



ВЕДОМОСТИ Шарьи

№ 61
(973)
19 ноября
2025 года

ДОКУМЕНТЫ □ НОВОСТИ □ КОММЕНТАРИИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ
СТАТЬЯ 281 УК РФ. ДИВЕРСИЯ

ВСКРЫВАТЬ! **НЕ ПОДЖИГАТЬ!**

ДИВЕРСИЯ!

НАКАЗЫВАЮТСЯ ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ НА СРОК ОТ ДЕСЯТИ ДО ДВАДЦАТИ ЛЕТ ИЛИ ПОЖИЗНЕННЫМ ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ!

СТАТЬЯ 281 УК РФ

Диверсия - совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

В СЛУЧАЕ ПОДЖОГА, ПОДЖОГА РЕГУЛЯТОРНОГО ШКАФА ВЫ БУДЕТЕ ПРИВЛЕЧЕНЫ К УГОЛОВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОТ ДЕСЯТИ ЛЕТ ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ ДО ПОЖИЗНЕННОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ!

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

КАК РЕАГИРОВАТЬ МОЛОДЕЖИ?



1. Сообщать о любых предложениях или подозрительных новых знакомых родителям или преподавателям
2. Не поддаваться на провокации преступников - вознаграждение, обещание избежать наказания и пр.

ЧТО ГРОЗИТ?



Совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения наказываются лишением свободы на срок до 20 лет или пожизненным лишением свободы.

Уголовная ответственность за совершение диверсии наступает с 16 лет (ст. 281 УК РФ)

Уголовная ответственность за совершение террористического акта наступает с 14 лет (ст. 205 УК РФ)

МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЖИЛЬЕ



- ✓ ВОКРУГ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ ДОЛЖНО БЫТЬ ДОСТАТОЧНО СВОБОДНОЕ ПРОСТРАНСТВО. Отопительные приборы должны находиться на расстоянии не менее 1м от легко воспламеняющихся предметов, таких как постельные бельё и мебель.
- ✓ Дети не должны подходить близко к отопительным приборам, особенно если они одеты в просторную одежду (например, пухлые рубашки).
- ✓ Избегайте использования электрических обогревателей в ваннах и других местах, где существует опасность контакта с водой.
- ✓ Выключайте отопительные приборы, прежде чем выйти из комнаты или лечь спать.

Соблюдая следующие рекомендации, вы сможете обеспечить безопасность вашего дома.

- Установка нового отопительного оборудования должна производиться квалифицированными специалистами.
- Квалифицированные специалисты также должны проводить ежегодную проверку оборудования. Такая проверка гарантирует содержание отопительных систем в исправном состоянии и выявляет те их части, которые нуждаются в замене или ремонте.
- Составьте график регулярной проверки бойлеров, печей, водонагревательных котлов, печных труб в дымоходах.
- Ежегодно проводите профессиональную проверку дровяных печей, каминов, труб и дымоходов.
- Установите перед камином стеклянный или металлический экран, для того чтобы предотвратить попадание искры и угля за пределы комнаты.
- Ни в коем случае не оставляйте включенными дровяные угли. При сжигании дровяного угля может образоваться опасное для жизни количество угарного газа.
- Прежде чем ложиться спать, убедитесь, что огонь в камине или печи погас!

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ
При покупке электрических отопительных приборов отдавайте предпочтение тем из них, которые оснащены функцией автоматического отключения. Используйте только те приборы, которые прошли сертификацию и имеют маркировку.

Порядок действий при пожаре

Каждый гражданин при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.д.) обязан:

- немедленно сообщить об этом по телефону **01, 101 или 112** (при этом необходимо назвать адрес, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);
- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара и сохранности материальных ценностей;
- по прибытии пожарного подразделения сопроводить его в место пожара и сообщить руководителю тушения пожара о месте расположения водопроводов.

ПОМНИТЕ!

СОБЛЮДЕНИЕ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ - ЭТО ЗАЛОГ ВАШЕГО БЛАГОПОЛУЧИЯ, СОХРАННОСТИ ВАШЕЙ СОБСТВЕННОЙ ЖИЗНИ И ЖИЗНИ ВАШИХ БЛИЗКИХ!

Администрация Невской области

ДЕЙСТВИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИ СИГНАЛЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»

Звонки сирен означают сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»

Услышав сигнал, необходимо:

1. Немедленно включить телевизор, радиоприёмник, зайти на официальные сайты органов исполнительной власти и МЧС России в сети Интернет;
2. Вы внимательно прослушать или прочитать экстренное сообщение о сложившейся обстановке и порядке действий;
3. Дожидаясь все эти средства получения информации постоянно включены в течение всего периода проведения мероприятий гражданской обороны.

С собой обязательно иметь: аптечку, запас воды, запас продуктов питания, запас одежды, аптечку, аптечку, аптечку.

Главное управление МЧС России по Невской области

МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В БИТЫ

- 1) Выключите в электросеть только исправные электроприборы. Не размещайте включенные электроприборы близко к горючим предметам и деревянным конструкциям.
- 2) Не забывайте, уходя из дома, выключать электроприборы от сети.
- 3) Не применяйте удлинители кустарного изготовления.
- 4) Не допускайте одновременного включения в электросеть нескольких мощных потребителей электроэнергии, вызывающих перегрузку электросети.
- 5) Опасно загромождать электророзетку обоями, подшивать на плечи, отгиывать, завешивать в узлы. Применять ветошь соединительных шнуров, удлинители.
- 6) Серьезную опасность представляет использование нестандартных самодельных предохранителей («жучков»). Электросеть от перегрузки и коротких замыканий защищает предохранители только заводского изготовления. Монтаж электропроводки без ремонта доверять только специалистам.
- 7) Наибольшее число пожаров в квартирах происходит от небрежного курения. Опасность представляет курение в постели, особенно если находиться в нездоровом состоянии.
- 8) Не оставляйте детей без присмотра. Крайне слепы в местах, недоступных для детей. Шалость детей со спичками - частая причина пожаров.
- 9) Топите печь, соблюдая правила пожарной безопасности.

При пожаре звоните 101 - Единый номер пожарных и спасателей, 112 - Единая служба спасения

«ПОМОГИ БАБУШКЕ» Расскажи бабушке!!!

ЕСЛИ К ВАМ ПРИШЛИ, ЗВОНЯТ В ДВЕРЬ...

ПРЕДЛАГАЮТ ИЛИ ТРЕБУЮТ

ЧТО ДЕЛАТЬ:

РАБОТНИКИ ПЕНСИОННОГО ФОНДА ИЛИ СЛУЖБЫ СОЦИАЛИЗМА

ПРЕДСТАВИТЕЛИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

СОТРУДНИКИ БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОГО ФОНДА

РАБОТНИКИ ГАЗОВОЙ СЛУЖБЫ

ПРЕДСТАВИТЕЛИ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ПРОВЕРИТЬ ГАЗ, ПОМЕНЯТЬ ЭЛЕКТРОСЧЕТИК, НАЙТИ АНТЕННУ, УСТАНОВИТЬ СЧЕТЧИК НА ВОДУ, УСТАНОВИТЬ ГАЗОВУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ И ТОМУ ПОДОБНОЕ

НЕ ОТКРЫВАЙТЕ ДВЕРЬ

ПЕРЕЗВОНИТЕ В ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕРЬТЕ ИНФОРМАЦИЮ

ПОВОЗНИТЕ ВОЗРАСТНЫМ ДЕТЯМ И ПОСОВЕЩУЙТЕСЬ С НИМИ

СКАЖИТЕ ПРИШЕДШИМ, ЧТО ПОЗВОНИТЕ В ПОЛИЦИЮ

СДЕЛАТЬ ПЕРЕЧЕНЬ КВАРТАЛЫ

ГОВОРИТ, ЧТО ВАМ ПОЖИЗНЕННАЯ НАДАВКА И ПЕНСИЯ

НУЖНО БЫСТРО ПОМЕНИТЬ ДЕНЬГИ, ТАК КАК БУДЕТ ДЕНЕЖНАЯ РЕФОРМА

ПРЕДЛАГАЮТ БЕСПЛАТНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ЛЕЧЕНИЕ

КАК ПРАВИЛЬНО ИНФОРМИРОВАТЬ ПОЛИЦИЮ ОБ УГРОЗЕ ТЕРРАКТОВ!

чтобы Ваши действия не расценивались как сообщение от преступников или заведомо ложное сообщение об акте терроризма - **ОБЯЗАТЕЛЬНО НАЗОВИТЕ СВОИ АКТУАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ И ВСЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ПРОИСШЕДШЕГО**

Антена, Звук часового механизма, Различные провода, Батарейки, Изоляционная лента, Беспроводные предметы

ПРИЗНАКИ ВЗРЫВНОГО УСТРОЙСТВА

Акт терроризма - насилие над вами на улице

- Не приближайтесь к месту взрыва
- Старайтесь держаться подальше от места происшествия
- Присядьте на улит званый
- Немедленно доложите на телефон, передайте номер руки
- Сообщайте о пожаре по телефону «102»
- Схватите пострадавших
- Остерегайтесь залпаемых линий электропередач
- Держитесь подальше от высоких зданий
- Не пытайтесь правоохранительным органам сообщать об инциденте вам фактом

МЕСТА ВОЗМОЖНОЙ ЗАКЛАДКИ ВЗРЫВНОГО УСТРОЙСТВА

Общественные места - рынки, остановки общественного транспорта, магазины, торговые и развлекательные центры, площади, парки, автомобили

Чтобы ни случилось, не поддавайтесь панике!

ЕСЛИ

Акт терроризма - насилие над вами на улице

- Не приближайтесь к месту взрыва
- Старайтесь держаться подальше от места происшествия
- Присядьте на улит званый
- Немедленно доложите на телефон, передайте номер руки
- Сообщайте о пожаре по телефону «102»
- Схватите пострадавших
- Остерегайтесь залпаемых линий электропередач
- Держитесь подальше от высоких зданий
- Не пытайтесь правоохранительным органам сообщать об инциденте вам фактом

Памятка о вреде наркотиков:

НАРКОТИК ВЛИЯЕТ НА ПСИХИКУ

Твои мысли и чувства уже не принадлежат тебе. Твой разум засыпает, слабеет воля. Ты уже не в состоянии создать и творить

НАРКОТИК ПОРОЖДАЕТ ПРОБЛЕМЫ

Меняются цели, мысли о будущем только мешают. В семье ты теряешь контакт с близкими людьми, изменяются ценности, привязанности. В твоём окружении многие перестают понимать тебя. Настоящие чувства - не для тебя.

НАРКОТИК ДЕЛАЕТ ТЕБЯ ЗАВИСИМЫМ

Вся жизнь будет подчинена ему - ты сможешь превратиться в раба. Освобождение дается очень тяжело и, к сожалению, не всем. Всё самое ценное в твоей жизни будет уничтожено и вытеснено им.

НАРКОТИК УКОРАЧИВАЕТ ЖИЗНЬ

Опасность заражения СПИДом- неминуемая гибель. Передозировка-быстрая смерть.

НАРКОТИК РАЗРУШАЕТ ТВОЙ ОРГАНИЗМ

Многие наркотики просто растворяют мозг. Ты становишься уязвимым для многих болезней, сил на защиту не остается. Внутренние органы быстро стареют. Сердце уже не справляется с обычными нагрузками.

ВОЗНИКНУТ ПРОБЛЕМЫ С ЗАКОНОМ

Государство охраняет своих граждан от перспектив разрушения-тебе придется стать нарушителем. Наркоманы плохо понимают, что такое честность и порядочность, тебя могут подставить.

Областное Культурный Центр

Проще отказаться один раз, чем потом пытаться сделать это всю жизнь!



**Памятка
Об административной ответственности
за распитие спиртных напитков в общественных местах**

"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 16.04.2022)

Статья 20.20 КоАП РФ. Потребление (распитие) алкогольной продукции в запрещенных местах либо потребление наркотических средств или психотропных веществ, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ в общественных местах

1. Потребление (распитие) алкогольной продукции в местах, запрещенных федеральным законом, -

влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей.

Статья 20.21. КоАП РФ. Появление в общественных местах в состоянии опьянения

Появление на улицах, стадионах, в скверах, парках, в транспортном средстве общего пользования, в других общественных местах в состоянии опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность, -

влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей или административный арест на срок до пятнадцати суток.

Статья 20.22 КоАП РФ.

Нахождение в состоянии опьянения несовершеннолетних в возрасте до шестнадцати лет, либо потребление (распитие) ими алкогольной и спиртосодержащей продукции, либо потребление ими наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ -

влечет наложение административного штрафа на родителей или иных законных представителей несовершеннолетних в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей.

**КЛИЕНТСКИЙ ЦЕНТР
АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА»
ОКАЗЫВАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ УСЛУГ:**

**ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ)
ОБЪЕКТОВ К СЕТИ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ**

Перечень документов к заявке о подключении (технологическом присоединении) для физических лиц:

1. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на земельный участок, на котором расположен (будет располагаться) объект капитального строительства (свидетельство о государственной регистрации права/договор аренды/выписка из ЕГРН/договор социального найма/ т.п.);
2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства (в случае, если строительство завершено);
3. Копия паспорта собственника(ов);
4. Разрешение на строительство/уведомление о строительстве, если строительство объекта не завершено (при наличии);
5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта/топографическая карта участка строительства (в масштабе 1:500);
6. Межевой план земельного участка с координатами углов границ;
7. Расчет планируемого максимального часового расхода (если планируемый максимальный часовой расход более 5 м³/час);
8. Копию плана строения/помещения (справка БТИ/технический паспорт и т.п.);
9. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя.

ЗА ПОЛУЧЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ ПО АДРЕСУ:
Г. ШАРЬЯ, УЛ. ИМЕНИ 50-ЛЕТИЯ СОВЕТСКОЙ ВЛАСТИ, Д. 4А.

ТЕЛ.: 8-958-459-95-40 - АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА» - Г. ШАРЬЯ

Доводим до Вашего сведения, что для получения услуги Вы можете воспользоваться дистанционным сервисом «Личный кабинет», реализованным на официальном сайте АО «Газпром газораспределение Кострома» ggr.kostroma.ru (требуется предварительная регистрация).

