



# ВЕДОМОСТИ Шарьи

№ 5  
(834)  
24 января  
2024 года

ДОКУМЕНТЫ □ НОВОСТИ □ КОММЕНТАРИИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

## ТВОЯ ПОСЛЕДНЯЯ ПЕСНЯ?

Наушники мешают заметить поезд

**1937**  
случаев травматизма на железной дороге за 2021 г.

### ТРАНСПОРТНАЯ ПОЛИЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ!

ДОРОГИЕ РЕБЯТА! УВАЖАЕМЫЕ ВЗРОСЛЫЕ!  
Железная дорога - это зона повышенной опасности, поэтому -

#### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Подниматься на крыши вагонов, на опоры контактной сети линии электропередач, подходить к оборванным проводам и делать селфи на вагонах поездов!  
Напряжение в контактном проводе составляет 27500 Вольт, в связи с чем смертельную травму можно получить, даже не касаясь контактного провода, достаточно приблизиться к нему на расстояние менее 2 метров.
- Переходить и перебегать железнодорожные пути перед движущимися поездами!  
Поезд сразу останавливать нельзя. При максимальной скорости поезд за 1 секунду проходит до 45 метров, тормозной путь при этом составляет до 1000 метров. Неожиданное появление человека на путях может привести к несчастному случаю.
- Переходить железнодорожные пути в неустановленных местах, а также переходить железную дорогу в наушниках!  
Необходимо пользоваться пешеходными мостами, настилами и переездами, обращать внимание на указатели, прислушиваться к подаваемым сигналам. Прежде чем перейти пути, убедитесь, что они свободны. Слушая музыку и не снимая наушников плеера можно не услышать гудка приближающегося поезда.
- Переходить через путь сразу же после прохода поезда одного направления!  
Сила воздушного потока, создаваемая дулом встречными составами, составляет 16 тонн. При такой нагрузке человека может затянуть под поезд.
- Подлезать под стоящие вагоны!  
Каждый вагон на станции находится в работе, поэтому он может начать движение в любую секунду.
- Стоять на краю платформы!  
Запрещается заходить за линию вдоль края платформы. Нарушая это правило, пассажиры могут быть задержаны подвижным составом или угодить между платформой и поездом.

#### УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Проведите разъяснительную работу с детьми –  
этим Вы сохраните их жизнь и здоровье!

СТОЯТЬ У КРАЯ ПЛАТФОРМЫ  
**ОПАСНО!**

Помни, платой за  
БЕСПЕЧНОСТЬ МОЖЕТ СТАТЬ  
ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ!

ХОЖДЕНИЕ ПО ПУТЯМ  
**ЗАПРЕЩЕНО!**

### Цена ДИВЕРСИИ – твоя ЖИЗНЬ



ПРЕДУПРЕЖДАЕТ



Не поддавайся на подкуп в  
Интернете!



Поджог это  
не хайп

#### Статья 281. Диверсия

Совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения. Наказывается лишением свободы на срок от 10 до 20 лет, а если погибли люди, то до пожизненного.



Не ломай жизнь себе и близким

Лицо, совершившее преступление освобождается от уголовной ответственности, если оно своевременным сообщением органам власти или иным образом способствовало предотвращению либо пресечению преступления.

Спаси товарища от тюрьмы!

Запиши в свой смартфон, позвони:  
ФСБ: +7 (495) 224-22-22 / 8 (800) 224-22-22  
Службы экстренного реагирования: 112





**ПАМЯТКА НАСЕЛЕНИЮ  
ПО ПРОФИЛАКТИКЕ ЯЩУРА ЖИВОТНЫХ**

**Ящур** – вирусная, остро протекающая болезнь домашних и диких парнокопытных животных, характеризующаяся лихорадкой и афтными поражениями слизистой оболочки ротовой полости, кожи вымени и конечностей. Чаще всего болеют крупный рогатый скот и свиньи, менее восприимчивы овцы, козы и дикие парнокопытные. Молодые животные более восприимчивы и переболевают тяжелее, чем взрослые. Заболеть ящуром могут и люди.

**Возбудитель ящура** – вирус, не устойчивый к высоким температурам, быстро погибает при нагревании до 60 С, воздействию УФ лучей и обычных дезинфицирующих веществ. Особенно благоприятными условиями для сохранения вируса во внешней среде являются низкая температура, повышенная влажность и нейтральная среда объектов.

Животные, переболевшие вирусом одного типа, могут заболеть в случае заражения вирусом другого типа.

**Источник болезни** – больные животные, в том числе находящиеся в инкубационном (скрытом) периоде болезни, который обычно длится от 1 до 7 дней, а иногда до 21 дня. Такие животные выделяют вирус во внешнюю среду с содержащимися в слюне афты, молозиве, слюной, выделяемым воздухом, мочой и фекалиями, в результате чего происходит заражение пастбища, помещений, инвентаря, водосточников, кормов, транспортных средств. Заражение происходит через слизистые оболочки ротовой полости, при поедании кормов и питья, облизывании различных инфицированных предметов.

Отдельные животные, переболевшие ящуром, а также иммунизированные против ящура и содержащиеся совместно с больными, длительное время могут быть вирусносителями и являться потенциальным источником инфекции.

**Передача заболевания** здоровым животным может осуществляться через необеззараженные продукты и сырье, полученные от больных ящуром животных, а также загрязненные выделениями больных животных корма, воду, подстилку, предметы ухода, одежду и обувь людей, транспортные средства, на которых вирус ящура способен длительно сохраняться. Инфицированные вирусом ящура мелкие частицы кормов, помета, подстилки и др. могут переноситься ветром на расстояние нескольких километров.

**ВАЖНО!!! Основной путь инфицирования людей** – через сырое молоко больных животных и продукты его переработки, реже через мясо. У лиц, непосредственно контактирующих с больными животными, возможна прямая передача инфекции (при доении, уходе, лечении, убое), воздушно-капельный путь заражения (при кашле, чихе животных), а также через предметы, загрязненные их выделениями. От человека к человеку инфекция не передается. Дети более восприимчивы к ящуре, чем взрослые.



