

Вестник Шарья



ДОКУМЕНТЫ

НОВОСТИ

КОММЕНТАРИИ

Официальное издание администрации городского округа город Шарья

НОВОСТИ

СВОИХ ГЕРОЕВ МЫ НЕ ЗАБЫВАЕМ!

Уважаемые шарыинцы! Оргкомитет по подготовке к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне обращается с просьбой ко всем неравнодушным жителям города, руководителям организаций всех форм собственности, членам трудовых коллективов, индивидуальным предпринимателям и общественным организациям – поздравить участников Великой Отечественной войны.

Кто-то работал на предприятии и ушел на пенсию, кто-то приехал в город и живет по соседству. Ни один ветеран не должен быть забыт. Приготовьте ветеранам поздравления, подарки, продуктывые наборы. Главное, чтобы ветераны чувствовали: на предприятии, где они работали, их помнят и проявляют о них искреннюю заботу.

Верится: покуда живы те, кто прошел дорогами войны, кто в День Победы выйдет с букетами, кто под дорогие сердцу военные марши отнесет их к могилам павших воинов Великой Отечественной, а потом вместе с детьми и внуками отпразднует нашу Великую Победу, - до того времени есть у нас надежда на будущее. Такое же великое, каким было наше прошлое.

СДЕЛАЕМ ГОРОД КРАСИВЫМ

В начале мая в городском парке появится аллея к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне. Будут высажены 70 саженцев деревьев – клена, дуба, липы.

Также в плане работ по озеленению города: сделать три новых цветника, снести аварийные деревья, выложить пешеходные дорожки и т.д.

Общая стоимость всех контрактов на выполнение различных работ по озеленению города, сооружению цветочных газонов, ремонт тротуаров и т.д. – около 2,5 млн. рублей.

В бюджете города на озеленение заложен 1 млн. 200 тыс. рублей. В конце марта заключен контракт с МУП «Городское благоустройство», которое с мая по октябрь выполнит следующие работы: подготовка и уход за цветниками у зданий администрации города (улица Октябрьская, 19 и 21), на улице 50 лет Советской власти у дома 4а, на улице Квартал Коммуны у дома 1, у доски почета, на перекрестке улиц Ленина и Солнечной, а также у памятников погибшим солдатам в годы Великой Отечественной войны и погибшим воинам-интернационалистам, труженикам тыла, у памятника В.И.Ленину. Площадь всех цветников в городе около 700 кв. м.

Будут высажены многолетние цветы, 50 штук саженцев кустарника для обновления существующих живых изгородей на территории города, размещены 4 вазона «каскад» (аналогичные тем, что были в центре города). В перечень работ – выкашивание травы, уход за цветниками, газонами и «живыми» изгородями.

В озеленении города будут участвовать трудовые коллективы и предприниматели, которые устроят цветники, высадят кустарники рядом со своими учреждениями и организациями, небольшими магазинами и крупными торговыми центрами «Апельсин» и «Адмирал».

У всех новых многоквартирных домов по улицам Орджоникидзе (4 квартал), Парковая, дом 2, Октябрьская, дом 4 появятся цветники и газоны, будут высажены деревья и кустарники.

Часть работ (побелка деревьев, подрезка кустов, высадка цветов и т.д.) возьмут на себя учреждения культуры и дополнительного образования детей. Рядом со школами сделают клумбы, высадят различные цветочно-декоративные культуры. Коллектив школы №7 оформит клумбу у обелиска в ДСК.

У дома №56 по улице Орджоникидзе появится газон площадью 203 кв. м с обрамлением бордюрным камнем. Планируется также отремонтировать прилегающие к нему тротуары.

Появится цветочный газон у магазина «1000 мелочей» (площадь – 160 кв. м.) и у магазина «Уют» на остановке рядом с домом №26 по улице Октябрьская (площадь 247 кв. м).

У домов №№ 11 и 25 по улице 50 лет Советской власти будут проложены пешеходные дорожки от магазина «Лимон» до 1-го микрорайона. На участке от улицы 50 лет Советской власти до дома №23а по улице Гоголя восстановят профиль канавы для стока воды и смонтируют два дождеприемных колодца.

Составлен перечень 73 подлежащих сносу аварийных деревьев с улиц города и кладбищ «Козлово» и в пос. Ветлужский. Уже заключены контракты на уборку 30 аварийных деревьев на территории кладбищ «Козлово» с ИП Мелеховым А.В. и 43 аварийных деревьев на территории г.Шарья и п.Ветлужский с ИП Назаровым А.В.

РЕМОНТ ПАМЯТНИКОВ

На ремонт мемориальных объектов, посвященных Великой Отечественной войне, в 2015 году будет израсходовано 377 тысяч рублей. На четырех памятниках МУП «Традиция» и МУП «Городское благоустройство» сделают текущий ремонт. Это памятник-обелиск «Братская могила» и памятник-мемориал «Жертвам блокадного Ленинграда (оба установлены на кладбище в Козлово в пос. Ленинском), памятный знак на месте захоронения «Погибшим воинам» (46 человек) – кладбище пос. Ветлужский и памятник-мемориал «Воинам-шарыинцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны» на перекрестке улиц Октябрьская и Вокзальная в г.Шарья.

Рабочие приведут в порядок асфальтобетонные дорожки и дорожки из тротуарной плитки, отремонтируют бордюры, покрасят металлическое ограждение, обновят сами монументы (огрунтовка, шпатлевка, окраска).

Срок начала работ по ремонту определяется исходя из сложившихся погодных условий, так по технологии производства основных видов ремонтных работ нормируется температура наружного воздуха - производство работ возможно при средних температурах не ниже +5 градусов. Закончить работы планируется до 5 мая.

БЕСПЛАТНО ДОЕХАТЬ В БОЛЬНИЦУ, БАНИЮ, МФЦ...

С 1 мая доехать бесплатно до социально значимых учреждений города смогут участники и инвалиды Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»; бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.

Глава администрации В.В.Климов подписал постановление «О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки отдельными категориями граждан по специальному транспортному обслуживанию в городском округе город Шарья в 2015 году».

Только те шарыинцы, которые относятся к перечисленным категориям, а также сопровождающие их лица, смогут при необходимости посетить один раз в месяц одно из социально значимых учреждений: Шарыинскую окружную больницу, городскую поликлинику, Межрайонный отдел социальной защиты, опеки и попечительства № 6 по Костромской области, Пенсионный фонд РФ, Многофункциональный центр, городскую баню, Шарыинский комплексный центр социального обслуживания населения, администрацию города.

Предназначенный для этих целей транспорт не только доставит до места назначения и обратно, но и специально останется дожидаться посетителей. Правда, время ожидания ограничено – не более часа.

Заявка на предоставление специального транспортного обслуживания подается в Единую дежурную диспетчерскую службу по телефону 59-120, либо по адресу: г.Шарья, ул.Октябрьская, 19 (1-й этаж) по будним дням недели с 8.00 до 16.30, не позднее, чем за три часа до времени, обозначенного для выезда. Заявка подается в устной или письменной форме лично или через законного представителя, в которой указывается точная информация о дате, времени, месте подачи транспортного средства, пункте назначения, наличии сопровождающих лиц и номер контактного телефона.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья информирует население о следующих свободных земельных участках:

- Костромская область, г.Шарья, ул.Ленина, территория городского парка, площадью 40,0 кв.м с кадастровым номером 44:31:020302:60 с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание (трансформаторная подстанция, линия электропередач с 2-мя опорами);

- Костромская область, г.Шарья, ул.Ленина, территория городского парка, площадью 32,0 кв.м с кадастровым номером 44:31:000000:671 с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание (линия электропередач с 4-мя опорами).

Заявки принимаются в течение 30 дней со дня опубликования в газете с 8-00 до 17-00 часов (выходной день: суббота, воскресенье) по адресу: г.Шарья, ул. Кв. Коммуны, дом № 1, отдел по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа г. Шарья (2-этаж).

Справки по телефону: 5-89-23

«Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договора аренды свободного земельного участка для среднетажной жилой застройки:

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья.

Адрес организатора аукциона: Костромская область, город Шарья, ул. Кв. Коммуны, дом № 1, тел. 5-89-23, электронный адрес kumisharya@yandex.ru.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды свободного земельного участка для среднетажной жилой застройки является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: решение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области от 13.04.2015года № 73 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды свободного земельного участка для среднетажной жилой застройки, расположенного по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Молодежная, дом 70».

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для среднетажной жилой застройки.

Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер годовой арендной платы.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для среднетажной жилой застройки
Местоположение: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул.Молодежная, дом 70.

Заявка передается диспетчером ЕДДС в «Службу заказчика». При передаче заявки уточняется маршрут, транспортное средство, наличие других заявок на очереди.

БЕСПЛАТНЫЙ ПРОЕЗД ДЛЯ УЧАСТНИКОВ И ИНВАЛИДОВ ВОЙНЫ

Согласно постановлению администрации городского округа город Шарья от 07.04.2015г. №377 в период проведения мероприятий, связанных с празднованием 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов с 1 по 12 мая т.г. участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также лицам, их сопровождающим, при предъявлении удостоверения будет предоставляться бесплатный проезд на общественном транспорте городского округа без ограничения числа поездок.

ИНФОРМАЦИЯ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с контрактом №6/15от 27.01.2015 года, заключенным между управлением жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья Костромской области и ООО «Волжская Энергоаудиторская Компания» изготовлен проект по актуализации схемы теплоснабжения городского округа город Шарья Костромской области на период с 2015 до 2029 года.

Администрация городского округа город Шарья сообщает, что на основании п. 11 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения утвержденным постановлением Правительством Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154, на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в разделе «Жилищно-коммунальное хозяйство» подраздел «Жилищно-коммунальный комплекс» размещен проект по актуализации схемы теплоснабжения городского округа город Шарья Костромской области на период с 2015 до 2029 года.

Памятка ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ЖЕЧЬ СУХУЮ ТРАВУ

Каждую весну горят дома из-за халатности человека: решил сжечь мусор или старую сухую траву, но недосмотрел и в результате – трагедия.

Это должен знать каждый!

Весной, когда сходит снег и обнажается почва, некоторые из нас устраивают пожары, сжигая пожухлую траву. Люди, заявляющие, что сжигание прошлогодней травы способствует лучшему росту травы, заблуждаются сами и вводят в заблуждение других. Эффект более быстрого роста растительности в результате выжигания является кажущимся. Сухая трава просто скрывает поначалу молодые зеленые побеги, и не выжженные участки кажутся серыми. В то время как на почерневших, после огня участках зеленая трава хорошо заметна. Таким образом, выжигание сухого травостоя не является полезным для почвы и растений, но и приводит к печальным последствиям как для человека, так и для окружающей природы в целом.

Так почему же нельзя жечь сухую траву весной и к чему это приводит?

•Лесные и торфяные пожары. Особенно страшные пожары могут гореть всё лето и даже зимой под снегом. Могут сгореть дома и целые дачные поселки, взорваться газопроводы, машины, повредиться линии электропередач. Ветер и природные условия в 80% случаев могут зло подшутить над любителями палов и перебросить огонь далеко и надолго.

•Разрушение экосистемы, которая восстанавливается лишь через 5-6 лет, а часто не восстанавливается никогда. В природе все предусмотрено так, что бы трава, кустарники росли после зимы сами, без палов. В нашем климате трава перегнивает за зиму и не является преградой для молодой поросли, а со временем перегнивают и ветки. Кроме этого, ветки в траве - прекрасное место для гнездовий птиц.

•Во время палов уже начинают расти трава, цветы. Кустарники начинают свой активный вегетативный период - т.е. растут, хотя невооруженным глазом этого и не видно. После палов выживает и первой пускается в рост, заглушая ослабленную и почти загубленную другую флору, самая грубая, неприхотливая трава и бурьян.

•Погибают семена растений и самой травы над поверхностью земли и семена под землей, на земле; погибают многие насекомые, их личинки, куколки. В огне горят все живые существа - божьи коровки, жуки, мушки, дождевые черви и другие, истребляющие различных вредителей сада и огорода, и участвующие в процессе образования почвы.

•При поджоге травы гибнет вся полезная микрофлора почвы, в том числе и та, которая помогает растениям противостоять болезням.

•В огне могут погибнуть и пострадать даже звери и пресмыкающиеся, земноводные: особенно новорожденные зайчата, ежи и ежата, жабы, лягушки. При сильном травяном пожаре гибнут практически все животные, живущие в сухой траве или на поверхности почвы.