Справки по телефону: (4942) 49-11-12

Единый бесплатный телефонный номер: 8-800-222-89-04

**ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ
ТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ УГРОЗЫ**

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ВЫ ОКАЗАЛИСЬ ЗАЛОЖНИКОМ

- Не привлекать внимания преступников
- Не смотреть преступникам в глаза
- Не вставать, не пытаться вырваться
- Не отвечать на провокации
- Постараться успокоиться, взять себя в руки
- Незаметно спрятать украшения, часы
- Отметить места укрытия на случай стрельбы
- Лечь на пол в случае штурма силами правоохранительных органов

ПРИЗНАКИ УГРОЗЫ ВЗРЫВА

1. Посылка или бандероль, пришедшая с непонятным обратным адресом или от неизвестного лица
2. Проволока или шнур, натянутые в неожиданном месте
3. Свежезасыпанная яма на обочине вблизи оживленной трассы
4. Сверток или другой подозрительный предмет (в транспорте, у входа в здание)

**ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ
ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА**

1. Не трогать предметы, вызвавшие подозрение, не пытаться открыть их.
2. Не вызывать панику
3. Отойти от предмета на несколько метров
4. Немедленно сообщить о находке водителю, позвонить в полицию

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НА УЛИЦЕ НАЧАЛАСЬ ПЕРЕСТРЕЛКА

- Приняться и добраться до ближайшего укрытия
- Передаваться быстро и зигзагами
- Если бежать некуда - лечь на землю
- Сообщить о перестрелке в полицию

КУДА ЗВОНИТЬ В ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

**112 ЕДИННЫЙ НОМЕР ВЫЗОВА
ЭКСТРЕННЫХ ОПЕРАТИВНЫХ СЛУЖБ**

**Надоели долги,
кредиты, пени
и штрафы?**

Хочешь поправить своё материальное положение?

Забьешь о финансовых проблемах?

Реши свои финансовые проблемы!

Звони! 117

опорный пункт по отбору на контрактную службу
г. Кострома,
ул. Петушицкая, 39/1



**Служба по контракту
в Армии России —
твой правильный
выбор!**

Подпиши контракт и получи сразу на карту **800 000** рублей

Ежемесячная заработная плата от **204 000** рублей

Полное государственное обеспечение

Дополнительные льготы, гарантии и компенсации

Доход в год более **2 500 000** рублей

Телефон опорного пункта по отбору на контрактную службу
8 (4942) 31-40-22
8 (953) 649-40-56

**Льготы, гарантии и компенсации лицам,
заклучившим контракт:**

- собственное жилье за счет Минобороны России через накопительно-ипотечную систему;
- служебное жилье или компенсация найма жилья;
- бесплатные обследования, лечение и реабилитация в военно-медицинских учреждениях;
- бесплатные лекарства;
- обеспечение вещевым имуществом и обмундированием;
- двухнедельный оплачиваемый отпуск не реже 1 раза в 6 месяцев;
- страхование жизни и здоровья за счет федерального бюджета;
- право на пенсию после 20 лет службы;
- статус ветерана боевых действий и соответствующие льготы;
- кредитные и налоговые каникулы;
- бюджетные места для детей в вузах;
- бесплатный отдых детей в летних оздоровительных лагерях;
- страховые выплаты при ранении (травме);
- социальная программа реабилитации и адаптации;
- бесплатный земельный участок для строительства жилья (участок так же можно продать).



КАК ВЕСТИ СЕБЯ ПРИ АТАКЕ БПЛА



КАК ВЕСТИ СЕБЯ ПРИ АТАКЕ БПЛА

Если вы в здании: по возможности, спуститесь на нижние этажи, в подвал или паркинг. Не пользуйтесь лифтом



После атаки и при обнаружении БПЛА или его частей — ни в коем случае ничего не трогайте и сразу покиньте место, где нашли устройство



В квартире найдите место без окон, между несущих стен, как правило это ванная комната. Сядьте на пол. Ни в коем случае не подходите к окнам!



Если вы на улице: немедленно укройтесь в ближайшем здании, подземном переходе или паркинге

Если вы перемещаетесь на транспорте — покиньте его и найдите укрытие



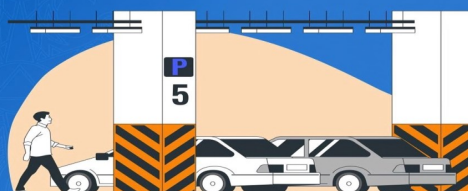
Незамедлительно сообщите о находке по телефону 112

Назовите оператору свои ФИО и место обнаружения беспилотника



Если вы на улице: немедленно укройтесь в ближайшем здании, подземном переходе или паркинге

Если вы перемещаетесь на транспорте — покиньте его и найдите укрытие



Если вы в здании: по возможности, спуститесь на нижние этажи, в подвал или паркинг

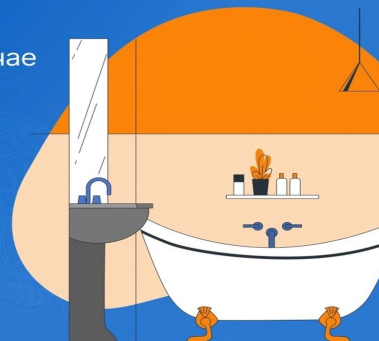
Не пользуйтесь лифтом



ПАМЯТАЙТЕ

В квартире найдите место без окон, между несущих стен, как правило это ванная комната. Сядьте на пол

Ни в коем случае не подходите к окнам!



ПАМЯТАЙТЕ

После атаки и при обнаружении БПЛА или его частей — ни в коем случае ничего не трогайте и сразу покиньте место, где нашли устройство



ОСТОРОЖНОСТЬ НЕ БЫВАЕТ ЛИШНЕЙ, ТРАГЕДИЯ НЕ БЫВАЕТ СЛУЧАЙНОЙ



БАНК РОССИИ **ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ЗВОНЯТ С НЕЗНАКОМОГО НОМЕРА И ПРОСЯТ СООБЩИТЬ ДАННЫЕ ИЛИ ПЕРЕВЕСТИ СРЕДСТВА?

ВАШИ ДЕЙСТВИЯ:

- Немедленно кладите трубку
- Позвоните по официальному телефонному номеру организации, сотрудником которой представился звонящий (собеседник)
- Критически оцените полученную информацию. Проверьте ее в официальных источниках
- Посоветуйтесь с близкими

КАК ЗАЩИТИТЬ СЕБЯ ПРИ ОБСТРЕЛЕ ИЛИ АТАКЕ БЕСПИЛОТНЫМИ ЛЕТАТЕЛЬНЫМИ АППАРАТАМИ

Если вы в здании

- 1 СПУСТИТЕСЬ В ПОДВАЛ, НА НИЖНИЕ ЭТАЖИ ИЛИ В ПАРКИНГ ЗДАНИЯ, В КОТОРОМ НАХОДИТЕСЬ

Если нет подвала или паркинга

- 1 НАЙДИТЕ ПОМЕЩЕНИЕ С НЕСУЩИМИ СТЕНАМИ
- 2 СЯДЬТЕ НА ПОЛ У БЕТОННОЙ СТЕНЫ И ПРИГНИТЕСЬ
- 3 ДЕРЖИТЕСЬ ПОДАЛЬШЕ ОТ ОКОН
- 4 САМОЕ БЕЗОПАСНОЕ МЕСТО В КВАРТИРЕ – ЭТО ВАННАЯ КОМНАТА

Если вы на улице

- 1 НЕ ПАНИКУЙТЕ!
- 2 ЕСЛИ УСЛЫШАЛИ СВИСТ СНАРЯДА, ПАДАЙТЕ НА ЗЕМЛЮ И ПРИКРОЙТЕ ГОЛОВУ РУКАМИ
- 3 ЗАЙДИТЕ В БЛИЖАЙШЕЕ ЗДАНИЕ, ПОДЗЕМНЫЙ ПЕРЕХОД ИЛИ ПАРКИНГ
- 4 ЕСЛИ НЕТ ЗДАНИЙ ИЛИ ПОДЗЕМНЫХ ПЕРЕХОДОВ, ВЫБЕРИТЕ МЕСТО ДЛЯ УКРЫТИЯ (ЛЮБОЕ УГЛУБЛЕНИЕ/ВЫСТУП НА ЗЕМЛЕ ИЛИ БЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ)
- 5 ЛЕЖИТЕ В УКРЫТИИ, ПОКА ОБСТРЕЛ НЕ ПРЕКРАТИТСЯ

Если вы в авто или общественном транспорте

- 1 ОСТАНОВИТЕ МАШИНУ
- 2 ПОЗЛОМ ПЕРЕМЕСТИТЕСЬ ОТ ТРАНСПОРТА
- 3 ОГЛЯНИТЕСЬ И НАЙДИТЕ БОЛЕЕ НАДЕЖНОЕ УКРЫТИЕ – ПОДЪЕЗДЫ ДОМОВ, ПОДЗЕМНЫЕ ПЕРЕХОДЫ, ПАРКИНГ
- 4 ПОЖИТЕСЬ НА ЗЕМЛЮ
- 5 КОГДА ВЗРЫВЫ ПРЕКРАТИЛИСЬ, БЕГИТЕ К УКРЫТИЮ

После окончания обстрела

- 1 НЕ ТОРОПИТЕСЬ ВЫХОДИТЬ ИЗ УКРЫТИЯ
- 2 ВНИМАТЕЛЬНО СМОТРИТЕ ПОД НОГИ
- 3 НЕ ПОДНИМАЙТЕ С ЗЕМЛИ НЕРАЗОРВАВШИЕСЯ БЕЗОПАСИСЫ И ПРЕДМЕТЫ
- 4 ДЕРЖИТЕ ВОЗЛЕ СЕБЯ ДЕТЕЙ

Жизнь не игра, перезагрузить не получится.

потрачено
МИССИЯ ПРОВАЛЕНА

Родители, пассажиры, прохожие! Видите зацепера – звоните 112 или 102!

ГУЛЯЕМ ПРАВИЛЬНО

правильно

- мы гуляем на поводке,
- я убираю за собакой *
- моя собака зарегистрирована в единой базе
- у моей собаки есть прививки
- мы гуляем в разрешенных местах

неправильно

- отпускаю собаку на самовыгул
- не убираю за собакой
- гуляем где захотим
- собака не зарегистрирована и не привита

где нельзя выгуливать собак

- на территории образовательных учреждений (школы, колледжи, университеты)
- на территории детских садов
- на детских площадках
- на территории больниц
- там, где установлена табличка "Выгул запрещен"

***Обязанность уборки за питомцем возложена владельцем согласно ФЗ 498 "Об ответственном обращении с животными"**

ПОЖАЛУЙСТА, УБИРАЙТЕ ЗА СВОЕЙ СОБАКОЙ!

Мы за чистый город! Присоединяйся!

Обратитесь к сотруднику полиции на станции

Если вы едете в поезде – обратитесь к сотрудникам поезда или к машинисту

Железная дорога – зона повышенной опасности. ОАО «РЖД» ежегодно проводит работу по совершенствованию методов обеспечения безопасности на железной дороге. ОАО «РЖД» призывает граждан быть внимательными, находясь вблизи объектов железнодорожного транспорта, беречь свою жизнь и предупреждать об угрозах окружающих.

О ПРАВИЛАХ ПОВЕДЕНИЯ НА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ – ЗОНА ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ, ГДЕ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНЯТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ:

- Переходить пути в строго отведенных для этого местах, пользуясь пешеходными мостами, тоннелями, переездами
- При отсутствии мостов и тоннелей переходить железнодорожные пути по пешеходным настилам или в местах, где установлены указатели
- Перед переходом пути по пешеходному настилу необходимо убедиться в отсутствии движущегося поезда
- При приближении поезда следует остановиться, пропустить его и, убедившись в отсутствии движущегося поезда по соседнему пути, продолжать переход
- Не заходить за линию безопасности у края пассажирской платформы при приближении поезда
- Не подлезать под вагоны

БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ И ОСТОРОЖНЫ НА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЯХ!

ВАША ЖИЗНЬ В ВАШИХ РУКАХ



ОСТОРОЖНОСТЬ НЕ БЫВАЕТ ЛИШНЕЙ,
ТРАГЕДИЯ НЕ БЫВАЕТ СЛУЧАЙНОЙ



тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет либо без такового, либо принудительными работами на срок от двух до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет, либо лишением свободы на срок от пяти до десяти лет.

Примечание.

Лицо, впервые совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если оно путем своевременного сообщения органам власти или иным образом способствовало предотвращению либо пресечению преступления, которое оно финансировало, а равно способствовало пресечению деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации, для обеспечения деятельности которых оно предоставляло или собирало средства либо оказывало финансовые услуги, если в его действиях не содержится иного состава преступления.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2011 N 11 (ред. от 28.10.2021) "О судебной практике по уголовным делам о преступлениях экстремистской направленности" **финансированием экстремистской деятельности следует признавать** наряду с оказанием финансовых услуг предоставление или сбор не только денежных средств (в наличной или безналичной форме), но и материальных средств (например, предметов обмундирования, экипировки, средств связи) с осознанием того, что они предназначены для финансирования организации, подготовки или совершения хотя бы одного из преступлений экстремистской направленности, либо для финансирования или иного материального обеспечения лица в целях совершения им хотя бы одного из этих преступлений, либо для обеспечения деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации (например, систематические отчисления или разовый взнос в общую кассу, приобретение недвижимости или оплата стоимости ее аренды, предоставление денежных средств, предназначенных для подкупа должностных лиц).

Преступление окончено с момента совершения любого из указанных действий, относящихся к финансированию преступления экстремистской направленности, обеспечению деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации.

Под экстремистским сообществом (статья 282.1 УК РФ) следует понимать устойчивую группу лиц, заранее объединившихся для подготовки или совершения одного или нескольких преступлений экстремистской направленности, характеризующуюся наличием в ее составе организатора (руководителя), стабильностью состава, согласованностью действий ее участников в целях реализации общих преступных намерений. При этом экстремистское сообщество может состоять из структурных подразделений (частей).

Для признания организованной группы экстремистским сообществом не требуется предварительного судебного решения о запрете либо ликвидации общественного или религиозного объединения либо иной организации в связи с осуществлением экстремистской деятельности.

Структурным подразделением (частью) экстремистского сообщества является функционально и (или) территориально обособленная группа, состоящая из двух или более лиц (включая руководителя этой группы), которая осуществляет преступную деятельность в рамках и в соответствии с целями экстремистского сообщества. Такие структурные подразделения (части) могут не только совершать отдельные преступления экстремистской направленности, но и выполнять иные задачи по обеспечению функционирования экстремистского сообщества (например, обеспечение сообщества оружием, иными предметами, используемыми в качестве оружия, производство листовок, литературы и других материалов экстремистского характера).

