



ВЕДОМОСТИ Шарьи

№ 14
(926)
19 марта
2025 года

ДОКУМЕНТЫ □ НОВОСТИ □ КОММЕНТАРИИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ
СТАТЬЯ 281 УК РФ. ДИВЕРСИЯ

СКРЫВАТЬ! **НЕ ПОДЖИГАТЬ!**

ДИВЕРСИЯ!

ДИВЕРСИЯ - совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

НАКАЗЫВАЮТСЯ ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ НА СРОК ОТ ДЕСЯТИ ДО ДВАДЦАТИ ЛЕТ ИЛИ ПОЖИЗНЕННЫМ ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ!

СТАТЬЯ 281 УК РФ

ДИВЕРСИЯ - совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

КАК РЕАГИРОВАТЬ МОЛОДЕЖИ?



1. Сообщать о любых предложениях или подозрительных новых знакомых родителям или преподавателям
2. Не поддаваться на провокации преступников - вознаграждение, обещание избежать наказания и пр.

ЧТО ГРОЗИТ?



Совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения наказываются лишением свободы на срок до 20 лет или пожизненным лишением свободы.

Уголовная ответственность за совершение диверсии наступает с 16 лет (ст. 281 УК РФ)

Уголовная ответственность за совершение террористического акта наступает с 14 лет (ст. 205 УК РФ)

МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЖИЛЬЕ



- ✓ ВОКРУГ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ ДОЛЖНО БЫТЬ ДОСТАТОЧНО СВОБОДНОЕ ПРОСТРАНСТВО. Отопительные приборы должны находиться на расстоянии не менее 1м от легко воспламеняющихся предметов, таких как постельные бельё и мебель.
- ✓ Дети не должны подходить близко к отопительным приборам, особенно если они одеты в просторную одежду (например, пухлые рубашки).
- ✓ Избегайте использования электрических обогревателей в ваннах и других местах, где существует опасность контакта с водой.
- ✓ Выключайте отопительные приборы, прежде чем выйти из комнаты или лечь спать.

Соблюдая следующие рекомендации, вы сможете обеспечить безопасность вашего дома.

- Установка нового отопительного оборудования должна проводиться квалифицированными специалистами.
- Квалифицированные специалисты также должны проводить ежегодную проверку оборудования. Такие проверки гарантируют содержание отопительных систем в исправном состоянии и выявляют те их части, которые нуждаются в замене или ремонте.
- Составьте график регулярной проверки бойлеров, печей, водонагревательных котлов, печных труб и дымоходов.
- Ежегодно проводите профессиональную проверку дровяных печей, каминов, труб и дымоходов.
- Установите перед камином стеклянный или металлический экран, для того чтобы предотвратить повышение температуры и возгорание мебели.
- На входе в комнату не оставляйте поковки дровяных углей. При скапливании дровяного угля может образоваться опасное для жизни количество угарного газа.
- Прежде чем ложиться спать, убедитесь, что огонь в камине или печи погас!

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ

При покупке электрических отопительных приборов отдавайте предпочтение тем из них, которые оснащены функцией автоматического отключения. Используйте только те приборы, которые прошли сертификацию и имеют маркировку.

Порядок действий при пожаре

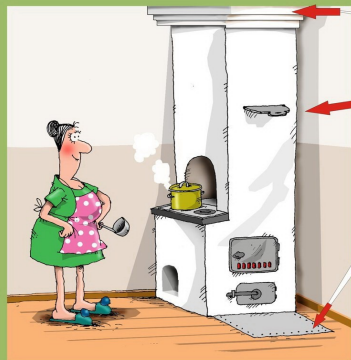
Каждый гражданин при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) обязан:

- немедленно сообщить об этом по телефонам **01, 101 или 112** (при этом необходимо назвать адрес, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);
- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара и сохранности материальных ценностей;
- по прибытию пожарного подразделения сопроводить его в место пожара и сообщить руководителю тушения пожара о месте расположения водопроводов.

ПОМНИТЕ!

СОБЛЮДЕНИЕ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ - ЭТО ЗАЛОГ ВАШЕГО БЛАГОЛУЧИЯ, СОХРАННОСТИ ВАШЕЙ СВОБОДНОЙ ЖИЗНИ И ЖИЗНИ ВАШИХ БЛИЗКИХ!

МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ



- разделка** - утолщение в кладке печи и дымохода, создающее малопропускной способный слой между горячей частью печи и расположенными выше элементами
- отступки** - зазор между перекладкой и горячей частью печи или дымохода
- для кладки печи привлекайте профессионалов-печников, контролируйте наличие противопожарной разделки и отступки
 - перед началом отопительного сезона отремонтируйте печь, очистите дымоход, белите печь и дымовую трубу
 - обязательно наличие **предтопочного листа** размером 50см x 70см
 - разжигайте печь бумагой и берестой, но ни в коем случае не бензином, керосином и другими горючими жидкостями
 - заготавливайте дрова по размерам топливника, топите печь с закрытой дверцей
 - не оставляйте без присмотра топящиеся печи, не поручайте надзор за ними детям

Носи световозвращатели правильно



Оптимальная высота крепления световозвращателей — 70–100 см над землей (на уровне света автомобильных фар)

- На рюкзаке или сумке
- На одежде
- На запястьях
- На брюках

Проверь качество световозвращателя



Наведи смартфон на световозвращатель и сфотографируй его со вспышкой. На фото он должен получиться ярким.

ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ И ВЫГУЛА СОБАК.

Запрещено

ШКОЛА

- Выгуливать собак относящихся к крупным, сторожевым, агрессивным породам лицам, не достигшим 14-летнего возраста;
- Лицам в алкогольном, наркотическом опьянении;

Допускать загрязнения собаками мест общего пользования. Владелец должен сразу убирать за своим животным;

Выгуливать собак, относящихся к крупным, сторожевым, агрессивным породам без поводка, ошейника и намордника;

Гулять с животным на территории детских садов, школ и учреждений здравоохранения, спортивных объектов.

Натравливать собак на людей и других животных;

«ПОМОГИ БАБУШКЕ»

Расскажи бабушке!!!

ЕСЛИ К ВАМ ПРИШЛИ, ЗВОНЯТ В ДВЕРЬ...

ПРЕДЛАГАЮТ ИЛИ ТРЕБУЮТ

ЧТО ДЕЛАТЬ:

- РАБОТНИКИ ПЕНСИОННОГО ФОНДА ИЛИ СЛУЖБЫ СОЗДАНИЯ
- ПРЕДСТАВИТЕЛИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
- СОТРУДНИКИ БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОГО ФОНДА
- РАБОТНИКИ ГАЗОВОЙ СЛУЖБЫ
- ПРЕДСТАВИТЕЛИ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ПРОВЕРЬТЕ ТО, ПОМЕНЯЙТЕ ЭЛЕКТРОСЧЕТИК, НАЛАДИТЬ АНТЕННУ, УСТАНОВИТЬ СЧЕТИК НА ВОДУ, УСТАНОВИТЬ ГАЗОВУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ И ТОМУ ПОДОБНОЕ

СДЕЛАТЬ ПЕРЕЧЕНЬ КВАРТАЛОВ

ГОВОРИТ, ЧТО ВАМ ПОЛОЖЕН НАВШАКА К ПЕНСИИ

НУЖНО БЫСТРО ПОМЕНЯТЬ ДЕНЬГИ, ТАК КАК БУДЕТ ДЕНЕЖНАЯ РЕФОРМА

ПРЕДЛАГАЮТ БЕСПЛАТНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

НЕ ОТКРЫВАЙТЕ ДВЕРЬ

ПЕРЕЗВОНИТЕ В ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕРЬТЕ ИНФОРМАЦИЮ

ПОЗВОНИТЕ ВЗРОСЛЫМ ДЕТЯМ И ПОСОВЕТУЙТЕСЬ С НИМИ

СКАЖИТЕ ПРИШЕДШИМ, ЧТО ПОЗВОНИТЕ В ПОЛИЦИЮ

20:46 photo_2024-09-17_13-15-2... ramtv.ru



**Памятка
Об административной ответственности
за распитие спиртных напитков в общественных местах**

"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 16.04.2022)

Статья 20.20 КоАП РФ. Потребление (распитие) алкогольной продукции в запрещенных местах либо потребление наркотических средств или психотропных веществ, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ в общественных местах

1. Потребление (распитие) алкогольной продукции в местах, запрещенных федеральным законом, - влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей.

Статья 20.21. КоАП РФ. Появление в общественных местах в состоянии опьянения

Появление на улицах, стадионах, в скверах, парках, в транспортном средстве общего пользования, в других общественных местах в состоянии опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность, -

влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей или административный арест на срок до пятнадцати суток.

Статья 20.22 КоАП РФ.

Нахождение в состоянии опьянения несовершеннолетних в возрасте до шестнадцати лет, либо потребление (распитие) ими алкогольной и спиртосодержащей продукции, либо потребление ими наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ -

влечет наложение административного штрафа на родителей или иных законных представителей несовершеннолетних в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей.

Памятка о вреде наркотиков:

НАРКОТИК ВЛИЯЕТ НА ПСИХИКУ

Твои мысли и чувства уже не принадлежат тебе. Твой разум засыпает, слабеет воля. Ты уже не в состоянии созидать и творить

НАРКОТИК ПОРОЖДАЕТ ПРОБЛЕМЫ

Меняются цели, мысли о будущем только мешают. В семье ты теряешь контакт с близкими людьми, изменяются ценности, привязанности. В твоём окружении многие перестают понимать тебя. Настоящие чувства - не для тебя.

НАРКОТИК ДЕЛАЕТ ТЕБЯ ЗАВИСИМЫМ

Вся жизнь будет подчинена ему - ты сможешь превратиться в раба. Освобождение дается очень тяжело и, к сожалению, не всем. Всё самое ценное в твоей жизни будет уничтожено и вытеснено им.



НАРКОТИК РАЗРУШАЕТ ТВОЙ ОРГАНИЗМ

Многие наркотики просто растворяют мозг. Ты становишься уязвимым для многих болезней, сил на защиту не остается. Внутренние органы быстро стареют. Сердце уже не справляется с обычными нагрузками.

