



# ВЕДОМОСТИ ШАРЬИ

№ 7  
(683)

09 февраля  
2022 года

ДОКУМЕНТЫ □ НОВОСТИ □ КОММЕНТАРИИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ



## Информация для граждан о ГИС ЖКХ

Государственная информационная система ЖКХ — это современная и удобная платформа. Задача — сделать сферу жилищно-коммунального хозяйства для граждан более понятной и прозрачной, обеспечить простой доступ к широкому перечню данных.

ГИС ЖКХ — это единый ресурс, где собираются данные о состоянии ЖКХ со всей страны и всех участников рынка: через ГИС ЖКХ россияне могут взаимодействовать с управляющими и ресурсоснабжающими организациями, ТСЖ, органами власти различных уровней. Система доступна по ссылке: <https://dom.gosuslugi.ru/#!/main>.

С помощью Системы россияне могут:

- 1) посмотреть начисления за текущий и предыдущие периоды, а также внести плату за предоставленные жилищно-коммунальные услуги;
- 2) ввести и проверить показания приборов учета;
- 3) контролировать работы по дому, проводимые управляющими организациями, а также их стоимость;
- 4) проверить наличие лицензии у управляющей организации;
- 5) узнать график капитального ремонта дома;
- 6) получить информацию о тарифах на ЖКУ;
- 7) принимать участие в управлении домом, в совместных электронных голосованиях и обсуждение вопросов и проблем с соседями на форуме.
- 8) направить обращения в органы власти;
- 9) получить уведомление о плановом отключении коммунальных ресурсов в своем многоквартирном доме и многое другое.

На сегодня ГИС ЖКХ интегрирована с единым порталом государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)), поэтому отдельная регистрация в системе не требуется — зайти можно через подтвержденную учетную запись «Госуслуг». Для удобства пользования системой создано специальное мобильное приложение для платформ iOS и Android.

В рамках работ по развитию ГИС ЖКХ планируется интегрировать ГИС ЖКХ с другими региональными и муниципальными информационными системами, а также расширить взаимодействие с единым порталом госуслуг. Это позволит оптимизировать процесс размещения информации в системе и исключить дублирование данных.

## Заключение

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31.**

**Место проведения:** Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 21, зал заседаний администрации городского округа город Шарья.

**Дата проведения:** 08 февраля 2022 года.

**Время проведения:** 14 часов 00 минут – 14 часов 30 минут.

**Предмет публичных слушаний:** Рассмотрение проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31.

**Основанием для проведения публичных слушаний является:** Постановление главы городского округа город Шарья от 11.01.2022 г. № 1 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31».

В соответствии с постановлением главы городского округа город Шарья ответственным за проведение публичных слушаний было назначено структурное подразделение администрации городского округа город Шарья: отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования.

Публичные слушания по проекту межевания территории

многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31» проведены в соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Инициатор публичных слушаний:** глава городского округа город Шарья Неганов Э. Г.

**Председательствующий:** Гайнцев В.Н., заместитель главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству.

Информация о проведении публичных слушаний и проект межевания территории многоквартирного жилого, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31» размещены на официальном сайте администрации в разделе «Градостроительство» подраздел «Проекты планировок» и опубликованы в газете Ведомости Шарья № 2 (678) от 19 января 2022 года.

Все желающие могли ознакомиться с материалами по обсуждаемому вопросу или получить в электронном виде в отделе архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья по адресу: г. Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 1.

Предложения, замечания и рекомендации заинтересованных лиц по обсуждаемому вопросу принимались до 01 февраля 2022 г. в отделе архитектуры, градостроительства и территориального планирования (ул. Квартал Коммуны, 1).

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний предложений и замечаний в ответственное структурное подразделение администрации городского округа город Шарья по

обсуждаемому проекту не поступало.

В обсуждении проекта на публичных слушаниях приняли участие восемь человек.

В ходе публичных слушаний выступал 1 человек.

**Повестка дня публичных слушаний:** Обсуждение проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31».

**Слушали:**

Председатель слушаний Гайнцев В.Н., который открыл публичные слушания, ознакомил с вопросом повестки дня и проинформировал, что с момента публикации материалов о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало. Так же, председательствующий сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Гайнцев В.Н. предоставил слово докладчику по проекту.

Далее с докладом по проекту выступила Зайцева Е.А., заведующий отделом архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья.

Докладчик ознакомил с проектом межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с замечаниями.

Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний к Зайцевой Е.А. не поступило.

**В результате публичных слушаний участками было принято следующее решение:**

1. Публичные слушания по проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31 признать состоявшимися;

2. Одобрить проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31;

3. Представить, проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе городского округа город Шарья для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4. Рекомендовать Главе городского округа город Шарья рассмотреть и утвердить проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская федерация, Костромская обл., городской округ город Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Южная, з/у 31;

5. Опубликовать заключение о проведении публичных слушаний в газете «Ведомости Шарья» и на официальном сайте администрации городского округа город Шарья.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний (протокол прилагается).