Объединение организаторов, руководителей или иных представителей частей или структурных подразделений экстремистского сообщества создается в целях разработки планов и (или) создания условий для совершения преступлений экстремистской направленности.

Экстремистская организация - общественное или религиозное объединение либо иная организация, в отношении которых по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом, судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности в связи с осуществлением экстремистской деятельности (ст.1 Федерального закона от 25.07.2002 N 114-ФЗ "О противодействии экстремистской деятельности").

Гражданская оборона

<p>Сигнал тревоги</p> <p>Услыдав сигнал, включите телевизор или радиоприемник, чтобы следить за актуальной информацией и следовать указаниям специалистов.</p>	<p>Эвакуация</p> <p>Сохраняя спокойствие, соберите необходимые вещи и проследите в пункт сбора назначения. Возьмите с собой документы, средства индивидуальной защиты, деньги, комплект одежды и обуви, выживания. Запрещается брать с собой: оружие, кошки, собаки, баллоны, спальные принадлежности, вещи объёмом на 2-3 дня. Важными датами являются в первую очередь приказы в городах Близ с ФГО, адресом и номером телефонной комнаты. Перед эвакуацией обезопасьте помещение, выключите газ и воду.</p>	<p>Медицинская помощь</p> <p>Важно знать основы доврачебной помощи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сердечно-легочная реанимация; • остановка кровотечения; обработка ран, ожогов и переломов. <p>В случае необходимости вызовите спасателей и оказание пострадавшим первую помощь.</p>
<p>Авария с выбросом аммиака</p> <p>Надлежаще проветривая или покажите свежий воздух, раскройте лицевую или защитную маску.</p> <p>Плотно закройте окна и двери, загерметизируйте вентиляцию.</p> <p>Не пользуйтесь открытым огнем во избежание взрыва, отключите газ и нагревательные приборы.</p> <p>По возможности укройтесь в спешноукомплектованном.</p>	<p>Авария с выбросом хлора</p> <p>Надлежаще проветривая или покажите свежий воздух, раскройте соды или воды.</p> <p>Плотно закройте окна и двери, загерметизируйте вентиляцию.</p> <p>Отключите газ и нагревательные приборы.</p> <p>По возможности укройтесь на время отхода зданий или в спешноукомплектованном.</p>	<p>Радиоактивное заражение</p> <p>Плотно закройте окна и двери, загерметизируйте вентиляцию.</p> <p>Защитите от попадания радиоактивной частицы продукты питания. Заложите носу.</p> <p>Следует использовать марлевые маски, принять радиоактивные препараты.</p> <p>По возможности укройтесь в спешноукомплектованном, надев защитный костюм.</p> <p>Перед эвакуацией обезопасьте помещение, выключите газ и воду.</p>

С целью профилактики преступлений предусмотренных статьей 282.3 УК РФ - финансирование экстремистской деятельности, информируем о следующих правовых последствиях совершения указанного преступления:

1. Предоставление или сбор средств либо оказание финансовых услуг, заведомо предназначенных для финансирования организации, подготовки и совершения хотя бы одного из преступлений экстремистской направленности либо для обеспечения деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации, -

наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет, либо принудительными работами на срок от одного года до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового и с ограничением свободы на срок от одного года, либо лишением свободы на срок от трех до восьми лет.

2. Те же деяния, совершенные лицом с использованием своего служебного положения, -

наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот

Безопасность на железной дороге: важные правила для детей и родителей!

Лето подходит к концу, и совсем скоро начнется новый учебный год. Это событие особенно волнительно для родителей, чьи дети впервые пойдут в школу.

За лето дети забыли многие навыки безопасного поведения, в том числе на железной дороге.

Уважаемые взрослые, уделите время теме железной дороги и опасностям, связанным с ней.

Железная дорога – это зона повышенной опасности, где нельзя играть, ходить по путям и перебежать перед приближающимся поездом. Поезд невозможно остановить мгновенно, поэтому важно знать правила безопасности: использовать только установленные переходы, находиться на безопасном расстоянии от путей и никогда не подлезать под вагоны или перебираться через автосцепки, соблюдая осторожность на вокзалах и платформах.

Железнодорожные пути – это зона повышенного риска, особенно для детей. Важно научить ребёнка безопасному поведению возле железной дороги, чтобы избежать опасных ситуаций.

Транспортная полиция совместно с Шарьинский дистанцией пути и представителями администрации регулярно проводят профилактические мероприятия для предупреждения опасных ситуаций на железной дороге, призывают граждан соблюдать правила безопасности, так как причиной травм и гибели людей часто становятся нарушения, такие как переход путей в неположенных местах или нахождение на путях во время движения поезда.

Соблюдайте правила! Берегите себя! Помните – безопасность превыше всего!

С целью профилактики преступлений, предусмотренных статьей 264 УК РФ - **нарушение правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств**, информируем о следующих правовых последствиях совершения указанного преступления:

1. Нарушение лицом, управляющим автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством, правил дорожного движения или эксплуатации транспортных средств, повлекшее по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека, -

наказывается ограничением свободы на срок до трех лет, либо принудительными работами на срок до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо арестом на срок до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

2. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека, если оно:

- а) совершено лицом, находящимся в состоянии опьянения;
- б) сопряжено с оставлением места его совершения;
- в) совершено лицом, не имеющим или лишенным права

управления транспортными средствами, - наказывается принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от трех до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

3. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности смерть человека, - наказывается принудительными работами на срок до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

4. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности смерть человека, если оно:

- а) совершено лицом, находящимся в состоянии опьянения;
- б) сопряжено с оставлением места его совершения;
- в) совершено лицом, не имеющим или лишенным права

управления транспортными средствами, - наказывается лишением свободы на срок от пяти до двенадцати лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

5. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи,

повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц, -

наказывается принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до семи лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

6. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц, если оно:

- а) совершено лицом, находящимся в состоянии опьянения;
- б) сопряжено с оставлением места его совершения;
- в) совершено лицом, не имеющим или лишенным права

управления транспортными средствами, - наказывается лишением свободы на срок от восьми до пятнадцати лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

Для целей указанной статьи и статьи 263 УК РФ - нарушение правил безопасности движения и эксплуатации железнодорожного, воздушного, морского и внутреннего водного транспорта и метрополитена и 264.1 УК РФ - управление транспортным средством в состоянии опьянения лицом, подвергнутому административному наказанию или имеющим судимость, лицом, находящимся в состоянии опьянения, признается лицо, управляющее транспортным средством, в случае установления факта употребления этим лицом вызывающих алкогольное опьянение веществ, который определяется наличием абсолютного этилового спирта в концентрации, превышающей возможную суммарную погрешность измерений, установленную законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, или в случае наличия в организме этого лица наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, а также лицо, управляющее транспортным средством, не выполнившее законного требования уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения в порядке и на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 09.12.2008 N 25 (ред. от 25.06.2024) "О судебной практике по делам о преступлениях, связанных с нарушением правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств, а также с их неправомерным завладением без цели хищения" ответственности по статьям 264, 264.1, 264.2 и 264.3 УК РФ подлежит достигшее 16-летнего возраста лицо, управлявшее автомобилем, трамваем или другим механическим транспортным средством, предназначенным для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем (пункт 1.2 Правил дорожного движения Российской Федерации, далее - Правила).

Субъектом преступлений, предусмотренных статьями 264 и 264.1 УК РФ, признается не только водитель, сдавший экзамены на право управления указанным видом транспортного средства и получивший соответствующее удостоверение, но и любое другое лицо, управлявшее транспортным средством, в том числе лицо, у которого указанный документ был изъят в установленном законом порядке за ранее допущенное нарушение пунктов Правил, лицо, не имевшее либо лишенное права управления соответствующим видом транспортного средства, а также лицо, обучающее вождению на учебном транспортном средстве с двойным управлением. При этом ответственности по статье 264.1 УК РФ, а равно по статьям 264.2 и 264.3 УК РФ подлежит только лицо, подвергнутое административному наказанию за совершение указанных в данных нормах административных правонарушений или имеющее судимость за соответствующие преступления, а в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 264.2 и статьей 264.3 УК РФ, - также лишенное права управления транспортными средствами.

Под механическими транспортными средствами в статьях 264 - 264.3 УК РФ понимаются автомобили, автобусы, троллейбусы, трамваи, мотоциклы, квадрициклы, мопеды, иные приводимые в движение двигателем транспортные средства, на управление которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о безопасности дорожного движения предоставляется специальное право, а также трактора, самоходные дорожно-строительные и иные самоходные машины.

Лица, управлявшие транспортными средствами, не относящимися к указанным механическим транспортным средствам (например, средством индивидуальной мобильности, указанным в пункте 1.2 Правил, или велосипедом), либо использовавшие для передвижения иные средства (в частности, самолет) и допустившие нарушение правил безопасности движения или эксплуатации транспортных средств, повлекшее по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью или смерть человека, при наличии к тому оснований несут

ответственность соответственно по частям 1, 2 или 3 статьи 268 УК РФ.

По уголовным делам о преступлениях, предусмотренных пунктом "а" части 2, пунктом "а" части 4 и пунктом "а" части 6 статьи 264 и статьей 264.1 УК РФ, факт употребления лицом, управляющим транспортным средством, веществ, вызывающих алкогольное опьянение, должен быть установлен по результатам освидетельствования на состояние алкогольного опьянения и (или) медицинского освидетельствования на состояние опьянения, а наличие в организме такого лица наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов либо новых потенциально опасных психоактивных веществ - по результатам химико-токсикологических исследований при медицинском освидетельствовании на состояние опьянения, проведенных в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации, и в порядке, установленном Министерством здравоохранения Российской Федерации, либо по результатам судебной экспертизы, проведенной в порядке, предусмотренном Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации.

С целью профилактики преступлений предусмотренных статьей 159.2 УК РФ - мошенничество при получении выплат, информируем о следующих правовых последствиях совершения указанного преступления:

1. Мошенничество при получении выплат, то есть хищение денежных средств или иного имущества при получении пособий, компенсаций, субсидий и иных социальных выплат, установленных законами и иными нормативными правовыми актами, путем представления заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, а равно путем умолчания о фактах, влекущих прекращение указанных выплат, -

наказывается штрафом в размере до ста двадцати тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до четырех месяцев.

2. То же деяние, совершенное группой лиц по предварительному сговору, -

наказывается штрафом в размере до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового, либо лишением свободы на срок до четырех лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

3. Деяния, предусмотренные частями первой или второй настоящей статьи, совершенные лицом с использованием своего служебного положения, а равно в крупном размере, -

наказываются штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до двух лет или без такового, либо лишением свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев либо без такового и с ограничением свободы на срок до полутора лет либо без такового.

(в ред. Федерального закона от 03.07.2016 N 325-ФЗ)

4. Деяния, предусмотренные частями первой или третьей настоящей статьи, совершенные организованной группой либо в особо крупном размере, -

наказываются лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 30.11.2017 N 48 (ред. от 15.12.2022) "О судебной практике по делам о мошенничестве, присвоении и растрате" по статье 159.2 УК РФ квалифицируется такое хищение денежных средств или иного имущества в форме мошенничества, которое связано с незаконным получением социальных выплат, а именно установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления выплат гражданам, нуждающимся в социальной поддержке.

Для целей статьи 159.2 УК РФ к социальным выплатам, в частности, относятся пособие по безработице, компенсации на питание, на оздоровление, субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, средства материнского (семейного) капитала, а также предоставление лекарственных средств, технических средств реабилитации (протезов, инвалидных колясок и т.п.), специального транспорта, путевок, продуктов питания.

Не относятся к социальным выплатам по смыслу статьи 159.2 УК РФ гранты, стипендии, предоставляемые физическим лицам и организациям в целях поддержки науки, образования, культуры и искусства, субсидии на поддержку сельскохозяйственных товаропроизводителей, на поддержку малого и среднего предпринимательства. Мошенничество при получении указанных выплат квалифицируется по статье 159 УК РФ.

Обман как способ совершения мошенничества при получении выплат, предусмотренного статьей 159.2 УК РФ, выражается в представлении в органы исполнительной власти, учреждения или организации, уполномоченные принимать решения о получении выплат, заведомо ложных и (или) недостоверных сведений о наличии обстоятельств, наступление которых согласно закону или иному нормативному правовому акту является условием для получения соответствующих выплат в виде денежных средств или иного имущества (в частности, о личности получателя, об инвалидности, о наличии детей, наличии иждивенцев, об участии в боевых действиях, отсутствии возможности трудоустройства), а также путем умолчания о прекращении оснований для получения указанных выплат.

Если лицо путем представления заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, а равно путем умолчания о фактах получило документ (справку, удостоверение, сертификат и пр.), подтверждающий его право на получение социальных выплат, однако по независящим от него обстоятельствам фактически не воспользовалось им для получения социальных выплат, содеянное следует квалифицировать в соответствии с частью 1 статьи 30 УК РФ как приготовление к мошенничеству при получении выплат, если обстоятельства дела свидетельствуют о том, что умысел лица был направлен на использование данного документа для совершения преступлений, предусмотренных частями 3 или 4 статьи 159.2 УК РФ.

Субъектом преступления, предусмотренного статьей 159.2 УК РФ, может быть лицо, как не имеющее соответствующего права на получение социальных выплат, так и обладающее таким правом (например, в случае введения в заблуждение относительно фактов, влияющих на размер выплат).

Под лицами, использующими свое служебное положение при совершении мошенничества, присвоения или растраты (часть 3 статьи 159, часть 3 статьи 159.1, часть 3 статьи 159.2, часть 3 статьи 159.3, часть 3 статьи 159.5, часть 3 статьи 159.6, часть 3 статьи 160 УК РФ), следует понимать должностных лиц, обладающих признаками, предусмотренными пунктом 1 примечаний к статье 285 УК РФ, государственных или муниципальных служащих, не являющихся должностными лицами, а также иных лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным пунктом 1 примечаний к статье 201 УК РФ (например, лицо, которое использует для совершения хищения чужого имущества свои служебные полномочия, включающие организационно-распорядительные или административно-хозяйственные обязанности в коммерческой организации).

В соответствии с ч.4 ст.158 Уголовного кодекса РФ, крупным размером признается стоимость имущества, превышающая двести пятьдесят тысяч рублей, а особо крупным - один миллион рублей.

Вниманию индивидуальных предпринимателей и руководителей субъектов малого и среднего предпринимательства!