•При весеннем пале могут повредиться деревья, особенно их корневая шейка - очень уязвимое место прямо над землей. Не говоря о том, что деревья могут просто сгореть, обгореть от сильной температуры набухающие весной почки, что очень вредит дереву, даже если оно выживет.

•Дым от сжигания травы едкий, темный, густой - он очень неприятен, ест глаза, неприятно пахнет, такой дым просто ядовит и он является одним из важнейших источников выбросов в атмосферу углекислого газа, связанных с хозяйственной деятельностью человека. Аллергии его не переносят.

Единственным эффективным способом борьбы с травяными палами является их предотвращение. Практически все травяные палы происходят по вине человека. Правила профилактики просты и понятны:

- убирайте сухую траву и мусор вокруг дома, но не сжигайте мусор;
- соблюдайте особую осторожность при обращении с огнем; даже непотушенная спичка или сигарета, брошенная в траву, может привести к серьезному пожару;
- если вы заметили огонь в поле или в лесу, постарайтесь его потушить, чтобы вовремя предотвратить большой пожар

Дополнительно напоминаем нашим жителям о том, что за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ предусмотрена дисциплинарная, административная и уголовная ответственность.

ПУТЕВКИ В САНАТОРИЙ-ПРОФИЛАКТОРИЙ

Уважаемые родители! Шарыинский комплексный центр социального обслуживания населения предоставляет путёвки в санаторий-профилакторий ООО «Шарьядрев » детям от 7 до 15 лет (включительно).

При себе иметь следующие документы:

1. Справка на получение путёвки
2. Копия свидетельства о рождении
3. Паспорт одного из родителей

ОГБУ «Шарыинский КЦСО» находится по адресу: пос. Ветлужский, ул. Кооперативная, д.4, каб. 11

Справки по телефону: 59-539

С 15.05. по 15.09.2015 г. родительская плата составляет 30% стоимости путёвки, что составляет 5 292 руб. (согласно Закону Костромской области №451-4-ЗКО «Об основах организации и обеспечения отдыха, оздоровления и организации занятости детей в Костромской области». Постановление от 29.12.2014г. №556-а «О внесении изменения в постановление администрации Костромской области от 11.04.2014 г. № 142-а»)

Площадь: 2913 кв.м., кадастровый номер: 44:31:010207:419.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Сведения об ограничениях: ограничений нет.

Сведения об обременениях: охранный зона ЛЭП 117: охранный зона ЛЭП 52.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 30.01.2015г. № 4400/201/15-8409.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

- срок действия договора аренды земельного участка: 3 года;
- размер годовой арендной платы устанавливается по результатам аукциона;
- порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды земельного участка;
- договор аренды без права выкупа земельного участка в собственность на период строительства объекта недвижимости.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

Технические условия на подключение и плата за подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: с установленными техническими условиями на подключение(технологического присоединения) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение – разрешается подключение к действующей сети водоснабжения (возможна точка подключения: г.Шарья, п. Ветлужский, ул. Молодежная около здания пожарной части д.34)

Канализация – от существующих сетей от ул.Молодежной с точки подключения от ближайшего колодца находящегося на расстоянии 50м.

Теплоснабжение – к существующим тепловым сетям Ду 100 мм (идущая на здание пожарного депо).

Электроснабжение – Подключение возможно от существующих сетей на расстоянии 2 м. от выделяемого земельного участка по ул. Молодежной.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: ширина здания не более 12 м., длина здания не более 40 м.

Начальная цена годовой арендной платы на земельный участок: 296 000 (Двести девяносто шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона: (3% от начальной цены права собственности) 8880,0 (Восемь тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.

Размер задатка: (20% от начальной цены права собственности) 59200 (Пятьдесят девять тысяч двести) рублей.

Подробно с кадастровым паспортом земельного участка можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Осмотр земельного участка осуществляется претендентами в течение срока приема заявок по желанию

претендента с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел.(49449) 5-89-23, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 15.04.2015 г. с 08.00 часов до 14.05.2015 г. до 15.00 часов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу «Организатора аукциона»:Костромская область, город Шарья, ул.Кв.Коммуны, дом 1, второй этаж, по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по местному времени.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки. «Организатор аукциона» в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами. Заявка составляется в 2(двух) экземплярах , один- остается у «Организатора аукциона», другой- у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка.

Задаток вносится на расчетный счет «Организатора аукциона»:

Получатель: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья) (л/с № 05413024410), Отделение Кострома г.Кострома, ИНН 440700246; КПП 440701001; БИК 043469001; р/с № 40302810034693000134.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 15 часов 00 минут 11.05.2015 года. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Организатора торгов», является выписка со счета.

К заявке прилагаются:

-платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

При себе иметь:

-физические лица – документ удостоверяющий личность;

-юридические лица – выписку из единого государственного реестра юридических лиц.

Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона, «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен(наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена(наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона

г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата и время определения участников аукциона - 14 мая 2015 года в 16 часов по местному времени.

Место определения участников аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области, г. Шарья, ул.Кв. Коммуны, дом 1, второй этаж.

Дата проведения аукциона (срок подведения итогов аукциона): 18 мая 2015 года в 10.30 часов по местному времени.

Место проведения аукциона (место подведения итогов): Костромская область, г. Шарья, ул.Кв. Коммуны, дом 1, второй этаж.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за продажу права на заключение договора аренды для среднеэтажной жилой застройки.

Порядок проведения аукциона:

а) аукционист ведет аукцион;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи земельного участка и каждой очередной цены права собственности земельного участка в случае, если готовы купить право собственности в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену продажи земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены права на заключение договора аренды на «шаг аукциона». После объявления очередной цены продажи земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену продажи земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3(три) раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены продажи права на заключение договора аренды земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного права и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается «Организатором аукциона», аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Более подробную информацию о порядке проведения аукциона также можно получить у «Организатора аукциона», в течение срока приема заявок.

Глава администрации городского округа г.Шарья	В.В. Климов
Приложение № 1	
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области ул.Кв.Коммуны, 1,г.Шарья,157500	

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для среднеэтажной жилой застройки

Заявитель

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку) именуемый далее - Претендент, в лице (для юридических лиц)

(фамилия, имя, отчество, должность) Действующее () на основании

ИНН _____,ОГРН _____

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (годовой арендной платы) для среднеэтажной жилой застройки (далее – Аукцион), расположенного по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Молодежная, дом 70, кадастровый номер 44:31:010207:419, (далее - Земельный участок), ознакомлен с условиями проведения аукциона и обязуется:

- соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении Аукциона, размещенном на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», а также порядок проведения Аукциона, установленный статьями 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации

- в случае признания победителем аукциона: подписывать в день проведения Аукциона протокол о результатах Аукциона, Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Статья 1.
1.Претендент для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для среднеэтажной жилой застройки, (далее – Аукцион), вносит безналичным путем на расчетный счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области: Получатель: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья) (л/с № 05413024410), Отделение Кострома г.Кострома, ИНН 440700246; КПП 440701001; БИК 043469001; р/с № 40302810034693000134, а Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – Комитет) принимает Задаток в размере _____ (цифрами и прописью) рублей, (далее – Денежные средства, Задаток).

Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка в соответствии с информационным сообщением, размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Статья 2.

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящей Заявки, должны быть внесены Претендентом на расчетный счет Комитета, указанный в п.1. настоящей Заявки, и должны быть зачислены на указанный счет не позднее 15 часов 00 минут 11.05.2015 года.

Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет Комитета, является выписка с его счета, которую Комитет представляет в комиссию по проведению Аукциона до момента признания Претендента участником Аукциона.

В случае не поступления в указанный срок суммы Задатка на счет Комитета, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства претендента по внесению Задатка считаются неисполненными.

2.2. На денежные средства, перечисленные на счет Комитета в соответствии с настоящей Заявкой, проценты не начисляются.

2.3. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания Претендента победителем Аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка для среднеэтажной жилой застройки.

2.4. Комитет обязуется возратить Претенденту Задаток в порядке и случаях, установленных статьей 3 настоящей заявки.

2.5. Возврат Задатка в соответствии со статьей 3 настоящей Заявки осуществляется на счет Претендента: р/с № _____

в _____
к/сч _____
БИК _____,ИНН _____,КПП _____

Статья 3.

3.1. В случае отказа Претенденту в приеме Заявки на участие в Аукционе, Комитет обязуется перечислить поступившую на его счет сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней с даты окончания приема заявок.

3.2. В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками Аукциона.

3.3. В случае если Претендент не признан победителем Аукциона, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящей заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня проведения Аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в Аукционе (до признания его участником аукциона) Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки на счет в течение 3(трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

3.5. Если Претендент, признанный победителем аукциона, уклоняется (отказывается) от подписания протокола о результатах Аукциона и (или) договора купли-продажи земельного участка, а также от государственной регистрации договора купли-продажи земельного участка, Задаток ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к победителю Аукциона.

3.6. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона.

3.7 Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах, один – для Организатора аукциона, второй – для Претендента. Адрес и контактные телефоны Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____ / _____
М.П. _____

Даю согласие комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой государственной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение(обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение.

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

(дата)	(фамилия, инициалы заявителя)	(подпись заявителя)
Заявка зарегистрирована		
В _____ часов _____ минут « _____ » _____ 2015 года за № _____ / _____		
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона М.П. _____		

Приложение №2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Шарья _____ «__» _____ 2014г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области, в лице _____, действующей(го) на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области и постановлением администрации городского округа город Шарья Костромской области от 29.01.2014 г. № 61 «О возложении на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области функций по управлению и распоряжению земельными ресурсами» именуемый в дальнейшем “Арендодатель”, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем “Арендатор”, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем “Стороны”, на основании протокола о результатах аукциона от _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора
 - Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, площадью 2913 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер 44:31:010207:419, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Костромская область, г.Шарья, п. Ветлужский, ул.Молодежная, дом 70 (далее - Участок), для использования в целях для среднеэтажной жилой застройки.
 - Обременения: охранный зона ЛЭП 117; охранный зона ЛЭП 52; ограничений по земельному участку нет.
 - Передача Участка осуществляется по Акту приема-передачи, являющемуся приложением к настоящему договору.
- Срок Договора
 - Срок аренды Участка устанавливается: с _____ г. по _____ г.
 - Договор, заключенный на 1 (один) год и более, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.
- Размер и условия внесения арендной платы
 - Размер арендной платы:

Арендатор: _____

Площадь участка: _____

Арендная плата за год: _____

Арендная плата за квартал: _____

 - Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально в размере одной четвертой от суммы, указанной в договоре аренды земельного участка, в срок не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путём перечисления на УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом), ИНН: 4407002464 КПП 440701001, код ОКАТО: 34430000000, номер счёта получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области (г. Кострома), БИК 043469001, наименование платежа: доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, код бюджетной классификации: 90411105012040000120, «за аренду земельного участка: Костромская область, г.Шарья, п. Ветлужский, ул.Молодежная, дом 70».
- Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов.

В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке от «__» _____ 20__ года.

3.4. Поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате. Если на день поступления платежа отсутствует задолженность поступивший платеж считается авансовым.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передавать Арендатору Участок по акту приема - передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору, не позднее чем за один месяц, о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2.Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя. При этом на Субарендатора распространяются все права и обязанности Арендатора.

4.3.3. Передавать свои права и обязанности по Договору с согласия Арендодателя и при условии его уведомления. В указанном случае ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор, за исключением передачи прав в залог. При этом заключение нового Договора не требуется.

4.3.4. Переход прав по Договору совершается в письменной форме и подлежит государственной регистрации в случаях, установленных законом.

4.3.5. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Договора обратиться в отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья для

постановки на учет в целях формирования единой базы данных о застройщиках, осуществляющих строительство на земельных участках, расположенных на территории Костромской области.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.5. После подписания Договора заключённого на 1 год и более и (или) изменений к нему, в случаях предусмотренных законом, в месячный срок и за свой счет, произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении договора или одностороннем отказе от исполнения Договора, а также о намерении возобновить действие Договор на неопределенный срок на тех же условиях или заключить Договор на новый срок.

4.4.7. Освободить и возвратить Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора, при истечении срока действия Договора, досрочном прекращении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора. Возврат земельного участка оформляется актом приема-передачи.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории и поддержанию ее в надлежащем состоянии. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия и благоустройства территории.

4.4.9. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении Ф.И.О., наименования, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или о прекращении деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае смерти (ликвидации) Арендатора либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежащего ему на правах собственности, Арендатор либо его правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.