Председательствующий публичных слушаний:

Заместитель главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству

В.Н. Гайнцев

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья

Е.А. Зайцева

телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2239, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:010201:20 расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Труда, д. 39, номер кадастрового квартала 44:31:010201.

Заказчиком кадастровых работ является: Доброзорова Татьяна Викторовна, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 8, кв. 3, телефон: +7 910 954 80 57.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 14 марта 2022 г. в 9.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 февраля 2022 г. по 14 марта 2022 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 февраля 2022 г. по 14 марта 2022 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:010201:21, адрес: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Труда, д. 41;

44:31:010201:19, адрес: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Труда, д. 37.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 января 2022 года № 75

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 12.02.2018 года № 70 «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела согласно гарантированному перечню услуг по погребению»

В целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 27.01.2022 года № 57 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2022 году», в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», руководствуясь статьями 33, 38, и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 12.02.2018 года № 70 «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела согласно гарантированному перечню услуг по погребению» (далее – постановление) изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Гайнцева В.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 февраля 2022 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Голубевым Эдуардом Юрьевичем, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [edu74@yandex.ru](mailto:edu74@yandex.ru), контактный

Глава городского округа город Шарья

Э.Г. Неганов

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 28.01.2022 года №75

Стоимость услуг, предоставляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела в городском округе город Шарья согласно гарантированному перечню услуг по погребению

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги
1	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2092 (две тысячи девяносто два) рубля 00 копеек
2	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	546 (пятьсот сорок шесть) рублей 46 копеек
3	Погребение	4326 (четыре тысячи триста двадцать шесть) рублей 22 копейки
	Общая стоимость услуг	6964 (шесть тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 68 копеек

Шарья «Ведомости Шарья»;

2) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в установленном законом порядке и в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7 ЗК РФ;

4) по итогам работ по изъятию жилых помещений подготовить и заключить соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения;

5) обеспечить выполнение обязательства по выплате возмещения за изъятые жилые помещения собственникам жилых помещений, в рамках заключенных соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Соколова С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

С.А. Соколов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 г. № 78

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд по адресу: Костромская область, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А

В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А аварийным и подлежащим сносу, включением указанного многоквартирного дома и всех жилых помещений в нем в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шарья на 2019-2023 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа город Шарья от 15.05.2019г. № 465, на основании заключения Межведомственной комиссии администрации городского округа город Шарья № 82 от 16.06.2014 года, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельный участок площадью 636,0 кв.м. с кадастровым номером 44:31:010408:238 с видом разрешенного использования: для размещения жилья, расположенный по адресу: Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья Костромской области у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанного аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению № 1.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании администрации городского округа город

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 01.02.2022 г. № 78

Перечень  
жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных  
нужд путем выплаты возмещения

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А,	44:31:010408:423	40,8
2	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 2	44:31:010408:424	41,1
3	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 3	44:31:010408:425	41,2
4	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 4	44:31:010408:426	40,0
5	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 5	44:31:010408:571	41,2
6	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 6	44:31:010408:428	40,3
7	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 7	44:31:010408:429	40,7
8	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажников, д. 1А, квартира 8	44:31:010408:574	60,4

9	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажник, д. 1А, квартира 9	44:31:010408:431	40,8
10	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажник, д. 1А, квартира 10	44:31:010408:432	57,9
11	Костромская область, город Шарья, п. Ветлужский, ул. Монтажник, д. 1А, квартира 11	44:31:010408:433	41,6

4) по итогам работ по изъятию жилых помещений подготовить и заключить соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения;

5) обеспечить выполнение обязательства по выплате возмещения за изъятые жилые помещения собственникам жилых помещений, в рамках заключенных соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Соколова С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

С.А. Соколов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 01.02.2022 г. № 79

от 01.02.2022 г. № 79

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Транспортная, д. 15

В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Транспортная, д. 15 аварийным и подлежащим сносу, включением указанного многоквартирного дома и всех жилых помещений в нем в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шарья на 2019-2023 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа город Шарья от 15.05.2019г. № 465, на основании заключения Межведомственной комиссии администрации городского округа город Шарья № 78 от 11.06.2014 года, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельный участок площадью 1030,0 кв.м. с кадастровым номером 44:31:030402:44 с видом разрешенного использования: для размещения жилья, расположенный по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Транспортная, д. 15.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья Костромской области у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанного аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению № 1.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании администрации городского округа город Шарья «Ведомости Шарья»;

2) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в установленном законом порядке и в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7 ЗК РФ;

Перечень

жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд путем выплаты возмещения

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, улица Транспортная, д. 15, квартира 1	44:31:030402:92	45,5
2	Костромская область, город Шарья, улица Транспортная, д. 15, квартира 2	44:31:030402:93	33,3
3	Костромская область, город Шарья, улица Транспортная, д. 15, квартира 3	44:31:030402:115	47,7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 г. № 82