**КЛИНИЧЕСКИЕ ПРИЗНАКИ ЯЩУРА**

Между заражением и проявлением клинических признаков может пройти от 1 до 7 суток, реже – до 21. При остром течении болезни – у крупного рогатого скота отмечаются ухудшение аппетита, вялая жвачка, повышенное слюноотделение. Затем повышение температуры тела до 40,5-41,5°С, угнетение, отказ от корма, прекращение жвачки. На 2-3 день на внутренней поверхности нижней и верхней губ, на беззубом крае нижней челюсти, на языке и слизистой оболочке щек появляются афты, у некоторых

**Памятка «Ответственность за распитие алкогольных напитков в общественных местах»**

Действующее российское законодательство не вводит пути постоянного ужесточения наказания за преступления, совершаемые в пьяном виде. В качестве одной из мер, призванных уменьшить количество таких правонарушений, является ограничение возможности свободного употребления алкоголя в местах скопления людей, общественных местах, учреждениях образования, культуры и так далее.

В настоящее время распитие продуктов, содержащих алкоголь, в общественных местах считается административным нарушением и за него предусмотрены финансовые санкции в отношении нарушителя. Величина денежного взыскания устанавливается представителями правоохрана на основании той степени опасности для окружающих, которую представляют граждане при употреблении алкоголя в неполюженных местах.

Понятие «общественное место» означает не просто территорию, где возможны скопления большого количества людей. Сюда же относятся и общеобразовательные учреждения, и лечебные учреждения, и объекты культуры и так далее. Логика законодателя вполне понятна.

Человек, употребляющий горючительные напитки, в месте скопления других людей (или в месте их возможного скопления), становится источником повышенной опасности и риск совершения правонарушений, и используется ограничение на потребление алкоголя в местах потенциального нахождения других людей. Еще одной причиной строгих запретительных мер является тот факт, что в местах общего пользования это может происходить на глазах детей. Административным нарушением будет считаться не только распитие алкоголя во дворе жилого дома или на улице, но и такое же действие в зонах рекреации. Запрещено употреблять алкогольные продукты в местах, предназначенных для проведения спортивных или увеселительных мероприятий. Общественным местом также считается и лестничная клетка в подъезде многоквартирного дома.

К местам, в которых преследуется распитие спиртных напитков, относятся учреждения культуры (музеи, библиотеки, галереи и так далее). Единственным исключением может быть наличие в таких учреждениях специализированных торговых точек (кафе, бары, рестораны), имеющих разрешительные документы на торговлю спиртосодержащими напитками, и употребление алкоголя на территории таких точек. Какие напитки приравниваются к спиртным? К числу спиртных относятся все напитки, в состав которых входит этиловый спирт. Раньше это были только крепкие напитки – водка, коньяк и так далее. Теперь административная ответственность наступает и за распитие напитков с низким содержанием этилового спирта. Человек, пьющий пиво из бутылки на улице, будет нести точно такую же административную ответственность, как и человек, распивающий водку в парке на скамейке.

Употребление спиртных напитков допускается в специальных местах тех организаций, которые имеют разрешение на торговлю алкогольной продукцией. Имеются в виду рестораны, бары, кафе и так далее. Любое распитие вне пределов таких организаций будет расцениваться, как правонарушение и повлечет наложение штрафных санкций.



**Как нужно вести себя в случае возникновения угрозы теракта**

Если Вам на глаза попался подозрительный предмет (мешок, сумка, коробка и т.п.), из которого торчат провода, слышен звук тикающих часов, рядом явно нет хозяина этого предмета, то Ваши действия:

отойти на безопасное расстояние;  
жестами или голосом постараться предупредить окружающих об опасности;

сообщить о найденном предмете по телефону «02» и действовать только в соответствии с полученными рекомендациями;

до приезда сотрудников полиции не подходить к подозрительному предмету и не предпринимать никаких действий по его обезвреживанию.

Если Вы стали свидетелем подозрительных действий неизвестных лиц (доставка в жилые дома подозрительных на вид ёмкостей,

**МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ**



**Разделка** - уплотнение в кладке печи и дымохода, создающее малопроходимый слой между нагретой частью печи и легко воспламеняющимися элементами

**Отступка** - зазор между перегородкой и нагретой частью печи или дымохода

- для кладки печи привлекайте профессионалов-печников, контролируйте наличие противопожарной разделки и отступки
- перед началом отопительного сезона отремонтируйте печь, очистите дымоход трубу
- обязательно наличие **предтопочного листа** размером 50см x 70см
- разжигайте печь бумагой и берестой, но ни в коем случае не бензином, керосином и другими горючими жидкостями
- заготавливайте дрова по размерам топливника, топите печь с закрытой дверцей
- не оставляйте без присмотра топящиеся печи, не поручайте надзор за ними детям

**Уважаемые граждане,  
будьте внимательны и осторожны на  
железнодорожных путях.**

**Железнодорожный транспорт –  
зона повышенной опасности!**

**ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ:**

- не стоять близко к краю платформы при приближении поезда
- не подлезать под вагоны
- переходить железнодорожные пути только в установленных местах, пользоваться при этом пешеходными мостами, тоннелями, переездами
- на станциях, где нет мостов и тоннелей, переходить железнодорожные пути по настилам или в местах, где установлены указатели
- перед переходом пути по пешеходному настилу необходимо убедиться в отсутствии движущегося подвижного состава
- при приближении поезда следует остановиться, пропустить состав и, убедившись в отсутствии движения по соседнему пути, продолжить переход.

**ВАША ЖИЗНЬ – В ВАШИХ РУКАХ**



упаковок, мешков и т.п.), то Ваши действия:  
не привлекать на себя внимание лиц, действия которых показались Вам подозрительными;  
сообщить о происходящем по телефону «02»;  
попытаться запомнить приметы подозрительных лиц, записать номера их машин;  
до приезда сотрудников полиции не предпринимать никаких активных действий.  
Если на Ваш телефон позвонил неизвестный с угрозами в Ваш адрес или с угрозой взрыва, то Ваши действия:  
будьте спокойны, вежливы, не прерывайте говорящего, во время разговора постарайтесь получить как можно больше информации;  
постарайтесь зафиксировать точное время начала и окончания разговора, а также точный текст угрозы;  
обязательно с другого телефона позвоните по «02» и сообщите о

случившемся.

Номера телефонов, по которым необходимо сообщать об этом в компетентные службы:

5-91-20 (112) – ЕДДС г.Шарья

5-44-21 – отделение дежурный УФСБ России по Костромской области в г.Шарья.

5-14-71(102) – дежурная часть МО МВД «Шарьинский».

493-606 – оперативный дежурный ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по Костромской области».

397-555 – телефон доверия ГУ МВД по Костромской области

Внимание! За заведомо ложный донос и заведомо ложное сообщение об акте терроризма ст.306 и ст.207 УК РФ предусмотрена уголовная ответственность.