4.4.10. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие правила благоустройства и санитарного содержания, установленные действующим законодательством.

4.4.11. При расторжении и прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.12. Предоставлять Арендодателю информацию о сроке строительства в соответствии с проектной документацией либо заключением проектной организации.

4.4.13. Обеспечить сохранность межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на Участке в соответствии с законодательством.

4.4.14. Своевременно сообщать Арендодателю о прекращении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на арендуемом земельном участке.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания сетей инженерно-технологического обеспечения.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.7. Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере, при этом действие Договор не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. В указанном в настоящем пункте случае Арендатор обязан уплатить пени в размере 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы арендной платы, причитающейся к оплате со дня образования задолженности по арендной плате в порядке, установленном пунктом 3.2 Договора.

5.5. За передачу полученного по Договору в пользование Участка в субаренду без согласия Арендодателя Арендатор уплачивает штраф в размере трехмесячного арендного платежа. За передачу прав и обязанностей по Договору без согласия Арендодателя, если такое согласие требуется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Арендатор уплачивает штраф в размере трехмесячного арендного платежа.

5.6. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.8., 4.4.10. Договора Арендатор может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций, в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.7. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение договора по инициативе Арендодателя возможно:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 календарных дней, либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения.

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, предусмотренным в пункте 1.1. Договора;

6.2.4. При умышленном или неосторожном ухудшении состояния Участка;

6.2.5. При неиспользовании Участка, в целях, указанных в п. 1.1. Договора, в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, а также времени, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.6. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.7. При передаче Арендатором полученного по Договору в пользование Участка в субаренду, а так же за передачу прав и обязанностей по Договору третьим лицам без согласия Арендодателя;

6.2.8. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора в порядке, установленном пунктами 4.1.4. и 4.3.5. Договора, Договор считается расторгнутым по истечении срока указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора со дня получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Стороной Договора либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Стороны Договора по всем адресам, указанным в договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора по соглашению Сторон не требуется.

6.4. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствия его наследников (правопреемников) права и обязанности сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.5. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды Участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по настоящему Договору, заключённые на 1 (один) год и более 1 года, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и направляются Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением Договора или односторонним отказом от исполнения Договора.

8.4. Договор, заключенный на срок 1 (один) год и более, составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по 1 (одному) экземпляру хранится у Сторон, 1 (один) экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

8.6. Установить особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах эксплуатации _____ на площади _____.

9. Реквизиты Сторон

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»

«АРЕНДАТОР»

«Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона, по продаже свободного земельного участка для малоэтажной жилой застройки:

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья.

Адрес организатора аукциона: Костромская область, город Шарья, ул. Кв. Коммуны, дом № 1,тел. 5-89-23, электронный адрес kumisharya@yandex.ru.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион по продаже земельного участка для малоэтажной жилой застройки является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: решение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области от 13.04.2015года № 74 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для малоэтажной жилой застройки, расположенного по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Первомайская, дом 16».

Предмет аукциона: продажа земельного участка для малоэтажной жилой застройки.

Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена за продажу земельного участка.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для малоэтажной жилой застройки Местоположение: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул.Первомайская, дом 16.

Площадь: 1287 кв.м., кадастровый номер: 44:31:010301:75.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Сведения об ограничениях: ограничений нет.

Сведения об обременениях: обременений нет.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 26.02.2015г. № 4400/201/15-21000.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

Технические условия на подключения и плата за подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: с установленными техническими условиями на подключение(технологического присоединения) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение – автономно - трубчатый колодец.

Канализация – автономно – выгреб.

Теплоснабжение –автономно или от существующих сетей.

Электроснабжение –подключение от существующих сетей, стоимость составляет 550,0 руб., разрешенная свободная мощность существующих сетей 15 кВт; срок подключения объекта капитального строительства к сетям до 6 месяцев; срок действия технических условий – 2 года).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: ширина здания не более 6 м.

Начальная цена права собственности на земельный участок: 143 000 (сто сорок три тысячи) рублей.

Шаг аукциона: (3% от начальной цены права собственности) 4 290,0 (Четыре тысячи двести девяносто) рублей.

Размер задатка: (20% от начальной цены права собственности) 28 600 (Двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей.

Подробно с кадастровым паспортом земельного участка можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Осмотр земельного участка осуществляется претендентами в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел.(49449) 5-89-23, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 15.04.2015 г. с 08.00 часов до 14.05.2015 г. до 15.00 часов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу «Организатора аукциона»:Костромская область, город Шарья, ул.Кв.Коммуны, дом 1, второй этаж, по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по местному времени.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки. «Организатор аукциона» в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами. Заявка составляется в 2(двух) экземплярах, один-остается у «Организатора аукциона», другой- у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка.

Задаток вносится на расчетный счет «Организатора аукциона»:

Получатель: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья) (л/с № 05413024410), Отделение Кострома г.Кострома, ИНН 440700246; КПП 440701001; БИК 043469001; р/с № 40302810034693000134.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 15 часов 00 минут 11.05.2015 года. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Организатора торгов», является выписка со счета.

К заявке прилагаются:

-платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

При себе иметь:

-физические лица – документ удостоверяющий личность;

-юридические лица – выписку из единого государственного реестра юридических лиц.

Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона, «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен(наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена(наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона

г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата и время определения участников аукциона - 14 мая 2015 года в 16 часов по местному времени.

Место определения участников аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области, г. Шарья, ул.Кв. Коммуны, дом 1, второй этаж.

Дата проведения аукциона (срок подведения итогов аукциона): 18 мая 2015 года в 10.50 часов по местному времени.

Место проведения аукциона (место подведения итогов): Костромская область, г. Шарья, ул.Кв. Коммуны, дом 1, второй этаж.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за продажу земельного участка для малоэтажной жилой застройки.

Порядок проведения аукциона:

а) аукционист ведет аукцион;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи земельного участка и каждой очередной цены права собственности земельного участка в случае, если готовы купить право собственности в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену продажи земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущей цены права собственности на «шаг аукциона». После объявления очередной цены продажи земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену продажи земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3(три) раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены продажи земельного участка ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного права и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается «Организатором аукциона», аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Более подробную информацию о порядке проведения аукциона также можно получить у «Организатора аукциона», в течение срока приема заявок.

Глава администрации
городского округа г.Шарья

В.В. Климов

Приложение № 1

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области
ул.Кв.Коммуны, 1,г.Шарья,157500

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

для малоэтажной жилой застройки

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
именуемый далее - Претендент, в лице (для юридических лиц)

(фамилия, имя, отчество, должность)
Действующее () на основании

ИНН _____,ОГРН _____

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка для малоэтажной жилой застройки (далее – Аукцион), расположенного по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Первомайская, дом № 16, кадастровый номер 44:31:010301:75, (далее - Земельный участок), ознакомлен с условиями проведения аукциона и обязуется:

- соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении Аукциона, размещенном на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», а также порядок проведения Аукциона, установленный статьями 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации

- в случае признания победителем аукциона:

подписывать в день проведения Аукциона протокол о результатах Аукциона,

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Статья 1.

1.Претендент для участия в аукционе по продаже земельного участка для малоэтажной жилой застройки, (далее

– Аукцион), вносит безналичным путем на расчетный счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области: Получатель: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья) (л/с № 05413024410), Отделение Кострома г.Кострома, ИНН 440700246; КПП 440701001; БИК 043469001; р/с № 40302810034693000134, а Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – Комитет) принимает Задаток в размере _____ руб. (цифрами и прописью) _____ (далее – Денежные средства, Задаток).

Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка в соответствии с информационным сообщением, размещенным на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Статья 2.

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящей Заявки, должны быть внесены Претендентом на расчетный счет Комитета, указанный в п.1. настоящей Заявки, и должны быть зачислены на указанный счет не позднее 15 часов 00 минут 11.05.2015 года.

Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет Комитета, является выписка с его счета, которую Комитет представляет в комиссию по проведению Аукциона до момента признания Претендента участником Аукциона.

В случае не поступления в указанный срок суммы Задатка на счет Комитета, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства претендента по внесению Задатка считаются неисполненными.

2.2. На денежные средства, перечисленные на счет Комитета в соответствии с настоящей Заявкой, проценты не начисляются.

2.3. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания Претендента победителем Аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2.4. Комитет обязуется возратить Претенденту Задаток в порядке и случаях, установленных статьёй 3 настоящей заявки.

2.5. Возрат Задатка в соответствии со статьёй 3 настоящей Заявки осуществляется на счет Претендента: р/с № _____ в _____ к/сч _____ БИК _____,ИНН _____,КПП _____

Статья 3.

3.1. В случае отказа Претенденту в приеме Заявки на участие в Аукционе, Комитет обязуется перечислить поступившую на его счет сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней с даты окончания приема заявок.

3.2. В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками Аукциона.

3.3. В случае если Претендент не признан победителем Аукциона, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5. настоящей заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня проведения Аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в Аукционе (до признания его участником аукциона) Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки на счет в течение 3(трех) банковских дней с даты регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

3.5. Если Претендент, признанный победителем аукциона, уклоняется (отказывается) от подписания протокола о результатах Аукциона и (или) договора купли-продажи земельного участка, а также от государственной регистрации договора купли-продажи земельного участка, Задаток ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к победителю Аукциона.

3.6. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Комитет обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящей Заявки счет в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона.

3.7 Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах, один – для Организатора аукциона, второй – для Претендента. Адрес и контактные телефоны Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____/_____/_____

М.П.

Даю согласие комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой государственной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение(обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение.

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

(дата) _____ (фамилия, инициалы заявителя) _____ (подпись заявителя) _____

Заявка зарегистрирована

В _____ часов _____ минут « _____ » _____ 2015 года за № _____ / _____ / _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

М.П.

_____ ДОГОВОР № _____

г.Шарья _____ купли – продажи земельного участка « _____ » _____ 2015г.

На основании протокола № 2 «О результатах торгов в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже свободного земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г.Шарья, п.Ветлужский, ул.Первомайская, дом 16», Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья, _____, действующ(ей,его) на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области и постановления администрации городского округа город Шарья Костромской области от 29.01.2014 г. № 61 «О возложении на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области функций по управлению и распоряжению земельными ресурсами», именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» и _____, проживающий (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», и именуемый (ая) в дальнейшем «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
 - ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЯ, а ПОКУПАТЕЛЬ принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 44:31:010301:75, общей площадью 1287 кв.м. для малозатажной жилой застройки, расположенный по адресу: Костромская область, г.Шарья, п. Ветлужский, ул.Первомайская, дом 16.
- ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.
 - Выкупная цена земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, определяется в соответствии с протоколом № 2 «О результатах торгов в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже свободного земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., г.Шарья, п. Ветлужский, ул.Первомайская, дом 16» и составляет: _____ (_____).
 - Задаток в сумме 28 600,00 руб.(Двадять восемь тысяч шестьсот рублей), внесенный ПОКУПАТЕЛЕМ на счет ПРОДАВЦА, засчитывается в счет оплаты выкупной цены земельного участка.
 - ПОКУПАТЕЛЬ производит оплату путем перечисления денежных средств в сумме _____ (_____) на расчетный счет: УФК Минфина по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья), ИНН 4407002464/440701001, код ОКТМО: 34730000, № счета 40101810700000010006, Отделение Кострома г.Кострома, БИК 043469001, код бюджетной классификации 904 1 14 06012 04 0000 430, наименование платежа: доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов. Оплата считается произведенной с момента поступления денежных средств на указанный счет.
 - ПОКУПАТЕЛЬ оплачивает цену земельного участка в течение пяти календарных дней с момента заключения настоящего Договора.
 - Полная оплата цены земельного участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок.
- ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
 - ПРОДАВЕЦ обязуется после полного внесения платежей ПОКУПАТЕЛЕМ передать земельный участок в собственность ПОКУПАТЕЛЯ по настоящему Договору свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора ПРОДАВЕЦ не мог не знать.
 - ПОКУПАТЕЛЬ обязан произвести за свой счет все необходимые действия по государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.
 - Земельный участок, являющийся предметом настоящего Договора, должен использоваться ПОКУПАТЕЛЕМ в соответствии с его целевым назначением, указанным в п.1.1. Договора. Целевое назначение земельного участка может быть изменено в порядке, предусмотренном действующим законодательством
 - Оплатить цену земельного участка в сроки и в порядке, установленным разделом 2. Договора.
 - Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутов.
 - Предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечить доступ и проход на земельный участок их представителей.
 - За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок и предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

- ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.
 - Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.
 - В случае невозможности разрешения споров путем переговоров спор разрешается по решению суда.
 - За нарушение срока внесения платежа, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый календарный день просрочки.
- ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.
 - Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами.
 - Передача земельного участка ПРОДАВЦОМ и принятие его ПОКУПАТЕЛЕМ осуществляются по подписываемому сторонами передаточному акту.
 - Право собственности на земельный участок, являющийся предметом настоящего Договора, переходит к ПОКУПАТЕЛЮ с момента его государственной регистрации.
 - Приложением к настоящему Договору является акт приема – передачи земельного участка.
 - Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр для Шарьинского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

6.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ПРОДАВЕЦ»	«ПОКУПАТЕЛЬ»
------------	--------------

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении конкурса на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья

Организатором Конкурса на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья – тонаров (автоприцепов), холодильных прилавков, передвижных торговых точек, автолавок (далее – Конкурс) является Администрация городского округа город Шарья (далее – Администрация), расположенная по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Октябрьская, 21.