Администрация городского округа город Шарья Костромской области объявляет Конкурс по отбору субъектов малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг).

Претендовать на получение субсидии могут хозяйствующие субъекты, относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории городского округа город Шарья Костромской области не менее 1 года на момент подачи заявления в приоритетных направлениях

деятельности, и заключившие договоры купли-продажи на приобретение оборудования в собственность в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг) в текущем календарном году в двух предшествующих годах.

Субсидии предоставляются субъектам предпринимательства в размере 100% производственных затрат по одному договору купли-продажи, но не более 300 тысяч рублей на одного субъекта предпринимательства.

Условия предоставления субсидии определены постановлением администрации городского округа город Шарья Костромской области от «25» июля 2025 г. № 733 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)».

Заявки принимаются с 23 октября 2025 года по 6 ноября 2025 года включительно по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, 13, кабинет 46.

Справки по телефону: 5-89-34

Вашему вниманию!

До конца ноября остается совсем немного времени, а значит, приближается крайний срок уплаты налогов!

Напоминаем: оплатить имущественный, транспортный и земельный налог необходимо ДО 1 ДЕКАБРЯ текущего года.



Это важно сделать вовремя, чтобы избежать штрафов и пени.



Способы оплаты налогов:

- Через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России.
- В мобильном приложении вашего банка.
- В отделениях банков и почтовых отделений.
- Через портал Госуслуги.

Проверьте ваши налоговые уведомления и оплатите всё заранее

Список адресов избирательных участков Кыргызской Республики на территории Российской Федерации.

В целях создания дополнительных, благоприятных условий гражданам для активной реализации своего избирательного права на территории России Посольством Кыргызской Республики в Российской Федерации открыты 40 избирательных участков.

г.Москва

9001 - г.Москва Большая Ордынка 64, Посольство КР в РФ, стр.1
9005 - г.Москва Большая Ордынка 64, Посольство КР в РФ стр.4
9015 - г.Москва Большая Ордынка 64, Посольство КР в РФ стр.4
9059 - г. Москва, ул. Большая Ордынка, 62, Гостевой дом «Ордо» стр.1

9016 - г.Москва Проспект Мира 119, строение 4. ВДНХ павильон «Кыргызстан» стр. 4

9017 - г.Москва Проспект Мира 119, строение 4. ВДНХ павильон «Кыргызстан» стр. 4

9084 - г.Москва Представительство МТСОМ в РФ, Малая Полянка 7, строение 5

г.Екатеринбург

9009 - г.Екатеринбург, Здание Генконсульства КР Щорса 54 а, офис 5

9089 - г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 42а

г. Красноярск

9003- Канцелярия ПКР в РФ, г. Красноярск, проспект Мира, 132
9090 - г. Красноярск, проспект газеты Красноярский рабочий, 100-В (Дом дружбы народов Красноярского края «Родина»)

г. Новосибирск

9010 - Генконсульство КР в г. Новосибирске, ул. Семьи Шамшиных, 30

9093 - г. Новосибирск, проспект Карла Маркса, 35/1 (Учебно-спортивный олимпийский центр НГТУ)

г. Иркутск

9007 - Канцелярия ПКР в РФ, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 107а

г. Якутск

9006 - г. Якутск, ул. Пояркова, 4 (Дом дружбы народов им. А.Е. Кулаковского)

г. Владивосток

9004 - Канцелярия ПКР в РФ, г. Владивосток, БЦ «Дредноутъ», ул. Авроровская, 10

г. Хабаровск

9021 - г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 22 (офис Почетного консула КР в г. Хабаровск)

г. Южно-Сахалинск

9013 - Канцелярия ПКР в РФ, г. Южно-Сахалинск, проспект Мира, д.265

г.Санкт-Петербург

9002 - Генконсульство КР в РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Набережная реки Фонтанки, 50

г. Казань

9026 - Генконсульство КР в РФ, г. Казань, ул. Спартаковская 6

г. Краснодар

9053 г. Краснодар, ул. Красных партизан, 32 (офис Почетного консула КР в г. Краснодар)

г. Воронеж

9022 - г. Воронеж, ул. Республиканская, 5 (офис Почетного консула КР в г. Воронеж)

г. Нижний-Новгород

9031 - г. Нижний Новгород, ул. Варварская, 32 (офис Почетного консула КР в г. Нижний Новгород)

г. Калуга

9083 - г. Калуга, ул. Ленина, 51 (офис Почетного консула КР в г. Калуга)

г. Сургут

9014 - Канцелярия ПКР в РФ, г. Сургут, ул. Лермонтова, 11/5

г. Челябинск

26.9091 - г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 16

г. Тюмень

9018 - г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

г. Пермь

9092 - г. Пермь, ул. Советской Армии, д. 4 (Пермский дом народного творчества «Губерния»)

г. Балашиха

29.9086 - Московская область, г. Балашиха, Московский проезд, 9 (Дворец Культуры «Балашиха»)

г. Видное

Уважаемые граждане Кыргызской Республики, проживающие на территории городского округа Шарья.
Информируем вас о выборах в Парламент Кыргызской Республики. Голосование будет проходить 30 ноября 2025 года на территории Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Завьяловой Тамарой Сергеевной,

почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты zempred@mail.ru, контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 89109510941, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:24:131101:204, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, д.Корегино,пер.Полевой,д.7, номер кадастрового квартала 44:24:131101

Заказчиками кадастровых работ являются: Кочемазов Валерий Леонидович, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, д.Корегино,пер.Полевой,д.7, контактный телефон 89109503855.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, «22» декабря 2025г. в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» ноября 2025г. по «21» декабря 2025г., в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются после ознакомления с проектом межевого плана с «20» ноября 2025г. по «21» декабря 2025г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, электронная почта: zempred@mail.ru.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

кадастровый номер 44:24:131101:219, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, д.Корегино,пер.Полевой,д.9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация городского округа город Шарья объявляет о начале конкурсного отбора на право заключения договора организации проведения ярмарок на территории городского округа Шарья

Претендовать участие в конкурсе может любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, отвечающий условиям и требованиям Порядка проведения конкурсов на право размещения ярмарок на территории городского округа город Шарья, утвержденного постановлением администрации городского округа Шарья от 21.02.2017г. №107.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 24 ноября по 8 декабря 2025 года включительно, по адресу: 157500, Костромская область, город Шарья, ул. Ленина, 13 кабинет 46.

Более подробно с условиями конкурсного отбора можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа город Шарья <https://sharya.kostroma.gov.ru> в разделе «Экономика и финансы» подраздел «Потребительский рынок».

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса на право заключения договора организации проведения ярмарок на территории городского округа город Шарья

Предмет конкурса: право заключения договора организации

проведения ярмарок на территории городского округа город Шарья (далее – Конкурс).

Организатором конкурса является отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья (далее – Организатор), находящийся по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, 13, кабинет 46, контактный телефон: (49449) 58-934.

Заявки и заявительные документы на участие в Конкурсе принимаются Организатором ежедневно по рабочим дням с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00 с «24» ноября 2025 года по «8» декабря 2025 года включительно.

Претенденты на участие в конкурсе представляют Организатору заявку с указанием мест проведения ярмарок (номер лота), составленную по форме согласно приложению к извещению, с приложением следующего пакета документов:

- 1) конкурсное предложение, составленное с учетом критериев;
- 2) копии учредительных документов (для юридических лиц);
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления;
- 4) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов;
- 5) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;
- 6) информацию о режиме работы объекта;
- 7) информацию о виде продукции, планируемой к реализации на ярмарке.

В случае непредставления документов, предусмотренных в пунктах 3 и 4, Организатор запрашивает их самостоятельно в установленном порядке посредством межведомственного запроса. При этом участники конкурса вправе самостоятельно представить документы в составе заявки в полном объеме.

В случае подачи одним претендентом заявки по двум и более лотам возможно предоставление одного экземпляра пакета документов.

Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- 1) предоставил заявку с нарушением сроков, установленных Организатором;
- 2) в заявительных документах, предоставил недостоверные (противоречивые) сведения;
- 3) наличия процедуры ликвидации юридического лица, наличия решения арбитражного суда о признании банкротом юридического лица (индивидуального предпринимателя) и об открытии конкурсного производства, наличие решения о приостановлении деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Подведение итогов Конкурса проводится «12» декабря 2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья.

Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который набрал наибольшее количество баллов. При получении равного количества баллов несколькими участниками Конкурса, победителем признается участник, который подал заявительные документы первым.

Места размещения ярмарок

№ П/П	Место проведения ярмарки (адрес)	Вид ярмарки			Организатор ярмарки	Общее количество торговых мест
		Сроки проведения ярмарки (дата начала и окончания ярмарки)	Периодичность проведения	Специализация ярмарки		
1	г. Шарья, ул. им. 50-летия Советской власти (у магазина «Винный склад»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Будет определен по итогам конкурса	6
2	г. Шарья, пос. Ветлужский, ул. Рабочая (у магазина «Павловская курочка»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Будет определен по итогам конкурса	2
3	г. Шарья, пос. Ветлужский, ул. Садовая 19 (в районе магазина «Магнит Косметик»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Будет определен по итогам конкурса	6

10 ВЕДОМОСТИ Шарья № 61 (973) 19 ноября 2025 года

4	г. Шарья, 2 Микрорайон, в районе д. 42а	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	1
5	г. Шарья, пос. Ветлужский ул. Горького (у магазина «Вернисаж»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	1
6	г. Шарья, п. Ленинский, ул. Куйбышева, (в районе Рембьгтсервиса)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	1
7	г. Шарья, ул. Юбилейная, (напротив магазина «Пятерочка»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	1
8	г. Шарья, ул. Чапаева, (у магазина «Океан»)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	10
9	г. Шарья, ул. Чапаева, 76, (территория бывшего городского рынка)	с 1 января по 31 декабря 2026г.	регулярная	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	6
10	г. Шарья, пос. Ветлужский кладбище «ЭМЗ»	9 мая 2026г.	разовая (тематическая) поминание погибших в Великой отечественной войне	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
11	г. Шарья, кладбище «Козлово»	9 мая 2026г.	разовая (тематическая) поминание погибших в Великой отечественной войне	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
12	г. Шарья, кладбище «Козлово»	21 апреля 2026г.	разовая (тематическая) Радоница	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
13	г. Шарья, пос. Ветлужский кладбище «ЭМЗ»	21 апреля 2026г.	разовая (тематическая) Радоница	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
14	г. Шарья п. Ветлужский, ул. Центральная, д.26 (сквер МБУК ККЦ «Ветлужский»)	29 мая 2026г.	разовая (праздничная), в рамках проведения мероприятия посвященного празднованию Дня защиты детей	универсальная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
15	г. Шарья, кладбище «Козлово»	30 мая 2026г.	разовая (тематическая) Троицкая суббота	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
16	г. Шарья, пос. Ветлужский кладбище «ЭМЗ»	30 мая 2026г.	разовая (тематическая) Троицкая суббота	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
17	г. Шарья кладбище «Козлово»	7 ноября 2026г.	разовая (тематическая) Дмитриевская суббота	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5
18	г. Шарья, пос. Ветлужский кладбище «ЭМЗ»	7 ноября 2026г.	разовая (тематическая) Дмитриевская суббота	специализированная	Бюджет определен по итогам конкурса	5

Критерии определения победителя конкурса

№ п/п	Критерии конкурсного отбора	Количество баллов
1.	Наличие опыта ярмарочной деятельности у участника конкурса	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов
2.	Внешний вид и оформление ярмарки	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов
3.	Предложения по привлечению местных и региональных товаропроизводителей, а также местных товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров, в том числе фермерских и личных подсобных хозяйств	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов
4.	Предложения по размеру платы за торговое место	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов
5.	Наличие разработанной нагрудной карточки	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов
6.	Предоставление участникам ярмарки измерительных приборов, а также установки в доступном месте контрольных весов, соответствующих метрологическим правилам и нормам	наличие – 5 баллов, отсутствие - 0 баллов

Размещение ярмарок юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Костромской области, Порядка проведения конкурсов на право размещения ярмарок на территории городского округа город Шарья, утвержденного постановлением администрации городского округа г. Шарья от 21 февраля 2017 г. № 107.

Приложение к извещению
в администрацию городского округа город Шарья
от _____
(полное наименование субъекта
предпринимательства)

Заявка на участие в конкурсе на право организации проведения
ярмарки

Прошу допустить к участию в конкурсе на право размещения
ярмарки

_____ (указать тип ярмарки)

находящейся по адресу

_____ (предполагаемое место организации ярмарки)

Информация о заявителе:

Наименование организации/фамилия, имя, отчество
индивидуального предпринимателя: _____.

2. Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица/
индивидуального предпринимателя: _____.

3. Юридический адрес организации/паспортные данные
индивидуального предпринимателя: _____.

4. Почтовый адрес организации/адрес места жительства
индивидуального предпринимателя: _____.

5. Контактный телефон, адрес электронной почты: _____.

6. Дата государственной регистрации, наименование органа,
осуществившего регистрацию/индивидуальный номер
налогоплательщика: _____.

7. Настоящей заявкой подтверждаю, что на дату подачи
заявления в уполномоченный орган

_____ (полное наименование заявителя)

- отсутствует процедура ликвидации юридического лица;

- отсутствует решение арбитражного суда о признании
юридического лица/индивидуального предпринимателя
банкротом;

- отсутствует решение о приостановлении деятельности в
порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об
административных правонарушениях.

Согласен на обработку персональных данных, указанных в
представленной документации, согласно Федерального закона от
27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», в том числе на
размещение информации о принятом решении в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте
администрации городского округа город Шарья ([https://
sharya.kostroma.gov.ru](https://sharya.kostroma.gov.ru)).