#### **Памятка**

##### **для населения о Правилах содержания индивидуальных жилых домов.**

Решением Думы городского округа город Шарья Костромской области от 25.06.2020 N 16-ДН "Об утверждении Правил благоустройства и чистоты территории городского округа город Шарья Костромской области" установлены требования по содержанию зданий, строений и прилегающих к ним территорий:

##### **Требования к содержанию зданий, фасадов зданий**

###### **Владельцы (пользователи) ИЖД обязаны:**

Своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

При капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть защищены специальными щитами;

В случаях уничтожения зданий и сооружений пожаром, стихийными бедствиями и отсутствия возможности дальнейшей эксплуатации данного имущества собственник, обязан произвести демонтаж поврежденного имущества, строений, конструкций и очистку территории;

Фасады зданий, строений и иных объектов не должны иметь несанкционированных рисунков, надписей;

Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, которые содержатся в чистоте и исправном состоянии;

В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек

##### **Требования к содержанию территорий**

###### **Владельцы (пользователи) ИЖД обязаны:**

Производить регулярную уборку территории домовладения и прилегающую к домовладению территорию (5 метров по периметру от границ земельного участка);

Не допускать длительного (свыше одного месяца) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории (переулках, проходах, проездах);

Содержать водоотводные каналы, находящиеся на территории участка и прилегающей территории в пределах границ участка до края проезжей части дороги, в нормативном состоянии;

Своевременно производить окос травы на прилегающей к домовладению территории;

Не допускать произрастания на территории земельного участка и прилегающей территории борщевика Сосновского, производить механическую уборку и (или) обработку гербицидами участков произрастания борщевика Сосновского;

В зимний период времени производить очистку от снега подходов, проездов к домовладению в пределах границ прилегающей территории.

###### **Владельцам (пользователям) ИЖД запрещается:**

Хранить явно непригодные к эксплуатации транспортные средства, технику, механизмы, кузова транспортных средств на прилегающей к домовладению территории;

Осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

Выбрасывать мусор и ТКО вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест; закапывать мусор и отходы в землю; сжигать мусор, бытовые отходы, листья вне специальных установок;

Выливать ЖБО, осуществлять слив (откачку) на поверхность земли хозяйственно-бытовых, канализационно-фекальных стоков, пользоваться поглощающими выгребными ямами;

Складировать (хранить) удобрения, навоз, размещать компостные ямы ближе 5 (пяти) метров до прилегающего ИЖД, дороги, тротуара.

**За нарушение установленных требований предусмотрена административная ответственность в соответствии с Законом**

**Костромской области от 20.04.2019г. № 536-6-ЗКО "Кодекс Костромской области об административных правонарушениях"**

#### **Администрация городского округа город Шарья Костромской области**

##### **Памятка**

##### **для населения о Правилах содержания индивидуальных жилых домов.**

Решением Думы городского округа город Шарья Костромской области от 25.06.2020 N 16-ДН "Об утверждении Правил благоустройства и чистоты территории городского округа город Шарья Костромской области" установлены требования по содержанию зданий, строений и прилегающих к ним территорий:

##### **Требования к содержанию зданий, фасадов зданий**

###### **Владельцы (пользователи) ИЖД обязаны:**

Своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

При капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть защищены специальными щитами;

В случаях уничтожения зданий и сооружений пожаром, стихийными бедствиями и отсутствия возможности дальнейшей эксплуатации данного имущества собственник, обязан произвести демонтаж поврежденного имущества, строений, конструкций и очистку территории;

Фасады зданий, строений и иных объектов не должны иметь несанкционированных рисунков, надписей;

Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, которые содержатся в чистоте и исправном состоянии;

В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек

##### **Требования к содержанию территорий**

###### **Владельцы (пользователи) ИЖД обязаны:**

Производить регулярную уборку территории домовладения и прилегающую к домовладению территорию (5 метров по периметру от границ земельного участка);

Не допускать длительного (свыше одного месяца) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории (переулках, проходах, проездах);

Содержать водоотводные каналы, находящиеся на территории участка и прилегающей территории в пределах границ участка до края проезжей части дороги, в нормативном состоянии;

Своевременно производить окос травы на прилегающей к домовладению территории;

Не допускать произрастания на территории земельного участка и прилегающей территории борщевика Сосновского, производить механическую уборку и (или) обработку гербицидами участков произрастания борщевика Сосновского;

В зимний период времени производить очистку от снега подходов, проездов к домовладению в пределах границ прилегающей территории.

###### **Владельцам (пользователям) ИЖД запрещается:**

Хранить явно непригодные к эксплуатации транспортные средства, технику, механизмы, кузова транспортных средств на прилегающей к домовладению территории;

Осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

Выбрасывать мусор и ТКО вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест; закапывать мусор и отходы в землю; сжигать мусор, бытовые отходы, листья вне специальных установок;

Выливать ЖБО, осуществлять слив (откачку) на поверхность земли хозяйственно-бытовых, канализационно-фекальных стоков, пользоваться поглощающими выгребными ямами;

Складировать (хранить) удобрения, навоз, размещать компостные ямы ближе 5 (пяти) метров до прилегающего ИЖД, дороги, тротуара.

**За нарушение установленных требований предусмотрена административная ответственность в соответствии с Законом Костромской области от 20.04.2019г. № 536-6-ЗКО "Кодекс Костромской области об административных правонарушениях"**

**Администрация городского округа город Шарья Костромской области**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Завьяловой Тамарой Сергеевной, почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты [zempred@mail.ru](mailto:zempred@mail.ru), контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 89109510941, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:010403:43, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Комсомольская, д. 39, номер кадастрового квартала 44:31:010403.

Заказчиком кадастровых работ является Березнев Сергей Викторович, его почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Комсомольская, д. 39, контактный телефон 8-910-372-30-21.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, «27» февраля 2024г. в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «25» января 2024г. по «26» февраля 2024г., в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются после ознакомления с проектом межевого плана с «25» января 2024г. по «26» февраля 2024г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, электронная почта: [zempred@mail.ru](mailto:zempred@mail.ru)

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

кадастровый номер 44:31:010403:1, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Комсомольская, д. 41;

кадастровый номер 44:31:010403:40, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Октябрьская, д. 68;

кадастровый квартал 44:31:010403, Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Завьяловой Тамарой Сергеевной, почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты [zempred@mail.ru](mailto:zempred@mail.ru), контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 89109510941, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым (условным) номером 44:31:010305:28, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Набережная, д.18, номер кадастрового квартала 44:31:010305.