ВОЗНИКНУТ ПРОБЛЕМЫ С ЗАКОНОМ

Государство охраняет своих граждан от перспектив разрушения-тебе придется стать нарушителем. Наркоманы плохо понимают, что такое честность и порядочность, тебя могут подставить.

НАРКОТИК УКРАЧИВАЕТ ЖИЗНЬ
Опасность заражения СПИДом-неминуемая гибель.
Передозировка-быстрая смерть.

Проще отказаться один раз, чем потом пытаться сделать это всю жизнь!



**КЛИЕНТСКИЙ ЦЕНТР
АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА»
ОКАЗЫВАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ УСЛУГ:**

ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ К СЕТИ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

Перечень документов к заявке о подключении (технологическом присоединении) для физических лиц:

1. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на земельный участок, на котором расположен (будет располагаться) объект капитального строительства (свидетельство о государственной регистрации права/договор аренды/выписка из ЕГРН/договор социального найма/ т.п.);
2. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства (в случае, если строительство завершено);
3. Копия паспорта собственника(ов);
4. Разрешение на строительство/уведомление о строительстве, если строительство объекта не завершено (при наличии);
5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта/топографическая карта участка строительства (в масштабе 1:500);
6. Межевой план земельного участка с координатами углов границ;
7. Расчет планируемого максимального часового расхода (если планируемый максимальный часовой расход более 5 м3/час);
8. Копию плана строения/помещения (справка БТИ/технический паспорт и т.п.);
9. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя.

ЗА ПОЛУЧЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ ПО АДРЕСУ:
Г. ШАРЬЯ, УЛ. ИМЕНИ 50-ЛЕТИЯ СОВЕТСКОЙ ВЛАСТИ, Д. 4А.
ТЕЛ: 8-958-459-95-40 - АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА»- Г. ШАРЬЯ

Доводим до Вашего сведения, что для получения услуги Вы можете воспользоваться дистанционным сервисом «Личный кабинет», реализованным на официальном сайте АО «Газпром газораспределение Кострома» ggr.kostroma.ru (требуется предварительная регистрация).

Справки по телефону: (4942) 49-11-12
Единый бесплатный телефонный номер: 8-800-222-89-04



ДЕТИ И ТРАНСПОРТ


Граффити
Вид правонарушения на объектах транспорта, сопряженный с риском травмирования с нарушением большинства установленных правил нахождения на объектах железнодорожного транспорта.
Влечет административную ответственность, предусмотренную ст. 7.17 КоАП РФ.

Вандализм
Осквернение зданий, сооружений, порча имущества на транспорте или в иных общественных местах.
Влечет уголовную ответственность (с 14 лет), предусмотренную ст. 214 УК РФ.

Переход ж/д путей в неустановленном месте
В результате данного правонарушения ежедневно травмируются взрослые и дети. Особенно опасен переход магистралей с детьми капюшоном или наушниками.
Влечет административную ответственность, предусмотренную ч.5 ст. 11.1 КоАП РФ.

Трейсерфинг (зацеперство)
Самый опасный вид правонарушения, ведет к получению травм, зачастую не совместимых с жизнью.
Влечет административную ответственность, предусмотренную ч.1 ст. 11.17 КоАП РФ.

Наложение посторонних предметов на ж/д пути, повреждение светофоров и устройств сигнализации или связи
Подобные действия могут расцениваться как акты незаконного вмешательства в работу ж/д транспорта, в результате которых могут пострадать люди.
Влечет административную ответственность, предусмотренную ч.1 ст. 11.1 КоАП РФ, может привести к уголовной ответственности.



ВАЖНО ЗНАТЬ, НЕ НАРУШАТЬ!!!

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ УГРОЗЫ

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ВЫ ОКАЗАЛИСЬ ЗАЛОЖНИКОМ

Не привлекать внимания преступников

Не смотреть преступникам в глаза

Не вставать, не пытаться вырваться

Не отвечать на провокации

Постараться успокоиться, взять себя в руки

Незаметно спрятать украшения, часы

Отметить места укрытия на случай стрельбы

Лечь на пол в случае штурма силами правоохранителей

ПРИЗНАКИ УГРОЗЫ ВЗРЫВА

- Посылка или бандероль, пришедшая с непонятным обратным адресом или от неизвестного лица
- Проволока или шнур, натянутые в неожиданном месте
- Свежесыпанная яма на обочине вблизи оживленной трассы
- Сверток или другой подозрительный предмет (в транспорте, у входа в здание)

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА

- Не трогать предметы, вызвавшие подозрение, не пытаться открыть их.
- Не вызывать панику
- Отойти от предмета на несколько метров
- Немедленно сообщить о находке водителю, позвонить в полицию

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НА УЛИЦЕ НАЧАЛАСЬ ПЕРЕСТРЕЛКА

Приняться и добраться до ближайшего укрытия

Передвигаться быстро и зигзагами

Если бежать некуда - лечь на землю

Сообщить о перестрелке в полицию

КУДА ЗВОНИТЬ В ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

112

ЕДИНЫЙ НОМЕР ВЫЗОВА ЭКСТРЕННЫХ ОПЕРАТИВНЫХ СЛУЖБ

КАК ПРАВИЛЬНО ИНФОРМИРОВАТЬ ПОЛИЦИЮ ОБ УГРОЗЕ ТЕРРАКТОВ!

Чтобы Ваши действия не расценивались как сокрытие от преступников или заведомо ложное сообщение об акте терроризма - **ОБЯЗАТЕЛЬНО НАЗОВИТЕ СВОИ АКТИВНЫЕ ДАННЫЕ И ВСЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ПРОИСШЕСТВИЯ**



ПРИЗНАКИ ВЗРЫВНОГО УСТРОЙСТВА

- Антенна
- Звук часового механизма
- Различные провода
- Батарейки
- Изоляционная лента
- Бесхозные предметы



МЕСТА ВОЗМОЖНОЙ ЗАКЛАДКИ ВЗРЫВНЫХ УСТРОЙСТВ

Общественные места, рынки, оставшиеся общественного транспорта, магазины, торговые и развлекательные центры, площади, парки, автомобили



ЕСЛИ АКТ ТЕРРОРИЗМА ЗАСТАЛ ВАС НА УЛИЦЕ

- Не приближайтесь к месту взрыва
- Старайтесь держаться подалеке от места происшествия
- Прочтите за углом зданий
- Нельзя лезть на землю, прыгать в голую воду
- Сообщите по телефону «112»
- Спасите пострадавших
- Отступайте в сторону
- Держитесь подалеке от высоких зданий
- По прибытии правоохранительных органов сообщите об известных вам фактах



ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ЛЬДУ



ПОМНИТЕ! БЫСТРОЕ ОКАЗАНИЕ ПОМОЩИ ПОПАВШИМ В БЕДУ ВОЗМОЖНО ТОЛЬКО В ЗОНЕ РАЗРЕШЕННОГО ПЕРЕХОДА



НЕ ВЫХОДИТЕ НА ЛЕД В ОДИНОЧКУ! НЕ ПРОВЕРЯЙТЕ ПРОЧНОСТЬ ЛЬДА НОГАМИ! БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ, ОСТОРОЖНЫ И ГОТОВЫ В ЛЮБУЮ МИНУТУ К ОПАСНОСТИ!



БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ! ПОД СНЕГОМ МОГУТ БЫТЬ ПОЯВЫ, ТРЕЩИНЫ ИЛИ ЛУЖКИ!



НЕ ПОДАВАЙТЕСЬ ПАНИКЕ! НЕ КРИЧИТЕ, НЕ ЗОВИТЕ НА ПОМОЩЬ, БЕРЕДИТЕ СИЛЫ! НАПОЛЗАЙТЕ НА ЛЕД С ШИРОКО РАССТАВЛЕННЫМИ РУКАМИ. ДЕЛАЙТЕ ПОПЫТКИ ЕЩЕ, ЕЩЕ



ОСТОРОЖНО! В ЭТИХ МЕСТАХ ДАЖЕ ПОСЛЕ СИЛЬНЫХ МОРОЗОВ СЛАБЫЙ ЛЕД!



ВНИМАНИЕ! В ТАКИХ МЕСТАХ ПОД СНЕГОМ МОГУТ БЫТЬ ГЛУБОКИЕ ТРЕЩИНЫ И РАЗЛОМЫ

ПАМЯТКА ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЖИВОТНЫХ

покупку, продажу, сдачу на убой, вывоз, размещение на пастбище, реализацию животноводческой продукции проводить только с **РАЗРЕШЕНИЯ** ветеринарной службы

НЕ ЗАВОДИТЬ ИЗ НЕБЛАГОПΟΥЩИХ РЕГИОНОВ сельскохозяйственных животных, птиц, корма, продукты животноводческого происхождения

ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ ЖИВОТНЫХ СРОЧНО УВЕДОМЛЯТЬ ВЕТЕРИНАРНУЮ СЛУЖБУ РАЙОНА ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО ПРОВЕДЕНИЮ карантинных мероприятий и следить за его сохранностью

ОСУЩЕСТВЛЯТЬ КОЗЬЯКОВЫЕ И ВЕТЕРИНАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ БОЛЕЗНЕЙ ЖИВОТНЫХ И БЕЗОПАСНОСТЬ В ВЕТЕРИНАРНО-САНИТАРНОМ ОТНОШЕНИИ ПРОДУКТОВ

СОДЕРЖАТЬ В НАДЛЕЖАЩЕМ СОСТОЯНИИ животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и ПЕРЕРАБОТКИ ПРОДУКТОВ ЖИВОТНОВОДСТВА

СОБЛЮДАТЬ ЗООГИГИЕНИЧЕСКИЕ И ВЕТЕРИНАРНО-САНИТАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ, СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ объектов, связанных с содержанием



УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ, ВЛАДЕЛЬЦЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ И ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ! В соответствии с ст. 18 закона Российской Федерации «О ветеринарии» от 14.05.93г. № 4979/1-1, ветеринарными правилами «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных» 13.3.1302-96 и другими нормативными правовыми актами в области ветеринарии ответственность за здоровье, содержание и использование животных несут их владельцы. **Владельцы животных обязаны:**