8. Опись входящих в состав заявки документов:

Руководитель субъекта
предпринимательства _____ /

_____ (подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Дата регистрации заявления: « ____ » _____ 20__ г.

Регистрационный № _____

_____ (заполняется ответственным лицом уполномоченного органа,
принявшим заявление)

Должность ответственного лица
уполномоченного органа _____ /

_____ (подпись)

(расшифровка подписи)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 ноября 2025 г. № 194

Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах,
расходах, об имуществе и обязательствах имущественного
характера отдельных категорий лиц и членов их семей
на официальном сайте администрации городского округа
город Шарья и предоставления этих сведений средствам
массовой информации для опубликования

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ
«О противодействии коррупции», Законом Костромской области от
10.03.2009 N 450-4-ЗКО «О противодействии коррупции в
Костромской области», в целях реализации Указа Президента
Российской Федерации от 08.07.2013 № 613 «Вопросы
противодействия коррупции», Указа Президента Российской
Федерации от 29.12.2022 N 968 «Об особенностях исполнения
обязанностей, соблюдения ограничений и запретов в области
противодействия коррупции некоторыми категориями граждан в
период проведения специальной военной операции»,
руководствуясь статьями 30, 42, 44, 45 Устава муниципального
образования городской округ город Шарья Костромской области
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок размещения сведений о
доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного
характера отдельных категорий лиц и членов их семей на
официальном сайте администрации городского округа город Шарья
и предоставления этих сведений средствам массовой информации
для опубликования.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление главы городского округа город Шарья от
06.04.2022 г. № 41 «Об утверждении Порядка размещения сведений
о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах
имущественного характера отдельных категорий лиц и членов их
семей на официальном сайте администрации городского округа
город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой
информации для опубликования»;

2) постановление главы городского округа город Шарья от
21.04.2023 г. № 54 «О внесении изменений в постановление главы
городского округа город Шарья от 06.04.2022 г. № 41 «Об
утверждении Порядка размещения сведений о доходах, расходах, об
имуществе и обязательствах имущественного характера отдельных
категорий лиц и членов их семей на официальном сайте
администрации городского округа город Шарья и предоставления
этих сведений средствам массовой информации для
опубликования».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю
за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального
опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Л.И.Удалова

Приложение
к постановлению главы
городского округа город Шарья
от 11.11.2025 г. № 194

Порядок

размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и
обязательствах имущественного характера отдельных категорий
лиц и членов их семей на официальном сайте администрации
городского округа город Шарья и предоставления
этих сведений средствами массовой информации для
опубликования

1. Настоящий порядок размещения сведений о доходах, расходах,
об имуществе и обязательствах имущественного характера
отдельных категорий лиц и членов их семей на официальном сайте
администрации городского округа город Шарья и предоставления
этих сведений средствами массовой информации для опубликования
(далее - Порядок) устанавливает обязанности должностных лиц
Думы городского округа город Шарья, контрольно-счетной
комиссии городского округа город Шарья, администрации
городского округа город Шарья по размещению сведений о доходах,
расходах, об имуществе и обязательствах имущественного
характера лиц, замещающих должности муниципальной службы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.												
	Супруг (супруга)											
	Несовершеннолетний ребенок											
2.												
	Супруг (супруга)											
	Несовершеннолетний ребенок											

<*> Сведения указываются, если сумма сделки превышает общий доход муниципального служащего и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду

обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 ноября 2025 г. № 195

Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Костромской области от 10.03.2009 N 450-4-ЗКО «О противодействии коррупции в Костромской области», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 08.07.2013 г. № 613 «Вопросы противодействия коррупции», Указа Президента Российской Федерации от 29.12.2022 N 968 «Об особенностях исполнения обязанностей, соблюдения ограничений и запретов в области противодействия коррупции некоторыми категориями граждан в период проведения специальной военной операции», руководствуясь статьями 30, 38, 42, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования (далее - Порядок).

2. Установить, что прилагаемый Порядок распространяется на руководителей муниципальных учреждений, определенных как организации, созданные для выполнения задач, поставленных перед органами местного самоуправления городского округа город Шарья.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Л.И.Удалова

Приложение
к постановлению главы
городского округа город Шарья
от 11.11.2025 г. № 195

Порядок
размещения сведений о доходах, об имуществе и

1. Настоящий порядок размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования (далее - Порядок) устанавливает обязанности должностных лиц администрации городского округа город Шарья по размещению сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений, определенных как организации, созданные для выполнения задач, поставленных перед органами местного самоуправления городского округа город Шарья (далее - руководители учреждений) и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования в связи с их запросами.

2. Настоящий Порядок в период проведения специальной военной операции и впредь до издания соответствующих нормативных правовых актов Российской Федерации не распространяется на правоотношения, связанные с размещением на официальном сайте администрации городского округа город Шарья сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами, и предоставлением таких сведений общероссийским средствам массовой информации для опубликования, и предусмотренные Указом Президента Российской Федерации от 29 декабря 2022 года N 968 «Об особенностях исполнения обязанностей, соблюдения ограничений и запретов в области противодействия коррупции некоторыми категориями граждан в период проведения специальной военной операции».

3. На официальном сайте администрации городского округа город Шарья (далее - официальный сайт администрации) размещаются и средствами массовой информации представляются для опубликования следующие сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей учреждений, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супруги (супруга) и несовершеннолетних детей:

1) перечень объектов недвижимого имущества, принадлежащих руководителю учреждения, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности или находящихся в их пользовании, с указанием вида, площади и страны расположения каждого из таких объектов;

2) перечень транспортных средств с указанием вида и марки, принадлежащих на праве собственности руководителю учреждения, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям;

3) декларированный годовой доход руководителя учреждения, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

4. В размещаемых на официальном сайте администрации и представляемых средствами массовой информации для опубликования сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера запрещается указывать:

1) иные сведения (кроме указанных в 3 настоящего Порядка) о доходах руководителя учреждения, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, об имуществе, принадлежащем на праве собственности названным лицам, и об их обязательствах имущественного характера;

2) персональные данные супруги (супруга), детей и иных членов семьи руководителя учреждения;

3) данные, позволяющие определить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации руководителя учреждения, его супруги (супруга), детей и иных членов семьи;

4) данные, позволяющие определить местонахождение объектов недвижимого имущества, принадлежащих руководителю учреждения, его супруге (супругу), детям, иным членам семьи на праве собственности или находящихся в их пользовании;

5) информацию, отнесенную к государственной тайне или являющуюся конфиденциальной.

4. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в 3 настоящего Порядка, размещаются на официальном сайте администрации и ежегодно обновляются в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи, и находятся весь период замещения соответствующим лицом должности руководителя учреждения.

5. При представлении руководителем учреждения уточненных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера соответствующие изменения вносятся в размещенные на официальном сайте администрации сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не позднее 14 рабочих дней после окончания срока, установленного для представления уточненных сведений.

6. Размещение на официальном сайте администрации сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представленных руководителями учреждений обеспечиваются должностными лицами, ответственными за ведение кадровой работы в соответствующем отраслевом (функциональном) органе администрации городского округа город Шарья, осуществляющем функции и полномочия учредителя муниципального учреждения.

7. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, размещаются на официальном сайте администрации по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

8. Должностные лица органов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка:

1) в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса от средств массовой информации сообщают о нем руководителю учреждения, в отношении которого поступил запрос;

2) в течение 7 рабочих дней со дня поступления запроса от средств массовой информации обеспечивают представление им сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в том случае, если запрашиваемые сведения отсутствуют на официальном сайте.

9. Должностные лица органов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, обеспечивающие размещение сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на официальном сайте администрации и их представление средствами массовой информации для опубликования, несут в соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за несоблюдение настоящего Порядка, а также за разглашение сведений, отнесенных к государственной тайне или являющихся конфиденциальными.

Приложение к Порядку размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений и членов их семей на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования

ФОРМА

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителя муниципального учреждения

(наименование учреждения)

а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруги (супруга), несовершеннолетних детей за период с 1 января 20__ г. по 31 декабря 20__ г.

Фамилия и инициалы руководителя муниципального учреждения	Объекты недвижимости, находящиеся в собственности				Объекты недвижимости, находящиеся в пользовании			Транспортные средства (вид, марка)	Декларированный годовой доход (руб.)
	вид объекта	вид собственности	площадь (кв. м)	страна расположения	вид объекта	площадь (кв. м)	страна расположения		
Супруга (супруг) <1>									
Несовершеннолетний ребенок <2>									

<1> Фамилии и инициалы супруги (супруга) и несовершеннолетних детей не указываются.
<2> Уточнения "сын" или "дочь" не предусмотрены.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 ноября 2025 г. № 196

О внесении изменений в постановление главы городского округа город Шарья от 12.02. 2019 г. № 6 «Об утверждении положения о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы городского округа город Шарья, и лицами, замещающими должности муниципальной службы городского округа город Шарья, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»

В целях приведения постановления главы городского округа город Шарья от 12.02. 2019 г. № 6 «Об утверждении положения о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы городского округа город Шарья, и лицами, замещающими должности муниципальной службы городского округа город Шарья, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Костромской области, руководствуясь статьями 30, 42, 44, 45 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы городского округа город Шарья от 12.02. 2019 г. № 6 «Об утверждении положения о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы городского округа город Шарья, и лицами, замещающими должности муниципальной службы городского округа город Шарья, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» (далее – постановление) следующие изменения:

1) преамбулу постановления после слов «О противодействии

коррупции в Костромской области» дополнить словами «, постановлением губернатора Костромской области от 28.03.2016 N 55 «О представлении лицами, претендующими на замещение должностей и замещающими должности, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»;

2) пункт 1 приложения к постановлению «Положение о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы городского округа город Шарья, и лицами, замещающими должности муниципальной службы городского округа город Шарья, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы городского округа город Шарья, и лицами, замещающими должности муниципальной службы городского округа город Шарья, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее – Положение) регулирует порядок представления сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее - сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера):

1) гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, включенных в перечень должностей муниципальной службы (далее - гражданин, претендующий на замещение должности), осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее - Перечень);

2) лицами, замещающими должности муниципальной службы, включенными в перечень должностей муниципальной службы (далее - лица, замещающие должности муниципальной службы), осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;»;

3) абзац первый пункта 2 изложить в новой редакции:

«Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера отражаются в соответствующих разделах справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, форма которой утверждена Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 года N 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», заполненной с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на который также размещается на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, заполненной с использованием специального программного обеспечения «Справки БК»»;

4) в пункте 5 после слов «в соответствии с» дополнить словами «подпунктом 1 пункта 2 и»;

5) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные в соответствии с настоящим Положением, приобщаются к личному делу:

1) назначенных на должность лиц, предусмотренных подпунктом 1 пункта 2 настоящего Положения;

2) лиц, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящего Положения.

В случае неназначения на должность лиц, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего Положения, представленные сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера подлежат уничтожению в соответствии с требованиями действующего законодательства.»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Л.И.Удалова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 10 » 11 2025 г. №1069

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 04.08.2020 г. №701 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в том числе в электронном виде».

В целях приведения нормативного правового акта администрации городского округа город Шарья в актуальное состояние, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь частью 2 ст. 33, ст. 38 и ст. 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 04.08.2020 года № 701 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в том числе в электронном виде (далее – постановление) следующие изменения:

в приложении к постановлению «Административный регламент предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

1) пункт 2 раздела 1 изложить в новой редакции: «2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, и обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги в орган, предоставляющий муниципальную услугу (далее – заявитель) либо их уполномоченные представители (далее – представители заявителя)»;

2) подпункт 6 пункта 17 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«6) в случае, если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося

заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении с получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица.

Документы, указанные в подпунктах 1, 3-6 настоящего пункта предоставляются заявителем самостоятельно.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2 настоящего пункта, запрашиваются Отделом архитектуры самостоятельно посредством межведомственного взаимодействия, если права на земельный участок зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. Заявитель вправе представить в Отдел архитектуры указанные документы по собственной инициативе);

3) в пункт 20 раздела 2 добавить подпункт «к» следующего содержания: «к). сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу")»;

4) разделы 4 «Формы контроля за исполнением административного регламента» и 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, а так же его должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья Л.И. Удалова

следующие изменения:

1) в приложении к постановлению «Административный регламент предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги, в том числе в электронном виде, по приему заявлений, постановке на учет и приему (переводу) детей в образовательные организации городского округа город Шарья Костромской области, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования»:

а) Раздел 4. «Порядок и формы контроля за исполнением предоставления муниципальной услуги» исключить;

б) Раздел 5. «Порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункциональными центрами для реализации своих функций в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников» исключить;

2) приложение № 1 к «Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «По приему заявлений, постановке на учет и приему (переводу) детей в образовательных организациях городского округа город Шарья» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Шарья по социально-культурной сфере Соловьеву А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья Л.И. Удалова

Приложение к постановлению администрации городского округа Шарья Костромской области от «11» 11 2025г. № 1071

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «11» ноября 2025 г. № 1071

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 01.07.2021г. № 716 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги, в том числе в электронном виде, по приему заявлений, постановке на учет и приему (переводу) детей в образовательные организации городского округа город Шарья Костромской области, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования»

В целях приведения нормативного правового акта администрации городского округа город Шарья в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь частью 2 ст. 33, ст. 38 и ст. 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 01.07.2021г. № 716 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа город Шарья Костромской области муниципальной услуги, в том числе в электронном виде, по приему заявлений, постановке на учет и приему (переводу) детей в образовательные организации городского округа город Шарья Костромской области, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования» (далее - постановление)

Приложение № 1
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «По приему заявлений, постановке на учет и приему (переводу) детей в образовательные организации городского округа город Шарья»

№ п/п	Наименование органа местного самоуправления (управления образования)	Место нахождения (адрес) органа местного самоуправления (управления образования)	Номера телефонов для справок	Режим работы	Адрес электронной почты Адрес сайта
1	Управление образования администрации городского округа город Шарья	157500, Костромская область, г.Шарья, ул.Октябрьская, д.21	5-89-01 5-89-02	Понедельник – пятница 8.00-17.00	obrazovanie@sharya.kostroma.gov.ru http://www.eduportal44.ru/sharya/default.aspx

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 ноября 2025 г. № 1075

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского округа город Шарья Костромской области

В целях исполнения решения Думы городского округа город Шарья от 30.10.2024 № 43-ДН «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Шарья Костромской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции решения Думы городского округа город Шарья от 28.08.2025 № 25-ДН), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества городского округа город Шарья, утвержденным решением Думы городского округа город Шарья от 30.06.2006 № 36-ДН, руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества городского округа город Шарья Костромской области:

Лот: Здание котельной с одновременным отчуждением земельного участка, расположенное по адресу: Костромская область, Шарьинский район, город Шарья, ул. им. С.А. Громова, д. 93А, нежилое, кирпичное, одноэтажное, общей площадью 137,3 кв.м., кадастровый номер 44:31:030106:187, кадастровый номер земельного участка 44:31:030106:35, общей площадью 508,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания котельной (нежилого) (далее – муниципальное имущество).

