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору.

7.3. Сторона 1 имеет право досрочно расторгнуть настоящий

Договор в связи с необходимостью выполнения работ по благоустройству и озеленению муниципального образования городского округа город Шарья, о чем извещает письменно Сторону 2 не менее чем за месяц, но не более чем за 6 месяцев до начала соответствующих работ с предоставлением компенсационного места без проведения аукциона.

7.4. После расторжения Договора НРО подлежит демонтажу Стороной 2 по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

7.5. Демонтаж НРО в добровольном порядке производится Стороной 2 за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданным Стороной 1.

В случае не выполнения демонтажа Стороной 2 в добровольном порядке в указанный в предписании срок Сторона осуществляет демонтаж в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа город Шарья.

8. Прочие условия

8.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

8.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законом порядке.

8.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Сторона 1:	Сторона 2:
Юр. адрес:	Юр. адрес:
Почтовый адрес:	Почтовый адрес:
ИНН:	ИНН:
КПП:	КПП:
Банк:	Банк:
Рас./счѐт:	Рас./счѐт:
Корр./счѐт:	Корр./счѐт:
БИК:	БИК:

(подпись)(подпись)  
МППМ

**ПРОЕКТДОГОВОРА**

на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – Договор)

г. Шарья « » 20 г.

\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ лице  
\_\_\_\_\_, действующего  
(наименование учреждения)(должность, Ф.И.О.)

на основании \_\_\_\_\_, именуемое (ый) в дальнейшем Сторона 1, с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в \_\_\_\_\_ лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)

именуемое(ый) в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, на основании протокола о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – НТО), расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, площадь

земельного участка, предназначенного для размещения НТО - \_\_\_\_\_ кв.м., согласно Схеме размещения НТО, являющейся неотъемлемой частью Договора (далее – Схема размещения НТО) при условии соблюдения Стороной 2 следующих требований:

вид торговой деятельности - \_\_\_\_\_  
вид НТО- \_\_\_\_\_

площадь НТО – \_\_\_\_\_, а Сторона 2 обязуется разместить НТО и использовать земельный участок, предназначенный для его размещения, в течение срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии с Порядком размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов, на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Шарья от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

1) по преимущественному праву на размещение нестационарных объектов, определенных Схемой НТО;

1.3. Место размещения НТО предусмотрено в Схеме размещения НТО, \_\_\_\_\_ утвержденной \_\_\_\_\_ приказом

от « » \_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_.

1.4. Приведенное описание целей использования НТО и земельного участка, предназначенного для его размещения, является окончательным, изменение целей использования не допускается.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона 1 вправе:

1) осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение НТО.

2) в случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке расторгнуть Договор;

3) в случае изменения Схемы размещения НТО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении НТО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НТО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.2. Сторона 1 обязана:

1) предоставить Стороне 2 право на размещение НТО в соответствии со Схемой размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Стороне 2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной 1 другим лицам.

2.3. Сторона 2 вправе:

1) досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2) в случае изменения Схемы размещения НТО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить НТО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НТО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.4. Сторона 2 обязана:

1) использовать НТО по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора;

2) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения;

3) обеспечить функционирование НТО в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

4) обеспечить свободный доступ в НТО представителям органов государственного и муниципального контроля;

5) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования НТО;

6) соблюдать технические требования и условия установки (размещения) и эксплуатации НТО на территории городского округа город Шарья, предъявляемые к владельцам НТО;

7) не допускать передачу прав по настоящему Договору третьим лицам;

8) при прекращении Договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

9) своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НТО устанавливается в размере

годовой цены и составляет \_\_\_\_\_.

3.2. Сторона 2 вносит платеж согласно графика платежей, путем перечисления денежных средств на счет Стороны 1, указанный в пункте \_\_\_\_\_ настоящего Договора. График платежей является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Размер годовой цены за размещение НТО не может быть изменен по соглашению сторон.

3.4. Размер годовой цены за размещение НТО может быть изменен согласно ежегодной индексации потребительских цен по Костромской области.

3.5. Ежегодная индексация размера платы за размещение НТО по Договору осуществляется с учетом индекса потребительских цен в Костромской области, но не ранее, чем через год после заключения договора и определяется следующей формулой:

$P_n = W_{дхК_i}$ , где:

$P_n$  – годовая плата по Договору, в годы, следующие за годом, в котором такой Договор заключен;

$W_{д}$  – цена, по которой заключен Договор;

$K_i$  – коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен в Костромской области, установленных на годы, следующие за годом заключения Договора.

Значение  $K_i$  определяется по формуле:

$K_i = K_{i1} \times K_{i2} \times \dots \times K_{in}$ ,

где:

$K_{i1}, K_{i2}, \dots, K_{in}$  – годовые индексы потребительских цен в Костромской области, установленные на годы, следующие за годом заключения Договора.

3.6. На первый год действия Договора для определения величины платы по договору  $K_i$  принимается в размере, равном 1.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона 2 выплачивает Стороне 1 пени из расчета 0,01 % от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Сторона 2 несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, в случае возникновения непредвиденных ситуаций на Объекте, в результате которых при оказании услуг причинен вред.

4.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до "\_\_\_\_\_" 20\_\_\_\_\_, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10 дней.

#### 6. Расторжение Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда.

6.2. Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

1) невыполнение Стороной 2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

2) прекращения Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

3) выявление несоответствия Объекта эскизу (дизайн – проекту), согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Шарья (изменение внешнего вида, размеров, площади развлекательного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, установка дополнительного игрового, развлекательного оборудования, не предусмотренного в Схеме и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами предоставляемого места размещения);

4) неисполнение обязательств по оплате цены Договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору.

6.3. Сторона 1 имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с необходимостью выполнения работ по благоустройству и озеленению муниципального образования городского округа город Шарья, о чем извещает письменно Сторону 2 не менее чем за месяц, но не более чем за 6 месяцев до начала соответствующих работ с предоставлением компенсационного места без проведения аукциона.

6.4. После расторжения Договора НТО подлежит демонтажу Стороной 2 по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

6.5. Демонтаж НТО в добровольном порядке производится Стороной 2 за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданным Стороной 1.

В случае не выполнения демонтажа Стороной 2 в добровольном порядке в указанный в предписании срок Сторона осуществляет демонтаж в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа город Шарья.

#### 7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законом порядке.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

#### 8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Сторона 1:

Сторона 2:

Юр. адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН:  
КПП:  
Банк:  
Рас./счёт:  
Корр./счёт:  
БИК:

Юр. адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН:  
КПП:  
Банк:  
Рас./счёт:  
Корр./счёт:  
БИК:

**Редактор Цветкова И.Н.**

**ВЕДОМОСТИ**

**Шарья**

Адрес редакции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Телефон: (49449)5-89-18

**Учредитель:**  
Администрация городского округа город Шарья Костромской области

<https://sharya.kostroma.gov.ru>  
E-mail: [gorod\\_sharya@kostroma.gov.ru](mailto:gorod_sharya@kostroma.gov.ru)

Адрес для корреспонденции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Отпечатано в ГП КО «Издательский дом «Ветлужский край»  
10 экземпляров  
Срок подписания в печать по графику 17.00 ч.  
Номер подписан в печать фактически 17.00 ч. 27 июня 2023 г.