В СРОК НЕ БОЛЕЕ СУТОК С МОМЕНТА ГИБЕЛИ ЖИВОТНОГО, ОБНАРУЖЕНИЯ АБОРТИВАННОГО ИЛИ МЕРТВООПШЕННОГО ПОСЛЕДА, ИНВЕСТИТЬ ОБ ЭТОМ ВЕТЕРИНАРНОГО СПЕЦИАЛИСТА, КОТОРЫЙ ОПРЕДЕЛИТ ПОРЯДОК ЕГО УТИЛИЗАЦИИ

выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике и борьбе с болезнями животных

предоставлять специалистам в области ветеринарии по их требованию животных для осмотра, немедленно извещать о всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания животных, а также об их необычном поведении

карантинировать в течение 30 дней вновь поступивших животных для проведения ветеринарных исследований и обработок

до прибытия специалистов в области ветеринарии принять меры по изоляции животных, подозреваемых в заболевании

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ЛЬДУ

МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ И ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ЛЬДУ



СОВЕТЫ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОЙ ЗАМЕРЯЮЩЕЙ РЫБАЛКИ



ОКАЗАНИЕ ПОМОЩИ ПОСТРАДАВШИМ НА ЛЬДУ



БЕЗОПАСНАЯ ТОЛЩИНА ЛЬДА ДЛЯ:

- Одиночного пешехода с ручной кладью - 7 см.
- группового на коньках - 12-13 см.
- Пароходной подлодки с грузом - 20-22 см.
- Легкового автомобиля - 19-20 см.
- Грузового автомобиля с грузом (ГАЗ) - 25-34 см.
- ГАЗ - 91 - 25-44 см.
- Тр-кама - 120 - 34-42 см.
- Грузовичного трактора (легкого) - 39-52 см.
- Универсального трактора или легкого трактора с прицепом - 46-60 см.

Надоели долги, кредиты, пени и штрафы?

Хочешь поправить своё материальное положение?

Забьешь о финансовых проблемах?

Решай свои финансовые проблемы!

Звони! 117

опорный пункт по отбору на контрактную службу
г. Кострома,
ул. Петликовского, 39/1

Служба по контракту в Армии России — твой правильный выбор!

Армия России

Подпиши контракт и получи сразу на карту **800 000 рублей**

Ежемесячная заработная плата от **204 000 рублей**

Полное государственное обеспечение

Дополнительные льготы, гарантии и компенсации

Доход в год более **2 500 000 рублей**

Телефон опорного пункта по отбору на контрактную службу
8 (4942) 31-40-22
8 (953) 649-40-56

Льготы, гарантии и компенсации лицам, заключившим контракт:

- собственное жилье за счет Минобороны России через накопительно-ипотечную систему;
- служебное жилье или компенсация найма жилья;
- бесплатные обследования, лечение и реабилитация в военно-медицинских учреждениях;
- бесплатные лекарства;
- обеспечение вещевым имуществом и обмундированием;
- двухнедельный оплачиваемый отпуск не реже 1 раза в 6 месяцев;
- страхование жизни и здоровья за счет федерального бюджета;
- право на пенсию после 20 лет службы;
- статус ветерана боевых действий и соответствующие льготы;
- кредитные и налоговые каникулы;
- бюджетные места для детей в вузах;
- бесплатный отдых детей в летних оздоровительных лагерях;
- страховые выплаты при ранении (травме);
- социальная программа реабилитации и адаптации;
- бесплатный земельный участок для строительства жилья (участок так же можно продать).

ТРАНСПОРТНАЯ ПОЛИЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ!

ДОРОГИЕ РЕБЯТА! УВАЖАЕМЫЕ ВЗРОСЛЫЕ!

Железная дорога - это зона повышенной опасности, поэтому - ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Подниматься на крыши вагонов, на опоры контактной сети линии электропередач, подходить к оборванным проводам и делать селфи на вагонах поездов!

Напряжения в контактном проходе составляет 27500 Вольт, в связи с чем смертельную травму можно получить, даже не касаясь контактного провода, достаточно приблизиться к нему на расстояние менее 2 метров.

- Переходить и перебегать железнодорожные пути перед движущимися поездами!

Поезд сразу останавливать нельзя. При максимальной скорости поезд за 1 секунду проходит до 45 метров, тормозной путь при этом составляет до 1000 метров. Неожиданное появление человека на путях может привести к несчастному случаю.

- Переходить железнодорожные пути в неустановленных местах, а также переходить железную дорогу в наушниках!

Необходимо пользоваться пешеходными мостами, настилами и перезадами, обращать внимание на указатели, прислушиваться к подаваемым сигналам. Прежде чем перейти путь, убедитесь, что они свободны. Слушая музыку и не снижая наушников плеера можно не услышать гудка приближающегося поезда.

- Переходить через путь сразу же после прохода поезда одного направления, не убедившись в отсутствии следования поезда встречного направления!

Сила воздушного потока, создаваемая двумя встречными составами, составляет 16 тонн. При такой нагрузке человек может застрять под поезд.

- Подлезать под стоящие вагоны!

Каждый вагон на станции находится в работе, поэтому он может начать движение в любую секунду.

- Стоять на краю платформы!

Запрещается заходить за линию вдоль края платформы. Нарушая это правило, пассажиры могут быть задеты подвижным составом или упасть между платформой и поездом.

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Проведите разъяснительную работу с детьми – этим Вы сохраните их жизнь и здоровье!

Памятка населению при неблагоприятных погодных явлениях в зимний период

При наступлении неблагоприятных погодных явлений, связанных со снегопадами, метелями и порывистым ветром, МЧС России рекомендует:

- воздержаться от поездок на автомобиле без крайней необходимости (особенно за пределы населенного пункта) до улучшения погодных условий;
- при передвижении соблюдать дистанцию между автомобилями, не превышать скоростной режим, соблюдать требования дорожных знаков, сотрудников ГИБДД;
- не выезжать на дорогу на неисправной технике;
- быть внимательными, проходя мимо зданий, на крышах которых в зимнее время скапливается большое количество снега. Не приближайтесь к зданиям, с которых возможен сход наледя;
- ограничить выход на улицу малолетних детей без сопровождения взрослых;
- не выходить пожилым и больным людям на прогулку в одиночку;
- усилить внимание при переходе проезжей части дороги. Помните, что автомобилем при этих погодных условиях резко ухудшается и может привести к потере контроля водителя над машиной и, как результат, наезд на пешеходов;
- при сильном ветре избегать слабоукрепленных конструкций, деревьев, рекламных щитов и шатких строений.

Кроме того, необходимо соблюдать правила пожарной безопасности при эксплуатации печного отопления, не пользоваться электронагревательными приборами самодельного производства.

При возникновении происшествий и чрезвычайных ситуаций немедленно сообщите по телефону 112.

Правила поведения на водоемах в зимний период

1. Ни в коем случае нельзя выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь).
2. При переходе через реку пользуйтесь ледовыми переправами.
3. Нельзя проверять прочность льда ударом ноги. Если после первого сильного удара поленом или лыжной палкой покажется хоть немного воды, - это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. В этом случае следует немедленно отойти по своему же

следу к берегу, скользящими шагами, не отрывая ног ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь. Точно так же поступают при предостерегающем потрескивании льда и образовании в нем трещин.

4. При вынужденном переходе водоема безопаснее всего придерживаться проторенных троп или идти по уже проложенной лыжне. Но если их нет, надо перед тем, как спуститься на лед, очень внимательно осмотреться и наметить предстоящий маршрут.

5. При переходе водоема группой необходимо соблюдать расстояние друг от друга (5-6 м).

6. Замерзшую реку (озеро) лучше перейти на лыжах, при этом: крепления лыж расстегните, чтобы при необходимости быстро их сбросить; лыжные палки держите в руках, не накидывая петли на кисти рук, чтобы в случае опасности сразу их отбросить.

7. Если есть рюкзак, повесьте его на одно плечо, это позволит легко освободиться от груза в случае, если лед под вами провалится.

8. На замерзший водоем необходимо брать с собой прочный шнур длиной 20 – 25 метров с большой глухой петлей на конце и грузом. Груз поможет забросить шнур к провалившемуся в воду товарищу, петля нужна для того, чтобы пострадавший мог надежнее держаться, продев ее под мышки.

9. Убедительная просьба родителям: не отпускайте детей на лед (на рыбалку, катание на лыжах и коньках) без присмотра.

10. Одна из самых частых причин трагедий на водоемах – алкогольное опьянение. Люди неадекватно реагируют на опасность и в случае чрезвычайной ситуации становятся беспомощными.

Советы рыбакам:

1. Необходимо хорошо знать водоем, избранный для рыбалки, для того, чтобы помнить, где на нем глубина не выше роста человека или где с глубокого места можно быстро выйти на отмель, идущую к берегу.
2. Необходимо знать об условиях образования и свойствах льда в различные периоды зимы, различать приметы опасного льда, знать меры предосторожности и постоянно их соблюдать.
3. Определите с берега маршрут движения.
4. Осторожно спускайтесь с берега: лед может неплотно соединяться с сушей; могут быть трещины; подо льдом может быть воздущ.
5. Не выходите на темные участки льда - они быстрее

прогреваются на солнце и, естественно, быстрее тают.

6. Если вы идете группой, то расстояние между лыжниками (или пешеходами) должно быть не меньше 5 метров.

7. Если вы на лыжах, проверьте, нет ли поблизости проложенной лыжни. Если нет, а вам необходимо ее проложить, крепления лыж отстегните (чтобы, в крайнем случае, быстро от них избавиться), лыжные палки несите в руках, петли палок не надевайте на кисти рук.

8. Рюкзак повесьте на одно плечо, а еще лучше - волоките на веревке в 2-3 метрах сзади.

9. Проверяйте каждый шаг на льду остроконечной пешней, но не бейте ею лед перед собой - лучше сбоку. Если после первого удара лед пробивается, немедленно возвращайтесь на место, с которого пришли.

10. Не подходите к другим рыбакам ближе, чем на 3 метра.

11. Не приближайтесь к тем местам, где во льду имеются вмержшие коряги, водоросли, воздушные пузыри.

12. Не ходите рядом с трещиной или по участку льда, отделенному от основного массива несколькими трещинами.

13. Быстро покиньте опасное место, если из пробитой лунки начинает бить фонтаном вода.