1) способ приватизации - продажа на аукционе в электронной форме (открытой формой подачи предложений о цене имущества);

2) начальная цена – 569 000 рублей без учета налога на добавленную стоимость, в том числе: стоимость нежилого здания котельной - 484 000,0 рублей, стоимость земельного участка - 85 000,0 рублей;

3) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены – 28 450,0 рублей;

4) задаток составляет 10% от начальной цены – 56 900,0 рублей.

2. Аукцион по продаже муниципального имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, провести в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области (Ивков И.А.):

1) осуществить функции продавца муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) подготовить и разместить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, (далее – информационное сообщение о продаже) в сети Интернет на официальном сайте торгов - www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации городского округа город Шарья Костромской области - <https://sharya.kostroma.gov.ru>, на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>) не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Оплата приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, производится покупателем одновременно, путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о продаже.

5. Постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 23.10.2025 г. № 1009 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского округа город Шарья Костромской области» отменить.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья С.П. Зеленова.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в течение 10 дней со дня принятия.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » 11 2025 г. № 1085_

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья от 20.12.2023г. №1299 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области»

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 8, статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16 и 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Костромской области от 26.04.2021 №83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства и строительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области», Генеральным планом городского округа город Шарья, утвержденным решением Думы городского округа город Шарья от 25.08.2011 N 40-ДН, руководствуясь пунктом 26 части 1 статьи 7, статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Шарья от 20.12.2023г. №1299 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области» (далее – постановление) изменения:

в приложении к постановлению «Правила землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области»:

1) статью 31 главы 9 раздела 3 «Градостроительные регламенты» изложить в следующей редакции:

«Статья 31. Градостроительные регламенты. Жилые зоны
Зоны выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов с преимущественным размещением объектов жилищного строительства и организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным и бытовым потребностям.

В жилых зонах допускается строительство и эксплуатация отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, здравоохранения, торговли, общественного питания, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культурных зданий, гаражей для временного и постоянного хранения автотранспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан.

Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1)

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Для индивидуального жилищного строительства	жилой дом (отдельно стоящее здание количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенное для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов	2.1

2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов	2.2
3.	Блокированная жилая застройка	Жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; минимальный отступ от границы земельного участка со стороны общей стены между блоками (блок-секциями) - 0 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов; иные показатели: максимальное количество совмещенных домов - 4 дома	2.3
4.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	объекты капитального строительства, предназначенные для дошкольного образования (детские ясли, детские сады)	минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест	3.5.1
		объекты капитального строительства, предназначенные для начального и среднего общего образования (школы, лицеи, гимназии)	минимальные размеры земельных участков при вместимости: - до 400 мест - 50 кв. м на 1 место; - 400-500 мест - 60 кв. м на 1 место; - 500-600 мест - 50 кв. м на 1 место; - 600-800 мест - 40 кв. м на 1 место; - 800-1100 мест - 33 кв. м на 1 место; - 1100-1500 мест - 21 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: максимальная вместимость - 1500 мест	
		объекты капитального строительства, предназначенные для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе здания, спортивные сооружения, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	
5.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.3
6.	Спорт	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; максимальный процент застройки - 60 процентов	5.1.3
7.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	минимальный размер земельного участка - 0,3 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.4.1

8.	Коммунальное обслуживание	здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов. Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	3.1
		здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий – до 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов	
9.	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.2
10	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей;	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	8.0
11.	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; максимальный процент застройки - 100 процентов	2.7.1

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) - 0,006 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов	2.1.1
2.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	максимальный размер земельного участка - 0,12 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий – до 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 40 процентов; иные показатели: максимальная торговая площадь объекта - 300 кв. м	4.4
3	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	максимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.6

4.	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.7
		Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 метра; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	
5.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	8.3
6.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.1
7.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.5
8.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9

Вспомогательные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид использования	Код вида
1.	для индивидуального жилищного строительства: выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек максимальной высотой до 3,5 метров	2.1

2.	для блокированной жилой застройки: разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
3.	для малоэтажной многоквартирной жилой застройки: обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома	2.1.1
4	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Среднеэтажная жилая застройка	многоквартирные дома этажностью не выше восьми этажей	минимальный размер земельного участка на одну квартиру - 0,004 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 30 м; максимальный процент застройки - 25 процентов; иные показатели: минимальное количество этажей - 3 этажа	2.5
2.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	минимальный размер земельного участка на одну квартиру (без площади застройки) - 0,006 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов	2.1.1
3.	Блокированная жилая застройка	Жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок;	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; минимальный отступ от границы земельного участка со стороны общей стены между блоками (блок-секциями) - 0 м; предельная высота зданий - 10,5 м до конька; максимальный процент застройки - 25 процентов; иные показатели: максимальное количество совмещенных домов - 4 дома	2.3
4.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	объекты капитального строительства, предназначенные для дошкольного образования (детские ясли, детские сады)	минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест	3.5.1
		объекты капитального строительства, предназначенные для начального и среднего общего образования (школы, лицеи, гимназии)	минимальные размеры земельных участков при вместимости: - до 400 мест - 50 кв. м на 1 место; - 400-500 мест - 60 кв. м на 1 место; - 500-600 мест - 50 кв. м на 1 место; - 600-800 мест - 40 кв. м на 1 место; - 800-1100 мест - 33 кв. м на 1 место; - 1100-1500 мест - 21 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; иные показатели: - максимальная вместимость - 1500 мест	
		объекты капитального строительства, предназначенные для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе здания, спортивные сооружения, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	
5.	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	минимальный размер земельного участка - 0,003 га на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.7

6.	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	максимальный размер земельного участка - 0,2 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.6
7.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.3
8.	Спорт	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; максимальный процент застройки - 60 процентов	5.1.3
9.	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.6, за исключение м 3.6.3
10.	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления.	минимальный размер земельного участка - 0,002 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.8
11.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.1
12.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.5
13.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	минимальный размер земельного участка - 0,3 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.4.1
14.	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.2
15.	Коммунальное обслуживание	здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов. Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	3.1

		здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий – до 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов	
--	--	---	---	--

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.7
		Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 метра; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	
2.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	8.3
3.	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 1 этаж; максимальный процент застройки - 100 процентов	2.7.1
4.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9
5.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.10.1
6.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	максимальный размер земельного участка - 0,3 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	4.4
7.	Стационарное медицинское обслуживание	Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре)	минимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9 этажей; максимальный процент застройки - 40 процентов	3.4.2
		станции скорой помощи	минимальный размер земельного участка - 0,05 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид использования	Код вида
1.	для малоэтажной многоквартирной жилой застройки: обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома	2.1.1
2.	для среднеэтажной жилой застройки: благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 процентов общей площади помещений дома	2.5
3.	размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
4.	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта высотой до 3,5 метров	7.2
5.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

2) в статью 32 главы 9 раздела 3 «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

«Зона специализированной общественной застройки (Ц-3)

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры использования	Код вида
1.	Коммунальное обслуживание	здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов. Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	3.1
		здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий – до 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов	
2.	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования	1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат ограничению; 2) минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; 3) предельная высота зданий - 5 этажей	3.4
3.	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования	1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат ограничению; 2) минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; 3) предельная высота зданий - 3 этажа; 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов	3.5
4.	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования	1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат ограничению; 2) минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; 3) предельная высота зданий - 5 этажей; 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50 процентов	5.0, за исключен ием 5.3-5.5

15.	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	3.7
		Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 метра; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов	

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код вида
1.	Стоянка транспортных средств	4.9.2
2.	Служебные гаражи	4.9
3.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

»

3) в статью 34 главы 9 раздела 3 «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

«Зона транспорта (С-3)

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Наименование объектов капитального строительства	Предельные параметры	Код вида
1.	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	7.2
2.	Воздушный транспорт	аэродромы, вертолетные площадки (вертодромы), аэропортов (аэровокзалов)	минимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 4 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	7.4
3.	Трубопроводный транспорт	нефтепроводы, газопроводы и трубопроводы	минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	7.5
		здания и сооружения, необходимые для эксплуатации нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов	
4.	Энергетика	объекты гидроэнергетики, тепловые станции и другие электростанции, обслуживающие объекты электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	максимальный размер земельного участка - 25 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 9 этажей; максимальный процент застройки - 60 процентов; иные показатели: для линейных объектов и объектов капитального строительства минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	6.7
5.	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования	минимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9.1
6.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов	8.3

7.	Коммунальное обслуживание	здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)	минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов. Для линейных объектов минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	3.1
		здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов	
8.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования	минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 5 этажей; максимальный процент застройки - 50 процентов	4.9
9	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования	минимальный размер земельного участка - 0,002 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельная высота зданий - 3,5 м; максимальный процент застройки - 100 процентов	2.7.1

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.
Вспомогательные виды разрешенного использования:

№ п/	Вид использования	Код вида
1.	для объектов энергетики: обслуживающие и вспомогательные для электростанций сооружения (золоотвалы, гидротехнические сооружения)	6.7
2.	для объектов воздушного транспорта: обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов; размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов; объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности; размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
3.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» ноября 2025 г. № 1099

О введении режима функционирования «Повышенная готовность» для органов управления и сил муниципального звена городского округа город Шарья территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Костромской области

В целях оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации, связанные с прогнозируемым прохождением по территории Костромской области неблагоприятных метеорологических явлений в виде осадков (дождь, мокрый снег, снег), местами гололеда, гололедицы на дорогах, порывов ветра до 15-20 м/с, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением администрации Костромской области от 23 августа 2021 г. № 374-а «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Костромской области», распоряжением губернатора Костромской области от 18 ноября 2025 г. № 710-р «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Костромской области», руководствуясь статьями 33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 18.00 часов 18 ноября 2025 года до 09.00 часов 20 ноября 2025 года для органов управления и сил муниципального звена городского округа город Шарья территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Костромской области режим «ПОВЫШЕННАЯ ГОТОВНОСТЬ».

2. Установить местный уровень реагирования для органов управления и сил муниципального звена городского округа город Шарья территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Костромской области.

3. Отделу общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья (Бушманова А.А.) организовать мониторинг ситуации на муниципальных объектах и территориях, а также своевременное реагирование сил на возможные нарушения нормальной жизнедеятельности населения.

4. Управлению ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья (Онучина В.В.) обеспечить:

4.1. содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Шарья в нормативном состоянии;

4.2. контроль за работой служб жилищно-коммунального хозяйства по устранению аварий на электро-, тепло-, водосетях.

5. Управляющему делами администрации городского округа город Шарья Крохиной О.Н. разработать график дежурства должностных лиц администрации городского округа на период с 18.00 часов 18 ноября 2025 года до 09.00 часов 20 ноября 2025 года.

6. Специалисту по связям с общественностью МКУ «Служба Заказчика» Ахромкиной И.М. оповестить население городского округа город Шарья через средства массовой информации о прогнозируемом прохождении комплекса неблагоприятных метеорологических явлений.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении «24» декабря 2025 года аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области

1. Организатором аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья является МАУ «Городской парк культуры и отдыха» (далее - Организатор аукциона), расположенный по адресу: 157505 Костромская область, г.Шарья, ул.Ленина, <http://parksharya.ru/>.

2. Уполномоченным учреждением по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта, приему заявок, оформлению к выдаче договоров, ведению реестра договоров, контролю за исполнением условий договоров на размещение нестационарных развлекательных и нестационарных торговых объектов является МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений городского округа город Шарья Костромской области» (далее - Уполномоченное учреждение) расположенный по адресу: 157510, Костромская область, пгт Ветлужский, Центральная ул., д. 4, <http://parksharya.ru/>.

3. Уполномоченное учреждение объявляет о проведении «24» декабря 2025 г. в 10 ч 00 мин. по московскому времени аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории МАУ «Городской парк культуры и отдыха» (далее - Аукцион).

4. Предмет Аукциона - право на заключение договора на размещение нестационарного развлекательного и нестационарного торгового объекта на территории МАУ «Городской парк культуры и отдыха» (далее - Договор).

5. Место размещения нестационарных развлекательных и нестационарных торговых объектов (далее - НРО или НТО), в отношении которых проводится Аукцион, тип НРО или НТО, площадь НРО или НТО, специализация, срок действия Договора, в течении которого осуществляется размещение НРО или НТО, начальная (минимальная) цена Договора и сумма задатка, «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ л о т а	Место размещение НРО НТО в соответствии со схемой	Тип НРО, НТО	Площадь занимаемая НРО, НТО (кв. метров)	Количество объектов	Срок действия договора на размещение НРО, НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа Руб.	Сумма задатка 20% от Начальной (минимальной) цены Договора Руб.	«Шаг» Аукциона в размере 5% от Начальной (минимальной) цены Договора Руб.
1	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №1)	общепит	10,23	1	60 месяцев	11914,21	2382,84	595,71

2	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №4)	общепит	10,23	1	60 месяцев	11914,21	2382,84	595,71
3	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	54,00	1	60 месяцев	13275,36	2655,07	663,77
4	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	24,0	1	60 месяцев	9873,59	1974,72	493,68
5	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (справа от центральной входной группы напротив ярмарочных домиков вдоль дорожки №1))	Механизированный аттракцион карусель	65,0	1	60 месяцев	18508,85	3701,77	925,44
6	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (справа от пересечения дорожек №1 и № 2, рядом с волейбольной площадкой)	немеханизированный аттракцион надувной батут	60,0	1	60 месяцев	14583,73	2916,75	729,19

Тип НРО	Описание и технические характеристики
	нестационарный развлекательный объект - механизированные, немеханизированные и другие виды аттракционов, оборудования, спроектированные и изготовленные для развлечения посетителей, используемые для коммерческой и некоммерческой эксплуатации, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
Тип НТО	Описание и технические характеристики
	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не является объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения торгового запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащённость должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.

6. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов от начальной (минимальной) цены Договора.

7. Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Организатора, начиная со дня следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» с 20 ноября 2025 года в

рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, прием заявок прекращается 19 декабря 2025 года в 17:00 по московскому времени. Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной

документацией начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе **22 декабря 2025 года в 14 час.00 мин.**

8. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене лота.

9. Аукционная документация предоставляется уполномоченным учреждением бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте учреждения извещения о проведении аукциона, по адресу: г. Шарья, ул. Ленина, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

10. Аукцион проводится по месту нахождения Организатора аукциона.