Заявки на участие в Конкурсе принимаются по адресу: г.Шарья, ул.Октябрьская, 21, каб.9, ежедневно по рабочим дням с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00 с «15» апреля 2015 года по «15» мая 2015 года включительно, контактные телефоны 58-975, 58-934.

Заявка на участие в Конкурсе подается в письменной форме, согласно документации о Конкурсе и приложениям к документации о Конкурсе.

Конкурсная документация для участия в Конкурсе на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья размещена на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://adm-sharya.ru раздел «Экономика» подраздел «Потребительский рынок» и в газете «Ведомости Шарьи».

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками и документами претендентов проводится «18» мая 2015 года в 14 часов 00 минут по адресу: г.Шарья, ул.Октябрьская, 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа г.Шарья.

Подведение итогов Конкурса проводится «26» мая 2015 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа г.Шарья. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке которого присвоен первый номер. Конкурс проводится с внесением задатка в сумме 20% начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Внесение задатка производится в период приема заявок на участие в Конкурсе. Средства, предоставленные в качестве обеспечения участия в конкурсной процедуре (задаток) перечисляются на счет:

Получатель – УФК по Костромской области (Администрация городского округа город Шарья Костромской области, л/с 05413009430), ИНН 4407002295/ КПП 440701001, р/с 40302810034693000134 Отделение Кострома, БИК 043469001, ОКПО 04030958,

ОГРН 1024402034095. Назначение платежа: Задаток за участие в конкурсе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.(указать номер лота). Оплата через сберкассау - без КБК.

При оплате суммы через сберкассау необходимо представить в Администрацию заявление на возврат задатка и ксерокопию расчетного счета сберкижки.

Задаток возвращается организатором Конкурса участнику Конкурса, который участвовал, но не стал победителем Конкурса в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок. Задаток, внесенный участником Конкурса, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем Конкурса.

Организатор Конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за пятнадцать дней до даты окончания срока подачи заявок.

Информация о внесении изменений о проведении Конкурса или извещение об отказе от проведения конкурса размещаются на официальном сайте Администрации.

Места расположения нестационарных торговых объектов, в соответствии с утвержденной схемой, ассортимент реализуемой продукции, начальная цена договора, срок, предоставляемый для заключения договора размещения нестационарного торгового объекта приведены в таблице 1.

№ лота	Место размещения нестационарных объектов, в соответствии со схемой	Тип объекта торговли	Количество объектов	Площадь, занимаемая объектом торговли (кв.метров)	Ассортимент реализуемой продукции	Срок действия договора на размещение нестационарного объекта	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа в рублях	Задаток 20 % от начальной цены договора в рублях
1	г.Шарья, ул. Вокзальная (напротив столовой локомотивного депо)	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
2	г. Шарья ул. Ленина, в районе т/п «Фея», рядом со стоматологической поликлиникой	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
3	г.Шарья, ул. 1 Микрорайон, в районе жилого дома №17-а	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
4	г.Шарья, ул. П. Морозова между домом детского творчества и магазином «Пятница»	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
		тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
5	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова, в районе магазина «ШИК»	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
6	г.Шарья, ул. Октябрьская между универсамом «Спутник» и магазином «Алиса»	Холодильный прилавок	1	2	Прохладительные напитки	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
		Холодильный прилавок	1	2	Прохладительные напитки	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
7	г.Шарья, пос. Ветлужский, ост. Лесопристань в районе магазина «Иволга»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
8	г.Шарья, пос. Ветлужский, ост. Поссовет, ул. Первомайская	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
9	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Рабочая в районе магазина «Визит»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
		Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
10	г.Шарья, ул. Куйбышева, в районе магазина «Планета-Универсам»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
11	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова, между жилым домом № 41 и № 43	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20
12	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова у магазина «Планета-Универсам»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа		500	20

13	г.Шарья, ул. Юбилейная, в районе магазина «Рублевка»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	500	20
14	г.Шарья, ул. Ленина, в районе городской поликлиники	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	500	20
15	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Садовая, между магазином «Планета-Универсам» и «Магнит»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	500	20
		Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	500	20
		Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	500	20
16	г.Шарья, ул. 50 лет Советской власти около магазина «1000 мелочей»	Автолавка	1	20	Смешанная группа	5000	1000
		Автолавка	1	20	Смешанная группа	5000	1000
17	г.Шарья, ул. Куйбышева, около здания «Рембытсервис»	Автолавка	1	20	Смешанная группа	5000	1000
18	г.Шарья, 2-ой микрорайон, в районе жилого дома 42-а	Автолавка	1	20	Смешанная группа	5000	1000
19	г.Шарья, ул. С. Громова (райсоюз)	Автолавка	1	20	Смешанная группа	5000	1000
20	В зоне отдыха на реке Ветлуга, район Лесопристанн (городской пляж)	Палатка	1	4	Смешанная группа	600	120

Таблица 2.

Тип объекта	Описание и технические характеристики нестационарных торговых объектов
Тонар (автоприцеп), автолавка	Прицеп или автотранспортное средство, используемое для целей осуществления торговой деятельности. Кузов прицепа изготавливается на основе цельнометаллического каркаса. Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства, оснащенные холодильным оборудованием для реализации скоропортящейся пищевой продукции, с наличием информационных и рекламных вывесок с указанием реализуемой продукции, а также применением фирменного стиля в оформлении торгового автотранспортного средства при реализации продукции собственного производства. Использование частей должно быть безопасно для окружающих. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Холодильный прилавок	Специализированное торговое оборудование, используемое для целей осуществления торговой деятельности вне стационарной розничной сети, основной несущей конструкцией которого является металлический каркас квадратной или прямоугольной формы, облицованный пластиком, стеклом либо стальными листами, покрытыми синтетической эмалью. Оборудование имеет тентовый навес или зонт. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Передвижная торговая точка	Автотранспортное средство, или прицеп к автотранспортному средству, используемое для целей осуществления торговой деятельности, снабженное надписью (квас или молоко). Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства, прицепы к ним, с наличием информационных и рекламных вывесок с указанием реализуемой продукции, а также применение фирменного стиля в оформлении торгового автотранспортного средства при реализации продукции собственного производства. Допускается установка зонта от солнца. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Палатка	Лёгкая постройка с прилавком для мелкой торговли; небольшой уличный торговый павильон.

Требования к техническому состоянию нестационарных торговых объектов не устанавливаются. Владельцы объектов обеспечивают постоянный уход за внешним видом объектов, производят уборку и благоустройство прилегающей к объектам территории в соответствии с Правилами благоустройства и обеспечения чистоты на территории городского округа город Шарья. Для размещения объекта, при отсутствии на участке твердого покрытия (для тонаров или автолавок), владелец объекта осуществляет укладку плитки на прилегающей к объекту территории.

Участники Конкурса должны описать поставляемый товар, его функциональные характеристики (потребительские свойства), а также его количественные и качественные характеристики.

При заключении договора на размещение нестационарного объекта, хозяйствующий субъект предоставляет копию договора, заключенного со специализированной организацией на вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления хозяйственной деятельности.

Размещение Предприятием (индивидуальным предпринимателем) нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Костромской области, конкурсной документацией и договором на размещение нестационарного торгового объекта.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
городского округа
город Шарья

В.В. Климов

«__» _____ 2015г.

Конкурсная документация

для участия в конкурсе на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Организатором Конкурса на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья – тонаров (автоприцепов), холодильных прилавков, передвижных торговых точек, автолавок (далее – Конкурс) является Администрация городского округа город Шарья (далее – Администрация), расположенная по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Октябрьская, 21.

Документация о Конкурсе 15 апреля 2015 года с формой и содержанием заявки на участие в Конкурсе размещена вместе с извещением о Конкурсе на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://adm-sharya.ru> раздел «Экономика» подраздел «Потребительский рынок» и в газете «Ведомости Шарья».

Проведение Конкурса осуществляется комиссией по упорядочению объектов мелкорозничной нестационарной торговой сети на территории городского округа город Шарья (далее - Комиссия). Персональный состав комиссии, порядок ее работы утверждается постановлением администрации городского округа город Шарья.

Подведение итогов Конкурса проводится «26» мая 2015 года в 14часов 00 минут по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа г.Шарья. Конкурс проводится с внесением задатка в сумме 20% начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Внесение задатка производится в период приема заявок на участие в Конкурсе. Средства, предоставленные в качестве обеспечения участия в конкурсной процедуре (задаток) перечисляются на счет:

Получатель – УФК по Костромской области (Администрация городского округа город Шарья Костромской области, л/с 05413009430), ИНН 4407002295/ КПП 440701001, р/с 40302810034693000134 Отделение Кострома, БИК 043469001, ОКПО 04030958,

ОГРН 1024402034095. Назначение платежа: Задаток за участие в конкурсе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через сберкасу - без КБК.

При оплате суммы через сберкасу необходимо представить в Администрацию заявление на возврат задатка и ксерокопию расчетного счета сберкнижки.

Задаток возвращается организатором Конкурса участнику Конкурса, который участвовал, но не стал победителем Конкурса в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок. Задаток, внесенный участником Конкурса, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем Конкурса.

2. МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМОЙ, АССОРТИМЕНТ РЕАЛИЗУЕМОЙ ПРОДУКЦИИ, НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА, СРОК, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЙ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА ПРИВЕДЕНЫ В ТАБЛИЦЕ 1.

Таблица 1.

№ лота	Место размещения нестационарных объектов, в соответствии со схемой	Тип объекта торговли	Количество объектов	Площадь, занимаемая объектом торговли (кв.метров)	Ассортимент реализуемой продукции	Срок действия договора на размещение нестационарного объекта	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа в рублях	Задаток 20 % от начальной цены договора в рублях
1	г.Шарья, ул. Вокзальная (напротив столовой локомотивного депо)	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720

2	г. Шарья ул. Ленина, в районе т/п «Фея», рядом со стоматологической поликлиникой	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
3	г.Шарья, ул. 1 Микрорайон, в районе жилого дома №17-а	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
4	г.Шарья, ул. П. Морозова между домом детского творчества и магазином «Пятница»	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
		тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
5	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова, в районе магазина «ШИК»	тонар	1	8	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 мая 2016 года включительно	33600	6720
6	г.Шарья, ул. Октябрьская между универсамом «Спутник» и магазином «Алиса»	Холодильный прилавок	1	2	Прохладительные напитки	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
		Холодильный прилавок	1	2	Прохладительные напитки	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
7	г.Шарья, пос. Ветлужский, ост. Лесопристань в районе магазина «Иволга»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
8	г.Шарья, пос. Ветлужский, ост. Поссовет, ул. Первомайская	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
9	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Рабочая в районе магазина «Визит»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
		Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
10	г.Шарья, ул. Куйбышева, в районе магазина «Планета-Универсам»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
11	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова, между жилым домом № 41 и № 43	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
12	г.Шарья, ул. Адмирала Виноградова у магазина «Планета-Универсам»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
13	г.Шарья, ул. Юбилейная, в районе магазина «Рублевка»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
14	г.Шарья, ул. Ленина, в районе городской поликлиники	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
15	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Садовая, между магазином «Планета-Универсам» и «Магнит»	Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
		Передвижная торговая точка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	500	20
16	г.Шарья, ул. 50 лет Советской власти около магазина «1000 мелочей»	Автолавка	1	20	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	5000	1000
		Автолавка	1	20	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	5000	1000
17	г.Шарья, ул. Куйбышева, около здания «Рембытсервис»	Автолавка	1	20	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	5000	1000
18	г.Шарья, 2-ой микрорайон, в районе жилого дома 42-а	Автолавка	1	20	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	5000	1000
19	г.Шарья, ул. С. Громова (райсоюз)	Автолавка	1	20	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 октября 2015 года включительно	5000	1000
20	В зоне отдыха на реке Ветлуга, район Лесопристанн (городской пляж)	Палатка	1	4	Смешанная группа	с 01 июня 2015 года по 31 августа 2015года включительно	600	120

Таблица 2.