14. Обязательно имейте с собой средства спасения: шнур с грузом на конце, длинную жердь, широкую доску.

15. Имейте при себе что-нибудь острое, чем можно было бы зацепиться за лед в случае, если вы провалились, а вылезти без опоры нет никакой возможности (нож, багор, крупные гвозди)

16. Не делайте около себя много лунок, не делайте лунки на переправах (тропинках).

Оказание помощи провалившемуся под лед:

Самоспасение:

- Не поддавайтесь панике.

- Не надо барахтаться и наваливаться всем телом на тонкую кромку льда, так как под тяжестью тела он будет обламываться.

- Широко раскиньте руки, чтобы не погрузиться с головой в воду.

- Обопритесь локтями об лед и, приведя тело в горизонтальное положение, постарайтесь забросить на лед ту ногу, которая ближе всего к его кромке, поворотом корпуса вытащите вторую ногу и быстро выкатывайтесь на лед.

- Без резких движений отползайте как можно дальше от опасного места в том направлении, откуда пришли.

- Зовите на помощь.

- Удерживая себя на поверхности воды, стараться затрачивать на это минимум физических усилий. (Одна из причин быстрого понижения температуры тела - перемещение прилежащего к телу подогретого им слоя воды и замена его новым, холодным. Кроме того, при движениях нарушается дополнительная изоляция, создаваемая водой, пропитавшей одежду).

- Находясь на плаву, следует голову держать как можно выше над водой. Известно, что более 50% всех теплопотерь организма, а по некоторым данным, даже 75% приходится на ее долю.

- Активно плыть к берегу, плоту или шлюпке, можно, если они находятся на расстоянии, преодоление которого потребует не более 40 мин.

- Добравшись до плавсредства, надо немедленно раздеться, выжать намокшую одежду и снова надеть.

Если вы оказываете помощь:

- Подходите к полынье очень осторожно, лучше подползти попластунски.

- Сообщите пострадавшему криком, что идете ему на помощь, это придаст ему силы, уверенность.

- За 3-4 метра протяните ему веревку, шест, доску, шарф или любое другое подручное средство.

- Подавать пострадавшему руку небезопасно, так как, приближаясь к полынье, вы увеличите нагрузку на лед и не только не поможете, но и сами рискуете провалиться.

Первая помощь при утоплении:

- Перенести пострадавшего на безопасное место, согреть.

- Повернуть утонувшего лицом вниз и опустить голову ниже таза.

- Очистить рот от слизи. При появлении рвотного и кашлевого рефлексов - добиться полного удаления воды из дыхательных путей и желудка (нельзя терять время на удаление воды из легких и желудка при отсутствии пульса на сонной артерии).

- При отсутствии пульса на сонной артерии сделать наружный массаж сердца и искусственное дыхание.

- Доставить пострадавшего в медицинское учреждение.

Отогревание пострадавшего:

1. Пострадавшего надо укрыть в месте, защищенном от ветра, хорошо укутать в любую имеющуюся одежду, одеяло.

2. Если он в сознании, напоить горячим чаем, кофе. Очень эффективны грелки, бутылки, фляги, заполненные горячей водой, или камни, разогреты в пламени костра и завернутые в ткань, их прикладывают к боковым поверхностям грудной клетки, к голове, к

паховой области, под мышки.

3. Нельзя растирать тело, давать алкоголь, этим можно нанести серьезный вред организму. Так, при растирании охлажденная кровь из периферических сосудов начнет активно поступать к "сердцевине" тела, что приведет к дальнейшему снижению ее температуры. Алкоголь же будет оказывать угнетающее действие на центральную нервную систему.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а, ст.2, адрес электронной почты: cadtcentr@yandex.ru, контактный телефон +79159271010, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 8274, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым, расположенного по адресу: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Центральная, дом 12. Номер кадастрового квартала 44:31:010502.

Заказчиком кадастровых работ является: Ершова Нина Борисовна, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, ул. Орджоникидзе, д. 56-1. телефон: +7 9109200474.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а ст.2, ООО КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР, 21 апреля 2025 г. в 09.00 часов 30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а, ст.2, ООО КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 г. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 г., по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а, ст. 2

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:010502:3, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Центральная, дом 14;

44:31:010502:85, адрес: обл. Костромская, р-н Шарьинский, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Полевая, дом 9;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: tms030784@yandex.ru, контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:31:020705:1, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, ул. С.Громова ,д.5 в кадастровом квартале 44:31:030203.

Заказчиком кадастровых работ является Волкова Марина Александровна, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, ул. С. Громова, д.5 телефон: 89108031010.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, ул. С. Громова, д.5 18 апреля 2025 г. в 8 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, ООО «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 марта 2025 г. по 18 апреля 2025 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 марта 2025 г. по 18 апреля 2025 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Кадастровые номера и адреса смежных земельных участков, с правообладателями которых требуется согласование

местоположения границ:

- земельного участка с К№ 44:31:030203:26, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, ул. Кооперативная, д.3,

- земельного участка с К№ 44:31:030203:23, расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, ул. С.Громова, д.7,

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновой Мариной Сергеевной, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, адрес электронной почты: tms030784@yandex.ru, контактный телефон 8(49449) 5-02-71, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32161, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:020621:16 расположенного по адресу: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ломоносова, д. 52 номер кадастрового квартала 44:31:020621

Заказчиком кадастровых работ является: Журавлев Александр Викторович, почтовый адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ломоносова, д. 52 телефон: +7 9819649776.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельных участков состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт», 21 апреля 2025 года в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1, МУП «Горизонт».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:2, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Жукова, д.8;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:3, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Жукова, д.10;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:4, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Жукова, д.12;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:15, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Черныховского, д.29;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:14, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Черныховского, д.31;

-с земельным участком с кадастровым номером 44:31:020621:13, адрес: Костромская обл, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Черныховского, д.33.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Голубевым Эдуардом Юрьевичем, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а строение 2, адрес электронной почты: edu74@yandex.ru, контактный телефон +79159271010, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2239, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 44:31:010502:30 расположенного по адресу: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Центральная, д. 12, номер

кадастрового квартала 44:31:010502.

Заказчиком кадастровых работ является: Ершова Нина Борисовна, почтовый адрес: Костромская область, г. Шарья, ул. Орджоникидзе, д. 12, телефон: +79109200474.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а строение 2, ООО «КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР» 21.04.2025 г. в 9.00 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а строение 2, ООО «КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 года. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 марта 2025 г. по 21 апреля 2025 года, по адресу: Костромская область, г. Шарья, квартал Коммуны, д. 3а строение 2.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

44:31:010502:3, адрес: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Центральная, д. 14;

44:31:010502:85, адрес: Костромская область, Шарьинский район, г. Шарья, д. Михалкино, ул. Полевая, д.9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03 2025 г. №258

О подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, пгт Ветлужский, ул. Спортивная, з/у 1

В целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Шарья от 20.09.2011 г. № 1259 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории городского округа город Шарья», руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к реализации мероприятий, связанных с подготовкой схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории), расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Шарья, пгт Ветлужский, ул. Спортивная, з/у 1.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Горизонт» подготовленную схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории представить на согласование в администрацию городского округа город Шарья.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» марта 2025 года № 264

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 30.10.2024 года № 1008 «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В связи с возмездным отчуждением имущества в собственность субъекта малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», решением Думы городского округа город Шарья Костромской области от 24.12.2019 № 60-ДН «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», руководствуясь статьями 33, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город

Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Шарья Костромской области от 30.10.2024 года № 1008 «Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», изложив приложение «Перечень муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» в новой редакции.

2. Перечень муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа город Шарья Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sharya.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/podderzhka-biznesa-msp/imushchestvo-dlya-biznesa.php>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Шарья
от «12» марта 2025 года № 264

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества городского округа город Шарья, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

N п/п	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта								
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения /сельского поселения / внутригородского района городского округа	Наименование населенного пункта	Наименование элемента планировочной структуры	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	3213	Костромская область, р-н. Шарьинский, г. Шарья, мкр. 2-й (2-й Микрорайон), д. 43, пом. 74	Костромская область	городской округ город Шарья				улица 2-й Микрорайон		дом 43	помещение 74

23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
							Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области	1024 4020 3815 4	44070 02464	право муниципальной собственности	ООО «Оптима»	10644 36006 887	4407 0080 32	05.01. 2011, 03.06. 2024	неопределенный срок, 02.06.2034
							Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области	1024 4020 3815 4	44070 02464	право муниципальной собственности	ИП Маленина М.Е.	31644 01000 77184	4407 0364 7800	18.08. 2020	17.08. 2025

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» февраля 2025 года № 28

О внесении изменений в постановление главы городского округа город Шарья от 11.12.2020 года № 152 «О комиссии при администрации городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа»

В целях приведения нормативного правового акта главы городского округа город Шарья в актуальное состояние, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», во исполнение постановления губернатора Костромской области от 27.12.2007 года № 294-а «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Костромской области», руководствуясь статьями 7, 30, 38, 42 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы городского округа город Шарья от 11.12.2020 года № 152 «О комиссии при администрации городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа» (далее – постановление) следующие изменения:

приложение № 2 к постановлению «Состав комиссии при администрации городского округа город Шарья по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Шарья
от «17» февраля 2025 г. № 28

СОСТАВ

комиссии при администрации городского округа город Шарья по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа

Удалова Лидия Ильинична – глава городского округа город Шарья, председатель комиссии;

Зеленов Сергей Павлович – и.о. первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья, заместитель председателя комиссии;

Татаринев Сергей Петрович – начальник 2 ПСО ФПС ГУ МЧС по Костромской области, заместитель председателя комиссии;

Бушманова Анна Анатольевна – заведующий отделом общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Онучина Валентина Васильевна – начальник управления ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья;

Заболотская Юлия Николаевна – заместитель заведующего юридическим отделом администрации городского округа город Шарья;

Мавричев Алексей Павлович – заместитель заведующего отделом общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья;

Кузнецова Юлия Александровна – старший диспетчер ЕДДС;

Игумнов Сергей Юрьевич – начальник МО МВД России «Шарьинский» (по согласованию);

Одегов Олег Евгеньевич – врио начальника ЛОВД ст. Шарья (по согласованию);

Лебедев Дмитрий Анатольевич – начальник ТОНД и ПР Шарьинского и Поназыревского районов (по согласованию);

Колесников Дмитрий Владимирович – начальник Шарьинского РЭС филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго» (по согласованию);

Смирнова Людмила Андреевна – начальник ОГБУ «Шарьинская районная станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 20 » февраля 2025 г. № 29

Об организации пропуска паводковых вод
в период весеннего половодья 2025 года

В целях повышения готовности органов управления, сил и средств к весеннему половодью, а также безаварийного пропуска паводковых вод, недопущения гибели людей, обеспечения сохранности жилых и общественных зданий, объектов экономики, дорог, защитных гидротехнических сооружений и других материальных ценностей, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», руководствуясь статьями 7, 30, 38, 42 и 44 Устава муниципального образования город Шарья Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Координацию деятельности органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС по безаварийному пропуску паводковых вод в период весеннего половодья 2025 года возложить на комиссию при администрации городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа город Шарья.