11. Для участия в Аукционе Участник в соответствии с аукционной документацией вносит задаток в размере 20 (двадцать) процентов от начальной (минимальной) цены Договора, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в Аукционе и поступить Организатору аукциона не позднее **19 декабря 2025 года** на следующие реквизиты:

Наименование получателя: Финансовое управление АГО г. Шарья (МАУ "Городской парк", л/с 30416Щ82890)

Банк: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Костромской области, г. Кострома

БИК 042202103

р/с 03234643347300004100

к/с 40102810145370000103

л/с 30416Щ82890

КБК 000000000000000000150, ОКТМО 34730000 Вид платежа - Доходы от уплаты за размещение нестационарных развлекательных и торговых объектов: Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через сберкасу).

12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» в течении одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В данном случае Организатор аукциона возвращает Участникам денежные средства, в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Муниципального автономного учреждения «Городской парк культуры и отдыха»
_____ А.А. Сазанова

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ о проведении «24» декабря 2025 года аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового и нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья

Аукцион проводится: «24» декабря 2025 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Шарья, ул. Ленина, территория МАУ «Городской парк культуры и отдыха» административное здание рядом с детской площадкой

Статья 1. Общие сведения

Аукционная документация по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Аукцион) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010г. № 67. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в

отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации городского округа город Шарья от 19.02.2019 г.№178. «Об утверждении Порядка организации и проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора на размещение нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области», постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. № 492. «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации нестационарных развлекательных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья», постановлением администрации городского округа город Шарья от «13» февраля 2019 г. № 142. «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья».

Аукцион является открытым по составу Участников и по форме подачи предложений о цене лота.

Организатором аукциона является Муниципальное автономное учреждение «Городской парк культуры и отдыха» (далее – Организатор аукциона), адрес:157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина

Уполномоченным учреждением по осуществлению функций по организации и проведению аукционов, опубликования и размещения извещения о проведении аукциона и иных связанных с обеспечением их проведения функций является МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений городского округа город Шарья (далее – Уполномоченное учреждение) расположенный по адресу: 157510, Костромская область, пгт Велужский, Центральная ул, д. 4 контактный телефон +7 (49449) 5-34-82.

Для проведения аукциона организатором аукциона создается аукционная комиссия. Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

Извещение о проведении Аукциона размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья». При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении Аукциона до даты окончания подачи заявок в участие в Аукционе он составлял не менее семи календарных дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным органом на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В данном случае Организатор возвращает Участникам денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

Аукционная документация предоставляется уполномоченным учреждением бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, р-н Шарьинский, ул. Ленина в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и

доступна для ознакомления на сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья».

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору Аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор Аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором Аукциона на официальном сайте администрации городского округа город Шарья с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Статья 2. Условия допуска к участию в Аукционе

Заявителем аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение Договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее – Заявитель).

При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к Участникам:

- 1) не проведение в отношении Участника процедуры банкротства, ликвидации и реорганизации;
- 2) не приостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) внесение задатка в сумме двадцать процентов начальной (минимальной) цены Договора.

Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене Договора ниже начальной (минимальной) цены Договора (цены лота);
- 2) несоответствия требованиям, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Порядка;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;
- 4) несоответствия заявки требованиям аукционной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене Договора ниже начальной (минимальной) цены Договора;

5) подачи заявки на участие в аукционе Заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 2 настоящей статьи, не допускается.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителем или участником аукциона, комиссия обязана отстранить такого Заявителя от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте учреждения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт учреждения) и в газете «Ведомости Шарья», в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Статья 3. Требования к содержанию и составу заявки на участие в Аукционе

Участник представляет Уполномоченному учреждению заявку на участие в Аукционе по форме (Приложение № 1 к аукционной

документации) не позднее даты, указанной в извещении о проведении Аукциона.

Для участия в Аукционе Участники представляют заявку только в запечатанном конверте, на котором указывается наименование предмета Аукциона, на участие в котором подается заявка, а также наименование Участника. Номер лота (при наличии нескольких лотов). Заявка должна содержать следующие документы:

Сведения и документы об Участнике: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарья» извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

копии учредительных документов Участника; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени Участника действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Участника, заверенная печатью Участника и подписанную руководителем Участника (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, заявка должна содержать также документ подтверждающий полномочия такого лица;

заявление об отсутствии решения о ликвидации Участника, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Приложение № 2 к аукционной документации);

копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка), заверенные печатью Участника.

Уполномоченное лицо в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

Заявка на участие в Аукционе оформляется на русском языке ручным или машинописным способом.

Не принимаются заявки, исполненные карандашом или имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова, а также неоговоренные исправления. Текст заявки должен быть написан четко, фамилии, имена и отчества физических лиц, фирменные наименования (наименования) юридических лиц должны быть написаны полностью. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми, в том числе представленные копии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Статья 4. Порядок подачи заявок на участие в Аукционе

Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Уполномоченного учреждения. Начиная со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Шарья» с «20» ноября 2025 года в рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 17:00 по московскому времени, прием заявок прекращается «19» декабря 2025 года в 17:00 по московскому времени.

Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Заявка на участие в Аукционе подается Участником лично либо его уполномоченным представителем.

Заявка регистрируется Уполномоченным учреждением в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи.

Уполномоченное учреждение на заявке делает отметку о номере, присвоенном ей в журнале регистрации заявок, а также о дате и времени приема заявки. По требованию Участника Уполномоченное учреждение выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

На один лот одним Участником может быть подана только одна заявка.

Участник имеет право изменить поданную заявку до окончания срока приема заявок. Изменения в заявку оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

Участник вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, письменно уведомив Уполномоченный орган. Организатор обязан вернуть задаток указанному Участнику в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки.

Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматриваются, и в тот же день возвращаются соответствующим Участникам.

В случае установления факта подачи одним Участником двух и

более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Участником не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Участника, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому Участнику.

Статья 5. Порядок внесения задатка

В соответствии с условиями аукциона Участник обязуется перечислить денежные средства (задаток) на расчетный счет Организатора аукциона для участия в Аукционе.

Задаток вносится Участником как подтверждение серьезности намерений участвовать в Аукционе и как способ исполнения обязательства заключить Договор в случае победы.

а) Размер задатка устанавливается в размере **двадцати процентов** от начальной (минимальной) цены Договора. Начальная (минимальная) цена рассчитывается в соответствии с формулой, указанной в статье 3 «Порядка размещения и эксплуатации нестационарных развлекательных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья», утвержденное постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. № 492 Участник перечисляет задаток, в сумме:

№ лота	Место размещения НРО и НТО, в соответствии со схемой	Тип НРО и НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, в рублях	Сумма задатка 20% от начальной (минимальной) цены Договора в размере ежегодного платежа, в рублях
1	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №1)	общепит	11914,21	2382,84
2	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №4)	общепит	11914,21	2382,84
3	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	13275,36	2655,07
4	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	9873,59	1974,72
5	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от центральной входной группы напротив ярмарочных домиков вдоль дорожки №1))	механизированный аттракцион карусель	18508,85	3701,77
6	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от пересечения дорожек №1 и № 2, рядом с волейбольной площадкой)	немеханизированный аттракцион надувной батут	14583,73	2916,75

б) Размер задатка устанавливается в размере **двадцати процентов** от начальной (минимальной) цены Договора. Начальная (минимальная) цена рассчитывается в соответствии с формулой, указанной в статье 3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа Шарья, утвержденного постановлением администрации городского округа город Шарья от 13.02.2019г. №142 Участник перечисляет задаток, в сумме:

Задаток должен поступить Организатору аукциона не позднее **19 декабря 2025 года** на следующие реквизиты:

Наименование получателя: **Финансовое управление АГО г. Шарья (МАУ "Городской парк", л/с 30416Ш82890)**

Банк: **ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Костромской области, г. Кострома**

БИК 042202103

р/с 03234643347300004100

к/с 40102810145370000103

л/с 30416Ш82890

КБК 0000000000000000150, ОКТМО 34730000 Вид платежа - Доходы от уплаты за размещение нестационарных развлекательных и торговых объектов: Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через сберкассу).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является платежное поручение.

Организатор аукциона возвращает задаток путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет, указанный Участником в заявке на участие в Аукционе. Организатор аукциона

не отвечает за нарушение установленных сроков возврата задатка в случае, если Участник своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

Организатор аукциона возвращает сумму внесенного Участником задатка в следующие сроки:

В случае поступления от Участника уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки в журнале регистрации заявок;

в случае, если Участник, не допущен к участию в Аукционе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о рассмотрении заявок;

Участнику, который участвовал в Аукционе, но не стал его победителем - в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона;

в случае признания аукциона несостоявшимся – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

в случае отмены аукциона – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, - в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подписания Договора с победителем Аукциона.

Внесенный задаток не возвращается в случае:

Если Участник, признанный победителем Аукциона или Участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, уклоняется от заключения Договора;

Если один Участник Аукциона является одновременно победителем Аукциона и Участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, при уклонении указанного Участника Аукциона от заключения Договора в качестве победителя Аукциона.

Задаток, внесенный Участником, выигравшим Аукцион, засчитывается в счет оплаты по Договору.

Статья 6. Проведение аукциона

Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе **«22» декабря 2025 года в 14 часов 00 минут**, по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина территория МАУ «Городской парк» Административное здание рядом с детской площадкой.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные

участниками аукциона.

Аукцион проводится **«24» декабря 2025 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина территория МАУ «Городской парк» Административное здание рядом с детской площадкой.

Место размещения нестационарных торговых и нестационарных развлекательных объектов в отношении которых проводится Аукцион, тип НТО и НРО, площадь НТО и НРО, специализация, срок действия Договора, в течение которого осуществляется размещение НТО и НРО, начальная (минимальная) цена Договора и «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ лота	Место размещения НРО и НТО, в соответствии со схемой	Тип НРО и НТО	Площадь занимаемая НРО и НТО (кв. метров)	Ассортимент реализуемой продукции	Срок действия Договора на размещение НРО и НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, руб.	«Шаг аукциона» в размере 5 % начальной (минимальной) цены Договора в размере ежегодного платежа, руб.
1	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №1)	общепит	10,23		(60 месяцев)	11914,21	595,71
2	г. Шарья, ул. Ленина территория городского парка (ярмарочный домик №4)	общепит	10,23		(60 месяцев)	11914,21	595,71
3	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	54,00		(60 месяцев)	13275,36	663,77
4	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от городских ворот напротив городского фонтана))	немеханизированный аттракцион надувной батут	24,0		(60 месяцев)	9873,59	493,68
5	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от центральной входной группы напротив ярмарочных домиков вдоль дорожки №1))	Механизированный аттракцион карусель	65,0		(60 месяцев)	18508,85	925,44
6	г. Шарья, ул.Ленина территория городского парка (справа от пересечения дорожек №1 и № 2, рядом с волейбольной площадкой)	немеханизированный аттракцион надувной батут	60,0		(60 месяцев)	14583,73	729,19

Тип НТО	Описание и технические характеристики НТО
	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест. НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащенность должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.
Тип НРО	Описание и технические характеристики НРО
	нестационарный развлекательный объект - механизированные, немеханизированные и другие виды аттракционов, оборудования, спроектированные и изготовленные для развлечения посетителей, используемые для коммерческой и некоммерческой эксплуатации, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Статья 7. Порядок заключения Договора

Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, правовыми актами Костромской области и администрации городского округа город Шарья.

Организатор Аукциона на основании протокола аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона готовит и передает победителю Аукциона, проект Договора (Приложение №3 к аукционной документации). Участник, выигравший Аукцион, обязан не позднее двадцати дней со дня подписания протокола аукциона подписать и вернуть

Договор Организатору аукциона.

В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой Договор в соответствии с пунктом 7.5. настоящего Порядка, в случае установления факта:

проведения ликвидации Участника или принятия арбитражным судом решения о признании его банкротом; об открытии конкурсного производства; приостановления деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об

административных правонарушений;

предоставления Участником заведомо ложных сведений.

В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения Договора, Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных частью 2 статьи 9 настоящего Порядка и являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора. В данном протоколе должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор отказывается заключить Договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Уполномоченного учреждения.

Указанный протокол размещается Уполномоченным учреждением на официальном сайте учреждения <http://parksharya.ru/> и в газете «Ведомости Шарьи» в течение дня, следующего после дня подписания. Организатор в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола Участнику, с которым отказывается заключить Договор.

В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Организатору подписанный Договор, победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, признается уклонившимся от заключения Договора.

В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключить Договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. Организатор обязан заключить Договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, при отказе от заключения Договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 9 настоящего Порядка. Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения Договора передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, один экземпляр протокола и Договор, который составляется путем включения цены Договора, предложенной участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в проект Договора, прилагаемый к документации об аукционе. Указанный Договор подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в десятидневный срок представляется Организатору.

При этом заключение Договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения Договора, задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора. В случае, если Договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, аукцион признается несостоявшимся.

Договор заключается на условиях, указанных в документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, или участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора.

При заключении и исполнении Договора, изменение условий Договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и одностороннем порядке не допускается.

По каждому НТО и НРО заключается отдельный Договор.

Размер платы по Договору определен по результатам аукциона. Размер платы на текущий год начисляется с даты проведения аукциона.

Начиная с года, следующего за годом заключения Договора, платежи осуществляются равными долями согласно графика платежей.

Приложение № 1
к аукционной документации
МАУ «Городской парк»
от ____ (название юридического лица Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя)

Заявка

на участие в аукционе «____» _____ 2025 года на право заключения договора на размещение нестационарного торгового/развлекательного (нужное подчеркнуть) объекта на территории МАУ «Городской парк»

Участник _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника)

В лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя Участника) сообщает свое согласие участвовать в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, по лоту № _____,

адрес места размещения объекта

на условиях, установленных аукционной документацией.

Настоящим Участник подтверждает соответствие _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника)

Установленным аукционной документацией обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника)

находится в процессе ликвидации, не признано

несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Обязуюсь соблюдать все условия, указанные в аукционной документации.

В случае признания победителем аукциона, обязуюсь заключить договор _____ на _____ размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья в установленный аукционной документацией срок.

В случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, а я стану Участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене права, обязуюсь заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья по предложенной мной цене права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____

Расчётный счёт _____

Корреспондентский счёт _____

БИК _____

Лицевой счёт _____

Ф.И.О.(наименование) получателя _____

С целью организации проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Уполномоченному учреждению у согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку,

распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных неограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

(подпись) (расшифровка подписи) (должность руководителя

М.П.