Заказчиком кадастровых работ является Дороничева Валентина Васильевна, ее почтовый адрес: Костромская обл., г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Набережная, д.18, контактный телефон 8-910-950-36-00.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, «26» февраля 2024г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «25» января 2024г. по «25» февраля 2024г., в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются после ознакомления с проектом межевого плана с «25» января 2024г. по «25» февраля 2024г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, электронная почта: [zempred@mail.ru](mailto:zempred@mail.ru)

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

кадастровый номер 44:31:010305:30, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-он, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Набережная, д.21;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.07.2023 г. № 775

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 29.12.2012г. № 2003 «О жилищной комиссии при администрации городского округа город Шарья»

В связи с кадровыми изменениями в администрации городского округа город Шарья, руководствуясь ст.ст.33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 29.12.2012 г. № 2003 «О жилищной комиссии при администрации городского округа город Шарья» (далее – постановление) следующие изменения:

в приложении №2 к постановлению «Состав жилищной комиссии при администрации городского округа город Шарья»

2) слова «Орлова Елена Юрьевна» – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья, заместитель председателя жилищной комиссии» заменить словами «Ивков Илья Анатольевич – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья, заместитель председателя жилищной комиссии»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Э.Г. Неганов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2024 г. №16

Об организации работы по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья

В соответствии с частью 7 статьи 1 Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Шарья Костромской области, утвержденного решением Думы городского округа город Шарья Костромской области от 28 октября 2021г. № 46 –ДН, руководствуясь ст. 33, ст. ст. 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Перечень органов муниципального контроля администрации городского округа Шарья Костромской области, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области (Приложение 1);

1.2. Перечень полномочий органов муниципального контроля администрации городского округа Шарья Костромской области в

рамках исполнения муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области (Приложение 2);

1.3. Перечень должностных лиц органов муниципального контроля, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области (Приложение 3);

1.4. Перечень должностных лиц органов муниципального контроля, уполномоченных на принятие решения о проведении контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории городского округа город Шарья Костромской области (Приложение 4).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Шарья от 06.03.2023г. №191 «Об определении уполномоченного органа и утверждении должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль на территории городского округа город Шарья»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

Е.Н. Серяк

Приложение 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 17.01.2024 № 16

**Перечень органов муниципального контроля администрации городского округа Шарья Костромской области, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области**

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 17.01.2024 № 16

**Перечень полномочий органов муниципального контроля администрации городского округа Шарья Костромской области в рамках исполнения муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области**

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области осуществляет муниципальный земельный контроль на территории городского округа город Шарья Костромской области в части контроля за соблюдением требований по использованию земли как природного объекта и природного ресурса, части земельных участков гражданами, в том числе осуществляющими деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, в том числе коммерческими и некоммерческими органами власти и органами местного самоуправления.

Приложение 3  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 17.01.2024 № 16

**Перечень должностных лиц органов муниципального контроля, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарья Костромской области**

1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области.

Приложение 4  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 17.01.2024 № 16

**Перечень должностных лиц органов муниципального контроля, уполномоченных на принятие решения о проведении контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории городского округа город Шарья Костромской области**

1. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья.

2. Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья, начальник отдела по имущественным отношениям.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2024 года № 45

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 23.12.2019 № 1494 «Об установлении тарифов на прочие услуги, оказываемые МУП «Традиция»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 статьи 8, статьями 33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 23.12.2019 № 1494 «Об установлении тарифов на прочие услуги, оказываемые МУП «Традиция» (далее – постановление), изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Новикова И.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 10 января 2024 года.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

Е.Н. Серяк

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 22.01.2024 г. № 45

**ТАРИФЫ  
на прочие услуги, оказываемые МУП «Традиция»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (руб.)
1	Услуги по проведению профилактических дератизационных мероприятий	кв. метр	6,65
2	Услуги по проведению акарицидной (противоклещевой) обработки	1 га	3 003, 2

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2024 г. № 18

Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, предусмотренным Законом Костромской области от 21.12.2022 г. № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции»

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 26.12.2022 г. № 663-а «О реализации закона Костромской области «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции», Правилами землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области, утвержденными постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.12.2023 г. № 1299 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области», руководствуясь ч.1 ст.33, ст.ст.38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, предусмотренным Законом Костромской области от 21.12.2022 г. № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции» (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Шарья от 06.10.2023 г. № 1065 «Об

утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, предусмотренным Законом Костромской области от 21.12.2022 г. № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Ивкова И.А..

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

Е.Н.Серяк

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 17 января 2024 № 18

Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан, предусмотренным Законом Костромской области от 21.12.2022 г. № 298-7-ЗКО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с проведением специальной военной операции»

№ п/п	Адрес земельного участка	Категория земель, к которой относится земельный участок	Площадь и вид разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер	Информация об обеспеченности земельного участка инженерной инфраструктурой
1	Костромская область, г.Шарья, пгт.Ветлужский, ул.Садовая, дом 10	Населенных пунктов	1319,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:010204:304	Подъездные пути Электроснабжение Теплоснабжение Водоснабжение Водоотведение
2	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, ул.Пилотов, з/у 2г	Населенных пунктов	1492,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020503:487	Электроснабжение Подъездные пути
3	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, ул.Трудовая, з/у 70	Населенных пунктов	1493,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:030705:326	Электроснабжение Подъездные пути
4	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Северная, з/у 11	Населенных пунктов	1134,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:309	Электроснабжение Подъездные пути
5	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Северная, з/у 12	Населенных пунктов	1148,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:314	Подъездные пути
6	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Северная, з/у 13	Населенных пунктов	1156,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:310	Электроснабжение Подъездные пути
7	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Северная, з/у 14	Населенных пунктов	1153,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:316	Отсутствует





**10 ВЕДОМОСТИ Шарья № 5 (834) 24 января 2024 года**

39	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Богородского, з/у 36	Населенных пунктов	920,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:334	Отсутствует
40	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Богородского, з/у 37	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:328	Отсутствует
41	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Богородского, з/у 38	Населенных пунктов	919,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:336	Отсутствует
42	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Богородского, з/у 39	Населенных пунктов	999,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:329	Отсутствует
43	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, ул.Богородского, з/у 40	Населенных пунктов	843,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:337	Отсутствует
44	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 60	Населенных пунктов	972,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:324	Отсутствует
45	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 62	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:335	Отсутствует
46	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 64	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:344	Отсутствует
47	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 66	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:345	Отсутствует
48	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 68	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:346	Отсутствует
49	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 70	Населенных пунктов	979,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:347	Отсутствует
50	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, г.Шарья, городок Больничный, з/у 72	Населенных пунктов	1124,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства	44:31:020201:348	Отсутствует