2. Согласовать План мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и максимальному снижению размеров ущерба в случае их возникновения в период весеннего половодья на территории городского округа город Шарья на 2025 год.

3. Утвердить состав противопаводковой комиссии (приложение 1).

4. Утвердить положение о противопаводковой комиссии (приложение 2).

5. Комиссии при администрации городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на территории городского округа до 01.04.2025 г.:

1) уточнить план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в части организации пропуска паводковых вод в период весеннего половодья, эвакуации населения, материальных ценностей из мест возможного затопления (Мавричев А.П.);

2) определить состав и количество сил и средств, привлекаемых на выполнение противопаводковых мероприятий, и организовать контроль за их созданием на предприятиях и в организациях (Мавричев А.П.). Привлекать их на неотложные работы с последующим представлением в администрацию городского округа город Шарья сметы понесенных расходов;

3) инициировать создание необходимых запасов финансовых и материальных средств для ликвидации последствий половодья (Мавричев А.П.);

4) определить возможные места сбора и жилые помещения, предназначенные для размещения населения, особое внимание обратить на обеспечение безопасности населения, организацию медицинской помощи и жизнеобеспечения (Вылегжанина И.В.);

5) организовать подготовку проектов распорядительных документов о порядке эвакуации, охране имущества граждан, привлечения населения к работам, порядке движения транспорта, санитарно-эпидемиологических мероприятиях, соблюдении мер безопасности при проведении работ, при проведении берегоукрепительных работ (Мавричев А.П.);

6) организовать информирование населения о мерах безопасности на водоемах в период ледохода и весеннего половодья (Мавричев А.П., Ахромкина И.М.);

7) предусмотреть наличие резерва инертных материалов для возможного ремонта и восстановления водооградительной дамбы в п. Ветлужский (Карбасов А.Н., Онучина В.В.);

8) организовать наблюдения за состоянием режима рек Ветлуга и Шарьинка, взять под особый контроль места, где наблюдался ранее наиболее высокий уровень воды (Мавричев А.П.);

9) обеспечить контроль за паводковой обстановкой, с представлением информации об её изменениях в ЦУКС Главного управления МЧС России по Костромской области, отдел оперативных дежурных администрации Костромской области и департамента региональной безопасности Костромской области, при достижении неблагоприятных и опасных уровней воды в реках представлять информацию незамедлительно (ЕДДС);

10) на период весеннего половодья организовать дежурство на пункте управления (Мавричев А.П.).

6. Управлению ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья (Онучина В.В.):

1) незамедлительно, в установленном порядке, информировать комиссию при администрации городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности на водных

объектах на территории городского округа об аварийных сливах ядовитых и токсичных веществ в поверхностные водоёмы;

2) организовать закрытие движения автотранспорта по дороге, проходящей по водооградительной дамбе в п. Ветлужский вдоль озера Ершово, на период с 6 апреля по 20 мая 2025 года;

3) с 01.04.2025 г. усилить контроль за состоянием водоохраных зон водных объектов и санитарно – защитных зон источников питьевого водоснабжения.

7. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений, населению городского округа город Шарья до 01.04.2025 г.:

1) организовать и провести работы по подготовке к беспрепятственному пропуску паводковых вод;

2) очистить кюветы, канавы, водоперепускные сооружения, трубы от снега, грязи и мусора.

8. Рекомендовать ОГБУЗ «Шарьинская ОБ им. Каверина В.Ф.» (Бревнов А.Ю.) быть готовым к оказанию немедленной медицинской помощи населению, пострадавшему при половодье.

9. Рекомендовать МО МВД России «Шарьинский» (Игумнов С.Ю.) обеспечить охрану общественного порядка, оказание помощи населению при возможной его эвакуации из мест, попавших в зону затопления.

10. Рекомендовать ОГБУ ПСП ПСС ПСО № 5 (Несговоров М.Е.):

1) быть в постоянной готовности к выполнению отрядом мероприятий по спасению людей и имущества;

2) до 01.04.2025 г. провести тренировочные занятия по действиям при наводнениях.

11. Директору МКУ «Служба Заказчика» (Карбасов А.Н.) до 01.04.2025 г.:

1) организовать регулярные проверки готовности (технического состояния) водооградительной дамбы в п. Ветлужский, с составлением Актов обследования, предоставлением их в отдел общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления;

2) подготовить силы и средства для организации лодочной переправы в районе д.Михалкино.

12. Финансовому управлению администрации городского округа город Шарья (Любимова Е.Б.) обеспечить финансирование мероприятий на предупреждение и ликвидацию последствий весеннего половодья в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий и из резервного фонда администрации городского округа город Шарья согласно решения Думы городского округа город Шарья 7 сессии от 19.12.2024 № 64-ДН «О бюджете городского округа город Шарья Костромской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

13. Признать утратившим силу постановление главы городского округа город Шарья от 12 марта 2024 г. № 26 «Об организации пропуска паводковых вод в период весеннего половодья 2024 года»

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья Зеленова С.П.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

Приложение 1
к постановлению главы
городского округа город Шарья
от « 20 » февраля 2025 года № 29

Состав противопаводковой комиссии

Онучина В.В. – начальник управления ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья, председатель комиссии;

Карбасов А.Н. – директор МКУ «Служба заказчика», заместитель председателя комиссии;

Ефремова Л.Н. – ведущий инженер МКУ «Служба Заказчика» - секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ивков И.А. – председатель КУМИ администрации городского округа город Шарья;

Мавричев А.П. – заместитель заведующего отделом общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья;

Кузнецова Ю.А. – главный диспетчер ЕДДС городского округа город Шарья.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » марта 2025 г. № 262

О безопасности на водных объектах
в период ледотаяния и ледостава

В целях обеспечения безопасности граждан, снижения несчастных случаев и гибели людей на водных объектах, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Правилами охраны жизни людей на водных объектах Костромской области», утвержденными постановлением администрации Костромской области от 07.09.2010 г. № 313-а, «Правилами пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Костромской области», утвержденными постановлением администрации Костромской области от 10.12.2013 г. № 510-а, руководствуясь статьями 7, 33, 38 и 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, администрация городского округа город Шарья

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень потенциально-опасных участков водоёмов на территории городского округа город Шарья в период ледотаяния и ледостава:

- 1) оз. Ершово – район ул. Профсоюзная;
 - 2) оз. Алёнушкино – район ул.2-я Курортная;
 - 3) оз. Старая Водокачка – район ул. Декабристов;
 - 4) р. Ветлуга – район Лесопристанн.
2. Запретить в период ледотаяния и ледостава выход людей и

выезд механических средств на лёд для предотвращения угрозы жизни или причинения вреда здоровью человека.

3. Назначить ответственным за обеспечение безопасности людей на водных объектах заместителя заведующего отделом общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья (Мавричев А.П.).

4. Управлению ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья (Онучина В.В.) обеспечить установку соответствующих предупреждающих (запрещающих) знаков на потенциально-опасных участках водоёмов на территории городского округа город Шарья в период ледотаяния и ледостава.

5. Считать утратившим силу постановление администрации городского округа город Шарья от 07.03.2024 г. № 175 «О безопасности на водных объектах в период ледотаяния и ледостава».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город Шарья

Л.И. Удалова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 5 (пять) лет земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., р-н. Шарьинский, г. Шарья, ул. Ленина, д. 37.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области настоящим сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 5 (пять) лет земельного участка:

№ лота	Место расположения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Категория земель	Разрешенное использование	Срок аренды	Права и ограничения
Л 1	Костромская обл., р-н. Шарьинский, г. Шарья, ул. Ленина, д. 37	44:31:020704:4	991,69	земли населенных пунктов	Объекты торговли и общественного питания (рестораны, кафе, закусовые, столовые);	на 5 лет	Ограничения и обременения отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы, руб.	108 000,00
Размер задатка, руб. (20% от начальной цены)	21 600,00
Шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены)	3 240,00
Технические условия подключения (технологического присоединения)	<p>Электроснабжение - возможность технологического присоединения, к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго» имеется; срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет, срок действия определяется для каждого объекта индивидуально и указывается в технических условиях к договору технологического присоединения; в случае подачи заявки на технолог. присоединение в течении 2025 года размер платы будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2024 г. № 24/319;</p> <p>Водоснабжение – имеется техническая возможность подключения объекта к централизованным системам холодного водоснабжения;</p> <p>Канализация – имеется техническая возможность подключения объекта к централизованным системам водоотведения;</p> <p>Теплоснабжение – отсутствует техническая возможность подключения земельного участка к тепловым сетям;</p> <p>Газоснабжение – имеется техническая возможность транспортировки природного газа в объеме 5,0 м3/ч необходимым для газоснабжения земельного участка с видом разрешенного использования в точке подключения сети газопотребления объекта капитального строительства.</p>
Допустимые параметры разрешенного строительства	<p>Зона сменной и общественно-деловой застройки (Ц-1)</p> <p>1) максимальная размер земельного участка – 0,5 га;</p> <p>2) минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;</p> <p>3) предельная высота здания – до 3 этажей ;</p> <p>4) максимальный процент застройки в границах земельного часка – 50 процентов.</p>