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 16

В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, дом 16 аварийным и подлежащим сносу, включением указанного многоквартирного дома и всех жилых помещений в нем в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шарья на 2019-2023 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа город Шарья от 15.05.2019г. № 465, на основании заключения Межведомственной комиссии администрации городского округа город Шарья № 72 от 10.06.2014 года, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельный участок площадью 2152,0 кв.м. с кадастровым номером 44:31:020718:13 с видом разрешенного использования: для размещения жилья, расположенный по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, дом 16.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья Костромской области у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанного аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению № 1.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании администрации городского округа город Шарья «Ведомости Шарьи»;

2) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в установленном законом порядке и в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7 ЗК РФ;

4) по итогам работ по изъятию жилых помещений подготовить и заключить соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения;

5) обеспечить выполнение обязательства по выплате возмещения за изъятые жилые помещения собственникам жилых помещений, в рамках заключенных соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Соколова С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия

главы городского округа город Шарья

С.А. Соколов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 01.02.2022 г. № 82

## Перечень

жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд путем выплаты возмещения

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 1	44:31:020718:14 7	31,2
2	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 2	44:31:020718:14 6	31,9
3	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 3	44:31:020718:14 8	15,6
4	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 4	44:31:020718:14 9	32,3

5	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 5	44:31:020718:15 0	32,9
6	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 6	44:31:020718:15 1	49,5
7	Костромская область, город Шарья, улица Квартал Коммуны, дом 16, квартира 7	44:31:020718:15 2	31,8

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 г. № 83

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д. 40

В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Ленина, дом 40 аварийным и подлежащим сносу, включением указанного многоквартирного дома и всех жилых помещений в нем в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шарья на 2019-2023 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа город Шарья от 15.05.2019г. № 465, на основании заключения Межведомственной комиссии администрации городского округа город Шарья № 75 от 10.06.2014 года, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельный участок площадью 951,0 кв.м. с кадастровым номером 44:31:020819:31 с видом разрешенного использования: для размещения жилья, расположенный по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Ленина, дом 40.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд городского округа город Шарья земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд городского округа город Шарья Костромской области у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме, признанного аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению № 1.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья:

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании администрации городского округа город Шарья «Ведомости Шарьи»;

2) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в установленном законом порядке и в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7 ЗК РФ;

4) по итогам работ по изъятию жилых помещений подготовить и заключить соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения;

5) обеспечить выполнение обязательства по выплате возмещения за изъятые жилые помещения собственникам жилых помещений, в рамках заключенных соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд городского округа город Шарья и выплате возмещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Соколова С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа город Шарья

С.А. Соколов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа город Шарья  
от 01.02.2022 г. № 83

Перечень  
жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд  
путем выплаты возмещения

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Общая площадь, м <sup>2</sup>
1	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 1	44:31:020819:139	29,8
2	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 2	44:31:020819:140	20,3
3	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 3	44:31:020819:144	45,1
4	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 4	44:31:020819:141	45,1
5	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 5	44:31:020819:142	30,3
6	Костромская область, город Шарья, улица Ленина, дом 40, квартира 6	44:31:020819:143	19,7

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Скрябиной Татьяной Александровной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: [gorizontsharya@mail.ru](mailto:gorizontsharya@mail.ru), контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2240, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г.Шарья, ГСК 12 (р-н Юбилейной), бокс 216, в кадастровом квартале 44:31:020203.

Заказчиком кадастровых работ является Рыжкова Татьяна Борисовна, почтовый адрес: Костромская область, Шарьинский район, г.Шарья, ул. 50 лет Советской власти, д. 33 кв.63 телефон: 89109518605.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1,

МУП «Горизонт» 11 марта 2022 г. в 9.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 09 февраля 2022 г. по 11 марта 2022 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 09 февраля 2022 г. по 11 марта 2022 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

- земельного участка с К№ 44:31:020203:351, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г.Шарья, ГСК 12 (р-н Юбилейной), бокс 215;

- земельного участка с К№ 44:31:020203:27, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г.Шарья, ГСК 12 (р-н Юбилейной), бокс 217.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Редактор Царицына Н.С.**

ВЕДОМОСТИ

Шарья

Адрес редакции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Телефон: (49449)5-89-18

Учредитель:  
Администрация городского  
округа город Шарья  
Костромской области

<http://www.adm-sharya.ru>

E-mail: [gorod\\_sharya@adm44.ru](mailto:gorod_sharya@adm44.ru)

Адрес для  
корреспонденции: 157500,  
Костромская область, г. Шарья,  
ул. Ленина, д.13

Отпечатано в ГП КО «Издательский дом  
«Ветлужский край».  
10 экземпляров

Срок подписания в печать по графику 17.00 ч.  
Номер подписан в печать фактически  
17.00 ч. 8 февраля 2022 г.