Тип объекта	Описание и технические характеристики нестационарных торговых объектов
Тонар (автоприцеп), автолавка	Прицеп или автотранспортное средство, используемое для целей осуществления торговой деятельности. Кузов прицепа изготавливается на основе цельнометаллического каркаса. Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства, оснащенные холодильным оборудованием для реализации скоропортящейся пищевой продукции, с наличием информационных и рекламных вывесок с указанием реализуемой продукции, а также применением фирменного стиля в оформлении торгового автотранспортного средства при реализации продукции собственного производства. Использование частей должно быть безопасно для окружающих. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Холодильный прилавок	Специализированное торговое оборудование, используемое для целей осуществления торговой деятельности вне стационарной розничной сети, основной несущей конструкцией которого является металлический каркас квадратной или прямоугольной формы, облицованный пластиком, стеклом либо стальными листами, покрытыми синтетической эмалью. Оборудование имеет тентовый навес или зонт. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Передвижная торговая точка	Автотранспортное средство, или прицеп к автотранспортному средству, используемое для целей осуществления торговой деятельности, снабженное надписью (квас или молоко). Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства, прицепы к ним, с наличием информационных и рекламных вывесок с указанием реализуемой продукции, а также применение фирменного стиля в оформлении торгового автотранспортного средства при реализации продукции собственного производства. Допускается установка зонта от солнца. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Палатка	Лёгкая постройка с прилавком для мелкой торговли; небольшой уличный торговый павильон.

Требования к техническому состоянию нестационарных торговых объектов не устанавливаются.

Владельцы объектов обеспечивают постоянный уход за внешним видом объектов, производят уборку и благоустройство прилегающей к объектам территории в соответствии с Правилами благоустройства и обеспечения чистоты на территории городского округа город Шарья. Для размещения объекта, при отсутствии на участке твердого покрытия (для тонаров или автолавок), владелец объекта осуществляет укладку плитки на прилегающей к объекту территории.

Участники Конкурса должны описать поставляемый товар, его функциональные характеристики (потребительские свойства), а также его количественные и качественные характеристики.

При заключении договора на размещение нестационарного объекта, хозяйствующий субъект предоставляет копию договора, заключенного со специализированной организацией на вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления хозяйственной деятельности.

Размещение Предприятием (индивидуальным предпринимателем) нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Костромской области, конкурсной документацией и договором на размещение нестационарного торгового объекта.

3. УСЛОВИЯ ДОПУСКА К УЧАСТИЮ В КОНКУРСЕ

3.1. Заявителями могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и индивидуальные предприниматели, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в конкурсе.

При проведении Конкурса устанавливаются следующие обязательные требования к участникам:

- 1) не проведение ликвидации участника Конкурса - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) не приостановление деятельности участника Конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в Конкурсе;
- 3) внесение задатка в сумме двадцать процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

3.2. Заявитель не допускается комиссией к участию в Конкурсе в случаях:

- 1) не предоставления документов, определенных пунктом 4.3. раздела 4 настоящей конкурсной документацией, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, установленным в пункте 3.1 раздела 3 настоящей конкурсной документацией;
- 3) не предоставления документа или копии документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве задатка на участие в конкурсе;
- 4) несоответствия заявки требованиям конкурсной документации, в том числе наличия в заявке предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- 5) подачи заявки после установленного в извещении о проведении Конкурса срока подачи заявки.

3.3. Отказ в допуске к участию в Конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 3.2 раздела 3 настоящей конкурсной документацией, не допускается.

3.4. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником конкурса в соответствии с пунктом 4.3 раздела 4 настоящей конкурсной документацией, комиссия обязана отстранить такого участника от участия в Конкурсе на любом этапе их проведения.

4. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК, ИЗМЕНЕНИЕ И ОТЗЫВ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

4.1. Заявка на участие в Конкурсе подается по форме в соответствии с приложениями №1 и №2 настоящей конкурсной документации. Все документы, предоставляемые в составе заявки на участие в Конкурсе, должны быть читаемыми, без подчисток и исправлений, а также прошиты и пронумерованы.

Заявки на участие в Конкурсе принимаются с «15» апреля 2015 года по «15» мая 2015 года включительно по адресу: г.Шарья, ул.Октябрьская, 21, каб.9, ежедневно по рабочим дням с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, контактные телефоны 58-975, 58-934.

4.2. Заявка подается в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на конверте указывается наименование Конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка.

4.3. Заявка должна содержать:

- 1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:
 - а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;
 - б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации извещения о проведении конкурса выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации извещения о проведении конкурса выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);
 - в) копии учредительных документов заявителя;
 - г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
 - д) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 2) предложение о цене договора;
- 3) предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок. В случаях, предусмотренных конкурсной документацией, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации;
- 4) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

4.4. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета Конкурса (лота).

4.5. Заявители обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках, до вскрытия конвертов с заявками.

4.6. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения в них изменений.

Участник Конкурса имеет право изменить или отозвать принятую Организатором Конкурса конкурсную заявку и документы до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора Конкурса. В случае отзыва участником Конкурса заявки до окончания срока приема заявок предложение считается не поданным.

Отзыв заявок осуществляется на основании письменного уведомления участником Конкурса об отзыве своей Заявки.

Отзыв Заявки, а равно внесение изменений или дополнений не могут быть произведены после истечения срока их подачи.

Изменения в Заявку оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты Заявки либо в виде новой редакции заявки.

Все страницы Заявки, в которые внесены дополнения или поправки, должны быть подписаны лицом, подписавшим Заявку, и заверены печатью участника Конкурса.

Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, подписано и доставлено в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом “Изменение”.

Организатор торгов обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку, в течение пяти рабочих дней с даты поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

5. ПОРЯДОК ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

5.1. Вскрытие конвертов с Конкурсными заявками и документами претендентов проводится Комиссией 18 мая 2015 года в 14.00 по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, 21, первого заместителя главы администрации городского округа г. Шарья.

5.2. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в Конкурсе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

5.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками.

5.4. При вскрытии конвертов с заявками объявляются и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) и почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок. В случае, если на участие в Конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный

протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

5.5. Протокол вскрытия конвертов с заявками ведется комиссией и подписывается всеми присутствующими членами Комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается Организатором торгов на официальном сайте Администрации в течение дня, следующего за днем его подписания.

5.6. Организатор торгов обязан осуществлять аудио- и (или) видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заявители или их представители, присутствующие при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и (или) видеозапись вскрытия таких конвертов.

5.7. Конверты с заявками, полученные после окончания срока подачи заявок, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридических лиц) или сведения о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей) заявителя), и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются заявителям. Организатор торгов обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками.

5.8. В случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, Конкурс признается несостоявшимся. В случае если конкурсной документацией предусмотрено два лота и более, Конкурс признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых не подано ни одной заявки.

5.9. В случае если Конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, Организатор торгов вправе объявить о проведении нового Конкурса в установленном порядке. При этом Организатор торгов вправе изменить условия Конкурса.

6. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ И ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

6.1. Оценка конкурсных предложений осуществляется в баллах. Размер предложенной заявителем цены определяется по формуле:

$$\frac{(\text{Ц предложения} - \text{Ц начальная}) \times 10}{\text{Ц начальная}}$$

где:

Ц предложения - размер цены права на заключение договора для размещения нестационарного торгового объекта в рублях, предложенной заявителем;

Ц начальная - размер начальной цены права на заключение договора для размещения нестационарного торгового объекта в рублях, указанный в конкурсной документации.

Каждому следующему предложению, содержащемуся в заявке, присваиваются от 1 до 5 баллов.

6.2. Конкурсной комиссией осуществляется выявление лучших заявок в соответствии со следующими критериями:

- 1) внешний вид и оформление объекта;
- 2) оснащение торгово-технологическим оборудованием и инвентарем;
- 3) соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и правил (с учетом специализации);
- 4) обеспеченность весоизмерительными приборами;
- 5) обеспеченность зарегистрированной в установленном порядке контрольно-кассовой техникой, бланками строгой отчетности;
- 6) обеспеченность документами, подтверждающими качество товара;
- 7) обеспеченность квалифицированным персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории городского округа город Шарья;
- 8) опыт работы участника конкурса в сфере потребительского рынка.

6.3. Содержащиеся в заявках предложения оцениваются комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины.

6.4. На основании результатов оценки и сопоставления заявок конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора. Заявка, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, имеющей наибольший балл, присваивается первый номер.

6.5. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, и по итогам рассмотрения комиссией имеющихся одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая подана участником Конкурса, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по ранее заключенному договору и письменно уведомившим Организатора торгов о желании заключить договор, а в случае отсутствия такой заявки - заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие условия.

6.6. Победителем Конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке которого присвоен первый номер.

6.7. Комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках Конкурса, заявки которых были рассмотрены, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок решении, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для индивидуальных предпринимателей) и почтовые адреса участников Конкурса. Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора торгов. Организатор торгов в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю Конкурса один экземпляр протокола и проект договора (приложение №3), который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем Конкурса в заявке, в проект договора (приложение №3), прилагаемый к конкурсной документации.

6.8. Протокол оценки и сопоставления заявок размещается на официальном сайте Администрации Организатором торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

6.9. Протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, заявки на участие в Конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, аудио- и (или) видеозапись хранятся Организатором торгов не менее трех лет.

7. РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

7.1. При проведении Конкурса какие-либо переговоры Организатора Конкурса, Конкурсной комиссии с любыми заинтересованными лицами по предмету Конкурса не допускаются.

7.2. Участники Конкурса вправе направить в письменной форме Организатору Конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. Организатор Конкурса принимает и регистрирует письменные запросы, поступившие по почте или через уполномоченного представителя заявителя.

7.3. В течение 5 рабочих дней со дня поступления указанного запроса Организатор Конкурса обязан направить в письменной форме разъяснение положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к Организатору Конкурса не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Днем поступления запроса считается день регистрации запроса в письменной форме у Организатора Конкурса.

7.4. Запросы, поступившие позднее, чем за 5 рабочих дней до дня окончания подачи заявок, не рассматриваются.

7.5. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

8.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Письменный договор подписывается победителем Конкурса не позднее 20 календарных дней, с даты подписания итогового протокола и один экземпляр возвращает Организатору Конкурса. Договор составляется на срок не более одного года.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в конкурсной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

8.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор торгов обязан отказаться от заключения договора с победителем Конкурса либо с участником Конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 8.5 раздела 8 настоящей конкурсной документацией, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника Конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника Конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 3.3 раздела 3 настоящей конкурсной документацией.

8.3. В случае отказа от заключения договора с победителем Конкурса либо при уклонении победителя Конкурса от заключения договора с участником Конкурса, с которым заключается такой договор, комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 8.2. раздела 8 настоящей конкурсной документацией и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор торгов отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора торгов.

Указанный протокол размещается Организатором торгов на официальном сайте Администрации в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор торгов в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

8.4. В случае если победитель Конкурса или участник Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не представил Организатору торгов подписанный договор, переданный ему в соответствии с пунктом 6.5. раздела 6 или пунктом 8.5. раздела 8 настоящей конкурсной документацией, победитель Конкурса или участник Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

8.5. В случае, если победитель Конкурса признан уклонившимся от заключения договора, Организатор торгов вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя Конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер. Организатор торгов обязан заключить договор с участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем Конкурса в случаях, предусмотренных пунктом 8.3 раздела 8 настоящей конкурсной документацией. Организатор торгов в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора (приложение №3), который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, в заявку, в проект договора (приложение №3), прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора (приложение №3) подписывается участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется Организатору торгов.

При этом заключение договора для участника Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя Конкурса или участника Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор торгов вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае, если договор не заключен с победителем Конкурса или с участником Конкурса, заявке которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

8.6. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником Конкурса, с которым заключается договор, заявке и в конкурсной документации. При заключении договора цена такого договора устанавливается в соответствии с предложением о цене, указанным в заявке, и не может быть ниже начальной (минимальной) цены

договора (цены лота), указанной в извещении о проведении конкурса.