Приложение № 2
к аукционной документации

Форма заявления об отсутствии ликвидации юридического лица

от _____
(название юридического лица)
МАУ «Городской парк»
(адрес местонахождения)

Заявление

Сообщаю об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____ (наименование юридического лица) банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

_____ / _____
подпись Ф.И.О. Дата

МП

Приложение № 3
к аукционной документации

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

на размещение и эксплуатацию нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – Договор)

г. Шарья «__» _____ 20__ г.

_____ в
лице _____, действующего
(наименование учреждения) (должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемое(ый) в дальнейшем Сторона
1, с _____ одной стороны, и

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя)

в лице _____,
действующего на основании _____,
(должность, Ф.И.О.)

именуемое (ый) в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны,
далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий
Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на размещение и эксплуатацию нестационарного развлекательного объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – НРО), расположенном по адресу: _____, площадь земельного участка, предназначенного для размещения НРО – _____ кв.м., согласно Схеме размещения НРО, являющейся неотъемлемой частью Договора (далее – Схема размещения НРО) при условии соблюдения Стороной 2 следующих требований:

вид развлекательного объекта – _____
вид НРО – _____

площадь НРО – _____, а Сторона 2 обязуется разместить НРО и использовать земельный участок, предназначенный для его размещения, в течение срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии с Порядком размещения и эксплуатации нестационарных развлекательных

объектов, на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.05.2019 г. № 492:

1) по преимущественному праву на размещение нестационарных развлекательных объектов, определенных Схемой НРО;

1.3. Место размещения НРО предусмотрено в Схеме размещения НРО, утвержденной приказом учреждения.

1.4. Приведенное описание целей использования НРО и земельного участка, предназначенного для его размещения, является окончательным, изменение целей использования не допускается.

1.5. Настоящий Договор действует с _____ 20__ года по _____ 20__ года.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона 1 вправе:

1) осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение НРО.

2) в случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке расторгнуть Договор;

3) в случае изменения Схемы размещения НРО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении НРО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НРО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.2. Сторона 1 обязана:

1) предоставить Стороне 2 право на размещение НРО в соответствии со Схемой размещения НРО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Стороне 2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной 1 другим лицам.

2.3. Сторона 2 вправе:

1) досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2) в случае изменения Схемы размещения НРО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить НРО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НРО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.4. Сторона 2 обязана:

1) использовать НРО по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора;

2) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры НРО в течение установленного периода размещения;

3) обеспечить функционирование НРО в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

4) обеспечить свободный доступ в НРО представителям органов государственного и муниципального контроля;

5) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования НРО;

6) соблюдать технические требования и условия установки (размещения) и эксплуатации НРО на территории городского округа город Шарья, предъявляемые к владельцам НРО;

7) не допускать передачу прав по настоящему Договору третьим лицам;

8) при прекращении Договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НРО с места его размещения.

9) своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НРО устанавливается в размере годовой цены и составляет _____.

3.2. Сторона 2 вносит платеж согласно графика платежей, путем перечисления денежных средств на счет Стороны 1, указанный в пункте _____ настоящего Договора. График платежей является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Размер платы за размещение НРО не может быть изменен по соглашению сторон.

3.4. Размер платы за размещение НРО может быть изменен согласно ежегодной индексации потребительских цен по Костромской области.

3.5. Ежегодная индексация размера платы за размещение НРО по Договору осуществляется с учетом индекса потребительских цен в

Костромской области, но не ранее, чем через год после заключения договора и определяется следующей формулой:

$$P_n = W_{д} \times K_i$$

P_n – годовая плата по Договору, в годы, следующие за годом, в котором такой Договор заключен;

$W_{д}$ – цена, по которой заключен Договор;

K_i – коэффициент, соответствующий производству годовых индексов потребительских цен в Костромской области, установленных на годы, следующие за годом заключения Договора.

Значение K_i определяется по формуле:

$$K_i = K_{i1} \times K_{i2} \times \dots \times K_{in}$$

где:

K_{i1} , K_{i2} , ... K_{in} – годовые индексы потребительских цен в Костромской области, установленные на годы, следующие за годом заключения Договора.

3.6. На первый год действия Договора для определения величины платы по договору K_i принимается в размере, равном 1.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона 2 выплачивает Стороне 1 пени из расчета 0,01 % от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Сторона 2 несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, в случае возникновения непредвиденных ситуаций на Объекте, в результате которых при оказании услуг причинен вред.

4.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до "___" _____ 20_____, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10 дней.

6. Преимущественное право владельца нестационарного развлекательного объекта на заключение Договора на размещение нестационарного развлекательного объекта без проведения аукциона

6.1. Владелец нестационарного развлекательного объекта, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение Договора на новый срок согласно приложения к настоящему постановлению. Владелец нестационарного развлекательного объекта обязан письменно уведомить Организатора о желании заключить такой Договор не позднее 30 календарных дней до окончания срока действия Договора.

6.2. Организатор в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления направляет владельцу нестационарного развлекательного объекта сообщение о согласии на заключение Договора на новый срок или об отказе в заключении Договора на новый срок.

6.3. Организатор отказывает в заключении Договора на новый срок, в следующих случаях:

1) если владелец нестационарного развлекательного объекта:

а) ненадлежащим образом исполнял свои обязанности по Договору;

б) в течение срока действия Договора нарушал требования Федерального законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Костромской области, муниципальных правовых актов городского округа город Шарья, непосредственно связанные с исполнением Договора;

в) подал уведомление о желании заключить Договор на новый срок с нарушением срока, установленного частью 1 статьи 6 настоящего Порядка;

2) если возникла необходимость предоставления земельного участка, занимаемого нестационарным развлекательным объектом, для капитального строительства.

6.4. Владелец нестационарного развлекательного объекта в течение пяти рабочих дней со дня получения сообщения Организатора о согласии на заключение Договора на новый срок с указанием цены Договора, уплачивает указанную цену и представляет копию платежного документа Организатору.

Организатор в течение пяти рабочих дней со дня получения копии платежного документа передает владельцу нестационарного развлекательного объекта проект соглашения о продлении срока действия Договора, который подписывается им в пятидневный срок и представляется Организатору.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда.

7.2. Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

1) невыполнение Стороной 2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

2) прекращение Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

3) выявление несоответствия Объекта эскизу (дизайн – проекту), согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Шарья (изменение внешнего вида, размеров, площади развлекательного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, установка дополнительного игрового, развлекательного оборудования, не предусмотренного в Схеме и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами предоставляемого места размещения);

4) неисполнение обязательств по оплате цены Договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору.

7.3. Сторона 1 имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с необходимостью выполнения работ по благоустройству и озеленению муниципального образования городского округа город Шарья, о чем извещает письменно Сторону 2 не менее чем за месяц, но не более чем за 6 месяцев до начала соответствующих работ с предоставлением компенсационного места без проведения аукциона.

7.4. После расторжения Договора НРО подлежит демонтажу Стороной 2 по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

7.5. Демонтаж НРО в добровольном порядке производится Стороной 2 за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданным Стороной 1.

В случае не выполнения демонтажа Стороной 2 в добровольном порядке в указанный в предписании срок Сторона осуществляет демонтаж в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа город Шарья.

8. Прочие условия

8.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

8.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законом порядке.

8.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Сторона 1:

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счѐт:
Корр./счѐт:
БИК:
МП

Сторона 2:

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счѐт:
Корр./счѐт:
БИК:
МП

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – Договор)

г. Шарья «__» _____ 20__ г.

_____ в лице _____, действующего (наименование учреждения)(должность, Ф.И.О.)

на основании _____, именуемое (ый) в дальнейшем Сторона 1, с _____ одной стороны, и

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице _____, действующего на основании _____, (должность, Ф.И.О.)

именуемое(ый) в дальнейшем Сторона 2, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, на основании протокола о результатах аукциона № _____ от «__» _____ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области (далее – НТО), расположенном по адресу: _____, площадь _____ кв.м., согласно Схеме размещения НТО, являющейся неотъемлемой частью Договора (далее – Схема размещения НТО) при условии соблюдения Стороной 2 следующих требований:

вид торговой деятельности - _____

вид НТО - _____

площадь НТО – _____, а Сторона 2 обязуется разместить НТО и использовать земельный участок, предназначенный для его размещения, в течение срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии с Порядком размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся на территории муниципальных учреждений, подведомственных Комитету культуры, туризма и молодежной политики администрации городского округа город Шарья Костромской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Шарья от № _____:

1) по преимущественному праву на размещение нестационарных объектов, определенных Схемой НТО;

1.3. Место размещения НТО предусмотрено в Схеме размещения НТО, утвержденной приказом _____

от «__» _____ 20__ г. № _____.

1.4. Приведенное описание целей использования НТО и земельного участка, предназначенного для его размещения, является окончательным, изменение целей использования не допускается.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона 1 вправе:

1) осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение НТО.

2) в случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке расторгнуть Договор;

3) в случае изменения Схемы размещения НТО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении НТО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НТО, без

проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.2. Сторона 1 обязана:

1) предоставить Стороне 2 право на размещение НТО в соответствии со Схемой размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Стороне 2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной 1 другим лицам.

2.3. Сторона 2 вправе:

1) досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2) в случае изменения Схемы размещения НТО по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить НТО с места его размещения на свободные места, предусмотренные Схемой размещения НТО, без проведения аукциона на право заключения Договоров.

2.4. Сторона 2 обязана:

1) использовать НТО по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора;

2) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения;

3) обеспечить функционирование НТО в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

4) обеспечить свободный доступ в НТО представителям органов государственного и муниципального контроля;

5) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования НТО;

6) соблюдать технические требования и условия установки (размещения) и эксплуатации НТО на территории городского округа город Шарья, предъявляемые к владельцам НТО;

7) не допускать передачу прав по настоящему Договору третьим лицам;

8) при прекращении Договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

9) своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НТО устанавливается в размере годовой цены и составляет _____.

3.2. Сторона 2 вносит платеж согласно графика платежей, путем перечисления денежных средств на счет Стороны 1, указанный в пункте _____ настоящего Договора. График платежей является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Размер годовой цены за размещение НТО не может быть изменен по соглашению сторон.

3.4. Размер годовой цены за размещение НТО может быть изменен согласно ежегодной индексации потребительских цен по Костромской области.

3.5. Ежегодная индексация размера платы за размещение НТО по Договору осуществляется с учетом индекса потребительских цен в Костромской области, но не ранее, чем через год после заключения договора и определяется следующей формулой:

$P_n = W_d \times K_i$, где:

P_n – годовая плата по Договору, в годы, следующие за годом, в котором такой Договор заключен;

W_d – цена, по которой заключен Договор;

K_i – коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен в Костромской области, установленных на годы, следующие за годом заключения Договора.

Значение K_i определяется по формуле:

$K_i = K_{i1} \times K_{i2} \times \dots \times K_{in}$,

где:

$K_{i1}, K_{i2}, \dots, K_{in}$ – годовые индексы потребительских цен в Костромской области, установленные на годы, следующие за годом заключения Договора.

3.6. На первый год действия Договора для определения величины платы по договору K_i принимается в размере, равном 1.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона 2 выплачивает Стороне 1 пени из расчета 0,01 % от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Сторона 2 несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, в случае возникновения непредвиденных ситуаций на Объекте, в результате которых при оказании услуг причинен вред.

4.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до "___" _____ 20_____, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10 дней.

6. Расторжение Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по решению суда.

6.2. Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

1) невыполнение Стороной 2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

2) прекращения Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности;

3) выявление несоответствия Объекта эскизу (дизайн – проекту), согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Шарья (изменение внешнего вида, размеров, площади развлекательного объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, установка дополнительного игрового, развлекательного оборудования, не предусмотренного в Схеме и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами предоставляемого места размещения);

4) неисполнение обязательств по оплате цены Договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору.

6.3. Сторона 1 имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с необходимостью выполнения работ по благоустройству и озеленению муниципального образования городского округа город Шарья, о чем извещает письменно Сторону 2 не менее чем за месяц, но не более чем за 6 месяцев до начала соответствующих работ с предоставлением компенсационного места без проведения аукциона.

6.4. После расторжения Договора НТО подлежит демонтажу Стороной 2 по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

6.5. Демонтаж НТО в добровольном порядке производится Стороной 2 за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданном Стороной 1.

В случае не выполнения демонтажа Стороной 2 в добровольном порядке в указанный в предписании срок Сторона осуществляет демонтаж в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа город Шарья.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законом порядке.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

Сторона 1:

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счѐт:
Корр./счѐт:
БИК:

МП

Сторона 2:

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас./счѐт:
Корр./счѐт:
БИК:
МП

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Завьяловой Тamarой Сергеевной, почтовый адрес: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, адрес электронной почты zempred@mail.ru, контактный телефон 8 (49449) 5-34-02, 89109510941, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17756, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:24:131101:3, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, д.Корегино, ул.Корегинская, д.35, номер кадастрового квартала 44:24:131101

Заказчиками кадастровых работ являются: Суворов Александр Витальевич, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, ул.И.Шатрова, д.10 кв.51, контактный телефон +79109533071; Суворова Анна Александровна, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, п.Ветлужский, пер.Энтузиастов, д.2 кв.29, контактный телефон +79109596023.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, «22» декабря 2025г. в 9 часов 20 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 12, со дня опубликования извещения.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» ноября 2025г. по «21» декабря 2025г., в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков принимаются после ознакомления с проектом межевого плана с «20» ноября 2025г. по «21» декабря 2025г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д.12, электронная почта: zempred@mail.ru.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

кадастровый номер 44:24:131101:68, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, д.Корегино, ул.Корегинская, д.33.

кадастровый номер 44:24:131101:7, по адресу: Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, д.Корегино, ул.Корегинская, д.37

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Редактор Петухова О.В.

ВЕДОМОСТИ

Шарьи

<https://sharya.kostroma.gov.ru>
E-mail: gorod_sharya@kostroma.gov.ru

Адрес редакции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Телефон: (49449)5-89-18

Учредитель:
Администрация городского округа город Шарья
Костромской области

Адрес для корреспонденции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Отпечатано в ООО «Издательский дом «Ветлужский край»
10 экземпляров
Срок подписания в печать по графику 17.00 ч.
Номер подписан в печать фактически 17.00 ч. 18 ноября 2025 г.