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024 г. № 31

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 09 октября 2015 года № 976 «Об утверждении Порядка осуществления выплат за интенсивность и высокие результаты, выплата за качество

выполняемых работ руководителям муниципальных образовательных организаций городского округа город Шарья»

В целях совершенствования оплаты труда руководителей муниципальных образовательных организаций городского округа город Шарья, в соответствии с ч. 9 ст. 4 Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций городского округа город Шарья от 29.05.2014 года № 16-ДН, руководствуясь ст. 33, 38,44 Устава муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 9 октября 2015 года № 976 «Об утверждении Порядка осуществления выплат за интенсивность и высокие результаты работы, выплат за качество выполняемых работ руководителям муниципальных образовательных организаций городского округа город Шарья» (далее – постановление) следующие изменения:

в приложении к постановлению «Порядок осуществления выплат за интенсивность и высокие результаты работы, выплат за качество выполняемых работ руководителям муниципальных образовательных организаций городского округа город Шарья» (далее – Порядок):

1) приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 1);

2) приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 2);

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по социально-культурной сфере Серяк Е.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

Е.Н.Серяк

Приложение 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 18.01.2024 г. № 31

Перечень показателей деятельности руководителей  
**общеобразовательных организаций,**  
критерии формирования оценки эффективности их деятельности и  
периодичность оценки

Показатели деятельности руководителя	Критерии формирования оценки эффективности деятельности руководителя	Оценка (в баллах)	Периодичность оценки и осуществления выплат	Подтверждающие материалы
<b>Интенсивность и высокие результаты работы</b>				
1. Инновационная деятельность образовательной организации	За направление (направления), осуществляемое (осуществляемые) по приказу управления образования	5 баллов – одна инновационная площадка, не более 5	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Документы, подтверждающие проведение мероприятий в направлении за отчетный период
2. Обучение детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья по адаптированной основной общеобразовательной программе	1) до 10% от общего числа обучающихся, 2) более 10% от общего числа обучающихся	1 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ образовательной организации о переводе обучающегося на обучение по адаптированной основной общеобразовательной программе
3. Доля обучающихся по программе среднего общего образования естественно-научного, медицинского, педагогического профилей в от числа обучающихся 10-11 классов	1) до 10% от общего числа обучающихся 10-11 классов, 2) более 10% от общего числа обучающихся 10-11 классов	2 3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ образовательной организации об обучении по программе среднего общего образования естественно-научного, медицинского, педагогического профилей
4. Реализация ФГОС обучающихся с ограниченными возможностями здоровья	Количество реализуемых программ (по типам): 1 программа 2 программы 3 и более программы	1 2 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ образовательной организации о переводе обучающегося на обучение по адаптированной основной общеобразовательной программе
5. Предоставление ресурсов образовательной организации для проведения мероприятий различного уровня	За каждое мероприятие (уровень – не ниже муниципального) в отчетном периоде	1 - за каждое мероприятие, но не более 4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ управления образования, МБУ «ЦППМСР»
6. Реализация предпрофессионального обучения	1) до 3-х направлений 2) 3 и более	2 3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Договоры о реализации профессионального обучения, в том числе договоры о сетевом взаимодействии

**12 ВЕДОМОСТИ Шарьи № 5 (834) 24 января 2024 года**

7. Доля выпускников, продолживших получение образования по инженерно-технологическим, педагогическим и медицинским специальностям в профессиональных организациях и организациях высшего образования, в том числе с заключением договора о целевом обучении с выпускниками общеобразовательных организаций и студентами образовательных организаций высшего и профессионального образования	1) инженерно-технические специальности (от количества выпускников) от 10% продолживших обучение и более; 2) от одного и более заключенных целевых договоров на инженерную специальность; 3) медицинские специальности (от количества выпускников) - от 10% продолживших обучение и более; 4) от одного и более заключенных целевых договоров на медицинскую специальность; 5) педагогические специальности (от количества выпускников) - от 10% продолживших обучение и более; 6) от одного и более заключенных целевых договоров на педагогическую специальность	2 3 2 3 2 3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Договор о продолжении обучения в организации высшего образования
8. Охват обучающихся дополнительным образованием по данным ИС «Навигатор»	более 79 %	3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Информация от МБУ ЦДО ДО «Восхождение» по ИС «Навигатор»
9. Динамика охвата профсоюзным членством трудового коллектива	1) 30%-49% педагогических работников, охваченных профсоюзным членством; 2) от 50 % и более педагогических работников, охваченных профсоюзным членством	1 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Информационная справка Замураевой Т.В., председателя Шарьинской районной организации Общероссийского Профсоюза образования
<b>Максимальное количество баллов по разделу – 40,0</b>				
<b>Качество выполняемых работ</b>				
10. Уровень выполнения муниципального задания (выполнение показателей, установленных муниципальным заданием)	Соответствие значения, утвержденного в муниципальном задании на отчетный период фактическому значению за отчетный период	2	Оценивается 1 раз в полугодие – июль (итоги первого полугодия), январь (итоги календарного года) (выплата осуществляется ежемесячно)	Отчет о выполнении муниципального задания
11. Результаты независимой оценки качества условий осуществления образовательной деятельности	Положительная динамика или сохранение стабильных результатов по сравнению с предыдущей оценкой	3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Экспертное заключение
12. Высокий уровень обеспечения безопасности пребывания ребенка в образовательной организации	Отсутствие случаев травматизма за отчетный период	2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Журнал регистрации несчастных случаев с обучающимися
13. Достижения образовательной организацией и (или) руководителя (участие и победа в конкурсах, конференциях и др.)	1) участие образовательной организации и (или) руководителя: а) региональный или межрегиональный уровень б) всероссийский или международный уровень 2) победа (призовые места) образовательной организации и (или) руководителя: а) муниципальный уровень б) региональный или межрегиональный уровень в) всероссийский или международный уровень	1 2 2 3 4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Сертификат участника, диплом, грамота
14. Достижения образовательной организации по развитию научно-технического образования и творчества среди обучающихся	1) участие обучающихся; 2) победа обучающихся.	2 4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Сертификат участника, диплом, грамота
15. Привлечение общественности, в том числе обучающихся, родителей к оценке результатов работы образовательной организации	Положительная оценка деятельности образовательной организации по результатам общественной экспертизы	3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Документы, подтверждающие факт общественной экспертизы деятельности образовательной организации