8.7. Внесенный задаток в качестве обеспечения заявок на участие в Конкурсе подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Конкурса участникам Конкурса, которые не стали победителями, за исключением участника Конкурса, которому присвоен второй номер и которому задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора с победителем конкурса.

Задаток, внесенный победителем Конкурса, засчитывается в счет оплаты за предмет Конкурса. Оплата предмета Конкурса в полном объеме должна быть произведена в течение 2 рабочих дней с момента подписания договора (с приложением документа, свидетельствующего об оплате).

Приложение №1
к конкурсной документации
на право заключения договора
для размещения нестационарного
торгового объекта на территории
городского округа город Шарья

Администрации городского округа город Шарья
от _____
(название предприятия, Ф.И.О. предпринимателя полностью)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта
на территории городского округа город Шарья

Прошу зарегистрировать в качестве претендента на участие в Конкурсе на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта на территории городского круга город Шарья по адресу: _____

Место размещения нестационарного объекта, в соответствии со схемой _____

ЛОТ № _____

тип торгового объекта _____

1. Изучив документацию о Конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу: _____, в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, Заявитель сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанной конкурсной документации.
2. В случае признания победителем Конкурса, обязуюсь подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта в редакции, представленной в конкурсной документации, и осуществлять функции «Предприятия (индивидуального предпринимателя)» по предмету конкурса.
3. Заявитель сообщает, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором конкурса им уполномочен _____

(Ф.И.О., телефон работника организации (ИП) – Заявителя на участие в конкурсе)

Все сведения о проведении конкурса просим сообщать уполномоченному лицу.

4. Заявитель согласен с тем, что до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, заявка будет считаться имеющей силу договора между Администрацией городского округа город Шарья (организатор конкурса) и Заявителем.

5. Корреспонденцию в адрес Заявителя просим направлять по адресу: _____

6. Заявитель уведомлен, что в случае несоответствия заявки требованиям конкурсной документации, он может быть не допущен к участию в конкурсе.
7. Заявитель несет ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с конкурсной документацией и действующим законодательством Российской Федерации.
8. Данные участника Конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя.			
	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя			
2.	Регистрационные данные:			
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя			
	ОГРН			
	ИНН			
	КПП			
	ОКПО			
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика			
	Юридический адрес/ Место жительства участника Конкурса			
4.	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)	Корпус (стр.)	Офис (квартира)	
5.	/ Почтовый адрес участника Конкурса			
	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)	Корпус (стр.)	Офис (квартира)	
6.	Банковские реквизиты			
	Наименование обслуживающего банка			
	Расчетный счет			
	Корреспондентский счет			
	БИК			

№ п/п	Наименование условия	Документы, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Конкурсные предложения участника
1	2	3	4
1.	Внешний вид и оформление объекта	Для тележки, лотка, специального приспособления - фотография (фотомонтаж) объекта (оборудования)	
2.	Оснащение торгово-технологическим оборудованием и инвентарем	В зависимости от специализации объекта. Может быть подтверждено договором купли-продажи, аренды, проката или иными документами, подтверждающими владение и пользование оборудованием и инвентарем	
3.	Соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и правил (с учетом специализации)	Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии санитарным требованиям и ассортиментный перечень реализуемой продукции, договор на вывоз твердых бытовых отходов	
4.	Обеспеченность весоизмерительными приборами	Документ о проверке весоизмерительных приборов	
5.	Обеспеченность зарегистрированной в установленном порядке контрольно-кассовой техникой, бланками строгой отчетности	Карточка регистрации контрольно-кассовой техники в налоговом органе, наличие бланков строгой отчетности (товарных чеков, накладных)	
6.	Обеспеченность документами, подтверждающими качество товара	Договоры с поставщиками реализуемой продукции, документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемой продукции.	
7.	Обеспеченность квалифицированным персоналом для оказания услуг, законно осуществляющим трудовую деятельность на территории городского округа город Шарья	Трудовые договоры, документы, подтверждающие квалификацию персонала (аттестаты, свидетельства и др.)	
8.	Опыт работы участника конкурса в сфере потребительского рынка	Письма, обращения и иные документы, характеризующие участника конкурса (социально-значимая деятельность, благодарности, награды)	

10. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на ____ стр.

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в заявке.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

Дата «____» _____ 20__ г.

Приложение № 2
к конкурсной документации
на право заключения договора
для размещения нестационарного
торгового объекта на территории
городского округа город Шарья

Форма заявления об отсутствии ликвидации юридического лица

Администрации городского округа город Шарья
от _____
(название предприятия)

_____ место нахождения)

Заявление

Сообщаю об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____

(наименование юридического лица)
банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

_____ / _____

подпись Ф.И.О.

Дата _____

МП

Форма заявления об отсутствии решения
арбитражного суда о признании банкротом для индивидуального предпринимателя

Администрации городского округа город Шарья

от _____
(Ф.И.О. предпринимателя полностью)

_____ место жительства)

Заявление

Сообщаю об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____

(Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя)
банкротом и об открытии конкурсного производства, об
отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

_____ / _____

подпись Ф.И.О.

Дата _____

М.П.

Администрация городского округа город Шарья
Октябрьская ул., д.21,
г.Шарья, Костромская обл., 157500
тел.: (49449) 5-89-40
факс: (49449) 5-89-32
e-mail: gorod_sharya@adm44.ru
ИНН-4407002295
КПП-440701001
ОКПО-04030958
ОГРН-1024402034095
Глава администрации городского округа город Шарья

Представитель предприятия
Индивидуальный предприниматель

Местонахождение (домашний адрес): _____

Регистрационные данные
ОГРН _____
ИНН _____
Тел. _____
ИП _____

_____ В.В. Климов

МП

МП

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой подписывающей стороны.

Приложение № 3
к конкурсной документации
на право заключения договора
для размещения нестационарного
торгового объекта на территории
городского округа город Шарья

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

«__» _____ 20__ года г. Шарья

Администрация городского округа город Шарья в лице Главы Администрации городского округа город Шарья Климova Владимира Витальевича, действующей на основании Устава Муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и предприятие (индивидуальный предприниматель) _____

именуемое в дальнейшем «Предприятие (индивидуальный предприниматель)», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора
- 1.1. На основании решения Комиссии по упорядочению объектов нестационарной торговой сети Администрации городского округа город Шарья (протокол конкурса от _____ №), Администрация предоставляет право, а «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» размещает нестационарный торговый объект на площади _____ кв. м, расположенный по адресу: _____ в соответствии с утвержденной схемой.
- 1.2. Предприятие (индивидуальный предприниматель) использует нестационарный торговый объект для осуществления вида деятельности: _____
- Нестационарный торговый объект: _____
- Ассортимент: _____
- 1.3. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» использует для целей осуществления торговой деятельности только сертифицированное специализированное оборудование, снабженное вывеской, единообразными ценниками.
- 1.4. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» выполняет следующие работы по содержанию прилегающей территории к объекту, в соответствии с Правилами благоустройства и чистоты на территории города Костромы:
- а) укладку плитки для размещения объекта при отсутствии твердого покрытия (для тонаров или автолавок);
- б) установку пластикового мусорного контейнера с крышкой и одноразовыми пакетами (для холодильных прилавков, передвижных автоцистерн (автоприцепов), ролл-баров, палаток, лотков)
- в) установку урны (для тонаров или автолавок);
- г) самостоятельно либо посредством заключения договоров со специализированными организациями организует вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления хозяйственной деятельности;
- д) ежедневную до 08.00 часов, уборку территории, находящейся в моем ведении, от смёта, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, а также поддержание чистоты в течение всего рабочего дня.
- 1.5. Размещение и организация торговой деятельности «Предприятия (индивидуального предпринимателя)» нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Костромской области, законодательства города Костромы, документации об аукционе и настоящего Договора.
2. Срок действия договора и плата
- 2.1. Договор выдается после предоставления документального подтверждения оплаты за право на размещение нестационарного объекта.
- 2.2. Размер платы устанавливается в размере итоговой цены конкурса на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта, в соответствии с протоколом конкурса.
- 2.3. Платеж по настоящему договору в сумме _____ рублей вносится «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» по следующим реквизитам:
- Отделение Кострома г.Кострома. «Получатель» - УФК по Костромской области (Администрация городского округа город Шарья Костромской области л/с 04413009430); ИНН/КПП 4407002295/440701001; р/с 40101810700000010006; БИК 043469001; ОКТМО: 34730000; вид платежа 901 1 11 09044 04 0003 120, Доходы от платы за торговое место для размещения нестационарных торговых объектов, функционирующих на принципах развозной и разносной торговли.
- 2.4. Настоящий договор действителен с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года.
3. Права и обязанности администрации

3.1. Администрация города обязуется:

а) предоставить право на размещение нестационарного объекта предприятию (индивидуальному предпринимателю) в соответствии с условиями настоящего договора;

б) не вмешиваться в хозяйственную деятельность предприятия (индивидуального предпринимателя), если она не противоречит условиям настоящего договора.

3.2. Администрация имеет право:

а) в любое время действия договора проверять соблюдение предприятием (индивидуальным предпринимателем) требований настоящего договора на месте размещения нестационарного торгового объекта;

б) требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если предприятие (индивидуальный предприниматель) размещает нестационарный торговый объект не в соответствии с видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными существенными условиями настоящего договора;

в) в случае отказа предприятия (индивидуального предпринимателя) демонтировать и вывезти нестационарный торговый объект при прекращении договора в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия за счет предприятия (индивидуального предпринимателя) и обеспечить ответственное хранение нестационарного торгового объекта.

4. Права и обязанности предприятия (индивидуального предпринимателя)

4.1. Предприятие (индивидуальный предприниматель) имеет право:

а) разместить нестационарный торговый объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1. настоящего договора;

б) использовать нестационарный торговый объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства;

4.2. Предприятие (индивидуальный предприниматель) обязан:

а) использовать нестационарный торговый объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 и п. 1.4. настоящего договора;

б) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры нестационарного торгового объекта в течение установленного периода размещения;

в) обеспечить функционирование нестационарного торгового объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

г) обеспечить свободный доступ в стационарный торговый объект представителям органов государственного и муниципального контроля;

д) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования нестационарного торгового объекта;

е) соблюдать при размещении нестационарного торгового объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, а так же требования действующих правил благоустройства обеспечения чистоты на территории города Костромы;

ж) использовать нестационарный торговый объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

з) не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам;

и) при прекращении договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта с места его размещения;

к) в случае, если нестационарный торговый объект конструктивно объединен с другим нестационарным торговым объектом, обеспечить его демонтаж без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае не использования торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны администрации, внесенная плата не возвращается.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Изменение и прекращение договора

7.1. Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения к условиям договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. При этом не допускается изменение следующих условий договора:

а) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

б) цены конкурса, за которую победитель конкурса (единственный участник конкурса) или действующий правообладатель приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а так же порядок и сроки внесения сумм оплаты по настоящему договору;

в) адрес размещения (местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта;

г) срок действия договора;

д) ответственность сторон.

7.2. Настоящий договор расторгается в случаях:

а) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

б) прекращением деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;

в) по решению суда, в том числе по заявлению Администрации города Костромы, в случае нарушения предпринимателем существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанных в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего договора. Нарушения должны быть подтверждены документально;

г) по соглашению сторон договора;

д) истечения срока его действия.