Общие сведения

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Наименование Организатора аукциона, контактная информация	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области. Место нахождения: 157500, Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, дом № 1, каб. № 8. Контактный телефон: 8 (49449) 5-89-23 Факс: 8 (49449) 5-89-71 Контактное лицо: Тихомирова Дарья Андреевна Адрес электронной почты: kumi-zem@sharya.kostroma.gov.ru
2.	Основания для аукциона	Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании Решения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области от 12.03.2025 года № 66 «О проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 5 (пять) лет земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Ленина, д. 37»
3.	Место, время, и дата проведения электронного аукциона	23 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут по местному времени Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
4.	Дата начала и окончания срока приема заявок, место подачи заявок	Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе: С 20 марта 2025 года 08 часов 00 минут по местному времени. Дата окончания срока приема заявок на участие в электронном аукционе: по 21 апреля 2025 года 17 часов 00 минут по местному времени. Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
5.	Дата и время определения участников электронного аукциона	22 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут по местному времени Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
6.	Порядок приема заявок на участие в электронном аукционе	Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов: копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка; Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.
7.	Порядок внесения задатка	Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка. Задаток вносится оператору электронной площадки по реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО "Сбербанк-АСТ", ИНН:7707308480, КПП:770401001, Расчетный счет: 40702810300020038047, БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА БИК:044525225, Корреспондентский счет: 3010181040000000000225. В назначении платежа необходимо обязательно указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается. Задаток должен поступить не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на электронной площадке. Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является информация оператора электронной площадки о поступлении задатка. Претенденты, задатки которых не поступили на счет оператора электронной площадки в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.
8	Порядок определения участников аукциона	Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона; г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона

9.	Порядок проведения аукциона	Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Сбербанк - АСТ» ее оператором. Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона и иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13,14,20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы за участие в электронном аукционе в порядке и размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ. Участие участнику в процедурах в электронной форме в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» предоставляется бесплатно, согласно тарифам, размещенным на электронной площадке https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Tariff/0/0/0/ . Результаты электронного аукциона оформляются протоколом, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона.
10.	Порядок заключения договора аренды земельного участка	По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте. Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного ранее, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка, расположенного по адресу:
Костромская обл., Шарьинский р-н., г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 54

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области настоящим сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка:

№ лота	Место расположения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Категория земель	Разрешенное использование	Срок аренды	Права и ограничения
Л1	Костромская обл., Шарьинский р-н., г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 54	44:31:020809:15	1423,00	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	Ограничения и обременения отсутствуют

Начальный размер годовой арендной платы, руб.	22 000,00
Размер задатка, руб. (20% от начальной цены)	4 400,00
Шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены)	660,00
Технические условия подключения (технологического присоединения)	<p>Электроснабжение - возможность технологического присоединения, к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго» имеется; срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет, срок действия определяется для каждого объекта индивидуально и указывается в технических условиях к договору технологического присоединения; в случае подачи заявки на технолог. присоединение в течении 2025 года размер платы будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2024 г. № 24/319;</p> <p>Водоснабжение – имеется техническая возможность подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения;</p> <p>Канализация – сети водоотведения в данном районе отсутствуют;</p> <p>Теплоснабжение – отсутствует техническая возможность подключения земельного участка к тепловым сетям;</p> <p>Газоснабжение – имеется техническая возможность транспортировки природного газа в объеме 5,0 м3/ч необходимом для газоснабжения земельного участка с видом разрешенного использования в точке подключения сети газопотребления объекта капитального строительства.</p>
Допустимые параметры разрешенного строительства	<p>Зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) минимальный размер земельного участка – 0,04 га; 2.) максимальная размер земельного участка – 0,15 га; 3.) минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м; 4.) предельная высота здания – 10,5 м до конька; 5.) максимальный процент застройки – 25 процентов.

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Наименование Организатора аукциона, контактная информация	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области. Место нахождения: 157500, Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, дом № 1, каб. № 8. Контактный телефон: 8 (49449) 5-89-23 Факс: 8 (49449) 5-89-71 Контактное лицо: Тихомирова Дарья Андреевна Адрес электронной почты: kumi-zem@sharya.kostroma.gov.ru
2.	Основания для аукциона	Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании Решения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области от 15.10.2019 г. № 372 «О проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка, расположенного по адресу: Костромская обл., Шарьинский р-н., г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 54»
3.	Место, время, и дата проведения электронного аукциона	23 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут по местному времени Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
4.	Дата начала и окончания срока приема заявок, место подачи заявок	Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе: С 20 марта 2025 года 08 часов 00 минут по местному времени. Дата окончания срока приема заявок на участие в электронном аукционе: по 21 апреля 2025 года 17 часов 00 минут по местному времени. Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
5.	Дата и время определения участников электронного аукциона	22 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут по местному времени Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)
6.	Порядок приема заявок на участие в электронном аукционе	Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов: копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; документы, подтверждающие внесение задатка; Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.
7.	Порядок внесения задатка	Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка. Задаток вносится оператору электронной площадки по реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО"Сбербанк-АСТ", ИНН:7707308480, КПП:770401001, Расчетный счет: 40702810300020038047, БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА БИК:044525225, Корреспондентский счет: 3010181040000000000225. В назначении платежа необходимо обязательно указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается. Задаток должен поступить не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на электронной площадке. Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является информация оператора электронной площадки о поступлении задатка. Претенденты, задатки которых не поступили на счет оператора электронной площадки в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.
8	Порядок определения участников аукциона	Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона; г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона

9.	Порядок проведения аукциона	Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Сбербанк - АСТ» ее оператором. Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона и иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13,14,20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы за участие в электронном аукционе в порядке и размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ. Участие участнику в процедурах в электронной форме в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» предоставляется бесплатно, согласно тарифам, размещенным на электронной площадке https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Tariff/0/0/0 . Результаты электронного аукциона оформляются протоколом, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона.
10.	Порядок заключения договора аренды земельного участка	По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте. Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного ранее, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении **05 мая 2025 года** аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья

1. Организатором аукциона на право заключения договора на размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья является администрация городского округа город Шарья (далее – Организатор аукциона), расположенный по адресу: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Октябрьская, 21, e-mail: gorod_sharya@kostroma.gov.ru.

2. Уполномоченным органом по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, приему заявок, оформлению и выдаче договоров, ведению реестра договоров, контролю за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов является отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья (далее – Уполномоченный орган) расположенный по адресу: г. Шарья, ул. Ленина, 13, каб. 46, контактный телефон 58-934, e-mail: ekonomika_sharya@mail.ru.

3. Уполномоченный орган объявляет о проведении **05 мая 2025 года в 10 ч. 00 мин.** по московскому времени аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Аукцион).

4. Предмет Аукциона – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Договор).

5. Место размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО), в отношении которых проводится Аукцион, тип НТО, площадь НТО, специализация, срок действия Договора, в течение которого осуществляется размещение НТО, начальная (минимальная) цена Договора и сумма задатка, «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ лота	Место размещения НТО, в соответствии со схемой	Тип НТО	Количество объектов	Площадь, занимаемая НТО (кв.метров)	Ассортимент реализуемой продукции	Срок действия Договора на размещение НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, руб.	Сумма задатка 20% от начальной (минимальной) цены Договора, руб.	"Шаг аукциона" в размере 5 % начальной (минимальной) цены Договора, руб.
1	г. Шарья, перекресток ул. Парковая и ул. Алешунинская, район жилого дома № 1(т/п «Орфей»)	Временный торговый павильон	1	96,0	продтовары	с 15.05.2025 г.по 14.05.2030 г. (60 месяцев)	67154,53	13430,91	3357,73

Тип НТО	Описание и технические характеристики НТО
Временный торговый павильон	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест. НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащённость должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.

6. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены Договора.

7. Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Уполномоченного органа, начиная со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте администрации городского округа

город Шарья и в газете «Ведомости Шарья» с 25 марта 2025 года в рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 17:00 по московскому времени, прием заявок прекращается 24 апреля 2025 года в 17:00 по московскому времени. Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе 28 апреля 2025 года в 14 час. 00мин.

8. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене лота.

9. Аукционная документация предоставляется уполномоченным органом бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: Шарья, улица Ленина, 13, кабинет 46, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья (<https://sharya.kostroma.gov.ru>) и в газете «Ведомости Шарья».

10. Аукцион проводится по месту нахождения Организатора аукциона.

11. Для участия в Аукционе Участник в соответствии с аукционной документацией вносит задаток в размере 20 (двадцать) процентов от начальной (минимальной) цены Договора, который должен быть перечислен до подачи заявки на участие в Аукционе и поступить Организатору аукциона не позднее 24 апреля 2025 года на следующие реквизиты:

Получатель – ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ// УФК по Костромской области г. Кострома «Получатель» - (Администрация городского округа город Шарья Костромской области, л/с 05413009430), ИНН/КПП 4407002295/440701001, к/с 0323264347300004100; БИК 013469126; ОКТМО: 34730000;

КБК 901 111 09080 04 0000120, Доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов; ОГРН 1024402034095. Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №..... (указать номер лота). Оплата через сберкасса - без КБК.

12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным органом на официальном сайте Администрации и в газете «Ведомости Шарья» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В данном случае Организатор аукциона возвращает Участникам денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
главы администрации
городского округа город Шарья
_____ С.П. Зеленев

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

о проведении 05 мая 2025 года аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья

Аукцион проводится: 05 мая 2025 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Шарья, ул. Октябрьская, дом 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья.

Статья 1. Общие сведения

1.1. Аукционная документация по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Аукцион) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров

аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации городского округа город Шарья от 28.04.2017г. № 301 «Об утверждении Порядка размещения торговых нестационарных объектов на территории городского округа город Шарья», постановлением администрации городского округа город Шарья от 10.05.2017г. № 333 «О порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья Костромской области».

1.2. Аукцион является открытым по составу Участников и по форме подачи предложений о цене лота.

1.3. Организатором аукциона является администрации городского округа город Шарья (далее – Организатор аукциона), адрес: 157500, Костромская обл., г. Шарья, ул. Октябрьская, д.21

1.4. Уполномоченным органом по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, приему заявок, оформлению и выдаче договоров, ведению реестра договоров, контролю за исполнением условий договоров на размещение нестационарных торговых объектов является отдел экономического развития администрации городского округа город Шарья (далее – Уполномоченный орган) расположенный по адресу: г. Шарья, ул. Ленина, 13, каб.46, контактный телефон 8(49449) 58-934.