**ВЕДОМОСТИ Шарья № 5 (834) 24 января 2024 года 13**

16. Поддержание высокого уровня организации профилактики правонарушений несовершеннолетних	1) отсутствие, либо снижение количества правонарушений и преступлений совершенных обучающимися; 2) отсутствие, либо снижение количества обучающихся, состоящих на учете в подразделениях по делам несовершеннолетних и комиссии по делам несовершеннолетних	2 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Обзорная справка ОПДН, КДН и ЗП городского округа Шарья о состоянии безнадзорности, правонарушений и преступлений средневозрастными несовершеннолетними
17. Охват обучающихся организованным горячим питанием	1) 60 % и более обучающихся, получающих основное среднее и основное общее образование, от общего числа обучающихся, 2) 100 % организация двухразового питания детей с ОВЗ	3 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Данные, предоставленные МАУ «Комбинат школьного питания»
18. Соответствие деятельности образовательной организации требованиям законодательства в сфере образования	1) отсутствие предписаний надзорных органов по итогам проверок отчетный период 2) отсутствие обоснованных жалоб, поступивших в ОМСУ, вышестоящие органы	2 2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
19. Результаты освоения основной образовательной программы основного общего образования по итогам учебного года	Положительная динамика или сохранение стабильных результатов по сравнению с предыдущим учебным годом 1) доли обучающихся, освоивших основную образовательную программу, 2) доли обучающихся, освоивших основную образовательную программу с итоговыми оценками «4» и «5»	1 2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
20. Результаты единого государственного экзамена (11 класс)	Получение 100 % обучающимися аттестата	3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
21. Результаты итоговой аттестации (9 класс – ОГЭ)	Положительная динамика или сохранение стабильных результатов по сравнению с предыдущим учебным годом доли выпускников, получивших аттестаты	3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
22. Развитие кадрового потенциала	1) наличие педагогов с высшей квалификационной категорией – более 30%; 2) наличие педагогов с высшим образованием – более 70 %; 3) увеличение доли (сохранение по сравнению с предыдущим отчетным периодом) молодых специалистов; 4) участие педагогов в конкурсах профессионального мастерства; 5) наличие педагогов – руководителей городских профессиональных объединений	1 1 1 1	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
23. Привлечение средств, полученных от приносящей доход деятельности (оказание платных услуг, спонсорская помощь, благотворительная помощь, доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении образовательной организации, пожертвования и другие источники, не запрещенные действующим законодательством)	1) до 100 тыс. руб.; 2) свыше 100 тыс. руб. 3) участие в грантовой политике регионального и федерального уровней	1 2 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Выписка из лицевого счета образовательной организации, копия акта дарения
24. Участие руководителя в работе коллегиальных органах муниципальной системы образования		Не более 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ управления образования о составе коллегиального органа
25. Наличие непогашенного/неснятого дисциплинарного взыскания	Отсутствие	3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ управления образования, подтверждающие наличие/снятие

**14 ВЕДОМОСТИ Шарья № 5 (834) 24 января 2024 года**

26. Состояние официального сайта на портале «Образование Костромской области»	1. Соответствие структуры сайта требованиям приказа Рособнадзора от 04.08.2023 № 1493;	1	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Информационная справка МБУ «ЦППМСП» «Мониторинг сайтов ОО»
	2. Отсутствие неактуальной и недостоверной информации;	1		
	3. Доступность сведений о ходе рассмотрения обращения граждан;	1		
	4. Наличие опросов/форумов в активном состоянии.	1		
<b>Максимальное количество баллов по разделу – 70,0</b>				
<b>Максимальное количество баллов по итогам оценки эффективности деятельности руководителей общеобразовательных организаций – 110 баллов</b>				

Приложение 2  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 18.01.2024 г. № 31

Перечень показателей деятельности руководителей дошкольных образовательных организаций, критерии формирования оценки эффективности их деятельности и периодичность оценки

Показатели деятельности руководителя	Критерии формирования оценки эффективности деятельности руководителя	Оценка (в баллах)	Периодичность оценки и осуществления выплат	Подтверждающие материалы
<b>Интенсивность и высокие результаты работы</b>				
1. Создание оптимальных условий для эффективного использования, сохранности находящихся в оперативном управлении образовательной организации зданий, строений, сооружений, объектов недвижимости	Сохранность здания, бассейна	1 – здание 1 - бассейн	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объектах недвижимости (на каждое здание)
2. Инновационная деятельность образовательной организации	Региональная инновационная деятельность Региональная стажировочная площадка Федеральный проект	5 – региональный и федеральный уровень, не более 5	Оценивается ежеквартальный (выплата осуществляется ежемесячно)	Документы, подтверждающие проведение мероприятия в направлении за отчетный период
3. Предоставление ресурсов образовательной организации для проведения мероприятий различного уровня	Базовое учреждение за ШПК Муниципальное базовое учреждение	1 – за каждое мероприятие, в том числе дистанционное с предоставлением площадки (уровень – не ниже муниципального), не более 4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ управления образования, МБУ «ЦППМСП»
4. Обеспечение оптимальных условий для повышения доступности образования различным категориям детей (присмотр и уход в т.ч. за детьми раннего возраста, детьми-инвалидами и детьми с ограниченными возможностями здоровья)	1) наличие в группах общеразвивающей направленности воспитанников с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов 2) наличие группы компенсирующей направленности 3) наличие групп для детей с задержкой психического развития 4) наличие групп раннего возраста 5) наличие вариативных форм дошкольного образования	2  2 2 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Наличие/реализация адаптированных программ, исполнение рекомендаций ПМПК
5. Доля детей в возрасте от 5 до 7 лет, охваченных дополнительными общеразвивающими программами технической и естественно-научной направленности	Более 30%	2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Информация, предоставленная образовательными организациями

6. Уровень заболеваемости воспитанников	Для групп раннего возраста: 1) заболеваемость воспитанников на одном уровне со среднегородским 2) заболеваемость воспитанников ниже среднегородского уровня для групп дошкольного возраста: 1) заболеваемость воспитанников на одном уровне со среднегородским 2) заболеваемость воспитанников ниже среднегородского уровня	1 2 1 2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Отчет заболеваемости 0
7. Информированность о деятельности образовательной в средствах массовой информации (далее – СМИ)	Наличие опубликованных статей, репортажей о деятельности образовательной информации в СМИ	1 – публикации самого ДОУ, 1 – публикации другими авторами	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Копии статей, информация о репортаже
8. Динамика охвата профсоюзным членством трудового коллектива	1) 30%-49% педагогических работников, охваченных профсоюзным членством; 2) от 50 % и более педагогических работников, охваченных профсоюзным членством	1 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Информационная справка Замураевой Т.В., председателя Шарьинской районной организации Общероссийского Профсоюза образования