8. Реквизиты сторон

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» ____04____ 2015г. №_363__

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 02.07.2012г. № 1054 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Выдача (продление срока действия) разрешения на строительство на территории городского округа город Шарья Костромской области»

В целях повышения качества предоставления муниципальной услуги и устранения ограничений для предоставления муниципальной услуги по принципу «одного окна», руководствуясь частью 2 статьи 33, ст.ст. 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 02.07.2012г. № 1054 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Выдача (продление срока действия) разрешения на строительство на территории городского округа город Шарья Костромской области» следующие изменения:
В приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче (продлению срока действия) разрешения на строительство на территории городского округа город Шарья Костромской области» в пункте 2.4.1, подраздела 2.4, раздела 2, слова «10 календарных дней» заменить словами «7 календарных дней».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
городского округа город Шарья

В.В. Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От « 10 » апреля 2015г. № 388
Об утверждении плана мероприятий по содействию развития субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе город Шарья Костромской области на 2015 год

В целях обеспечения благоприятных условий для устойчивого функционирования и развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Шарья Костромской области, руководствуясь Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области», статьями 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить план мероприятий по содействию развития субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе город Шарья Костромской области на 2015 год (прилагается).
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Е.С. Пивоварова.
- Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации городского
округа город Шарья

В.В.Климов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Шарья
от « 10 » 04. 2015 года № 388

План мероприятий по содействию развития субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе город Шарья Костромской области на 2015 год

№ п/п	Мероприятия	Объем финанси-рования на 2015 год, тыс. рублей	Источник финанси-рования	Ответственные исполнители
1	Размещение в средствах массовой информации и на телевидении актуальной информации для субъектов малого и среднего предпринимательства, изготовление брошюр, баннеров	5,0	Бюджет городского округа город Шарья	Отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья
2	Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в поиске деловых партнеров связанных с участием в выставочно-ярмарочных мероприятиях	5,0	Бюджет городского округа город Шарья	Отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья
3	Предоставления субсидий на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предприниматель-ства, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития и (или) модернизации про-изводства товаров (работ, услуг)	300,0	Бюджет городского округа город Шарья	Отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья
4	Предоставление в аренду муниципаль-ного имущества, включенного в Перечень муниципального имущества городского округа город Шарья, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, обра-зующим инфра-структуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного адми-нистрацией городского округа город Шарья	0,0		Комитет по управлению муниципальным иму-ществом администрации городского округа город Шарья
6	Проведение конкурсов среди субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе город Шарья (конкурс «Новогодняя Шарья», конкурс «Предприниматель года»)	20,0	Бюджет город-ского округа город Шарья	Отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья
7	Распространение информации о существующей систе-ме поддержки субъектов малого и среднего предпри-нимательства	0,0		Отдел экономического раз-вития администрации город-ского округа город Шарья
	ИТОГО:	330,0		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» ____04____ 2015г. № 397

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 02.07.2012г. №1056 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

В целях повышения качества предоставления муниципальной услуги и устранения ограничений для предоставления муниципальной услуги по принципу «одного окна», руководствуясь частью 2 статьи 33, ст.ст. 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 02.07.2012г. №1056 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка» следующие изменения:
В приложении «Административный регламент предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»» в пункте 2.4.1, подраздела 2.4, раздела 2, слова «30 календарных дней» заменить словами «14 календарных дней».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
городского округа город Шарья

В.В. Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » апреля 2015 г. № 409

Об определении управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья Костромской области уполномоченным органом на представление интересов администрации городского округа город Шарья при подготовке и проведению опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) на территории городского округа город Шарья.

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2014 №209-ФЗ «О государственной информационнои системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее Закон о ГИС ЖКХ), руководствуясь ст.33, ст.38, ст.42.1, ст.44 Устава муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Определить управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – управление ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья) уполномоченным органом на представление интересов администрации городского округа город Шарья при подготовке и проведению опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) на территории городского округа город Шарья.
- Управлению ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья, в соответствии с частью 5 статьи 12 Закона о ГИС ЖКХ, размещать в системе ГИС ЖКХ, информацию, подлежащую обязательному размещению в соответствии с частью 16 статьи 7 Закона о ГИС ЖКХ.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации
городского округа город Шарья

В.В.Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» ____04____ 2015г. №_396__

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 02.07.2012г. №1055 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В целях повышения качества предоставления муниципальной услуги и устранения ограничений для предоставления муниципальной услуги по принципу «одного окна», руководствуясь частью 2 статьи 33, ст.ст. 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 02.07.2012г. №1055 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:
В приложении «Административный регламент предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» в пункте 2.4.1, подраздела 2.4, раздела 2, слова «10 календарных дней» заменить словами «7 календарных дней».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
городского округа город Шарья

В.В. Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2015 года № 387
О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 8 февраля 2013 года № 133
«Об утверждении перечней организаций для отбывания наказаний в виде обязательных и исправительных работ на территории городского округа город Шарья»

Во исполнении ст. 49, ч. 1 ст. 50 уголовного кодекса Российской Федерации, ст. 25, ч. 1 ст. 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения наказания, не связанных с лишением свободы в виде обязательных и исправительных работ, руководствуясь статьями 33, 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 8 февраля 2013 года № 133 «Об утверждении перечней организаций для отбывания наказаний в виде обязательных и исправительных работ на территории городского округа город Шарья» (далее — Постановление) следующие изменения:
 - пункт 3 Постановления изложить в следующей редакции:
«3. Считать исправительными работами трудовую деятельность, организуемую в качестве отбывания наказания в соответствии с приговором суда и выполняемую осужденными на платной основе (с оплатой не ниже минимально установленного размера оплаты труда).»;
 - в приложении № 1 «Перечень организаций для отбывания осужденными наказаний в виде обязательных работ» к Постановлению:
 - пункт 2 исключить;
 - добавить пункт 9 следующего содержания:
«9. Муниципальное унитарное предприятие «Шарьинская ТЭЦ.»;
 - в приложении № 2 «Перечень организаций для отбывания осужденными наказаний в виде исправительных работ» к Постановлению:
 - пункт 2 исключить;
 - добавить пункт 14 следующего содержания:
«14. Муниципальное унитарное предприятие «Шарьинская ТЭЦ.».
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации городского округа город Шарья

В.В.Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 апреля 2015 г. № 362

О проведении месячника пожарной безопасности в городском округе город Шарья

В целях подготовки объектов экономики и жилого сектора городского округа город Шарья для эксплуатации в весенне-летний период и приведения их в пожаробезопасное состояние, в соответствии п. 10 ч.1 ст.7, ст.33, 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести с 15 апреля по 15 мая 2015 года месячник пожарной безопасности объектов экономики, образования, культуры, здравоохранения, торговли, жилого сектора городского округа город Шарья. Особое внимание уделить приведению в пожаробезопасное состояние территорий улиц и жилых домов.

- Для организации и проведения месячника утвердить комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

первый заместитель главы администрации городского округа город Шарья

Е.С. Пивоваров.

Члены комиссии:

начальник территориального отдела надзорной деятельности и профилактической работы Шарьинского и Поназыревского районов

А.Г.Ершов (по согласованию);

заведующий отделом по работе с населением п. Ветлужский

администрации городского округа город Шарья

Л.Н. Чечулина;

заведующий отделом по вопросам местного самоуправления администрации городского округа город Шарья

И.И. Татаринова;

начальник отдела архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья

Е.В.Баженов;

заведующий отделом ГО и ЧС администрации городского округа город Шарья

В.Л. Деянов.

- Управлению ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья (М.Г.Рудаков) выделить одного сотрудника для участия в проведении месячника пожарной безопасности.

- Рекомендовать МО МВД России «Шарьинский» (С.А.Башев) выделить одного сотрудника для участия в проведении месячника пожарной безопасности.

- Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений, расположенных на территории городского округа город Шарья, независимо от организационной правовой формы подготовить к повседневной эксплуатации пожарную и приспособленную для целей пожаротушения технику и средства пожаротушения, проверить исправность систем водоснабжения, пожарных водоемов, наличие подъездных путей, привести в пожаробезопасное состояние подведомственные объекты.

- Рекомендовать Шарьинскому представительству ООО «Водоканалсервис» (А.И. Воронцов) проверить состояние пожарных гидрантов в городском округе город Шарья. Выявленные неисправности в системе противопожарного водоснабжения устранить в срок до 5 мая 2015 года.

- Рекомендовать территориальному отделу надзорной деятельности и профилактической работы Шарьинского и Поназыревского районов (А.Г.Ершов), Шарьинскому отделению ВДПО (М.Е. Маленкина) организовать проведение агитационно - массовой работы среди населения городского округа по правилам пожарной безопасности путем проведения лекций, бесед, инструктажей распространения противопожарных памяток, листовок, плакатов.

- Постоянно осещать ход проведения месячника пожарной безопасности через средства массовой информации.

- Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений, организаций, ООО «Управляющая компания» (А.А.Казарин), ООО «Управление домами» (А.Р.Рожнов), ООО «Управляющая компания «Шарья»» (Р.В. Ковригин) в срок до 20 мая 2015 года представить отчеты о проделанной работе в области пожарной безопасности в территориальной отдел надзорной деятельности и профилактической работы Шарьинского и Поназыревского районов Костромской области.

- Комиссии подвести итоги месячника пожарной безопасности в срок до 25 мая 2015 года. Информацию направить главе администрации городского округа город Шарья в срок до 1 июня 2015года.

- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации городского округа город Шарья

В.В.Климов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07. » 04 2015 г. № 379_

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 01.04.2014 №367 “Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Шарья”

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением администрации Костромской области от 22.10.2013 N 424-а “Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Костромской области и утверждении Порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений”, руководствуясь п. 26.1 ч.1 ст.7, ст.ст. 33, 38, 42.1 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 01.04.2014 №367 “Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Шарья” (далее — Постановление)

изменения, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (приложение).

- Отделу архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья (Е.В. Баженов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет”.

- Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации

городского округа город Шарья

В.В. Климов

Приложение

к постановлению администрации городского округа город Шарья от « _ » 20 г. №

Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Шарья Костромской области

№ п/п	Месторасположение	Площадь реклам-ного поля, м²	Вид конструкции	Срок размещения рекламной конструкции
1	г. Шарья, ул. Ленина, 215м от ж/д переезда (район м-на «Автодом»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 19.01.15
2	г. Шарья, ул. Орджоникидзе, район д.№43	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 19.01.15
3	г. Шарья, ул. Ленина, район остановки со стороны парка	18,0	Односторонний щит 6х3	до 19.01.15
4	г. Шарья, пересечение ул. Свердлова с ул. Совет-ская	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 19.01.15
5	г. Шарья, ул. Адм. Виноградова, район д.7	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 19.01.15
6	г. Шарья, п. Ветлужский ул. Садовая, район д.№19 (район м-на «Планета»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 10.03.15
7	г. Шарья, ул. Орджоникидзе, район д.№43а (м-н «1000 мелочей»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 10.03.15
8	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№30 (м-н «Мир дверей»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 10.03.15
9	г. Шарья, п. Ветлужскийул. Горького (развилка с ул. Рабочая)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 10.03.15
10	г. Шарья, ул. Оржоникидзе, с противоположной стороны от д.№7 по ул. Кв. Коммуны (район «Сквера Поколений»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 10.03.15
11	ул. П. Морозова, район д.№17 по ул. Чапаева (гос-тинница «Шарья»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 10.03.15
12	г. Шарья, ул. Октябрьская, район д.№23 (ТК «Ти-тан»)	10,6	Сити-формат	до 10.03.15
13	г. Шарья, ул. Октябрьская, район д.№23 (ТК «Ти-тан»)	10,6	Сити-формат	до 10.03.15
14	г. Шарья, ул. Октябрьская, район д.24 (ТЦ «Цен-тральный»)	6,0	Сити-формат	Срок определяет-ся договором
15	г. Шарья, ул. Октябрьская, район д.24 (ТЦ «Цен-тральный»)	6,0	Сити-формат	Срок определяет-ся договором
16	г. Шарья, Южный въезд (100м южнее пересечение ул. Свердлова с ул. Советская)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
17	г. Шарья, Южный въезд (160м южнее пересечение ул. Свердлова с ул. Советская)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
18	г. Шарья, ул. Ленина, район остановки со стороны д.№134 (Поликлиника)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
19	г. Шарья, ул. Орджоникидзе, с противоположной стороны от д.№6 по ул. Кв. Коммуны (район «Сквера Поколений»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
20	г. Шарья, ул. Орджоникидзе севернее д.№57 (авто-центр «Виразж»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
21	г. Шарья, ул. Орджоникидзе, район д. №56	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
22	г. Шарья, ул. 50-лет Сов. Власти, район д.№3, стр.2 (кафе «Верона»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	до 25.03.15
23	г. Шарья, ул. Ленина, район д.№73 (м-н «Каскад»)	36,0	Двухсторонний щит 6х3	до 25.03.15
24	г. Шарья, п. Ветлужский, район пересечения ул. Рабочая с ул. Спортивная	18,0	Односторонний щит 6х3	до 26.04.15
25	г. Шарья, ул. Чапаева, район д.№17 (гостиница Шарья)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 26.04.15
26	г. Шарья, ул. Ленина (район гл. входа в городской парк)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 26.04.15
27	г. Шарья, ул. Оржоникидзе (севернее д.№60)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 26.04.15
28	г. Шарья, ул. 50-лет Сов. Власти район д.12 (м-н «Десяточка»)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 26.04.15
29	г. Шарья, проезд Базовый (район д.№103 (м-н «Огонёк»)	18,0	Односторонний щит 6х3	до 07.12.14
30	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
31	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
32	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
33	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
34	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
35	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
36	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
37	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
38	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
39	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяет-ся договором
40	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
41	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
42	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
43	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
44	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
45	г. Шарья, ул.Промышленная, 4 (территория ТЦ «Адмирал»)	6,0	Односторонний щит 3Х2	Срок определяет-ся договором
46	г. Шарья, ул. Адм. Виноградова, район д.1а по ул. Костромская	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
47	г. Шарья, ул. Промышленная, восточнее д.№2 (бывш. молокозавод)	18,0	Односторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
48	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Садовая, южнее д.№19 (район м-на «Магнит»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
49	г. Шарья, пос. Ветлужский, пересечение ул. Рабо-чая с ул. Садовая	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
50	г.Шарья, пос.Ветлужский пересечение ул. Цент-ральная с ул. Горького (район ДК «Ветлужский»)	18,0	Односторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
51	г.Шарья, пос. Ветлужский, ул. Горького район д.№2 (магазин «Планета»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
52	г.Шарья, ул. Ленина, 85м от ж/д переезда (район м-на «Автодом»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
53	г.Шарья, ул. Ленина, 160м от ж/д переезда (район м-на «Автодом»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
54	г.Шарья, ул. Ленина, район пересечение с ул. Ин-дустриальная (район остановки «КПД»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
55	г.Шарья, ул. Ленина, район городского парка (65м южнее автобусной остановки)	18,0	Односторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
56	г.Шарья, ул. Ленина, район городского парка (110м южнее автобусной остановки)	18,0	Односторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
57	г.Шарья, пересечение ул. Ленина с ул. 50лет Со-ветской власти	18,0	Односторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
58	г.Шарья, ул. 50лет Советской власти, район д.4а (административное здание)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором
59	г.Шарья, ул. 50лет Советской власти, район д.29а по ул. 1-й микрорайон	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяет-ся договором