1.4. Извещение о проведении Аукциона размещается Уполномоченным органом на официальном сайте администрации городского округа город Шарья (<https://sharya.kostroma.gov.ru>) и в газете «Ведомости Шарья».

1.5. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Уполномоченным органом на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и в газете «Ведомости Шарья». При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении Аукциона до даты окончания подачи заявок в участие в Аукционе он составлял не менее семи календарных дней.

1.6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. Извещение об отказе от проведения Аукциона размещается Уполномоченным органом на официальном сайте Администрации и в газете «Ведомости Шарья» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона. В данном случае Организатор возвращает Участникам денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

1.7. Аукционная документация предоставляется уполномоченным органом бесплатно в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, по адресу: Шарья, улица Ленина, 13, кабинет 46, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица). Аукционная документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья (<https://sharya.kostroma.gov.ru>) и в газете «Ведомости Шарья».

1.8. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору Аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор Аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

1.9. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором Аукциона на официальном сайте администрации городского округа город Шарья с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от

которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Статья 2. Требования к Участникам Аукциона

2.1. Участниками Аукциона могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и индивидуальные предприниматели (далее – Участники), претендующие на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья (далее – Договор) и подавшие заявку на участие в Аукционе.

2.2. При проведении Аукциона устанавливаются следующие требования к Участникам:

1) в отношении Участников не должна проводиться процедура банкротства, ликвидации и реорганизации;

2) деятельность Участника не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

3) Участник обязан внести задаток в сумме двадцать процентов начальной (минимальной) цены Договора.

2.3. Участник не допускается Комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных п.4.2. настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в п.3.2. настоящей аукционной документации;

3) несоответствия заявки требованиям аукционной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене Договора ниже начальной (минимальной) цены Договора;

5) подачи заявки после установленного в извещении о проведении Аукциона срока.

2.4. Отказ в допуске к участию в Аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 2.3. настоящей аукционной документации, не допускается.

2.5. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Участником, Комиссия обязана отстранить такого Участника от участия в Аукционе на любом этапе его проведения.

Протокол об отстранении Участника от участия в Аукционе подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в газете «Ведомости Шарья» в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Статья 3. Требования к содержанию и составу заявки на участие в Аукционе

3.1. Участник представляет Уполномоченному органу заявку на участие в Аукционе по форме (Приложение № 1 к аукционной документации) не позднее даты, указанной в извещении о проведении Аукциона.

3.2. Для участия в Аукционе Участники представляют заявку только в запечатанном конверте, на котором указывается наименование предмета Аукциона, на участие в котором подается заявка, а также наименование Участника. Номер лота (при наличии нескольких лотов). Заявка должна содержать следующие документы:

1) сведения и документы об Участнике: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

2) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Администрации и в газете «Ведомости Шарья» извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

3) копии учредительных документов Участника;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника без доверенности (далее - руководитель). В случае если

от имени Участника действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Участника, заверенная печатью Участника и подписанную руководителем Участника (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации Участника, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Приложение № 2 к аукционной документации);

6) копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка), заверенные печатью Участника.

Уполномоченное лицо в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

3.3. Заявка на участие в Аукционе оформляется на русском языке ручным или машинописным способом.

3.4. Не принимаются заявки, исполненные карандашом или имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова, а также неоговоренные исправления. Текст заявки должен быть написан четко, фамилии, имена и отчества физических лиц, фирменные наименования (наименования) юридических лиц должны быть написаны полностью. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми, в том числе представленные копии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Статья 4. Порядок подачи заявок на участие в Аукционе

4.1. Заявки на участие в Аукционе принимаются по месту нахождения Уполномоченного органа, начиная со дня, следующего за днем размещения извещения о проведении Аукциона и аукционной документации на официальном сайте администрации городского округа город Шарья и в газете «Ведомости Шарья» с 25 марта 2025 года в рабочие дни с 8:00 часов до 12:00 часов и с 13:00 часов до 17:00 по московскому времени, прием заявок прекращается 24 апреля 2025 года в 17:00 по московскому времени.

Оформление заявки производится по форме, являющейся Приложением к аукционной документации.

Заявка на участие в Аукционе подается Участником лично либо его уполномоченным представителем.

4.2. Заявка регистрируется Уполномоченным органом в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи.

4.3. Уполномоченный орган на заявке делает отметку о номере, присвоенном ей в журнале регистрации заявок, а также о дате и времени приема заявки. По требованию Участника Уполномоченный орган выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

4.4. На один лот одним Участником может быть подана только одна заявка.

4.5. Участник имеет право изменить поданную заявку до окончания срока приема заявок. Изменения в заявку оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

4.6. Участник вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, письменно уведомив Уполномоченный орган. Организатор обязан вернуть задаток указанному Участнику в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки.

4.7. Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматриваются, и в тот же день возвращаются соответствующим Участникам.

4.8. В случае установления факта подачи одним Участником двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Участником не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Участника, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому Участнику.

Статья 5. Порядок внесения задатка

5.1. В соответствии с условиями аукциона Участник обязуется перечислить денежные средства (задаток) на расчетный счет Организатора аукциона для участия в Аукционе.

5.2. Задаток вносится Участником как подтверждение серьезности намерений участвовать в Аукционе и как способ исполнения обязательства заключить Договор в случае победы.

5.3. Размер задатка устанавливается в размере двадцати процентов от начальной (минимальной) цены Договора. Начальная (минимальная) цена рассчитывается в соответствии с формулой, указанной в статье 9 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья, утвержденного постановлением администрации городского округа город Шарья от 28 апреля 2017 года № 301. Участник перечисляет задаток, в сумме:

№ лота	Место размещения НТО, в соответствии со схемой	Тип НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, в рублях	Сумма задатка 20% от начальной (минимальной) цены Договора, в рублях
1	г. Шарья, перекресток ул. Парковая и ул. Алешунинская, район жилого дома №1	Временный торговый павильон	67154,53	13430,91

5.4. Задаток должен поступить Организатору аукциона не позднее **24 апреля 2025 года** на следующие реквизиты:

Получатель – ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ//УФК по Костромской области г. Кострома «Получатель» - (Администрация городского округа город Шарья Костромской области, л/с 05413009430), ИНН/КПП 4407002295/440701001, р/с 03232643347300004100; БИК 013469126; ОКТМО: 34730000; КБК 901 111 09080 04 0000120, Доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов; ОГРН 1024402034095. Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе указать дату (число, месяц, год) по Лоту №.....(указать номер лота). Оплата через сберкасса - без КБК.

5.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является платежное поручение.

5.6. Организатор аукциона возвращает задаток путем

перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет, указанный Участником в заявке на участие в Аукционе. Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных сроков возврата задатка в случае, если Участник своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

5.7. Организатор аукциона возвращает сумму внесенного Участником задатка в следующие сроки:

1) в случае поступления от Участника уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки в журнале регистрации заявок;

2) в случае, если Участник, не допущен к участию в Аукционе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о рассмотрении заявок;

3) Участнику, который участвовал в Аукционе, но не стал его победителем - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола Аукциона;

4) в случае признания аукциона несостоявшимся – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

5) в случае отмены аукциона – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

6) Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора с победителем Аукциона.

5.8. Внесенный задаток не возвращается в случае:

1) если Участник, признанный победителем Аукциона или Участник Аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, уклоняется от заключения Договора;

2) если один Участник Аукциона является одновременно победителем Аукциона и Участником Аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, при уклонении указанного Участника Аукциона от заключения Договора в качестве победителя Аукциона.

5.9. Задаток, внесенный Участником, выигравшим Аукцион, засчитывается в счет оплаты по Договору.

Статья 6. Проведение аукциона

6.1. Начало рассмотрения заявок на участие в Аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, начинается на следующий рабочий день после окончания приема заявок на участие в Аукционе **05 мая 2025 года в 14 часов 00 минут**, по адресу: город Шарья, ул. Октябрьская, дом 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья.

6.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

6.3. Аукцион проводится **05 мая 2025 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: город Шарья, ул. Октябрьская, дом 21, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья.

6.4. Место размещения нестационарных торговых объектов, в отношении которых проводится Аукцион, тип НТО, площадь НТО, специализация, срок действия Договора, в течение которого осуществляется размещение НТО, начальная (минимальная) цена Договора и «шаг» аукциона, приведены в таблице:

№ лота	Место размещения НТО, в соответствии со схемой	Тип НТО	Площадь, занимаемая НТО (кв. метров)	Ассортимент реализуемой продукции	Срок действия Договора на размещение НТО	Начальная (минимальная) цена Договора в размере ежегодного платежа, руб.	«Шаг аукциона» в размере 5 % начальной (минимальной) цены Договора, руб.
1	г.Шарья, перекресток ул. Парковая и ул. Алешунинская, район жилого дома №1	Временный торговый павильон	96,0	продтовары	с 15.05.2025г.по 14.05.2030г. (60 месяцев)	67154,53	3357,73

Тип НТО	Описание и технические характеристики НТО
Временный торговый павильон	Оборудованное временное сооружение, не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест. НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащенность должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью. Торговое место оснащается урной для мусора. Необходимо наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников.

Статья 7. Порядок заключения Договора

7.1. Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, правовыми актами Костромской области и администрации городского округа город Шарья.

7.2. Организатор Аукциона на основании протокола аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона готовит и передает победителю Аукциона, проект Договора (Приложение № 3 к аукционной документации). Участник, выигравший Аукцион, обязан не позднее двадцати дней со дня подписания протокола аукциона подписать и вернуть Договор Организатору аукциона.

7.3. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой Договор в соответствии с пунктом 7.5. настоящего Порядка, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации Участника или принятия арбитражным судом решения о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления Участником заведомо ложных сведений.

7.3. В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения Договора, Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных частью 2 статьи 9 настоящего Порядка и являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора. В данном протоколе должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор отказывается заключить Договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Уполномоченного органа.