**Максимальное количество баллов по разделу – 31,0**

**Качество выполняемых работ**

9. Уровень выполнения муниципального задания (выполнение показателей, установленных муниципальным заданием)	Соответствие значения, утвержденного в муниципальном задании на отчетный период фактическому значению за отчетный период	3	Оценивается 1 раз в полугодие – июль (итоги первого полугодия), январь (итоги календарного года) (выплата осуществляется ежемесячно)	Отчет о выполнении муниципального задания
10. Результаты независимой оценки качества условий осуществления образовательной деятельности	Показатели качества: 90-100	3	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Экспертное заключение
11. Высокий уровень обеспечения безопасности пребывания ребенка в образовательной организации	Отсутствие травматизма за отчетный период	4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Журнал регистрации несчастных случаев с воспитанниками
12. Достижение образовательной организации (участие и победа в конкурсах, конференциях, соревнованиях и др.)	1) Участие образовательной организации и (или) руководителя: а) муниципальный уровень б) региональный, межрегиональный, Всероссийский, международный уровень 2) Победа (призовое место) образовательной организации и (или) руководителя: а) муниципальный уровень б) региональный, межрегиональный, Всероссийский, международный уровень	2 3 4 5	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Сертификат участника, диплом, грамота
13. Достижения образовательной организации по развитию научно-технического образования и творчества среди обучающихся	1) участие обучающихся; 2) победа обучающихся.	1 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Сертификат участника, диплом, грамота
14. Привлечение общественности, в том числе родителей к оценке результатов работы образовательной организации	Положительная оценка деятельности образовательной организации	2 – положительные отзывы с сайта bus.gov.ru 1 – результаты общественной экспертизы на сайте ДОУ	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Результаты общественной экспертизы деятельности образовательной организации, наличие отзыва на сайте bus.gov.ru

15. Соответствие деятельности образовательной организации требованиям законодательства в сфере образования	1) отсутствие предписаний надзорных органов по итогам проверок в отчетный период; 2) отсутствие обоснованных жалоб, поступивших в ОМСУ, вышестоящие органы; 3) исполнение предписаний надзорных органов в отчетный период	2 2 2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Протоколы/справки/акты по итогам проверок Материалы/отчеты, подтверждающие выполнение предписаний
16. Развитие кадрового потенциала	1) наличие опубликованных (официальные печатные издания/электронные сборники) педагогами учебно-методических пособий, рекомендаций, учебных программ в рамках реализации программы развития (3% и более от общего количества педагогов); 2) наличие педагогов с высшей квалификационной категорией – более 30%; 3) наличие педагогов с высшим образованием – более 60%; 4) увеличение доли (сохранение по сравнению с предыдущим отчетным периодом) молодых специалистов; 5) повышение квалификации обслуживающего персонала; 6) наличие руководителей городских профессиональных объединений; 7) заключение целевых договоров, с целью привлечения молодых специалистов	2 2 1 2 2 2 2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Аналитическая справка образовательной организации
17. Привлечение средств, полученных от приносящих доход деятельности (оказание платных услуг, спонсорская помощь, благотворительная помощь, доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении образовательной организации, пожертвования и другие источники, не запрещенные законодательством)	1) до 50 тыс. руб.; 2) от 51 до 100 тыс. руб.; 3) свыше 101 тыс. руб.; 4) участие в грантовой политике регионального и федерального уровней	1 2 3 4	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Выписка из лицевого счета образовательной организации, копия акта дарения
18. Работа с родителями «группы риска», своевременное выявление социально неблагополучных семей и постановка воспитанника на внутренний учет	Посещение неблагополучных семей, профилактическая и пропедевтическая работа	по 1 баллу за акт обследования, не более 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Акт обследования, публичный отчет
19. Участие руководителя к работе коллегиальных органах муниципальной системы образования		3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказ управления образования о составе коллегиального органа
20. Исполнение денежной нормы стоимости питания в день	Контроль за выполнением норм	3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Информация ЦБ УО за отчетный период
21. Наличие непогашенного/неснятого дисциплинарного взыскания	Отсутствие	2	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Приказы управления образования, подтверждающие наличие/снятие
22. Исполнительская дисциплина (своевременность предоставления запрашиваемой информации: планов, отчетов и т.д.)	Предоставление информации/выполнение поручений качественно и в срок	Не более 3	Оценивается ежеквартально (выплата осуществляется ежемесячно)	Информация специалистов управления образования
23. Состояние официального сайта на портале «Образование Костромской области»	1. Соответствие структуры сайта требованиям приказа Рособнадзора от 04.08.2023 № 1493; 2. Отсутствие неактуальной и недостоверной информации; 3. Доступность сведений о ходе рассмотрения обращения граждан; 4. Наличие опросов/форумов в активном состоянии.	Не более 3		Результаты проверки МБУ «ЦППМСП»

24. Достижение руководителя профорientационной организации	Наличие звания, ученой степени, награды федерального уровня	1 – за каждое, не более 3		Документы, подтверждающие наличие звания, ученой степени, награды
25. Организация ранней профорientационной работы по медицинскому и педагогическому профилю	Наличие в календарном плане воспитательной работы мероприятий по профорientации дошкольников по медицинскому и педагогическому профилю	2	Оценивается ежегодно (выплата осуществляется ежемесячно)	Календарный план воспитательной работы
<b>Максимальное количество баллов по разделу – 79,0</b>				
<b>Максимальное количество баллов по итогам оценки эффективности деятельности руководителей общеобразовательных организаций – 110 баллов</b>				

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

от 22.01.2024 г. № 38  
О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 20.12.2023г. №1299 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области»

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Шарья от 20.12.2023г. №1299 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в приложении «Правила землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области» к постановлению статью 31, главы 9, раздела 3 «Градостроительные регламенты» изложить в следующей редакции:

«Статья 31. Градостроительные регламенты. Жилые зоны  
Зоны выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов с преимущественным размещением объектов жилищного строительства и организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным и бытовым потребностям.

В жилых зонах допускается строительство и эксплуатация отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, здравоохранения, торговли, общественного питания, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культурных зданий, гаражей для временного и постоянного хранения автотранспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан.

**Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1)**

Основные виды разрешенного использования:

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 8, статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16 и 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Костромской области от 26.04.2021 №83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства и строительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области», Генеральным планом городского округа город Шарья, утвержденным решением Думы городского округа город Шарья от 22.12.2022г. N 72-ДН, руководствуясь пунктом 26 части 1 статьи 7, статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городского округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Для индивидуального жилищного строительства	жилой дом (отдельно стоящее здание количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенное для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	минимальный размер земельного участка - 0,06 га; максимальный размер земельного участка - 0,11 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов	2.1
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с <u>кодом 2.1</u> ; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных		2.2
3.	Блокированная жилая застройка	Жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; минимальный отступ от границы земельного участка со стороны общей стены между блоками (блок-секциями) - 0 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов; иные показатели: максимальное количество совмещенных домов - 4 дома	2.3

4.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	<p>объекты капитального строительства, предназначенные для дошкольного образования (детские ясли, детские сады)</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельное количество этажей - 3 этажа;                      максимальный процент застройки - 30 процентов;                      иные показатели:                      максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест</p>	3.5.1
		<p>объекты капитального строительства, предназначенные для начального и среднего общего образования (школы, лицеи, гимназии)</p>	<p>минимальные размеры земельных участков при вместимости:                      - до 400 мест - 50 кв. м на 1 место;                      - 400-500 мест - 60 кв. м на 1 место;                      - 500-600 мест - 50 кв. м на 1 место;                      - 600-800 мест - 40 кв. м на 1 место;                      - 800-1100 мест - 33 кв. м на 1 место;                      - 1100-1500 мест - 21 кв. м на 1 место;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м;                      предельное количество этажей - 3 этажа;                      максимальный процент застройки - 30 процентов;                      иные показатели:                      максимальная вместимость - 1500 мест</p>	
		<p>объекты капитального строительства, предназначенные для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе здания, спортивные сооружения, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,04 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельное количество этажей - 3 этажа;                      максимальный процент застройки - 40 процентов</p>	
5.	Магазины	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p>	<p>максимальный размер земельного участка - 0,12 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельная высота зданий – до 10,5 м до конька;                      максимальный процент застройки - 40 процентов;                      иные показатели:                      максимальная торговая площадь объекта - 300 кв. м</p>	4.4
6.	Бытовое обслуживание	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельное количество этажей - 3 этажа;                      максимальный процент застройки - 50 процентов</p>	3.3
7.	Спорт	<p>Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,02 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      максимальный процент застройки - 60 процентов</p>	5.1.3
8.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,3 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельное количество этажей - 3 этажа;                      максимальный процент застройки - 40 процентов</p>	3.4.1
9.	Коммунальное обслуживание	<p>здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,001 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м;                      предельное количество этажей - 2 этажа;                      максимальный процент застройки - 100 процентов.                      Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	3.1
		<p>здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,04 га;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельная высота зданий – до 11 м;                      максимальный процент застройки - 40 процентов</p>	
10.	Социальное обслуживание	<p>Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи</p>	<p>минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место;                      минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;                      предельное количество этажей - 2 этажа;                      максимальный процент застройки - 40 процентов</p>	3.2

Условно разрешенные виды использования

п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) - 0,006 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов	2.1.1
2	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	максимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.6
3.	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.7
		Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 метра; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	
4.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	8.3
5.	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов	2.7.1
6.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.1
7.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.5
8.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9

Вспомогательные виды разрешенного использования

№ п/п	Вид использования	Код вида
1.	для индивидуального жилищного строительства: выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
2.	для блокированной жилой застройки: разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
3.	для малоэтажной многоквартирной жилой застройки: обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома	2.1.1
4	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

**Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)**

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Среднеэтажная жилая застройка	многоквартирные дома этажностью не выше восьми этажей	минимальный размер земельного участка на одну квартиру - 0,004 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 30 м; максимальный процент застройки - 25 процентов; иные показатели: минимальное количество этажей - 3 этажа	2.5
2.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) - 0,006 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов	2.1.1
3.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	объекты капитального строительства, предназначенные для дошкольного образования (детские ясли, детские сады)	минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест	3.5.1
		объекты капитального строительства, предназначенные для начального и среднего общего образования (школы, лицеи, гимназии)	минимальные размеры земельных участков при вместимости: - до 400 мест - 50 кв. м на 1 место; - 400-500 мест - 60 кв. м на 1 место; - 500-600 мест - 50 кв. м на 1 место; - 600-800 мест - 40 кв. м на 1 место; - 800-1100 мест - 33 кв. м на 1 место; - 1100-1500 мест - 21 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: - максимальная вместимость - 1500 мест	
		объекты капитального строительства, предназначенные для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе здания, спортивные сооружения, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	
4.	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	минимальный размер земельного участка - 0,003 га на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.7

5.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	максимальный размер земельного участка - 0,3 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.4
6.	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	максимальный размер земельного участка - 0,2 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.6
7.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.3
8.	Спорт	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; максимальный процент застройки - 60 процентов	5.1.3
9.	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.6, за исключением 3.6.3
10.	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления.	минимальный размер земельного участка - 0,002 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.8
11.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.1
12.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.5
13.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	минимальный размер земельного участка - 0,3 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.4.1
14.	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.2

15.	Коммунальное обслуживание	здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов. Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	3.1
		здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий – до 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов	

## Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моельные дома, синагоги)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.7
		Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 метра; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	
2.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	8.3
3.	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов	2.7.1
4.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9
5.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.10.1

6.	Стационарное медицинское обслуживание	Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре)	минимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.4.2
		станции скорой помощи	минимальный размер земельного участка - 0,05 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	

Вспомогательные виды разрешенного использования

№ п/п	Вид использования	Код вида
1.	для малоэтажной многоквартирной жилой застройки: обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома	2.1.1
2.	для среднеэтажной жилой застройки: благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 процентов общей площади помещений дома	2.5
3.	размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
4.	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта	7.2
5.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы  
городского округа Шарья

Е.Н. Серяк

**Редактор Петухова О.В.**

**ВЕДОМОСТИ  
Шарья**

Адрес редакции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Телефон: (49449)5-89-18

**Учредитель:**  
Администрация городского  
округа город Шарья  
Костромской области

<https://sharya.kostroma.gov.ru>  
E-mail: [gorod\\_sharya@kostroma.gov.ru](mailto:gorod_sharya@kostroma.gov.ru)

Адрес для  
корреспонденции: 157500,  
Костромская область, г. Шарья,  
ул. Ленина, д.13

Отпечатано в ГП КО «Издательский дом  
«Ветлужский край».  
10 экземпляров  
Срок подписания в печать по графику 17.00 ч.  
Номер подписан в печать фактически  
17.00 ч. 23 января 2024 г.