60	г.Шарья, ул. 50лет Советской власти (район Политехнического техникума)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
61	г.Шарья, район пересечения ул.50 лет Советской власти с ул. Орджоникидзе	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
62	г.Шарья, 130м на Север от пересечения ул. Орджоникидзе с ул. 50 лет Советской власти по восточной стороне дороги	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
63	г.Шарья, 90м пересечения ул. Орджоникидзе с ул. 50 лет Советской власти, (район автосалона «Вираж»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
64	г.Шарья, ул. Орджоникидзе, район д.№60	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
65	г.Шарья, ул. Адм. Виноградова, район д.9	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
66	г.Шарья, ул. Орджоникидзе, с противоположной стороны от д.№5 по ул. Кв. Коммуны (район «Сквера Поколений»)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
67	г.Шарья, Южный въезд в город, 360м от пересечения ул. Свердлова с ул. Советская	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
68	г.Шарья, Южный въезд в город, 415м от пересечения ул. Свердлова с ул. Советская	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
69	г.Шарья, трасса «Шарья-Киров», вблизи границы города (южная сторона дороги)	36,0	Двусторонний щит 6х3	Срок определяется договором
70	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяется договором
71	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяется договором
72	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяется договором
73	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяется договором
74	г. Шарья, ул. Ленина, (ограждение парка)	5,0	Баннер 5х1	Срок определяется договором
75	г.Шарья, ул. Ленина, район проезда к зданию №130 (кафе «Чарли)	6,0	Двусторонний щит 2х3	Максимальный срок - 10 лет
76	г. Шарья, ул. Кв. Коммуны фасад здания №1	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
77	г. Шарья, ул. 1-ый Микрорайон фасад здания №21а	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
78	г. Шарья, ул. 50 лет Советской власти, фасад здания №3	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
79	г. Шарья, ул. Адм. Виноградова, ограждение зем. участка №33а	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
80	г. Шарья, ул. Радищева, фасад здания №2	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
81	г. Шарья, пос. Ветлужский, ул. Чайковского, фасад здания №3	6,0	Баннер 3х2	Срок определяется договором
82	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№16	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
83	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№15	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
84	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№18	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
85	г. Шарья, ул. П. Морозова, д. №15 (район главного входа)	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
86	г. Шарья, ул. П. Морозова, д.№20 (район главного входа)	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
87	г. Шарья, ул. П. Морозова, с противоположной стороны от д.№20	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
88	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№20	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
89	г. Шарья, ул. П. Морозова, район д.№17	2,4	Сити-формат 1,2х2,0	Максимальный срок - 10 лет
90	г. Шарья, ул. Октябрьская, фасад здания №8	12,0	Электронное табло 4х3	Максимальный срок - 10 лет

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 апреля 2015г. № 381
О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по специальному транспортному обслуживанию в городском округе город Шарья в 2015 году

В целях предоставления дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, руководствуясь ч. 6 статьи 19, статьями 7, 33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан по специальному транспортному обслуживанию в городском округе город Шарья в 2015 году (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Пивоварова Е.С.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2015 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации городского округа город Шарья	В.В.Климов
---------------------------------------------------	------------

Приложение
к постановлению администрации городского округа город Шарья от 09.04.2015 года № 381

Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан по специальному транспортному обслуживанию в городском округе город Шарья в 2015 году

1. Общие положения
1.1. Настоящий Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан по специальному транспортному обслуживанию в городском округе город Шарья в 2015 году (далее - Порядок) разработан в соответствии с Уставом муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области и регулирует вопросы предоставления дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в городском округе город Шарья по специальному транспортному обслуживанию (далее - дополнительные меры социальной поддержки) за счет средств бюджета городского округа город Шарья.
1.2. Дополнительные меры социальной поддержки в городском округе город Шарья в 2015 году предоставляются бесплатно следующим категориям граждан:
 - участникам и инвалидам Великой Отечественной войны;
 - лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
 - бывшим несовершеннолетним узниками концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.
1.3. Граждане, имеющие дополнительные меры социальной поддержки, а также лица их сопровождающие, имеют право на посещение не более одного раза в месяц одного из следующих социально-значимых объектов, расположенных на территории городского округа город Шарья Костромской области:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес
1	ОГБУЗ «Шарьинская окружная больница им.Каверина»	г.Шарья, ул.им.хирурга Крылова, 6
2	Городская поликлиника	г.Шарья, ул.Ленина, 134
3	Администрация городского округа город Шарья	г.Шарья, ул.Октябрьская, 21

4	Межрайонный отдел социальной защиты, опеки и попечительства № 6 по Костромской области	г.Шарья, ул.Ленина, 85
5	Пенсионный фонд РФ	г.Шарья, ул.Ленина, 15
6	ОГКУ «МФЦ»	г.Шарья, ул.50 лет Советской власти, 4а
7	Городская баня №4	г.Шарья, ул.50 лет Советской власти, 3
8	ОГКУ «Шарьинский КЦСОН»	г.Шарья, п. Ветлужский, ул. Кооперативная, д. 4

Поездкой считается доставка гражданина и лица, его сопровождающего, к месту социально-значимого объекта и обратно. Время ожидания у социально-значимого объекта не более одного часа.

2. Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан

2.1. Дополнительные меры социальной поддержки предоставляются на основании списка граждан, категории которых указаны в пункте 1.2 настоящего Порядка, предоставленного Межрайонным территориальным отделом социальной защиты населения, опеки и попечительства № 6 по Костромской области (далее – сведения).

Сведения о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки направляется в Единую дежурную диспетчерскую службу (далее - ЕДДС) для обеспечения принятия заявок на предоставление специального транспортного обслуживания.

Гражданином, получившим право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, предварительно подается заявка на предоставление специального транспортного обслуживания (далее - заявка) в ЕДДС по телефону 59-120, либо по адресу: г.Шарья, ул.Октябрьская, 19 (1-й этаж) по будним дням недели с 8.00 до 16.30, не позднее, чем за три часа до времени, обозначенного для выезда. Заявка подается в устной или письменной форме лично или через законного представителя.

2.2. Гражданин, получивший право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, при подаче заявки должен сообщить точную информацию о дате, времени, месте подачи транспортного средства, пункте назначения, наличии сопровождающих лиц и номер контактного телефона.

2.3. При приеме заявки диспетчер ЕДДС проверяет информацию, подтверждающую право гражданина на предоставление дополнительных мер социальной поддержки согласно п.1.2 и 1.3 настоящего Порядка.

2.4. Заявка передается диспетчером ЕДДС в МБУ «Служба заказчика». При передаче заявки уточняется маршрут, транспортное средство, наличие других заявок на очереди.

2.5. МБУ «Служба заказчика» после получения сведений от ЕДДС, вносит в журнал регистрации учетные данные о гражданах, имеющих право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки.

2.6. МБУ «Служба заказчика» информирует гражданина, получившего право на получение дополнительной меры социальной поддержки, о порядке выполнения заявки. В случае несогласия (отказа) гражданина с условиями проезда, заказ снимается с исполнения, о чем делается отметка в журнале регистрации.

2.7. При согласии гражданина, получившего право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, с порядком выполнения заявки, в день исполнения заявки МБУ «Служба заказчика» сообщает ему по телефону о прибытии к месту подачи транспортного средства и номер транспортного средства.

2.8. В случае отказа от поданной заявки гражданином, получивший право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, обязан не менее чем за три часа до назначенного времени сообщить об этом в ЕДДС, которая незамедлительно передает полученную информацию в МБУ «Служба заказчика».

2.9. По прибытии транспортного средства к месту подачи транспортного средства водитель уточняет у гражданина, получившего право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, маршрут и время поездки. Изменение маршрута не допускается. При посадке в транспортное средство гражданин, получивший право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, предъявляет паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность.

2.10. В случае выявления нарушений со стороны ЕДДС, МБУ «Служба заказчика» гражданин, получивший право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, сообщает об этом в администрацию городского округа город Шарья для принятия соответствующих мер.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2015№ 385

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 02.06.14 г. №627 «Об утверждении порядка по осуществлению контроля за соблюдением законодательства в сфере закупок в городском округе город Шарья»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа город Шарья в соответствие действующему законодательству в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 8, статьями 42.1, 44 и 49 Устава муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Шарья от 02.06.14 г. №627 «Об утверждении порядка осуществления контроля за соблюдением законодательства в сфере закупок в городском округе город Шарья» следующего содержания:
 - в приложении «Порядок по осуществлению контроля за соблюдением законодательства в сфере закупок в городском округе город Шарья» часть 4 статьи 2 исключить.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации городского округа город Шарья	В.В.Климов
---------------------------------------------------	------------

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2015№ 389

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 30.09.2014 №1129 «Об утверждении порядка осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в городском округе город Шарья»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа город Шарья в соответствие действующему законодательству Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 8, статьями 42.1, 44 и 49 Устава муниципального образования городского округа город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Шарья от 30.09.2014 №1129 «Об утверждении порядка осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в городском округе город Шарья» следующего содержания:
 - в приложении к постановлению «Порядок осуществления полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в городском округе город Шарья» часть 2 главы 4 «Проведение контрольных мероприятий» дополнить абзацем вторым следующего содержания:
«Контроль в целях установления законности составления и исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в отношении расходов, связанных с осуществлением закупок, достоверности учета таких расходов и отчетности осуществляется в отношении:
 - а) соблюдения требований к обоснованию закупок, предусмотренных статьей 18 Закона о контрактной системе, и обоснованности закупок;
 - б) соблюдения правил нормирования в сфере закупок, предусмотренного статьей 19 Закона о контрактной системе;
 - в) обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), включенной в план-график;
 - г) применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;
 - д) соответствия поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги условиям контракта;
 - е) своевременности, полноты и достоверности отражения в документах учета поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги;
 - ж) соответствия использования поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги целям осуществления закупок».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации городского округа город Шарья	В.В.Климов
---------------------------------------------------	------------

Редактор ТАТАРИНОВА И.И.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа
город Шарья Костромской области

Адрес для корреспонденции: 157505, Костромская обл., г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 19.

Взрослости
Шарь

http://www.adm-sharya.ru
E-mail: adm-press@yandex.ru

Адрес редакции: г. Шарья,
ул. Октябрьская, д. 19.



Телефон: 58-918.

Печать офсетная. Объем 2,5 п.л.
Тираж 100. Заказ 15.
Печать и верстка: Сервисный центр «Знак качества» ИП Голубцова Марина Александровна. 157505, г. Шарья, Костромской области, ул. Чапаева, 22. Срок подписания в печать по графику 9:00. Подписано в печать в 9:00.