Указанный протокол размещается Уполномоченным органом на официальном сайте Администрации и в газете «Ведомости Шарьи» в течение дня, следующего после дня подписания. Организатор в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола Участнику, с которым отказывается заключить Договор.

7.4. В случае, если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил Организатору подписанный Договор, победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, признается уклонившимся от заключения Договора.

7.5. В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключить Договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. Организатор обязан заключить Договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, при отказе от заключения Договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 9 настоящего Порядка. Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения Договора передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, один экземпляр протокола и Договор, который составляется путем включения цены Договора, предложенной участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в проект Договора, прилагаемый к документации об аукционе. Указанный Договор подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в десятидневный срок и представляется Организатору.

При этом заключение Договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения Договора, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения договора, Организатор вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора. В случае, если Договор не заключен с победителем

аукциона или с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, аукцион признается несостоявшимся.

7.6. Договор заключается на условиях, указанных в документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, или участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора.

7.7. При заключении и исполнении Договора, изменение условий Договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

7.8. По каждому НТО заключается отдельный Договор.

7.9. Размер платы по Договору определен по результатам аукциона. Размер платы на текущий год начисляется с даты проведения аукциона.

Начиная с года, следующего за годом заключения Договора, платежи осуществляются равными долями ежеквартально, до 15 числа первого месяца текущего квартала.

**Приложение № 1
к аукционной документации**

Администрация городского округа город Шарья

от _____
(название юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Заявка

на участие в аукционе 05 мая 2025 года на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья

Участник _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника) в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество
руководителя Участника)

сообщает о своем согласии участвовать в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, по лоту № _____,

_____ адрес _____ места

размещения объекта на условиях, установленных аукционной документацией.

Настоящим Участник подтверждает соответствие _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника)

установленным аукционной документацией обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что _____

(организационно-правовая форма, наименование Участника) не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Обязуюсь соблюдать все условия, указанные в аукционной документации.

В случае признания победителем аукциона, обязуюсь заключить договор на **размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья** в установленный аукционной документацией срок.

В случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора на **размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья**, а я стану Участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене права, обязуюсь заключить договор на **размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья** по предложенной мной цене

права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк _____
 Расчётный счёт _____
 Корреспондентский счёт _____
 БИК _____
 Лицевой счёт _____
 Ф. И. О. _____
 (наименование) _____
 (получателя) _____

С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Уполномоченному органу согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

_____ (подпись)
 (расшифровка подписи) _____ (должность руководителя)

М.П.

**Приложение № 2
 к аукционной документации**

Форма заявления об отсутствии ликвидации юридического лица

Администрация городского округа город Шарья
 от _____ (название юридического лица)
 _____ (адрес место нахождения)

Заявление

Сообщаю об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании

_____ (наименование юридического лица)
 банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

_____ / _____
 подпись Ф.И.О.

Дата _____

МП

**Приложение № 3
 к аукционной документации**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
 НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО
 ОБЪЕКТА**

г. Шарья «__» _____ 20__ года

Администрация городского округа город Шарья в лице Главы городского округа город Шарья _____,

действующая на основании Устава Муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и предприятие (индивидуальный предприниматель) _____

именуемое в дальнейшем «Предприятие (индивидуальный предприниматель)», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

1.1. «Администрация» предоставляет право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____, далее – Объект, на основании решения Комиссии по проведению торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Шарья, а «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» размещает Объект на площади _____ кв. м, расположенный по адресу: _____ в соответствии с утвержденной схемой.

1.2. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» использует Объект для осуществления вида деятельности:

Ассортимент: _____

1.3. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» использует для целей осуществления торговой деятельности только сертифицированное специализированное оборудование, снабженное вывеской, единообразными ценниками.

1.4. Настоящий договор заключен в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья, утвержденным постановлением «Администрации» от _____ № _____;

а) по результатам аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на основании протокола аукциона от _____ № _____;

б) в порядке преимущественного права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без проведения торгов на основании решения комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья от _____ № _____.

1.5. Размещение и организация торговой деятельности «Предприятия (индивидуальный предприниматель)» нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Костромской области, законодательства Администрации, аукционной документации и настоящего Договора.

2. Срок действия договора и плата

2.1. Размер платы по договору определен:

а) по результатам аукциона на право заключения договора для размещения нестационарного торгового объекта (протокол аукциона от _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей. Размер платы на текущий год начисляется с даты проведения аукциона. Задаток, внесенный «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» в сумме _____ (_____) руб., засчитывается в сумму оплаты по договору.

б) по цене, равной начальной (минимальной) цене договора на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с Правилами определения начальной (минимальной) цены договора утвержденными постановлением «Администрации» от _____ № _____, в порядке преимущественного права на заключение договора для размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

Размер платы за текущий год начисляется с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2.2. Размер платы по договору на каждый последующий год определяется в соответствии с Правилами определения начальной (минимальной) цены договора утвержденными постановлением «Администрации» от _____ № _____.

2.3. Начиная с года, следующего за годом заключения договора, платежи осуществляются равными долями ежеквартально, до 15 числа первого месяца текущего квартала.

2.4. Платеж по настоящему договору в сумме _____ (_____) рублей вносится «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» по следующим реквизитам:

Получатель – ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ// УФК по Костромской области г. Кострома «Получатель» - (Администрация городского округа город Шарья Костромской области, л/с 04413009430), ИНН/КПП 4407002295/440701001, к/с 03100643000000014100; БИК 013469126; ОКТМО: 34730000; КБК

901 111 09080 04 0000120, Доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов; ОГРН 1024402034095.

2.5. Оплата договора при размещении передвижных нестационарных объектов производится одновременно не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора.

2.6. Подтверждением исполнения обязательства «Предприятия (индивидуального предпринимателя)» по внесению платы по настоящему Договору является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, представленный Администрации.

2.7. Настоящий договор действителен с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года.

3. Права и обязанности администрации

3.1. «Администрация» обязуется:

а) предоставить право на размещение нестационарного объекта «Предприятию (индивидуальному предпринимателю)» в соответствии с условиями настоящего договора;

б) не вмешиваться в хозяйственную деятельность предприятия (индивидуального предпринимателя), если она не противоречит условиям настоящего договора.

3.2. «Администрация» имеет право:

а) осуществлять контроль за выполнением «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» условий настоящего Договора и требований нормативно-правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья;

б) требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» размещает нестационарный торговый объект не в соответствии с видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными существенными условиями настоящего договора;

в) требовать расторжения договора в случае выявления фактов реализации спиртосодержащих жидкостей медицинского и парфюмерного назначения.

Возможность одностороннего расторжения договора в случае ненадлежащего исполнения (неисполнения) «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» обязанностей по договору, в том числе при нарушении требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных законодательством о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции;

г) в случае изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении Объекта с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов на территории городского округа город Шарья.

4. Права и обязанности «Предприятия (индивидуального предпринимателя)»

4.1. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» имеет право:

а) разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1. настоящего договора;

б) использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства;

в) в случае изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, переместить Объект с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья.

4.2. «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» обязан:

а) использовать нестационарный торговый объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 и п. 1.4. настоящего договора;

б) сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры нестационарного торгового объекта в течение установленного периода размещения;

в) обеспечить функционирование нестационарного торгового объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

г) обеспечить свободный доступ в стационарный торговый объект представителям органов государственного и муниципального контроля;

д) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования нестационарного торгового объекта;

е) соблюдать технические требования и условия установки (размещения) и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Шарья, предъявляемые к владельцам нестационарных торговых объектов

ж) не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам;

з) при прекращении договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта с места его размещения;

и) запрещается переустанавливать право на размещение нестационарного торгового объекта, сдавать в аренду (субаренду) нестационарный торговый объект, осуществлять хозяйственную деятельность с применением договоров совместного пользования и доверительного управления, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Шарья другим субъектам хозяйствования.

4.3. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору «Предприятие (индивидуальный предприниматель)» выплачивает «Администрации» пени из расчета 0,03% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.3. В случае неиспользования торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны Администрации, внесенная плата не возвращается.

5.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Прочие условия

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7. Изменение и прекращение договора

7.1. Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения к условиям договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. При этом не допускается изменение следующих условий договора:

а) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

б) цены аукциона, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) или действующий правообладатель приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки внесения сумм оплаты по настоящему договору;

в) адрес размещения (местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта;

г) срок действия договора;

д) ответственность сторон.

7.2. Настоящий договор расторгается в случаях:

а) по соглашению сторон Договора;

б) в случае прекращения «Предприятия (индивидуального предпринимателя)» в установленном законодательством Российской Федерации своей деятельности;

в) по решению суда, в том числе по заявлению Администрации, в

случае нарушения «Предприятием (индивидуальным предпринимателем)» существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанных в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально;

г) в случае выявления контролирующими органами подтверждающих фактов необоснованного установления розничной цены на товар.

8. Реквизиты сторон

Администрация городского округа город Шарья
Октябрьская ул., д.21,
г.Шарья, Костромская обл., 157500
тел.: (49449) 5-89-40
факс: (49449) 5-89-32
e-mail:gorod_sharya@kostroma.gov.ru
ИНН 4407002295
КПП 440701001
ОКПО 04030958
ОГРН 1024402034095
Глава городского округа город Шарья

_____ (ФИО)

МП

Предприятие (индивидуальный предприниматель)

Местонахождение (домашний адрес):

Регистрационные данные

ОГРН _____

ИНН _____

Тел. _____

ИП _____ (ФИО)

МП

Редактор Петухова О.В.

**ВЕДОМОСТИ
Шарья**

Адрес редакции: 157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Ленина, д.13

Телефон: (49449)5-89-18

Учредитель:
Администрация городского
округа город Шарья
Костромской области

<https://sharya.kostroma.gov.ru>
E-mail: gorod_sharya@kostroma.gov.ru

Адрес для
корреспонденции: 157500,
Костромская область, г. Шарья,
ул. Ленина, д.13

Отпечатано в ООО «Издательский дом
«Ветлужский край».
10 экземпляров
Срок подписания в печать по графику 17.00 ч.
Номер подписан в печать фактически
17.00 ч. 18 марта 2025 г.